



COMUNE DI NONE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

N. 76 DEL 13/07/2023 REGISTRO DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N. 266 DEL 13/07/2023 (Registro generale)

del Responsabile di Area : CAVALIERE Andrea

OGGETTO: LAVORI DI ASFALTATURA DI STRADE COMUNALI E MARCIAPIEDI
- DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO - CIG: 9754344350 E CUP:
C55F23000100004.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E PATRIMONIO**

Premessa la legittimazione all'assunzione del presente atto ai sensi:

- del Decreto Sindacale n. 2 del 28.03.2023 con il quale il sottoscritto Arch. Andrea CAVALIERE è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;
- della Deliberazione del Consiglio Comunale n.55 del 19.12.2022, con la quale è stato approvato il D.U.P. per il triennio 2023-2025;
- della Deliberazione del Consiglio Comunale n.56 del 19.12.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025, ai sensi delle disposizioni di cui al D.lgs. 118/2011;
- del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023/2025 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2023, con il quale i Responsabili dei Servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente.

Premesso che:

- il Comune di None intende garantire la sicurezza e la fruibilità delle strade comunali provvedendo progressivamente alla loro manutenzione attraverso lavori di asfaltatura e ripristino dei tappeti di usura;
- risulta doveroso intervenire su una serie di tratti stradali e sui relativi marciapiedi, particolarmente usurati e che necessitano di interventi di scarifica e ripristino del manto bituminoso;
- con Deliberazione n.13 del 26/04/2023 il Consiglio Comunale, mediante l'applicazione dell'avanzo di Amministrazione, ha deliberato di finanziare i lavori in oggetto con fondi propri del bilancio comunale;
- con Deliberazione n. 40 del 26/05/2023 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai "Lavori di asfaltatura di strade comunali e marciapiedi" elaborato dai tecnici del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio dell'Area Tecnica;
- con Determinazione a contrarre n.215 del 13/06/2023 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lett .b) del D.Lgs.50/2016;
- con lettera di invito, protocollata n.7142 del 16/06/2023 e spedita tramite la piattaforma telematica Traspare del Comune di None, sono stati invitati n.5 operatori economici aventi i requisiti richiesti ed iscritti al portale a quella data, con invito a presentare la loro migliore offerta entro le ore 12:30 del 03/07/2023;

Considerato che, entro il termine stabilito, risultano pervenute n.4 buste amministrative:

| PARTECIPANTE | P.IVA | TIPO PARTECIPAZIONE | Data e ora di arrivo | N. Protocollo |
|---|--------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| NEW ROADS S.R.L. Strada Avaro 21, Bricherasio (TO), 10060 | 12839440018 | Singola (in avvalimento) | 03/07/2023 11:27 | n.8086 del 03/07/2023 |
| ITALVERDE S.R.L. Corso Francia 253, Torino (TO), 10139 | 01418340012 | Singola | 03/07/2023 09:25 | n.8079 del 03/07/2023 |
| DI PIETRANTONIO & C. S.R.L. | 04918900012 | Singola | 29/06/2023 08:12 | n.8068 del 03/07/2023 |

| | | | | |
|---|-------------|---------|---------------------|-----------------------|
| Via Reiss Romoli 122/5z, Torino (TO), 10148 | | | | |
| MAPLEX S.R.L. Via Cavour 195, Val della Torre (TO), 10040 | 04018240012 | Singola | 30/06/2023 14:03 | n. 8075 03/07/2023 |

In data 03/07/2023 il Presidente del seggio di gara Arch. Andrea CAVALIERE, assistito da due testimoni Geom. Angelo ZERBONIA e Dott.Ing. Chiara CRIVELLARO, ha esaminato le buste amministrative presentate al fine di verificare il possesso dei requisiti da parte dei concorrenti.

Dall'analisi della documentazione amministrativa è emerso che la tipologia di partecipazione di tutte le ditte è quella di singolo operatore economico, ad eccezione della ditta **NEW ROADS S.R.L.**, che si è presentata come operatore economico singolo in avvalimento con l'impresa ausiliaria **SA.DO. COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in Via Terracciano 103, Pomigliano D'arco (NA), C.F./P.IVA 05853821212, al fine di soddisfare il requisito della categoria OG3 classifica II necessario per la partecipazione.

La procedura delle operazioni sopra menzionate è riportata nel verbale di gara (ALLEGATO 1), allegato alla presente determinazione.

