

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA**  
**(Provincia di Verona)**

**Rep. n. .... Segretario comunale**

**CONTRATTO D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA PRESSO IL COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA DAL 1.03.2026 AL 28.02.2029. CIG .....**

L'anno ....., addì ..... (.....) del mese di ....., presso la sede municipale del Comune di Isola della Scala in via Vittorio Veneto, 4

AVANTI A ME

Dott. Fraccarollo Nicola, in qualità di Segretario Generale del Comune di Isola della Scala, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa nell'esclusivo interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

SONO COMPARSI

- Dott.ssa Luciana Povolo, nata a Valdagno (VI) il 30.06.1961, C.F. ...., domiciliato per la carica presso la sede del Comune stesso, che interviene nel presente atto in qualità di Responsabile Direzione Affari Socio Educativi e Culturali del Comune di Isola della Scala, con sede in via Vittorio Veneto n. 4, Isola della Scala (VR), codice fiscale 00457160232, munito dei necessari poteri di cui all'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., in forza del Decreto del Sindaco n. 100 del 30.09.2022, di seguito denominato semplicemente "Stazione Appaltante".

E

- **Sig.** ....., nato a ..... (.....) il ....., codice fiscale ....., che interviene nel presente atto in qualità di ..... della società ....., con sede in via ....., ..... (...) - C.F. e P. IVA ....., ove domicilia per la carica, iscritta alla Camera di Commercio di ..... al REA n. ...., munito dei poteri di rappresentanza, come da visura camerale agli atti, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Appaltatore".

Le parti, della cui identità e poteri io Segretario comunale rogante sono certo,

## PREMESSO CHE

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 29.05.2025 avente ad oggetto “*Affidamento del servizio di refezione scolastica per il periodo 1.03.2026-28.02.2029, rinnovabile dal 1.03.2029 al 29.02.2032. Atto di indirizzo*” è stato dato indirizzo al Responsabile della Direzione Servizi Socio Educativi e Culturali di procedere all’affidamento del servizio in questione a far data dal 1.03.2026 mediante espletamento di procedura di gara aperta procedura aperta ai sensi dell’art.71 del Codice;
- con determinazione del Responsabile della Direzione Servizi Socio Educativi e Culturali n. .... del ..... avente per oggetto “.....” è stata indetta la procedura di gara in oggetto e sono stati approvati i relativi documenti di gara, quali il Capitolato Speciale d’Appalto, il Disciplinare di gara e i relativi allegati, lo schema di Contratto di Appalto;
- che la procedura di gara è stata espletata tramite la piattaforma telematica SINTEL del portale <http://www.aria.regione.lombardia.it> e che sono state regolarmente effettuate tutte le pubblicazioni obbligatorie degli atti di gara;
- che, a seguito del perfezionamento della procedura di gara, con determinazione n. .... del ....., esecutiva ai sensi di legge ed in atti, il Responsabile della Direzione Servizi Socio Educativi e Culturali del Comune di Isola della Scala ha proceduto ad affidare l’appalto del servizio oggetto del presente contratto all’operatore economico ..... con sede in via ....., C.F. e P. IVA ..... alle condizioni economiche ed integrative di servizio offerte dall’aggiudicatario in sede di gara e, nello specifico:

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, tra i predetti componenti si conviene e si stipula quanto segue:

### **Art. 1 - Oggetto del contratto**

Il Comune, come sopra rappresentato, affida il servizio di ristorazione scolastica per il triennio 01.03.2026 - 28.02.2029 la gestione completa del servizio di refezione scolastica comprensivo di fornitura derrate, preparazione e distribuzione dei pasti per la durata dell'intero anno scolastico agli alunni e al personale:

della scuola dell’infanzia “A. Pezzo”

della scuola primaria “C. Collodi” plesso di Isola capoluogo

della scuola primaria della frazione di Tarmassia

della scuola primaria della frazione di Pellegrina

L’Appalto viene conferito e accettato sotto l’osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, del Capitolato Speciale d’Appalto (che costituisce parte integrante del presente contratto

ancorché non materialmente allegato al medesimo ma depositato agli atti), dell'offerta tecnica e dell'offerta economica presentate in sede di gara (parimenti parti integranti e sostanziali del presente contratto ancorché non materialmente allegati al medesimo ma depositate agli atti) e, per quanto ivi non disciplinato, della documentazione di gara e delle norme regolanti la materia.

