COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA

PROVINCIA DI VERONA

DETERMINAZIONE
N° 600 DEL REGISTRO GENERALE

ESERCIZIO 2025
Direzione Territorio - Lavori Pubblici - Patrimonio

OGGETTO:	**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1 LETT. C) D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI VIA BOSCHI NEL COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA (VR). DETERMINA A CONTRARRE, APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA E NOMINA RUP. CUP: E67H24001610007 - CIG: B801EE6380**

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventidue** del mese di **agosto**

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE

PREMESSO che:
- Via Boschi rappresenta un'importante arteria di collegamento sull'asse viario che unisce le provinciali SP2-SP22-SP24 intersecando la Strada Statale SS12 nel Comune di Isola della Scala;
- ad oggi tale via è quotidianamente interessata dal passaggio della viabilità pesante, che ha condotto al progressivo deterioramento della carreggiata con evidenti cedimenti di molti tratti in prossimità delle banchine stradali, cedimenti strutturali che pongono a rischio la percorribilità in sicurezza della strada;

VISTA la Convenzione per la disciplina delle misure di compensazione a favore del Comune di Isola della Scala da parte della ditta CH4 Scala Società Agricola s.r.l., avente Repertorio n. 3150 del 20/11/2023 e registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Verona in data 24/11/2023 al Numero: 38779, Serie: 1T;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 4, c.1 della Convenzione, la società CH4 Scala Società Agricola s.r.l., in conformità a quanto previsto dal D.M. 10.09.2010 "Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili", consapevole dell'impatto territoriale e in particolar modo viabilistico derivante dalla costruzione e dall'esercizio dell'impianto di biometano in oggetto, riconosce al Comune la *"compartecipazione alla spesa per l'adeguamento e messa in sicurezza della Strada Comunale via Boschi, dall'incrocio con la S.P. n. 22 allo svincolo con la S.S. 12. Tale strada infatti costituirà anche l'arteria viabilistica interessata dal passaggio dei mezzi pesanti in entrata e in uscita dall'impianto di biometano che si presenta oggi in condizioni assolutamente inadeguate a sopportare il maggiore traffico pesante conseguente alla realizzazione e alla gestione dell'impianto. La compartecipazione alle spese si tradurrà in un contributo di euro 280.000,00€ (duecentottantamila/00) da versare in un'unica soluzione 10 giorni prima dell'inizio dei lavori di realizzazione dell'impianto di biometano";*

VISTA la Determinazione n. 309 del 17/04/2025 di affidamento dell'incarico professionale per l'esecuzione dei servizi tecnici di architettura e di ingegneria per l'aggiornamento del PFTE, la redazione del Progetto Esecutivo, la Direzione Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progetto e di Esecuzione dei lavori di messa in sicurezza di un tratto di via Boschi nel Comune di Isola della Scala (VR), all'architetto

Giorgio Gagliardi, iscritto all'Ordine degli Architetti di Verona al n. 2315, con studio in via Clocego n. 6, Verona, C.F. GGLGRG59L15L219T - P.IVA 03696130230;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 24/07/2025 di approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di messa in sicurezza di un tratto di via Boschi nel Comune di Isola della Scala (VR). CUP: E67H24001610007, agli atti con Prot. 16277-16278 del 22/07/2025, che prevede una spesa complessiva di € 280.000,00, di cui € 213.000,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 67.000,00 per somme a disposizione;

DATO ATTO che l'opera è inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2026/2027 e nell' Elenco annuale dei lavori pubblici 2025, approvato con DCC n. 72 del 23/12/2024;

RITENUTO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

CONSIDERATO che, per l'affidamento dei lavori sopra specificati, si procederà mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad € 150.000 ed inferiore a € 1.000.000, da aggiudicarsi sulla base del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il Comune di Isola della Scala rientra tra le Stazioni Appaltanti qualificate presso ANAC ai sensi degli artt. 62, 63 e dell'allegato II.4 del D. Lgs. 36/2023;

ATTESO che la procedura verrà espletata mediante l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale SINTEL al fine di consentire la tracciabilità di tutte le fasi della procedura, nonché l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte;

CONSIDERATO che al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata il Comune di Isola della Scala si avvale dell'Elenco Fornitori Telematico presente sulla Piattaforma SINTEL, Regione Lombardia, individuando 5 operatori economici accreditati nel suddetto Albo per la categoria merceologica e classifica prevalente oggetto di gara, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, del principio del risultato di cui all'art. 1 e del principio della fiducia di cui all'art. 2 del medesimo decreto;

RILEVATO che:

- l'importo dei lavori dell'appalto deriva dal Progetto Esecutivo, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 126 del 24/07/2025, ed è pari ad € 213.000,00 (di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) come di seguito indicato:

		Soggetti al ribasso	**Non soggetti al**
A	IMPORTO LAVORI a MISURA (BASE D'ASTA)	€ 210.000,00	
B	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.000,00
IMPORTO TOTALE A+B		**€ 213.000,00**	

- i lavori sono classificati nella seguente classe e categoria principale:

Categoria ex allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023	*Classifica allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023*	*Qualificazione obbligatoria (si/no)*	*Importo (euro)*	*%*	*Indicazioni speciali ai fini della gara*	
					prevalente o scorporabile (P/S)	*Subappaltabile (si/no)*
OG3	I	si	213.000,00	100	P	SI (limite del 30,00%)

- il CUP attribuito al presente progetto è E67H24001610007;
- il CIG attribuito alla presente procedura è B801EE6380.

PRESO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, l'appalto non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività

amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/2023, nonché del fatto che una suddivisione renderebbe l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico, e l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti pregiudicherebbe la corretta esecuzione dell'appalto;
- il CCNL da applicare è quello del Settore "Edili Industria e cooperative" avente F012 come codice alfanumerico unico di cui all'art. 16 quater del D.L. 76/2020, oppure gli equivalenti contratti collettivi classificati con codice unico alfanumerico F015 o F018;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale statuisce che: "1. *La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023:
- il fine che si intende perseguire è la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza di un tratto di via Boschi nel Comune di Isola della Scala;
- l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento dei sopracitati lavori;
- le clausole essenziali sono contenute nel Progetto Esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 126 del 24/07/2025 ed in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella documentazione di gara;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante Procedura Negoziata su piattaforma SINTEL con consultazione di 5 operatori economici, da aggiudicarsi sulla base del prezzo più basso tenendo conto, qualora ne ricorrano i presupposti di legge in ordine al numero minimo di offerte ammesse (pari o superiore a cinque), del procedimento di esclusione automatica delle offerte anomale a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023;
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione;

VISTI gli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
- Lettera di invito/disciplinare di gara;
- DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO - DGUE (Allegato A);
- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (Allegato B);
- PATTO DI INTEGRITÀ (Allegato C);
- TRACCIABILITA' DEI FLUSSI (Allegato D);
- DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO (Allegato E);
- DICHIARAZIONE DI OFFERTA (Allegato F);

RITENUTO altresì che il Comune si riserva:
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

RITENUTO di provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 250,00 quale contributo a favore dell'ANAC;

VISTI:
- il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i., Nuovo Codice dei Contratti ed in particolare, l'art. 17, comma 1, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";*
- il D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i., Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- la L. 190/2012 e il D. Lgs. 33/2013, e s.m.i. recanti disposizioni in materia di trasparenza dell'attività della pubblica amministrazione;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 23/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il D.U.P. per il periodo 2025/2027;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 23/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e relativi allegati, redatto secondo gli schemi di cui al D.Lgs. 118/2011;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2025 ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - P.E.G. 2025/2027 - PARTE ECONOMICA (ART. 169 DEL D.LGS. N. 267/2000)";

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTO l'Atto del Sindaco n. 100 del 30/09/2022 e l'Atto del Sindaco n. 86 del 22/12/2023 di conferimento dell'incarico di Responsabile della Direzione Territorio - Lavori Pubblici - Patrimonio al Dott. Ing. Nicola Tosato;

PRECISATO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice, nonché il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 è il Dott. Ing. Nicola Tosato Responsabile della Direzione - Territorio - Lavori Pubblici - Patrimonio - Ecologia del Comune di Isola della Scala;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., rubricato "*Incentivi alle funzioni tecniche*" le Stazioni Appaltanti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1 del medesimo articolo, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento, ripartito nelle percentuali e modalità previste dal comma 3 e 5 del medesimo articolo;

PRECISATO che l'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 risulta essere di complessivi € 4.260,00, pari al 2% dell'importo dei lavori d'appalto (€ 213.000,00), di cui 80% pari a € 3.408,00 per i dipendenti e 20% pari a € 852,00 per acquisto di beni ed attività di cui ai commi 6 e 7 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che per quanto riguarda la disciplina relativa ai criteri di distribuzione delle risorse di cui sopra, tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche di cui all'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, nonché tra i loro collaboratori, si procederà ai sensi del regolamento attualmente in vigore;

DATO ATTO, quindi, che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al D. Lgs. 267/2000:

- il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1;
- il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis, comma 1, e dell'art. 183, comma 7;

DICHIARATO che non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1) DARE ATTO che le premesse formano parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento;

