



# COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA

Provincia di Verona

## DIREZIONE TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO

### TRASMISSIONE TELEMATICA

su piattaforma “acquistinretepa” di Consip S.p.A.

Spett.le Ditta

Isola della Scala, 09.04.2025

RIF.: Avviso C.S.E. 2025 - fornitura di prodotti POC energia / CSE 2025 – Servizi di Certificazione energetica (APE)- per la Scuola dell’Infanzia e la Scuola Primaria di Pellegrina - Isola della Scala (VR).

CUP: E64D25000600001

CUP: E64D25000610001

### OGGETTO: LETTERA DI INVITO

**Affidamento diretto ai sensi dell’art 50 lett. b), mediante R.D.O. EVOLUTA su piattaforma MEPA per la fornitura di prodotti POC energia / CSE 2025 – Servizi di Certificazione energetica (APE)- per la Scuola dell’Infanzia e la Scuola Primaria di Pellegrina - Isola della Scala (VR).**

### IL RESPONSABILE DIREZIONE TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI

VISTO avviso ad oggetto “**Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico anche tramite interventi per la produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l’acquisto e l’approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA).**” emesso dal Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza energetica;

### INVITA

codesto Spett.le Operatore Economico a presentare offerta partecipando alla procedura per l’affidamento della fornitura in oggetto, intendendosi con l’avvenuta partecipazione pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste nella presente lettera.

**Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione Appaltante può procedere all’esclusione anche in ragione di cause ostative non precedentemente rilevate o intervenute successivamente alla conclusione della corrente procedura.**



# COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA

Provincia di Verona

## DIREZIONE TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO

La S.V., nell'ambito della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023 mediante R.D.O. EVOLUTA su piattaforma MEPA, è invitata a presentare la propria migliore offerta per l'affidamento del Servizi di Certificazione energetica (APE)- per la Scuola dell'Infanzia e la Scuola Primaria di Pellegrina - Isola della Scala (VR).

### 1. STAZIONE APPALTANTE E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Comune di Isola della Scala – Via Vittorio Veneto, 4 – 37063 Isola della Scala (NUTS ITD31)

C.F. e P.I.: 00457160232 - tel. 045 6631911

E-mail: [info@comune.isoladellascala.vr.it](mailto:info@comune.isoladellascala.vr.it) - PEC: [isoladellascala@cert.ip-veneto.net](mailto:isoladellascala@cert.ip-veneto.net)

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. Nicola Tosato, Responsabile della Direzione Territorio - Lavori Pubblici – Patrimonio.

Tel. 045 6631928 - 045 6631931 - E-mail: [lavoripubblici@comune.isoladellascala.vr.it](mailto:lavoripubblici@comune.isoladellascala.vr.it)

### 2. PROCEDURA DI GARA

Affidamento diretto ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023 (di seguito denominato "Codice") mediante R.D.O. EVOLUTA su piattaforma MEPA.

### 3. BREVE DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Oggetto della presente procedura è l'acquisto di prodotti POC ENERGIA / CSE 2025 appartenenti alle seguenti categorie:

- SERVIZI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (APE) - CERTIFICAZIONE ENERGETICA PER SCUOLE;

*CODICE C.P.V. 71314000-2, 71314200-4, 71314300-5*

### 4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

L'importo massimo della fornitura è pari a complessivi € 2.100,00 oltre IVA di legge, così suddivisi:

- **lotto 1:** SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (APE) - **Scuola dell'infanzia** "San Domenico Savio", ubicata in via San Pellegrino n. 1, Pellegrina di Isola della Scala - CUP: E64D25000600001, con importo a base d'asta pari a € 1.050,00 oltre Iva di legge;
- **lotto 2:** SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (APE) - la **Scuola Primaria** di Pellegrina, plesso facente parte dell'Istituto Comprensivo "Fratelli Corrà", ubicata in via San Pellegrino n. 1, Pellegrina di Isola della Scala - CUP: E64D2500061000, con importo a base d'asta pari a € 1.050,00 00 oltre Iva di legge;

**L'appalto è vincolato all'ottenimento del finanziamento "C.S.E.2025 -Comuni per la sostenibilità e l'efficienza energetica".**

### 5. TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il termine per l'ultimazione del servizio è **entro 15 giorni** dall'aggiudicazione.

### 6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

È ammessa la partecipazione dei soggetti indicati all'art. 65, c.2, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. che siano stati invitati dalla Stazione Appaltante, muniti di idonea qualificazione per la fornitura di prodotti POC



# COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA

Provincia di Verona

## DIREZIONE TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO

ENERGIA/CSE 2025, essere presenti sul portale MePa di Consip Spa ed essere abilitati al mercato elettronico per il bando “Servizi per la gestione dell’energia”.

