



CITTA' DI CASTELLAMONTE

Città Metropolitana di Torino



DETERMINAZIONE

Settore SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO

**Registro Generale N. 148 / D3 / 49
del 12/05/2022**

**LAVORI DI MODIFICA VIABILITÀ VIA BREZZI E
ADEGUAMENTO MARCIAPIEDI E CAMMINAMENTO
OGGETTO : PERONALE IN VIA XXV APRILE. CUP: J23D19000140004 -
CIG: 8780966A5E - APPROVAZIONE PERIZIA DI
VARIANTE**

IL CAPO SETTORE

Il giorno **dodici** del mese di **maggio** dell'anno **duemilaventidue**, in Castellamonte, in un ufficio del
Palazzo Municipale

ASSUME

La seguente determinazione:

OGGETTO: LAVORI DI MODIFICA VIABILITÀ VIA BREZZI E ADEGUAMENTO MARCIAPIEDI E CAMMINAMENTO PERONALE IN VIA XXV APRILE. CUP: J23D19000140004 - CIG: 8780966A5E - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

IL CAPO SETTORE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO

VISTI:

- Il provvedimento del Sindaco n. 3/2022 in data 01/02/2022, di nomina della sottoscritta quale Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 in data 24.02.2022 ad oggetto: “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE E BILANCIO DI PREVISIONE PER IL TRIENNIO 2022-2024 - ESAME ED APPROVAZIONE”;
- Il Testo Unico sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il vigente Statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento di Contabilità;
- Il Decreto Legislativo n. 118 del 23 Giugno 2011 modificato e integrato dal D. Lgs. 126/2014;
- Il D. Lgs. n. 50 /2016 e s.m.i.;

Premesso che:

- con propria determinazione n. n. 282/D3/93 in data 08.11.2020 è stato affidato all’Ing. Emanuele FERRARI, con studio tecnico in Via Torrazza n. 30 – Castellamonte (TO), l’incarico professionale relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di **“Modifica viabilità Via Brezzi e adeguamento marciapiedi e camminamento pedonale in Via XXV Aprile”** per l’importo di € 6.500,00, oltre contributo previdenziale 4% e IVA 22%, calcolato sull’importo presunto complessivo dell’intervento di € 100.000,00;
- con la stessa determinazione ed in merito al suddetto incarico professionale è stato assunto l’impegno di spesa di € 8.247,20 al Codice 10.05.202 Voce 8230, Cap. 1185, Art. 99 ad oggetto “Interventi per miglioramento viabilità pedonale e abbattimento barriere architettoniche (ex Cap. 11850000)” del bilancio di previsione 2020 (impegno n. 482/2020);
- per la suddetta prestazione professionale è stato stipulato con il professionista interessato il relativo disciplinare di incarico in data 09.11.2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 113 in data 03.12.2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, redatto dall’ing. Emanuele FERRARI e pervenuto in data 30.11.2020, prot. n. 18444, dell’importo complessivo di € 150.000,00, di cui € 106.385,89 per lavori a corpo soggetti a ribasso, € 5.324,32 per oneri di sicurezza e € 38.289,79 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- per la realizzazione degli interventi di cui al suddetto progetto che riguardano il marciapiede lungo la Strada Provinciale n. 222 (Via XXV Aprile) è stato acquisito dalla Città Metropolitana di Torino il nulla-osta in data 02.03.2021, n. 25429/2021, pervenuto in data 03.03.2021 al prot. n. 3785;
- con nota in data 26.03.2021, prot. n. 5353 ed in seguito al sopralluogo eseguito in data 11.03.2021 alla presenza di personale tecnico della Città Metropolitana di Torino, sono state presentate alla Direzione Viabilità della Città Metropolitana osservazioni in merito alle prescrizioni di cui al suddetto nulla-osta, evidenziando in particolare che lo stato dei luoghi non permette l’osservanza di alcune prescrizioni;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 25.05.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall’ing. Emanuele FERRARI e pervenuto in data 17.05.2021 al prot. n. 8536, dell’importo complessivo di € 150.000,00, così suddiviso: importo dell’appalto € 111.710,21, di cui € 106.385,89 per lavori e € 5.324,32 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 38.289,79 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con propria determinazione n. 185/D3/74 del 07.06.2021 sono state definite le modalità di appalto dei lavori in oggetto, mediante la procedura di cui al comma 2, lettera b) dell’art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e

s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, dello stesso D.Lgs., e con la gestione del relativo appalto attraverso il Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione;