In particolare, il servizio di refezione scolastica comprende le seguenti attività:

- La preparazione, la cottura ed il confezionamento dei pasti nel centro cottura della Stazione Appaltante afferente alla scuola primaria "C. Collodi";
- La distribuzione dei pasti prodotti nella cucina della struttura scolastica (scuola primaria "C. Collodi", mediante sporzionamento, nel refettorio della scuola primaria Collodi con ricorso al personale proprio dell'operatore economico aggiudicatario;
- Il trasporto e la distribuzione dei pasti prodotti nella cucina della struttura scolastica (scuola primaria "C. Collodi"), mediante sporzionamento, nel refettorio delle scuole primarie delle frazioni di Tarmassia e Pellegrina, con ricorso al personale proprio dell'operatore economico aggiudicatario.
- Il trasporto e la distribuzione dei pasti prodotti nella cucina della struttura scolastica (scuola primaria "C. Collodi"), mediante sporzionamento, nella scuola dell'infanzia "A. Pezzo", con ricorso al personale proprio dell'operatore economico aggiudicatario con la collaborazione del personale scolastico;
- La fornitura e la distribuzione delle merende per la scuola dell'infanzia "A. Pezzo";
- La cottura della pasta nelle scuole primarie delle frazioni e la scuola dell'infanzia "A. Pezzo" se preventivamente concordato anche in relazione alle attrezzature presenti;
- Allestimento e disbrigo dei refettori e dei locali dove viene consumato il pasto nei giorni prefissati per la mensa;
- La preparazione, lo sbarazzo, la pulizia dei tavoli e la sanificazione giornaliera delle attrezzature adibite alla distribuzione dei pasti, nonché il lavaggio e il ritiro dai locali di consumo del pasto dei contenitori sporchi utilizzati per il trasporto e la distribuzione dei pasti;
- Il lavaggio giornaliero delle stoviglie, piatti, bicchieri, posate, vassoi portavivande (almeno settimanalmente) e tutte le restanti attrezzature utilizzate, in lavastoviglie;
- La fornitura di materiale di consumo per la pulizia dei locali e delle stoviglie;
- La fornitura di tovaglioli e tovaglie a perdere per ricoprire i vassoi portavivande;

- La fornitura di piatti, bicchieri e caraffe infrangibili, posate in acciaio (e comunque in materiali a norma di legge che siano lavabili e riutilizzabili), e vassoi portavivande;
- Raccolta e smaltimento dei rifiuti, con fornitura dei portasacco e bidone porta rifiuti;
- Pulizia e sanificazione dei locali cucina;
- Manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature di proprietà del comune presenti nei locali cucina destinati alla preparazione dei pasti;
- Fornitura di eventuali attrezzature mancanti.

### **Art. 2 - Capitolato speciale d'Appalto**

L'appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, che le parti dichiarano di conoscere per averlo sottoscritto per approvazione ed integrale accettazione dello stesso con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, nonché dell'offerta tecnica presentata, atti che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, anche se non materialmente allegati.

### **Art. 3 – Corrispettivo del contratto**

L'importo contrattuale ammonta ad € ....., oltre IVA di legge, come risulta dalla determinazione di aggiudicazione n. .... del ..... Tale importo scaturisce applicando all'importo posto a base di gara per il triennio di € ..... la percentuale di ribasso del .....% offerta dall'operatore economico aggiudicatario.

Si precisa che la liquidazione di quanto dovuto verrà fatta sulla base dei pasti realmente forniti, che potranno variare in relazione all'effettiva richiesta del servizio da parte dell'utenza scolastica.

Durante la durata del contratto, le somme dovute per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto potranno essere rivalutate annualmente, su richiesta dell'appaltatore, da inoltrare al Comune a mezzo PEC, in base all'andamento dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati (FOI), pubblicato dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT), con riferimento all'anno precedente rispetto alla data di applicazione della rivalutazione stessa.

In particolare, le parti stabiliscono che la rivalutazione verrà applicata a partire dal primo mese del secondo anno del contratto e verrà effettuata una sola volta per ciascuna annualità.

### **Art. 4 - Domicilio dell'appaltatore**

Per tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio legale presso la sede comunale per tutto il periodo di validità del contratto medesimo.

### **Art. 5 - Durata**

Il contratto avrà la durata di anni tre, a decorrere dal 01.03.2026 - 28.02.2029. Le parti danno atto che il servizio prenderà avvio entro .....