Per la partecipazione alla presente procedura, è necessario il possesso dei requisiti di carattere generale ovvero l’insussistenza delle cause di esclusione di cui all’art. 94 e 95 del Codice, oltre che l’iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura.

La Stazione Appaltante verifica il possesso da parte dell’aggiudicatario dei requisiti di carattere generale autodichiarati.

### 7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L’appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del **MINOR PREZZO** così come previsto dall’articolo 108, comma 3, del D. Lgs. 36/2023.

### 8. PRESA VISIONE DEI LUOGHI

Il sopralluogo non è obbligatorio.

Qualora si volesse effettuare il sopralluogo per prendere visione dei luoghi di esecuzione dei lavori è possibile contattare l’Ufficio Direzione Territorio - Lavori Pubblici - Patrimonio al seguente recapito telefonico: 045 6631928 nei seguenti giorni ed orari: LUN. - GIO. ore 9:00-12:00 e 15:00-17:00; MAR. - MER. - VEN. ore 9:00-12:00.

Si precisa comunque che la presentazione dell’offerta da parte dell’operatore economico comporta automaticamente, senza altro ulteriore adempimento, dichiarazione di essere a conoscenza dello stato dei luoghi, delle condizioni e di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull’esecuzione dei lavori.

### 9. TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

La procedura verrà esperita e condotta attraverso l’utilizzo della piattaforma MePA sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)

Il Manuale d’uso del Fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma MePA forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell’offerta.

Tutta la documentazione dovrà essere fornita attraverso il sistema MePA, tramite RDO EVOLUTA, entro il termine indicato nel portale stesso, a pena di esclusione.

L’offerta sarà composta da 2 buste “virtuali”:

Busta A virtuale - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Busta B virtuale - OFFERTA ECONOMICA

Il contenuto delle buste virtuali dovrà essere, a pena di esclusione, il seguente:

#### A. **“Busta A virtuale - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

**a.1) LETTERA D’INVITO**, sottoscritta con firma digitale dal Legale rappresentante per accettazione delle clausole in essa contenute;

**a.2) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AL DGUE** sottoscritta digitalmente da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale (nel qual caso deve essere allegata la procura speciale o copia autentica della medesima);

**a.3) PATTO D’INTEGRITÀ** sottoscritto digitalmente per accettazione;



# COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA

Provincia di Verona

## DIREZIONE TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO

- a.4) TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI** sottoscritta digitalmente da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale (nel qual caso deve essere allegata la procura speciale o copia autentica della medesima);
- a.5) copia di un DOCUMENTO DI IDENTITÀ** in corso di validità del Legale rappresentante.

### B. "Busta B virtuale – OFFERTA ECONOMICA"

**b.1) OFFERTA ECONOMICA**, predisposta secondo il modello generato dal Sistema telematico di negoziazione di AcquistinretePA di Consip S.p.A. e sottoscritta con firma digitale dal Legale rappresentante. Il mancato ricevimento dell'offerta comporta l'irricevibilità della stessa e la non ammissione alla procedura.

### 10. VERIFICA DELL' OFFERTA

A seguito dell'espletamento della presente "RDO evoluta", il Responsabile unico del procedimento valuterà l'offerta presentata e procederà con la proposta di aggiudicazione, come indicato nel *CAPITOLATO SPECIALE POC ENERGIA– CATEGORIA: SERVIZI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (APE)*

L'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto avverrà soltanto dopo che la Stazione Appaltante avrà effettuato con esito positivo le verifiche ed i controlli sull'aggiudicatario in ordine al possesso dei requisiti previsti dal presente avviso.

### 11. STIPULA DEL CONTRATTO

**L'appalto è vincolato all'ottenimento del finanziamento "C.S.E.2025 -Comuni per la sostenibilità e l'efficienza energetica".**

Il contratto verrà stipulato nel rispetto dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 in modalità elettronica mediante scrittura privata oppure mediante corrispondenza.

Resta convenuto che nei prezzi dell'offerta presentata si intendono a carico dell'operatore economico tutte le spese di contratto, comprese eventuali imposte di bollo.

Non è richiesta la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4 d.lgs. n. 36/2023 in quanto il pagamento avverrà al termine della fornitura.

La verifica del possesso dei requisiti previsti dagli atti. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 potrà essere effettuata attraverso il sistema FVOE.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC ai sensi dell'art. 80, comma 12, del Codice.