- con la stessa determinazione sono stati approvati la lettera di invito ed il relativo disciplinare di gara per l'appalto dei lavori e, ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016, è stata omessa la pubblicazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara, e differito l'accesso all'elenco stesso fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- in conformità ai suddetti disposti normativi e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, sono stati selezionati gli operatori economici da invitare alla procedura per l'appalto dei lavori in oggetto, attingendo dagli elenchi degli operatori economici utilizzati dalla stazione appaltante;
- con lettera in data 07.06.2021, prot. n. 9993, sono stati invitati a partecipare alla suddetta gara gli operatori economici selezionati come sopra specificato, fissando per il giorno 18.06.2021, alle ore 18, la scadenza per la presentazione delle offerte e per il 21.06.2021, alle ore 10,00, l'apertura delle offerte;
- con propria determinazione n. 203/D3/84 in data 21.06.2021 è stato approvato il verbale di gara in data 21.06.2021, relativo alla procedura di affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto e aggiudicato l'appalto stesso in favore della ditta IVIES S.p.A., con sede in Loc. Crétaz Boson n. 13 11024 PONTEY (AO), per l'importo di € 107.327,11 al netto del ribasso del 4,12%, oltre IVA;
- con propria determinazione n. 263/D3/98 in data 23.07.2021 è stata disposta l'efficacia di aggiudicazione relativa all'appalto dei lavori di **“Modifica viabilità Via Brezzi e adeguamento marciapiedi e camminamento pedonale in Via XXV Aprile”**, in favore della ditta IVIES S.p.A., con sede in Loc. Crétaz Boson n. 13 – 11024 PONTEY (AO), per l'importo di € 107.327,11 al netto del ribasso del 4,12%, oltre IVA;
- con contratto d'appalto in data 26.08.2021, rep. n. 4452, registrato all'Agenzia delle Entrate in data 02.09.2021 al n. 43856 serie 1T, i lavori di cui sopra sono stati affidati alla ditta IVIES S.p.A. per l'importo complessivo di € 107.327,11 al netto del ribasso del 4,12%, oltre IVA;
- con verbale in data 10.01.2022 è stata disposta la consegna dei lavori, secondo il cronoprogramma approvato;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori è sopraggiunta la necessità di eseguire nuove opere nonché ridefinire alcuni aspetti del progetto approvato ed in particolare:

- VIA BREZZI
 - Modifica all'interasse e disposizione delle transenne parapedonali;
 - Installazione di ulteriore segnaletica verticale di divieto di accesso in corrispondenza dell'intersezione via Brezzi-via Balbo;
 - Pulizia e bitumatura dell'area compresa tra il ciglio bitumato e il muro del canale lato sud;
 - Installazione transenne e segnaletica verticale in prossimità dell'intersezione semaforizzata;
 - Installazione transenne sul lato nord in prossimità del civico 31.
- VIA XXV APRILE
 - Rifacimento della porzione di bitumato compreso tra le sez. 12-13 (lato sx);
 - Rifacimento del marciapiede lato dx compreso tra le sez. 4-13.
- VIA GIRAUDO
 - Realizzazione camminamento antistante i civici dal 50 al 56.

Vista la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ing. Emanuele FERRARI e trasmessa in data 09/05/2022 al prot. n. 9346 la quale comporta un incremento contrattuale per lavori aggiuntivi al netto del ribasso del 4,12%, di € 7.995,24 oltre IVA, come indicato nel sottostante quadro economico, per un totale complessivo di €. 9.299,00, composta dai seguenti elaborati e ritenuto di approvarli:

- ✓ Tavola VB - via BREZZI;
- ✓ Tavola VG - via GIRAUDO;
- ✓ Tavola VX - via XXV APRILE;
- ✓ V - Atto VARIANTE;
- ✓ V-CM - Computo metrico;
- ✓ V-EL - Elenco elaborati;
- ✓ V-QE - Quadro Economico;
- ✓ V-RT - Relazione.