La fase di apertura della Busta "A" è stata sospesa alle ore 16:00 del 03/07/2023 al fine di approfondire i contenuti e la correttezza della documentazione amministrativa trasmessa dalla ditta **NEW ROADS S.R.L.**, in quanto presente nella busta amministrativa anche l'offerta economica. Pertanto, esaminata la giurisprudenza di merito inerente (vedi ALLEGATO 2), il RUP e i suoi collaboratori hanno poi ripreso e concluso la seduta pubblica alle ore 12:10 del 04/07/2023, con ammissione di tutti i partecipanti alla fase seguente.

Concluse le operazioni sopra riportate, si è proceduto all'apertura delle buste economiche con successiva stesura della graduatoria e dei relativi punteggi così ripartiti:

| PARTECIPANTE | | RIBASSO OFFERTO |
|--------------|-----------------------------|-----------------|
| 1 | MAPLEX S.R.L. | 11,425 % |
| 2 | DI PIETRANTONIO & C. S.R.L. | 9,212 % |
| 3 | ITALVERDE S.R.L. | 7,770 % |
| 4 | NEW ROADS S.R.L. | 5,250 % |

dalla quale, previa stesura del verbale di gara (ALLEGATO 3), è stata proclamata aggiudicataria in via provvisoria la ditta **MAPLEX S.R.L.**, con sede legale in Via Cavour 195, Alpignano (TO), 10091, C.F./P.IVA 04018240012, con un ribasso pari al 11,425%.

Atteso che l'Ufficio scrivente ha provveduto alla verifica delle dichiarazioni presentate in sede di gara, acquisendo tramite il FVOE per la ditta prima classificata:

- la *Visura del Casellario Informatico dell'ANAC*;
- la *Visura al Registro delle Imprese* (fornita da Unioncamere);
- il *Certificato del Casellario Giudiziale integrale* (fornito dal Ministero della Giustizia), dal quale non risultano a carico dell'interessato motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il *Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato* (fornito dal Ministero della Giustizia ex art. 39 d.p.r. n. 313/2002), riguardante l'impresa aggiudicataria, dal quale non risultano annotazioni;
- la *Comunicazione Antimafia* (fornita dal Ministero dell'Interno);
- la *Comunicazione di Regolarità Fiscale* (fornita dall'Agenzia delle Entrate);

Considerato che le verifiche sopraelencate hanno dato esito positivo e, pertanto, è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva;

Dato atto che la ditta **MAPLEX S.R.L.**, è risultata in regola con il pagamento degli oneri previdenziali ed assistenziali come evidenziato dal DURC pro. INPS_35596823 con scadenza il 15/08/2023 (ALLEGATO 4);

Preso atto che, ai sensi dell'art. 32, co. 9, del Codice, il contratto d'appalto non potrà essere stipulato prima del decorso del termine di 35 giorni decorrente dalla data invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione;

Rilevato che il contratto di appalto verrà stipulato secondo una delle forme previste dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che per la seguente procedura la normativa di riferimento risulta essere quella disposta dal D.Lgs. 50/2016, vista la pubblicazione della Determinazione a contrarre antecedente alla data del 01/07/2023;

Visti:

- l'art.192 comma 1 del D.lgs. del 18 agosto 2000, n.267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i., il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei Contratti Pubblici*" così come modificato e corretto dal D.lgs. n. 56/2017;
- l'art. 32 del D.lgs. 50/2016, così come modificato e corretto dal D.lgs. n.56/2017, il quale prevede al comma 2 che, "*...prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte...*";
- l'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016, così come modificato e corretto dal D.lgs. n.56/2017, "*...il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri...*";
- l'art. 36 del D.lgs. 50/2016, così come modificato e corretto dal D.lgs. n.56/2017, il quale prevede al comma 2 lett. c) che "*per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati. ...*".

Evidenziato che:

- l'art. 51 del citato Decreto Legge 77/2021, convertito con modificazioni in legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “*Modifiche al Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76*” novella, tra gli altri, l'art. 1, comma 2, recante “*Procedure per l’incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all’aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia*”, secondo cui le stazioni appaltanti procedono all’affidamento di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo: “*b) procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l’affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell’avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. ...*” disponendo il differimento della vigenza del regime derogatorio al Codice dei Contratti, introdotto dal Decreto Legge 76/2020, come convertito, con modificazioni, in Legge 120/2020, al 30 giugno 2023;
- l’art. 8 comma 1 lettera c) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, così come convertito dal Decreto Legge 77/2021 recita: “*in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti*”.
- il citato art. 51, comma 3, del Decreto Legge 77/2021, convertito con modificazioni in legge 29 luglio 2021, n. 108, dispone, in ordine all'applicabilità delle modifiche apportate all'articolo 1, comma 2, lettere a) e b), del Decreto Legge n. 76 del 2020, che le stesse si applichino alle procedure avviate dopo l'entrata in vigore del Decreto stesso.

