COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA

PROVINCIA DI VERONA

DETERMINAZIONE
N° 276 DEL REGISTRO GENERALE

ESERCIZIO 2025
Direzione Territorio - Lavori Pubblici - Patrimonio

OGGETTO:	**Affidamento diretto ai sensi dell'art 50 lett. b), mediante R.D.O. EVOLUTA su piattaforma MEPA per la fornitura di prodotti POC energia / CSE 2025 – Servizi di Certificazione energetica (APE)- per la Scuola dell'Infanzia e la Scuola Primaria di Pellegrina - Isola della Scala (VR). Determina a contrarre - CUP: E64D25000600001 – CUP: E64D25000610001**

L'anno **duemilaventicinque** addì **nove** del mese di **aprile**

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE

PREMESSO che il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza energetica ha emesso un avviso ad oggetto "***Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica*** *- Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico anche tramite interventi per la produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)."*

PREMESSO ALTRESÌ che l'avviso sopra citato prevede la concessione di contributi a fondo perduto, pari a 100%, per la realizzazione degli interventi previsti attraverso l'acquisto e approvvigionamento di beni e servizi proposti dai fornitori abilitati all'interno del MePA, in riferimento al bando di abilitazione "Fonti rinnovabili ed efficienza energetica" e appartenenti nella tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025 alle seguenti categorie:

- impianti fotovoltaici e servizi connessi;
- impianti solari termici e servizi connessi;
- impianti a pompa di calore per la climatizzazione e servizi connessi;
- sistemi di relamping;
- chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare;
- sistemi ibridi;
- generatori a combustibile, caldaie a condensazione e servizi connessi;
- servizi di certificazione energetica;

DATO ATTO ALTRESÌ che:

- l'avviso è del tipo "a sportello";
- l'iter procedurale, descritto nell'Allegato 8, prevede che:
  a) l'acquisto dei prodotti POC ENERGIA/CSE 2025 sia effettuato esclusivamente attraverso lo strumento procedurale della Richiesta di Offerta (RdO) Evoluta;
  b) la PA/Stazione Appaltante disponga la proposta di aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ed esegua i controlli secondo il Codice dei contratti pubblici e, solo in caso di esito

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Isola della Scala.(D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

positivo, proceda con la fase successiva, ovvero alla presentazione della concessione di contributo;

c) solo a seguito alla comunicazione di concessione del contributo da parte del MASE, l'amministrazione disponga l'aggiudicazione della relativa procedura di acquisto;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale:

- ha espresso la volontà di candidare all'Avviso CSE 2022 i seguenti immobili comunali:
  - Scuola dell'infanzia "San Domenico Savio", ubicata in via San Pellegrino n. 1, Pellegrina di Isola della Scala;
  - Scuola Primaria di Pellegrina, plesso facente parte dell'Istituto Comprensivo "Fratelli Corrà", ubicata in via San Pellegrino n. 3, Pellegrina di Isola della Scala
- ha autorizzato la scrivente Direzione a procedere alla candidatura all'avviso sopra citato per i seguenti prodotti:
  - impianti fotovoltaici e servizi connessi;
  - sistemi di relamping;
  - chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare;
  - sistemi ibridi;

DATO ATTO che condizione necessaria e indispensabile per l'individuazione dei prodotti di cui alla "Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025", è il possesso della certificazione energetica "APE ex ante" relativamente all'intervento di efficientamento e di cui si intende richiedere il contributo con l'istanza di concessione;

DATO ATTO ALTRESÌ che la spesa sostenuta per la predisposizione dell'APE ex ante è considerata ammissibile al contributo:

- se l'acquisto viene effettuato attraverso il MEPA utilizzando il capitolato speciale "Servizi di certificazione energetica" come indicato nella Tabella prodotti POC Energia/CSE 2025 riportata all'art. 5 comma 2 lettera b) dell'Avvis CSE 2025;
- in misura non superiore a 1 euro/metro quadro della superficie da efficientare, IVA esclusa, e, comunque, entro il limite di euro 2.500,00 IVA esclusa; come riportato all'art. 6 comma 2 lettera a) dell'Avviso CSE 2025;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale statuisce che: "1. *La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023:

- il fine che si intende perseguire è la realizzazione di interventi di efficientamento energetico per la Scuola dell'infanzia "San Domenico Savio", ubicata in via San Pellegrino n. 1, Pellegrina di Isola della Scala, e la Scuola Primaria di Pellegrina, plesso facente parte dell'Istituto Comprensivo "Fratelli Corrà", ubicata in via San Pellegrino n. 3, Pellegrina di Isola della Scala;
- l'oggetto del contratto riguarda l'acquisto del SERVIZO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (APE), per gli immobili sopracitati, secondo le modalità previste dall'Avviso CSE 2025;
- la forma del contratto verrà stipulato con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per la Stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice o mediante scrittura privata e comunque ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;
- le clausole essenziali sono contenute nell'Avviso CSE 2025 ed in particolare nei Capitolati Speciali POC ENERGIA/ CSE 2025 e nella documentazione di gara (Lettera di invito);
- la scelta del contraente avverrà quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023 mediante R.D.O. EVOLUTA su piattaforma MEPA;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Isola della Scala.(D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

VISTI gli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Capitolato Speciale POC ENERGIA – Categoria: Servizi Di Certificazione Energetica (APE) – Allegato 7 dell'Avviso CSE 2025;
- Lettera di invito e relativi allegati;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i., Nuovo Codice dei Contratti ed in particolare, l'art. 17, comma 1, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";*
- il D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i., Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- la L. 190/2012 e il D. Lgs. 33/2013, e s.m.i. recanti disposizioni in materia di trasparenza dell'attività della pubblica amministrazione;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 23/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il D.U.P. per il periodo 2025/2027;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 23/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e relativi allegati, redatto secondo gli schemi di cui al D.Lgs. 118/2011;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2025 ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - P.E.G. 2025/2027 - PARTE ECONOMICA (ART. 169 DEL D.LGS. N. 267/2000)";

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTO l'Atto del Sindaco n. 100 del 30/09/2022 e l'Atto del Sindaco n. 86 del 22/12/2023 di conferimento dell'incarico di Responsabile della Direzione Territorio - Lavori Pubblici - Patrimonio al Dott. Ing. Nicola Tosato;

PRECISATO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice, nonché il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 è il Dott. Ing. Nicola Tosato Responsabile della Direzione - Territorio - Lavori Pubblici - Patrimonio - Ecologia del Comune di Isola della Scala;

DATO ATTO, quindi, che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al D.Lgs. 267/2000:

- il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1;
- il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, e dell'articolo 183, comma 7;

DICHIARATO che non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1) DARE ATTO che le premesse formano parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento;

2) STABILIRE che in conformità all'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., l'oggetto, le finalità e le clausole sono quelle indicate in premessa;

3) AUTORIZZARE il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023 mediante R.D.O. EVOLUTA su piattaforma MEPA per l'acquisto del SERVIZO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (APE), secondo le modalità previste dall'Avviso CSE 2025 per:
   - la Scuola dell'Infanzia "San Domenico Savio", ubicata in via San Pellegrino n. 1, Pellegrina di Isola della Scala - CUP: E64D25000600001;
   - la Scuola Primaria di Pellegrina, plesso facente parte dell'Istituto Comprensivo "Fratelli Corrà", ubicata in via San Pellegrino n. 3, Pellegrina di Isola della Scala - CUP: E64D25000610001;