Visto il Quadro Economico comparativo

		1	2	3	4	5
		PROGETTO PPROVATO	CONTRATTO	COMPUTO METRICO VARIANTE n.1	NUOVO CONTRATTO POST VARIANTE	INCREMENTI (4-2)
INTERVENTO VIA BREZZI-VIA GIRAUDO		30.188,39	28.944,63	34.144,76	32.738,00	3.793,37
INTERVENTO VIA XXV APRILE		76.197,50	73.058,16	80.579,93	77.260,04	4.201,88
a1)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	106.385,89	102.002,79	114.724,69	109.998,04	7.995,25
a2)	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	3.045,48	3.045,48	3.045,48	3.045,48	0,00
a3)	COSTI COVID (non soggetti a ribasso d'asta)	2.278,84	2.278,84	2.278,84	2.278,84	0,00
A)	TOTALE LAVORI PER APPALTO (a1+a2+a3)	111.710,21	107.327,11	120.049,01	115.322,36	
b1)	lavori in economia esclusi dall'appalto, indagini, accertamenti, imprevisti (comprensivi di I.V.A.)	5.467,85	9.628,98	----	196,56	-----
b2)	spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori, conferenze dei servizi, contabilità dei lavori (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	10.150,40	10.150,40	10.150,40	10.150,40	0,00
b3)	I.V.A. su A) del 10% Intervento via BREZZI-via GIRAUDO	3.018,84	2.894,46	3.414,48	3.273,80	379,34
b4)	I.V.A. su A) del 10% Costi sicurezza/COVID	266,22	266,22	266,22	266,22	0,00
b5)	I.V.A. su A) del 22% Intervento via XXV APRILE	16.763,45	16.072,80	17.727,58	16.997,21	924,41
b6)	I.V.A. su A) del 22% Costi sicurezza/COVID	585,68	585,68	585,68	585,68	0,00
b7)	incentivi (1,6% di A) art. 113 D.Lgs. 50/2016	1.787,36	1.787,36	1.920,78	1.920,78	133,42
b8)	contributo Autorità di vigilanza sui LL.PP.	250,00	250,00	250,00	250,00	0,00
b9)	modifica impianto semaforico (850,00 € + IVA)	-----	1.037,00	1.037,00	1.037,00	1.037,00
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	38.289,79	42.672,89	35.352,14	34.677,64	
C)	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	

Ritenuto che la perizia di variante:

- è stata redatta ai sensi dell'art. 106 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- è riferita a lavori supplementari che si sono resi necessari nel corso di esecuzione dell'intervento non compresi nel progetto e ritenuti migliorativi;
- comporta un maggior onere al netto del ribasso di € 3.463,32 oltre IVA;
- risulta inferiore al 15% dell'importo originario del progetto;
- non altera la sostanza del progetto ed è conforme alle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- è accettata dalla ditta aggiudicataria IVIES S.P.A. che ha sottoscritto l'elenco dei nuovi prezzi e si impegna a sottoscrivere l'atto di sottomissione che si approva con la presente determinazione;
- trova la copertura finanziaria nella somma impegnata con imputazione al Codice 10.05.202, Voce 8230, Cap. 1185, Art. 99 "Interventi per miglioramento viabilità pedonale e abbattimento barriere architettoniche – finanz. Mutuo Cassa DD.PP. (Ex Cap. 11850000)" del bilancio comunale di previsione.

Atteso che il sottoscritto Responsabile del Procedimento ritiene che la stessa non altera la sostanza del progetto ed è conforme alle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed esprime giudizio di ammissibilità e ritiene di approvarla ed autorizzarla;

- Visto il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

- Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;
- Richiamato il Decreto Ministeriale n. 55 del 03.04.2013, entrato in vigore il 06.06.2013, in materia di obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione ai sensi della Legge 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214;
- Richiamato l'art. 1, comma 629, della Legge di stabilità 2015 in materia di "Split Payment";
- Dato atto che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 107 – comma 2 – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, degli artt. 4-16-17 del D.Lgs. 30.3.2001, n. 165 e dell'art. 41 dello Statuto Comunale in vigore;
- Visto il regolamento comunale di contabilità;
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 in data 24.02.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione ed il Bilancio di Previsione per il triennio 2022-2024;
- Dato atto che il presente provvedimento è conforme agli indirizzi e criteri generali disposti in materia dagli organi politici;
- Accertata la regolarità tecnica e la conformità sotto il profilo normativo;
- Visto il decreto del Sindaco n. 3/2022 in data 01.02.2022 con il quale è stata affidata allo scrivente la Responsabilità del Settore Tecnico;