Il Comune si riserva la facoltà di prorogare il contratto per un periodo di ulteriori 36 mesi ai sensi dell'art. dell'art. 120, comma 10, del D. Lgs. 36/2023, oltre ad eventuale proroga tecnica per un periodo non superiore a 180, ai sensi dell'art. 120, comma 11, del D. Lgs. 36/2023.

### **Art. 6 – Obblighi dell'appaltatore**

Tutte le prestazioni oggetto del presente appalto sono da considerarsi ad ogni effetto servizio di pubblico interesse e per nessuna ragione possono essere sospese o abbandonate dall'Appaltatore.

L'Appaltatore si impegna a:

- fornire le derrate alimentari, pane fresco compreso, secondo le Linee Guida e secondo i menù proposti; dovrà sempre essere garantito un quantitativo superiore al 5% del fabbisogno giornaliero, nonché una bottiglia di acqua da mezzo litro per ciascun utente delle scuole dell'infanzia e primarie in casi eccezionali e temporanei dovuti ad interruzioni o malfunzionamento del servizio idrico;
- mettere a disposizione gli automezzi per il trasporto dei pasti nella mensa dei plessi scolastici non annessi al centro cottura;
- fornire piatti, bicchieri e caraffe infrangibili, posate in acciaio (e comunque in materiali a norma di legge che siano lavabili e riutilizzabili), tovaglioli e tovagliette a perdere, e vassoi portavivande;
- fornire porta sacco e bidone porta rifiuti;
- fornire idoneo abbigliamento a tutto il personale impiegato nelle cucine e nei refettori;
- fornire il personale necessario secondo l'organizzazione che l'operatore economico aggiudicatario vorrà darsi, tenendo conto che il coordinamento dell'intero servizio è a suo carico e che dovrà provvedere anche alla distribuzione e al porzionamento nelle scuole primarie e nella scuola dell'infanzia con il supporto del personale scolastico;
- provvedere alla formazione del personale dipendente dalla ditta medesima e impiegato sul servizio (cucina e refettori);

- rispettare, esonerando in toto l'Amministrazione, gli obblighi derivanti dall'applicazione del D.Lgs. 193/2007 di seguito denominato HACCP "autocontrollo mense", nonché gli obblighi previsti dai Reg. CE 852/2004 e 178/2002 in tema di sicurezza alimentare;
- subentrare al gestore uscente del servizio nelle autorizzazioni sanitarie del centro cottura;
- fornire un 5% di materiale di consumo (coperti) in più rispetto al numero di pasti giornalieri per le scuole primarie e dell'infanzia;
- fornire il materiale di pulizia, a norma di legge, necessario per la pulizia e sanificazione dei locali cucina e della strumentazione/attrezzatura ubicata nei vari refettori;
- attivare percorsi di educazione alimentare a favore degli alunni che usufruiscono della refezione scolastica.

#### **Art. 7 – Ruolo del Comune**

L'Amministrazione si riserva il diritto di effettuare, in qualsiasi momento, senza preavviso, con le modalità e la tempistica che riterrà più opportune, avvalendosi anche di laboratori terzi specializzati o con la collaborazione della Commissione Mensa, controlli sulla conduzione del servizio, sull'igiene dei locali, sulla qualità delle derrate impiegate, nel centro di cottura, nelle cucine in gestione e nei terminali di distribuzione, nei refettori e nei locali accessori (compresi spogliatoio, antibagno e bagno), allo scopo di accertare la loro rispondenza alle norme stabilite dal presente capitolato.

Durante le operazioni di controllo, che verranno effettuate unicamente da personale autorizzato, il personale dell'operatore economico coinvolto a titolo diverso nel servizio non dovrà interferire in alcun modo nell'ispezione, offrendo viceversa tutta la collaborazione necessaria.

La Ditta aggiudicataria è tenuta a prestare al personale incaricato della vigilanza tutta la collaborazione necessaria; consentirà in ogni momento il libero ingresso ai locali e magazzini interessati all'organizzazione e gestione delle prestazioni di cui trattasi; fornirà i chiarimenti necessari e su richiesta la documentazione relativa entro il termine di 15 giorni dalla richiesta.

#### **Art. 8 -Obblighi del Comune**

L'Amministrazione mette a disposizione i locali del centro cottura presso la scuola primaria "C. Collodi" assumendosi i relativi costi per le utenze (acqua, energia elettrica, riscaldamento).