Preso atto che ha assunto il ruolo di R.U.P. l’arch. Andrea CAVALIERE, ai sensi dell’art. 31 D.lgs. n. 50/2016 e degli artt. 5 e 6 L. n. 241/1990 e s.m.i. e che lo stesso dichiara, ai sensi dell’art. 6 bis L. n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

DETERMINA

- 1) **Di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **Di approvare** i verbali delle sedute telematiche che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- 3) **Di approvare** la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara (ALLEGATO 4) alla ditta **MAPLEX S.R.L.**, con sede legale in Via Cavour 195, Alpignano (TO), 10091, C.F./P.IVA 04018240012, alle condizioni tutte, nessuna esclusa indicate nella predetta gara, dietro il corrispettivo di

€ 232.626,32 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 933,70 e al netto dell’IVA, per i lavori di asfaltatura delle strade comunali e dei marciapiedi esistenti;

- 4) **Di disporre l’efficacia dell’aggiudicazione** dei “lavori di asfaltatura delle strade comunali e dei marciapiedi esistenti” alla ditta **MAPLEX S.R.L.**, con sede legale in Via Cavour 195, Alpignano (TO), 10091, C.F./P.IVA 04018240012, alle condizioni tutte nessuna esclusa indicate nella predetta gara, dietro il corrispettivo di € **231.692,62** esclusi gli oneri della sicurezza pari ad € 933,70 e l’IVA al 10% pari ad € 23.262,63, per un importo complessivo di € **255.888,95** IVA al 10% ed oneri della sicurezza inclusi;
- 5) **Di approvare** il seguente quadro economico, rideterminato a seguito del ribasso di gara:

| QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI | | | APPLICAZIONE RIBASSO DI GARA: 11,425% |
|--|----------------|---------------------|--|
| A. LAVORI | % I.V.A | Importi in € | |
| Lavori a Corpo | 10,00 | 261.577,90 | 231.692,62 |
| Sicurezza non soggetta a ribasso | 10,00 | 933,70 | 933,70 |
| TOTALE A) LAVORI | | 262.511,60 | 232.626,32 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| SPESE DIVERSE | | 15.250,23 | 48.124,04 |
| Maggiori lavori imprevidi 2,00% Lavori | - | 5.250,23 | 38.124,04 |
| Oneri di scarica | - | 10.000,00 | 10.000,00 |
| ALTRE SOMME | | 10.987,01 | 10.987,01 |
| 2% Art. 113 D.lgs 50/2016 | - | 5.250,00 | 5.250,00 |
| Accordi bonari | - | 5.737,01 | 5.731,01 |
| I.V.A. | 10,00 | 26.251,16 | 23.262,63 |
| I.V.A. su A) LAVORI | | 26.251,16 | 23.262,63 |
| TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA | | 52.488,40 | 82.373,68 |
| TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B) | | 315.000,00 | 315.000,00 |

- 6) **Di assumere** a favore della ditta **MAPLEX S.R.L.**, con sede legale in Via Cavour 195, Alpignano (TO), 10091, C.F./P.IVA 04018240012, l’impegno di spesa di € **255.888,95** IVA al 10% inclusa, imputando la spesa sul seguente capitolo:

| N. CAPITOLO | DESCRIZIONE | SOMMA DA IMPEGNARE |
|----------------|-----------------------------------|-----------------------|
| 28197 | ASFALTATURA STRADE E VIE COMUNALI | € 255.888,95 |

7) **Di nominare** il seguente gruppo di lavoro:

R.U.P.: Arch. CAVALIERE Andrea;

D.L.: ZERBONIA geom. Angelo

Assistenti al RUP: Ing. CRIVELLARO Chiara e ZERBONIA geom. Angelo

8) **Di dare atto** che il codice CIG relativo alla procedura in oggetto è: **9832567AF7**;

9) **Di dare atto** che il codice CUP relativo alla procedura in oggetto è: **C55F23000100004**.

IL RESPONSABILE DI AREA

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

F.to: CAVALIERE Andrea

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata per la durata di quindici giorni a decorrere dalla data di affissione all'Albo Pretorio on line di questo Comune..

E' copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

None, li 19/07/2023

**IL SEGRETARIO COMUNALE DI MONTE DR.
PIETRANTONIO**