DETERMINA

1. Di APPROVARE, per le motivazioni esposte in narrativa, la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ing. Emanuele FERRARI e trasmessa in data 09/05/2022 al prot. n. 9346 la quale comporta un incremento contrattuale per lavori aggiuntivi al netto del ribasso del 4,12%, di € 3.463,32 oltre IVA, composta dai seguenti elaborati:
 - ✓ Tavola VB - via BREZZI;
 - ✓ Tavola VG - via GIRAUDO;
 - ✓ Tavola VX - via XXV APRILE;
 - ✓ V - Atto VARIANTE;
 - ✓ V-CM - Computo metrico;
 - ✓ V-EL - Elenco elaborati;
 - ✓ V-QE - Quadro Economico;
 - ✓ V-RT – Relazione.
2. DI DARE ATTO che la perizia di variante di cui si tratta è:
 - stata redatta ai sensi dell'art. 106 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - è riferita a lavori supplementari che si sono resi necessari nel corso di esecuzione dell'intervento non compresi nel progetto e ritenuti migliorativi;
 - comporta un maggior onere al netto del ribasso di € 3.463,32 oltre IVA;
 - risulta inferiore al 15% dell'importo originario del progetto;
 - non altera la sostanza del progetto ed è conforme alle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - è accettata dalla ditta aggiudicataria IVIES S.P.A. che ha sottoscritto l'elenco dei nuovi prezzi e si impegna a sottoscrivere l'atto di sottomissione che si approva con la presente determinazione;
 - trova la copertura finanziaria nella somma impegnata con imputazione al Codice 10.05.202, Voce 8230, Cap. 1185, Art. 99 "Interventi per miglioramento viabilità pedonale e abbattimento barriere architettoniche – finanz. Mutuo Cassa DD.PP. (Ex Cap. 11850000)" del bilancio comunale di previsione.

3. DI APPROVARE il Quadro Economico comparativo

		1	2	3	4	5
		PROGETTO PPOVATO	CONTRATTO	COMPUTO METRICO VARIANTE n.1	NUOVO CONTRATTO POST VARIANTE	INCREMENTI (4-2)
A)	INTERVENTO VIA BREZZI-VIA GIRAUDO	30.188,39	28.944,63	34.144,76	32.738,00	3.793,37
	INTERVENTO VIA XXV APRILE	76.197,50	73.058,16	80.579,93	77.260,04	4.201,88
	a1) IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	106.385,89	102.002,79	114.724,69	109.998,04	7.995,25
	a2) COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	3.045,48	3.045,48	3.045,48	3.045,48	0,00
	a3) COSTI COVID (non soggetti a ribasso d'asta)	2.278,84	2.278,84	2.278,84	2.278,84	0,00
	TOTALE LAVORI PER APPALTO (a1+a2+a3)	111.710,21	107.327,11	120.049,01	115.322,36	
	b1) lavori in economia esclusi dall'appalto, indagini, accertamenti, imprevisti (comprensivi di I.V.A.)	5.467,85	9.628,98	----	196,56	-----
	b2) spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori, conferenze dei servizi, contabilità dei lavori (comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali)	10.150,40	10.150,40	10.150,40	10.150,40	0,00
	b3) I.V.A. su A) del 10% Intervento via BREZZI-via GIRAUDO	3.018,84	2.894,46	3.414,48	3.273,80	379,34
	b4) I.V.A. su A) del 10% Costi sicurezza/COVID	266,22	266,22	266,22	266,22	0,00
B)	b5) I.V.A. su A) del 22% Intervento via XXV APRILE	16.763,45	16.072,80	17.727,58	16.997,21	924,41
	b6) I.V.A. su A) del 22% Costi sicurezza/COVID	585,68	585,68	585,68	585,68	0,00
	b7) incentivi (1,6% di A) art. 113 D.Lgs. 50/2016	1.787,36	1.787,36	1.920,78	1.920,78	133,42
	b8) contributo Autorità di vigilanza sui LL.PP.	250,00	250,00	250,00	250,00	0,00
	b9) modifica impianto semaforico (850,00 € + IVA)	-----	1.037,00	1.037,00	1.037,00	1.037,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	38.289,79	42.672,89	35.352,14	34.677,64	
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	

- DI AFFIDARE direttamente alla ditta aggiudicataria, IVIES S.P.A., gli ulteriori lavori migliorativi previsti nella perizia di variante per un incremento contrattuale per lavori aggiuntivi al netto del ribasso del 4,12%, di € 7.995,24 oltre IVA, come indicato nel soprastante quadro economico, per un totale complessivo di €. 9.299,00;
- DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

ALTRE INFORMAZIONI:

- **Responsabile del Procedimento** (artt. 4-6 Legge 241/1990): il sottoscritto.
- **Ricorsi:** ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Piemonte nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D.Lgs. 02.07.2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

- **Conflitto d'interessi:** in relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento interno, si attesta che:

[X] non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e art. 6 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Castellamonte;

[X] non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Castellamonte.

IL CAPO SETTORE
Geom. Roberta TOMASSINI

IL CAPO SETTORE
Firmato digitalmente
Geometra Tomassini Roberta

Contro il presente provvedimento finale è possibile, per chiunque vi abbia interesse, proporre ricorso:

- Al TAR PIEMONTE entro 60 giorni dalla intervenuta piena conoscenza secondo le modalità di cui alla Legge 6/12/1971, n. 1034;
 - Al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta notificazione ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971, n. 1199.
-
-