L'Amministrazione Comunale mette altresì a disposizione della Ditta aggiudicataria, ad uso gratuito e alle condizioni di cui ai successivi articoli, i refettori destinati alla distribuzione ed i locali di pertinenza, le attrezzature e gli arredi ivi presenti.

#### **Art. 9 - Subappalto**

In considerazione della particolare natura del servizio, è fatto divieto di subappaltare, in tutto o in parte, la gestione del servizio principale di ristorazione oggetto della presente procedura.

Il subappalto è ammesso per tutte le ulteriori attività ancillari ed accessorie, in conformità agli articoli 119 del D. Lgs. 36/2023 ai quali si rinvia ma non è consentito il subappalto a cascata.

Il subappalto deve in ogni caso essere autorizzato preventivamente dall'ente in seguito a richiesta scritta dell'Appaltatore, con i termini indicati dall'art. 119 del Codice.

#### **Art. 10 – Cessione del contratto**

È fatto divieto all'Appaltatore di cedere, totalmente o parzialmente, il contratto, a pena di nullità della cessione stessa.

L'Appaltatore, in caso di cambio di ragione sociale, dovrà documentare, mediante produzione di copia conforme dell'atto notarile, tale cambiamento.

#### **Art. 11 – Recesso**

L'Amministrazione può in ogni momento recedere dal contratto stipulato per sopravvenuti motivi di interesse pubblico.

Se l'ente recede dal contratto di appalto per motivi di pubblico interesse spetta all'Appaltatore il pagamento delle prestazioni relative ai servizi eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in magazzino, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. 36/2023 all'art. 123, comma 1 e dall'art. 11 dell'allegato II.4.

L'efficacia del recesso dall'appalto è sottoposta alla condizione del pagamento da parte dell'ente delle somme di cui sopra.

#### **Art. 12 – Risoluzione per inadempimento**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il presente contratto ai sensi dell'art. 122 del D. Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 1453 del Codice Civile, previa diffida ad adempiere ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, in caso di grave ed ingiustificato inadempimento delle prestazioni derivanti dal contratto da parte dell'Appaltatore.

La gravità dell'inadempimento sarà valutata in considerazione delle circostanze e dell'impatto dell'inadempimento rispetto all'interesse pubblico sotteso al servizio di refezione scolastica, tali da pregiudicare la realizzazione degli scopi contrattuali.

In particolare, sono da considerarsi gravi inadempienze ai sensi e per gli effetti dell'art. 1455 del Codice Civile i seguenti comportamenti:

- a) mancato espletamento del servizio senza giusta causa in violazione degli obblighi di fornitura stabiliti dal contratto;
- b) inosservanza delle disposizioni di legge, di regolamenti e degli obblighi previsti dal presente capitolato e del CCNL;
- c) avvenuta applicazione di tre sanzioni nell'arco di un semestre.
- d) Mancato rinnovo annuale della garanzia definitiva o della polizza assicurativa RCT-RCO previste contrattualmente (articoli 9 e 10 del presente Capitolato);
- e) Violazione delle norme igienico sanitarie.

Fatti salvi i casi di cui al successivo articolo ... "Clausola risolutiva espressa", in caso di grave inadempimento la risoluzione sarà preceduta da formale diffida ad adempiere con assegnazione all'Appaltatore di un termine non inferiore a 30 (trenta) giorni per porre rimedio alla violazione. Decorso inutilmente tale termine l'Amministrazione potrà dichiarare, con idoneo provvedimento, la risoluzione del contratto.

In caso di risoluzione del contratto, l'Appaltatore si impegna comunque a porre in essere ogni attività necessaria per assicurare la continuità del servizio ai prezzi e alle condizioni contenute nel contratto di Appalto fino a quando sarà attivato il servizio sostitutivo da parte di un nuovo appaltatore e comunque per un periodo non superiore a 6 (sei) mesi dalla comunicazione di risoluzione di cui sopra.

L'Ente avrà facoltà di escutere la garanzia di cui all'art. ... ("garanzia definitiva") per fare fronte ai danni derivanti dalla risoluzione del contratto conseguente all'inadempimento dell'operatore economico aggiudicatario, nonché di procedere all'esecuzione in danno dell'Appaltatore.