4) DISPORRE che l'importo a base di gara è stimato in € 2.100,00 oltre IVA così suddiviso:
   - **lotto 1**: SERVIZO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (APE) - **Scuola dell'infanzia** "San Domenico Savio", ubicata in via San Pellegrino n. 1, Pellegrina di Isola della Scala - CUP: E64D25000600001, con importo a base d'asta pari a € 1.050,00 oltre Iva;
   - **lotto 2**: SERVIZO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (APE) - **Scuola Primaria** di Pellegrina, plesso facente parte dell'Istituto Comprensivo "Fratelli Corrà", ubicata in via San Pellegrino n. 3, Pellegrina di Isola della Scala - CUP: E64D25000610001, con importo a base d'asta pari a € 1.050,00 00 oltre Iva;

5) INDIVIDUARE come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D. Lgs. 36/2023;

6) APPROVARE i seguenti documenti allegati alla presente determinazione come parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:
   - Capitolato Speciale POC ENERGIA – Categoria: Servizi Di Certificazione Energetica (APE) – Allegato 7 dell'Avviso CSE 2025;
   - Lettera di invito e relativi allegati;

7) PRENOTARE la spesa di € 1.050,00 oltre Iva pari ad € 231,00, per un totale di € 1.281,00 relativa all'affidamento del servizio SERVIZO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (APE) **Scuola dell'infanzia** "San Domenico Savio", ubicata in via San Pellegrino n. 1, Pellegrina di Isola della Scala - CUP: E64D25000600001 con imputazione con imputazione al Capitolo 1086.99 del bilancio di previsione dell'esercizio 2025/2027 – esercizio 2025 come di seguito:

Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
2025	381	01.06.1	30	1086	99	1.281,00

8) PRENOTARE la spesa di € 1.050,00 oltre Iva pari ad € 231,00, per un totale di € 1.281,00 relativa all'affidamento del servizio SERVIZO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (APE) - **Scuola Primaria** di Pellegrina, plesso facente parte dell'Istituto Comprensivo "Fratelli Corrà", ubicata in via San Pellegrino n. 3, Pellegrina di Isola della Scala - CUP: E64D25000610001, con imputazione con imputazione al Capitolo 1086.99 del bilancio di previsione dell'esercizio 2025/2027 – esercizio 2025 come di seguito:

Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
2025	380	01.06.1	30	1086	99	1.281,00

9) DARE ATTO che la spesa rientra tra gli interventi finanziati dall'"*Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica è finalizzato ad avviare una procedura ad evidenza pubblica per il finanziamento di iniziative riguardanti la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, anche tramite interventi per la produzione di energia da fonti di energia rinnovabili per autoconsumo, negli edifici delle Amministrazioni comunali dell'intero territorio nazionale attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il MePA*";

10) DARE ATTO che all'intervento sono stati assegnati i seguenti codici;
   - CUP: E64D25000600001 per la **Scuola dell'infanzia** "San Domenico Savio";

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Isola della Scala.(D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- CUP: E64D25000610001 per la **Scuola Primaria** di Pellegrina, plesso facente parte dell'Istituto Comprensivo "Fratelli Corrà"

11) DARE ATTO che, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 57 del decreto legislativo n. 118/2011 e successive modificazioni e del principio contabile applicato n. 2 allegato al DPCM 28 dicembre 2011, la spesa in argomento sarà esigibile nel corso dell'esercizio finanziario 2025;

12) DARE ATTO che è stato accertato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il pagamento della spesa impegnata con il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

13) EVIDENZIARE che il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D. Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D. Lgs. 36/2023;

14) DISPORRE la pubblicazione del presente atto pubblico e di tutta la documentazione inerente alla presente procedura di affidamento, ivi incluso il Progetto Esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 12.09.2024, sul sito istituzionale del Comune, nella sezione "Amministrazione Trasparente" - Sottosezione "Bandi di gara e contratti", in conformità all'art. 23, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 33/2013;

15) DISPORRE altresì la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio, in conformità all'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69, per la durata di 15 giorni;

Lì, 09/04/2025

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE
Tosato Nicola

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD), il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Isola della Scala, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.)

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Isola della Scala.(D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line