2) STABILIRE che in conformità all'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., l'oggetto, le finalità e le clausole sono quelle indicate in premessa;

3) INDIRE una procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza di un tratto di via Boschi nel Comune di Isola della Scala (VR);

4) STABILIRE che l'importo dell'appalto deriva dal Progetto Esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 126 del 24/07/2025 ed è pari a € 210.000,00 per i lavori soggetti a ribasso, oltre ad € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale dei lavori in appalto pari ad € 213.000,00, come meglio esplicitato nella tabella in premessa;

5) INDIVIDUARE come criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D. Lgs. 36/2023;

6) INVITARE alla procedura di gara n. 5 operatori economici individuati dalla Stazione Appaltante nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, del principio del risultato di cui all'art. 1 e del principio della fiducia di cui all'art. 2 del medesimo decreto all'interno dell'Elenco Fornitori Telematico presente sulla Piattaforma SINTEL, Regione Lombardia, per la categoria merceologica e classifica prevalente oggetto di gara;

7) APPROVARE la seguente documentazione di gara allegata, quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento:
   - Lettera di invito/disciplinare di gara;
   - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO - DGUE (Allegato A);
   - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (Allegato B);
   - PATTO DI INTEGRITÀ (Allegato C);
   - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI (Allegato D);
   - DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO (Allegato E);
   - DICHIARAZIONE DI OFFERTA (Allegato F);

8) PRECISARE che in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., alla procedura di spesa riveniente dal presente atto è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): B801EE6380;

9) DARE ATTO che all'intervento è stato assegnato il codice CUP: E67H24001610007;

10) SPECIFICARE che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione della procedura, nonché il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 è il Dott. Ing. Nicola Tosato Responsabile della Direzione - Territorio - Lavori Pubblici - Patrimonio - Ecologia del Comune di Isola della Scala;

11) DARE ATTO che la spesa di € 259.860,00 Iva compresa (imponibile pari ad € 213.000,00 oltre Iva 22% pari a € 46.860,00), relativa ai lavori in appalto trova copertura nel bilancio di previsione dell'esercizio 2025/2027 sul Capitolo 3422/6 e gli impegni definitivi saranno assunti a seguito dell'individuazione dell'aggiudicatario;

12) SUB-IMPEGNARE la somma di € 250,00 quale contributo ANAC, con imputazione al bilancio di previsione dell'esercizio 2025/2027 - esercizio 2025 come di seguito:

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B801EE6380	2025	408 / 3	10052	5740	3422	6	250,00

13) COSTITUIRE, ai fini dell'accesso alle risorse di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, il gruppo di lavoro come segue:
   - Ing. Tosato Nicola: Programmazione spesa per investimenti, RUP e predisposizione documenti di gara;
   - Arch. Gobbi Luisa: Collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto in affiancamento al RUP;
   - Dott.ssa Bianchi Elisabetta: Predisposizione documenti di gara;
   - Arch. Borelli Giada: Collaborazione all'attività di gestione tecnico amministrativa;
   - Arch. Fiorini Emiliano: Collaborazione all'attività di gestione tecnico amministrativa;

14) SUB-IMPEGNARE la somma di € 4.260,00, corrispondente al 2% dell'importo dei lavori d'appalto da destinare all'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 ed ai sensi dell'art. 8 CAPO II del Regolamento incentivi funzioni tecniche, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 27.06.2024, con imputazione al bilancio di previsione dell'esercizio 2025/2027 - esercizio 2025 come di seguito:

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B801EE6380	2025	408 / 4	10052	5740	3422	6	4.260,00

15) DARE ATTO che, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 57 del decreto legislativo n. 118/2011 e successive modificazioni e del principio contabile applicato n. 2 allegato al DPCM 28 dicembre 2011, la spesa in argomento sarà esigibile nel corso dell'esercizio finanziario 2025;

16) DARE ATTO che è stato accertato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il pagamento della spesa impegnata con il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

17) EVIDENZIARE che il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D. Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D. Lgs. 36/2023;

18) DISPORRE la pubblicazione del presente atto pubblico e di tutta la documentazione inerente alla presente procedura di affidamento, ivi incluso il Progetto Esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 16.01.2025, sul sito istituzionale del Comune, nella sezione "Amministrazione Trasparente" - Sottosezione "Bandi di gara e contratti", in conformità all'art. 23, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 33/2013;

19) DISPORRE altresì la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio, in conformità all'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69, per la durata di 15 giorni;

Lì, 22/08/2025

COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA

IN SOSTITUZIONE DEL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE
Donegà Riccardo

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD), il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Isola della Scala, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.)