La risoluzione del Contratto comporta la revoca dell'affidamento del Servizio, fatto in ogni caso salvo l'accertamento e la liquidazione a favore del Comune del danno subito.

### **Art. 13 – Clausola Risolutiva espressa**



Le Parti convengono espressamente che il contratto si risolve ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, mediante la seguente clausola risolutiva espressa, previa dichiarazione da comunicarsi all'Appaltatore con PEC, nelle seguenti ipotesi:

- Sopravvenute cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e perdita della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- accertamento di false dichiarazioni rese;
- fallimento o assoggettamento ad altre procedure concorsuali dell'Appaltatore;
- scioglimento della società dell'Appaltatore o cessazione della ditta individuale, per qualsiasi causa;
- interruzione del servizio per oltre 5 (cinque) giorni, anche non consecutivi, non comunicata all'Ente competente o da questo non autorizzata;
- reiterati episodi di ingiustificata interruzione o sospensione del servizio (almeno 5);
- inosservanza del divieto di cessione del contratto;
- subappalto del servizio senza preventiva autorizzazione;
- mancato rinnovo o revoca, da parte delle autorità competenti, delle autorizzazioni di legge rilasciate all'Appaltatore per l'esercizio dell'attività;
- grave inadempienza rispetto alle norme riguardanti la prevenzione degli infortuni, la sicurezza e la salute sul luogo di lavoro;
- violazione delle norme che disciplinano l'emersione del lavoro sommerso;
- utilizzo ripetuto di derrate alimentari in violazione delle norme previste dalla vigente legislazione in materia, dal contratto e dagli allegati relativi alle condizioni igieniche e alle caratteristiche merceologiche (almeno 2);
- casi di intossicazione alimentare dovuti ad accertata imperizia dell'operatore economico;
- violazione grave delle norme igienico sanitarie nella conduzione del servizio affidato;
- esecuzione del servizio con personale non regolarmente assunto o contrattualizzato e irregolarità, di qualsiasi tipo, riguardanti gli obblighi retributivi, contributivi e assicurativi nei confronti del personale o impiego di personale non in possesso dei requisiti prescritti, dopo la seconda contestazione;
- mancata sottoscrizione o intervenuta invalidità ed inefficacia anche solo di una delle cauzioni e/o delle coperture assicurative previste nel presente Capitolato;

- perdita dei requisiti soggettivi e/o delle qualifiche la cui sussistenza in capo all'operatore economico è necessaria ai fini della corretta esecuzione dell'appalto;
- mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie così come previsto dall'art. 3, comma 9-bis, della L. n. 136/2010 e s.m.i.;
- grave inosservanza degli obblighi di riservatezza previsti all'art. 32 "Trattamento dei dati personali".

L'Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare la presente clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del presente Capitolato.

L'Ente dovrà comunicare all'Appaltatore, entro 10 giorni dall'inadempimento, per iscritto tramite PEC, l'intenzione di avvalersi della clausola risolutiva espressa. L'effetto risolutivo si produrrà in conseguenza della mera ricezione di tale comunicazione da parte dell'Appaltatore.

Al fine di quantificare gli importi dovuti a seguito della risoluzione, il Committente e l'Appaltatore provvederanno a redigere apposito verbale, in contraddittorio tra loro e con la presenza del Direttore dell'Esecuzione, entro 5 giorni successivi al provvedimento del Committente che dichiara la risoluzione del Contratto. Qualora le Parti siglino tale verbale senza contestazioni, i fatti e i dati registrati s'intendono definitivamente accertati. Il verbale definisce il termine, comunque non superiore a 5 giorni dalla data dello stesso, entro il quale gli importi dovuti devono essere corrisposti.

Le eventuali somme spettanti all'Appaltatore sono destinate prioritariamente, salvi i privilegi di Legge, al soddisfacimento dei crediti dei Finanziatori dell'Appaltatore e sono indisponibili da parte di quest'ultimo fino al completo soddisfacimento di detti crediti.