### 12. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, della legge 13 agosto 2010 n.136.



# COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA

Provincia di Verona

## DIREZIONE TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO

### 13. INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13-14 DEL REG. EUROPEO N. 679/2016

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del D. Lgs. 196/2003 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

In particolare si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

**Titolare del trattamento:**

Comune di Isola della Scala – Via Vittorio Veneto, 4 – 37063 Isola della Scala (NUTS ITD31)

C.F. e P.I.: 00457160232 - tel. 045 6631911

E-mail: [info@comune.isoladellascala.vr.it](mailto:info@comune.isoladellascala.vr.it) - PEC: [isoladellascala@cert.ip-veneto.net](mailto:isoladellascala@cert.ip-veneto.net)

Tel. 045 6631928 - 045 6631931 - E-mail: [lavoripubblici@comune.isoladellascala.vr.it](mailto:lavoripubblici@comune.isoladellascala.vr.it)

**Responsabile della protezione dei dati personali:** Il Responsabile della Protezione dei Dati Personalì nominato è l'Avv. Giovanni Marino, Email: [giovannimarino@studiodavvocato.it](mailto:giovannimarino@studiodavvocato.it), tel: 045 6631911

**Finalità e base giuridica del trattamento:** il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. e), del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

**Destinatari dei dati personali:** i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

**Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE:** i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

**Periodo di conservazione:** i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguitamento delle finalità sopra menzionate;

**Diritti dell'interessato:** l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

**Reclamo:** l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personalì come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

### 14. DISPOSIZIONI VARIE

Con la sottoscrizione della presente Lettera Invito l'Operatore Economico dichiara di accettare il Protocollo di legalità sottoscritto a Venezia in data 17.09.2019 tra i Prefetti del Veneto, il Presidente della Regione del Veneto, il Presidente dell'Unione delle Province del Veneto e il Presidente dell'ANCI Veneto, al quale questo Comune ha aderito ufficialmente con D.G.C. n. 204 del 28.11.2019, (art. 1, comma 17, della l. 190/2012) scaricabile dal seguente link:

<http://isoladellascala.comuneweb.it/ServiziOnLine/AmministrazioneTrasparente/AmministrazioneTrasparente?idschedaam=19569&ispea=True&anno=-1&idsezione=163>

Al presente affidamento inoltre si applicano le clausole pattizie di cui al Patto d'integrità approvato dalla stazione appaltante con deliberazione di Giunta Comunale n. 204 del 28.11.2019, consultabile sul sito istituzionale del Comune di Isola della Scala:

<http://isoladellascala.comuneweb.it/ServiziOnLine/AmministrazioneTrasparente/AmministrazioneTrasparente?idschedaam=19569&ispea=True&anno=-1&idsezione=163>



# COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA

Provincia di Verona

## DIREZIONE TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO

L'operatore economico si impegna a rispettare le disposizioni relative al Codice di Comportamento adottato dalla S.A. ed approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 18.03.2021 il cui testo è disponibile sul sito internet comunale nella sezione “Amministrazione trasparente” - “Disposizioni generali” - “Atti generali” - “Codice disciplinare e codice di condotta”, pena la risoluzione del contratto, <http://isoladellascala.comuneweb.it/ServiziOnLine/AmministrazioneTrasparente/AmministrazioneTrasparente?idsezioneam=59>.

Si precisa che i dati raccolti nell'ambito della presente procedura saranno trattati dal Comune di Isola della Scala a norma di legge (D. Lgs. 196/2003 e s.m.i.) per le finalità connesse alla presente procedura.

L'operatore economico si obbliga a garantire l'applicazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001, c.d. clausola di pantouflag, e a non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non attribuire incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico.

### 15. ALTRE INFORMAZIONI

- a) Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra l'ente e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso la piattaforma MePA e a mezzo PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo di PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
- b) Sono a carico dell'operatore economico aggiudicatario tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua eventuale registrazione.
- c) Tutte le controversie che dovessero eventualmente insorgere, concernenti il contratto, incluse quelle relative alla validità, esecuzione, in esecuzione, risoluzione, interpretazione e limiti delle specifiche tecniche, saranno attribuite alla competenza esclusiva del Foro di Verona.
- d) Le Procedure di ricorso sono invece attribuite alla competenza del Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannaregio 2277/2278, 30122 Venezia, tel. 041-2403911 – fax. 041-2403940/41 – internet [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)
- e) Per eventuali informazioni è possibile contattare l'Ufficio Direzione Territorio - Lavori Pubblici - Patrimonio al seguente recapito telefonico: 045 6631928 nei seguenti giorni ed orari:
- f) LUN. - GIO. ore 9:00-12:00 e 15:00-17:00; MAR. - MER. - VEN. ore 9:00-12:00.

#### Allegati:

- **Allegato A** – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AL DGUE;
- **Allegato B** – PATTO D'INTEGRITÀ;
- **Allegato C** – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI.

Distinti saluti.



# COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA

*Provincia di Verona*

*DIREZIONE TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO*

---



**Responsabile della Direzione**

**Dott. Ing. Nicola Tosato**

(La firma, in formato digitale, è apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD), il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Isola della Scala, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005)

**- DOCUMENTO DA FIRMARE DIGITALMENTE DALL'OPERATORE ECONOMICO -**