#### **Art. 14 – Penali e risarcimento del danno**

Qualora, durante lo svolgimento del servizio oggetto di appalto, fosse riscontrato il mancato rispetto della disciplina contrattuale di cui al presente Contratto, al Capitolato Speciale d'Appalto, nonché della normativa dagli stessi richiamata e/o comunque di intervenuta vigenza, l'Ente procederà all'applicazione delle seguenti penalità:

- € 1.000,00 per ogni caso di mancato rispetto degli standard previsti dalle Tabelle dietetiche o concordati con l'apposita Commissione Mensa Comunale;
- € 1.000,00 nel caso di fornitura non conforme alle caratteristiche merceologiche previste, con possibilità da parte dell'Amministrazione, al fine di garantire il regolare espletamento del servizio, di approvvigionarsi presso altri fornitori con spese a carico dell'operatore economico aggiudicatario;

- € 1.000,00 per ogni caso di merci confezionate, etichettate e conservate in modo non conforme alla vigente normativa;
- € 400,00 per ogni caso di mancato rispetto: delle percentuali minime di prodotti biologici, DOP IGP, STG come previste nei CAM;
- € 400,00 per ogni caso di mancata fornitura/verificata irregolarità di provenienza delle derrate alimentari coltivate e/o prodotte a livello locale, proposti in sede di offerta di gara;
- € 300,00 per ogni caso di mancato rispetto dei singoli parametri della composizione bromatologica dei pasti analizzati;
- € 50,00 per ogni pasto non consegnato rispetto al numero dei pasti ordinati e per ogni caso di mancato rispetto delle prenotazioni dei diversi plessi scolastici;
- € 800,00 per ogni caso di ritardo/anticipo superiore ai 15 mm, rispetto agli orari stabiliti;
- € 1.500,00 per ogni caso di ritardo/anticipo nella consegna dei pasti superiore ai 60 mm;
- € 500,00 per mancato rispetto delle grammature;
- € 500,00 nel caso di mancato rispetto degli orari di somministrazione dei pasti, orari che verranno comunicati non appena definiti dai Dirigenti Scolastici competenti;
- € 300,00 per ogni violazione di quanto stabilito dal menù;
- € 1.000,00 per ogni violazione di quanto stabilito dal menu, a seguito di diniego di variazione da parte dell'Amministrazione;
- € 3.000,00 per ogni caso di rinvenimento di corpi estranei inorganici, organici, di parassiti;
- € 3.000,00 per ogni caso di rinvenimento di prodotti alimentari scaduti o in cattivo stato di conservazione;
- € 1.500,00 per ogni caso di non conformità relativa all'igiene delle attrezzature, dei carrelli, degli utensili, degli automezzi e degli ambienti rispetto al piano di sanificazione presentato;
- € 3.000,00 per ogni caso di mancato rispetto dei limiti di contaminazione microbica degli alimenti;
- € 10.000 per fornitura di pasti chimicamente contaminati tali da essere inadatti all'alimentazione umana;
- € 1.000,00 a seguito di almeno 5 rilevazioni (anche non consecutive) di temperature dei pasti non conformi alla normativa vigente;
- € 100,00 per ogni caso di mancato rispetto delle norme igienico-sanitarie da parte del personale operante presso la cucina o la mensa, compreso il mancato utilizzo di DPI;
- € 300,00 per ogni caso di mancata esecuzione dei necessari interventi di riparazione, rinnovamento o sostituzione di attrezzature, arredi e stoviglie;

- € 100,00 per mancata disponibilità di tutte le preparazioni gastronomiche previste dal menu durante tutto l'orario di apertura della mensa;
- da € 500,00 ad € 2.000,00 per ogni caso di mancato rispetto del monte ore offerto in sede di offerta tecnica e per ogni mancanza delle figure professionali previste dal Capitolato, applicabile con riguardo all'entità della carenza oraria ed alla rilevanza della figura professionale per il corretto espletamento del servizio;
- € 800,00 per ogni caso di non conformità della raccolta dei rifiuti prodotti dalle attività ristorative e per la mancata attuazione della normativa comunale in materia di raccolta differenziata;
- da € 100,00 ad € 10.000,00 per disservizi in fase transitoria e slittamento dell'avvio del servizio in proporzione all'entità del disservizio ed alla durata dello slittamento;
- € 500 per violazioni delle norme contenute nel presente Capitolato, nell'offerta tecnica presentata e per violazioni inerenti alla normativa che disciplina il settore della ristorazione collettiva.

In caso di mancato rispetto dell'avvio del servizio, l'Amministrazione Contraente si riserva di addebitare i maggiori costi causati dalla risoluzione in colpa, pari alla differenza contrattuale per un semestre di attività, fatte salve le penali già addebitate e i maggiori danni.

Le penali di cui al presente articolo sono esigibili dal momento del fatto e cumulabili in presenza di più violazioni.

Sono esclusi dal calcolo delle penali i ritardi e gli inadempimenti dovuti a cause di forza maggiore dimostrate e a cause imputabili all'Amministrazione.

Le penali saranno in ogni caso commisurate in relazione alla gravità delle violazioni riscontrate ed alla loro reiterazione da parte dell'Appaltatore fatte salve le più gravi conseguenze previste dagli articoli ... e .... del presente contratto.

Gli inerenti importi saranno oggetto di rivalutazione con cadenza quinquennale in base all'indice ISTAT FOI a far data dalla stipula del presente contratto.

Il Comune, oltre all'applicazione della penale, avrà la facoltà di esperire ogni azione utile per il risarcimento dell'eventuale maggior danno subito e delle maggiori spese sostenute in conseguenza dell'inadempimento contrattuale e potrà rivalersi sulla cauzione definitiva.

Le contestazioni e l'applicazione delle penali saranno comunicate attraverso messaggio di posta elettronica certificata (PEC) secondo la procedura prevista dall'art. .... del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Art. 15 - Foro competente**

Per la definizione delle controversie è competente il Giudice Ordinario del Foro di Verona.

**Art. 16 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’articolo 3 L. n. 136/2010**

Ai sensi dell’articolo 3 della legge n. 136/2010 l’Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell’articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato, intestato a ..... è il seguente:

Denominazione Istituto bancario: .....

Agenzia/Filiale: .....

IBAN: .....

L’Appaltatore dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati e si obbliga a comunicare tempestivamente eventuali variazioni:

- ....., Codice Fiscale: .....

- ....., Codice Fiscale: .....

- ....., Codice Fiscale: .....

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Il Comune informa l’Appaltatore che le fatture elettroniche relative al presente contratto dovranno riportare, tra gli altri dati, gli estremi del contratto; codice CIG e CUP.

**Art. 17 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente previdenza e assistenza ed in tema di assunzioni obbligatorie**

L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. A tal fine è disposta la ritenuta a garanzia nei modi, termine e misura di cui all'articolo 4 del D.P.R. 207/2010.

L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo il Comune effettuerà trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione del servizio e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

L'Appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della Regione Veneto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nella Regione Veneto durante lo svolgimento del servizio.

Ai sensi dell'articolo 5 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, il Comune può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'Appaltatore in esecuzione del contratto.

### **Art. 18 - Garanzia definitiva**

L'Appaltatore ha presentato garanzia definitiva di cui all'art. 117 del D. Lgs. 36/2023 tramite polizza fidejussoria n. .... rilasciata il ..... da ....., con sede legale in via ....., ....., Agenzia ....., per una somma pari ad € ..... corrispondente al 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 36/2023.

La polizza è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni previste dal contratto e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni che ne discendono. La suddetta cauzione è progressivamente svincolata nei limiti e secondo le modalità previsti dall'art. 117, comma 8, del D. Lgs. 36/2023 e dall'art. .... del Capitolato Speciale d'Appalto (CSA).

La garanzia prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia fidejussoria prevede altresì l'obbligo del fideiussore sino alla liberazione del debitore principale dalle proprie obbligazioni nei confronti dell'Ente.

La garanzia dovrà essere rinnovata per l'intera durata dell'appalto.

Copia della quietanza di rinnovo dovrà essere presentata all'Ente ad ogni successiva scadenza periodica, almeno 30 giorni prima della data di scadenza, pena la risoluzione dell'appalto. Il mancato rinnovo annuale di tale cauzione costituisce grave inadempimento contrattuale ai sensi dell'art. 16 del presente contratto.

In caso di inadempienze od omissioni da parte dell'operatore economico, il Comune potrà rivalersi di propria autorità sulla garanzia definitiva e l'Appaltatore sarà tenuto a reintegrarla nel termine e con le modalità che saranno all'uopo fissate; resta salva la risarcibilità del maggior danno.

### **Art. 19 - Responsabilità dell'Appaltatore e coperture assicurative**

L'Appaltatore è l'unico responsabile della gestione del servizio, sotto il profilo giuridico, tecnico, economico e finanziario.

L'Appaltatore è responsabile per i danni di qualsiasi specie ed entità che dovessero essere cagionati a persone, compresi gli utenti, i dipendenti e i collaboratori a qualunque titolo dell'Appaltatore stesso, o a cose, causate nell'esercizio del servizio, restando a suo esclusivo carico qualsiasi risarcimento.

Pertanto, l'Appaltatore si obbliga, per tutta la durata dell'appalto, a tenere manlevato e indenne il Comune da ogni e qualsiasi danno che possa derivare a terzi e/o da qualunque pretesa di qualsivoglia genere avanzata da terzi in dipendenza o in occasione di attività compiute in attuazione delle disposizioni contenute nel presente Contratto, nell'offerta presentata in sede di gara, nel contratto di appalto e negli atti a essi allegati e si assume ogni responsabilità civile, penale e amministrativa, con conseguente esonero di qualsiasi responsabilità presente e futura in capo al Comune.

A tale fine, l'Appaltatore ha stipulato, a propria cura e spese, specifica polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi e dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo (RCT-RCO) n. .... rilasciata da .....in data ..... con un massimale unico di € 2.500.000,00, a copertura dei danni cagionati a persone o cose nello svolgimento del servizio.

Copia della suddetta polizza assicurativa RCT-RCO, debitamente quietanzata, è stata trasmessa all'Ente prima della stipula del contratto.

Copia delle quietanze di rinnovo della stessa polizza dovranno altresì essere presentate all'Ente ad ogni successiva scadenza periodica, per tutta la durata del contratto. Il mancato rinnovo annuale di tale copertura assicurativa costituisce grave inadempimento contrattuale ai sensi dell'art. 16.

#### **Art. 20 – Patto di integrità**

L' Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Patto d'integrità ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato dal Comune con deliberazione di Giunta Comunale n. 204 del 28.11.2019, sottoscritto dall' Appaltatore stesso e conservato agli atti dell'ente.

#### **Art. 21 – Codice di comportamento**

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione del D.P.R. 16.4.2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" nonché del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Isola della Scala, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 150 del 10.12.2024 e di impegnarsi al rispetto di quanto in essi contenuto. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici comporterà la risoluzione del rapporto contrattuale.

#### **Art. - 22 DUVRI**

Il Comune e l'Appaltatore dichiarano di aver sottoscritto, per integrale accettazione, il D.U.V.R.I, ai sensi della determinazione dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 5 marzo 2008, che le parti dichiarano di conoscere per averlo sottoscritto.

**Art. 23 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale**

Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria...), comprese quelle inerenti le spese di bollo necessarie occorrenti per l'esecuzione e gestione del servizio e del contratto, sono a totale carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa.

Ai soli effetti dell'iscrizione di questo atto a Repertorio dei Contratti, le Parti dichiarano che il valore del presente contratto è pari ad € ..... (...../ euro) oltre ad IVA prevista per legge.

Ai fini fiscali si dichiara che la prestazione di servizi di cui al presente contratto è soggetta ad IVA, pertanto le Parti chiedono l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 131/1986.

**Art. 24 – Informativa in materia di trattamento di dati personali**

Le modalità e le finalità dei trattamenti dei dati personali gestiti nell'ambito delle attività svolte in attuazione del presente appalto saranno improntate ai principi di correttezza, liceità, trasparenza, proporzionalità, contenenza e non eccedenza, oltre che al rispetto del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e successive modifiche e integrazioni, delle Linee guida del Garante per la protezione dei dati personali, del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo "alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) UE".

Le Parti prendono atto reciprocamente che i dati personali potranno essere inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per fini e formalità dipendenti dalla presente convenzione ed effetti fiscali connessi.

Le Parti adottano tutte le misure di sicurezza previste dai propri regolamenti interni e le indicazioni del Responsabile della Protezione dei Dati Data Protection Officer (DPO) del Comune.

\*\*\*\*\*

Io Segretario comunale ho fatto redigere, sotto la mia vigilanza, dal competente ufficio comunale, quest'atto con l'utilizzo di mezzi elettronici, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, su numero .....(



) pagine a video più n. ....righe della presente, da me letto alle parti che, riconosciutolo conforme alla loro volontà, ivi compresi gli allegati, dei quali ometto la lettura essendo loro ben noti, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. (Codice dell'Amministrazione Digitale).

p. il Comune di Isola della Scala,

Il Resp. Direzione Servizi Socio Educativi e Culturali

Dott. ....

(firmato digitalmente)

p. l'Appaltatore

.....

Sig. ....

(firmato digitalmente)

Il Segretario Rogante

Dott. ....

(firmato digitalmente)