



# UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)

## DETERMINAZIONE SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO, AMBIENTE N. 243 DEL 05/11/2025

### OGGETTO:

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – GARA EUROPEA PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI PUBBLICI A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ALAGNA VALSESIA - C.I.G B8F2089B88**

L’ anno duemilaventicinque il giorno cinque del mese di novembre,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTI** gli atti con cui vengono nominati i responsabili dei servizi;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana Valsesia n. 76 in data 31/05/2013, esecutiva, con la quale è stata istituita, presso gli Uffici dell’Ente, la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) di cui all’art. 33 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i. e al Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 Giugno 2011, emanato in attuazione dell'articolo 13 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta dell’Ente montano n. 436 del 24.01.2014 avente per oggetto “Stazione Unica Appaltante. Provvedimenti vari”;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana n. 112 del 28.11.2014 avente per oggetto “Approvazione modifiche al Regolamento della Stazione Unica Appaltante”;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Piemonte n. 88 in data 11/9/2015, con il quale si prende atto della trasformazione della Comunità Montana Valsesia nell’Unione Montana Comuni della Valsesia a partire dal 01 ottobre 2015;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Alagna Valsesia n. 2 in data 06.05.2014, con la quale veniva delegata la Comunità Montana Valsesia per l’istituzione della Stazione Unica Appaltante (S.U.A.), aderendovi in subordine alla effettiva istituzione della stessa, nonché approvati gli schemi di convenzione ed il regolamento per il suo funzionamento;

**DATO ATTO** che ai sensi dell’art. 3 del sopracitato Decreto, fino a diverse disposizioni di legge adottate nell’ambito del riordino conseguente alla legge 7 aprile 2014, n. 56, l’Unione montana

subentra nell'esercizio di tutte le funzioni amministrative e dei compiti conferiti alla comunità montana sulla base delle leggi regionali vigenti al momento della trasformazione;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Alagna Valsesia n. 26 in data 09.11.2022, di approvazione della convenzione e del regolamento, come sopra modificati e di rinnovo adesione alla Centrale Unica di Committenza;

**RICHIAMATA** la Convenzione Rep. 209 del 23.01.2023 di adesione alla Centrale Unica di Committenza per il periodo 2019-2024;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7, in data 09.02.2017, nella quale sono state riviste ed approvate, a far tempo dal 1° marzo 2017, le seguenti tariffe da determinarsi sul valore dell'appalto al netto dell'IVA:

- fino ad € 200.000,00 = 0,50% con un minimo di €. 200,00
- da € 200.001,00 ad €. 1.000.000,00 = 0,30%
- oltre € 1.000.000,00 = 0,20% con un massimo di €. 5.000,00

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 10 in data 27.03.2017, con la quale sono state approvate le modifiche allo schema di convenzione ed al Regolamento per il funzionamento della centrale unica di committenza denominata Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 225 del D.Lgs. n. 36/2023, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice dei Contratti pubblici, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 64 del 29.03.2019 di questa Unione montana di adesione alla piattaforma di negoziazione SINTEL dell'Azienda Regionale Centrali Acquisti (ARCA) S.p.A. di Regione Lombardia, incorporata dal 01.07.2019 nell' Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) S.p.A. di Regione Lombardia, attraverso la quale sono gestite tutte le fasi di gara fino all'aggiudicazione, e ha disposto di addebitare ai Comuni la somma € 30,00 per lo svolgimento di qualsiasi tipologia di procedura gara indetta per conto dei Comuni aderenti dalla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione montana, oltre alla tariffa già stabilita con la sopracitata Deliberazione della Giunta n. 7/2017;

**DATO ATTO** che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia a decorrere dal 01.07.2025 sul portale ANAC è qualificata secondo quanto disposto dagli articoli 62 e 63, nonché dall'allegato II.4 del Codice dei contratti pubblici, di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 con le seguenti categorie:

- Per i lavori, Livello alto (L1) per importi pari o superiori alle soglie di rilevanza comunitaria;
- Per i servizi e forniture, Livello alto (SF1) per importi pari o superiori a 5 milioni di euro;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio Amministrazione Generale del Comune di Alagna Valsesia n. 212 del 31.10.2025 con la quale veniva approvato il capitolato, determinato a contrarre mediante affidamento con procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici e delegata la stazione unica appaltante per l'espletamento della procedura per la concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento senza custodia nel territorio del Comune di Alagna Valsesia - C.I.G B8F2089B88, per un importo stimato del contratto pari a €. 1.400.000,00 di cui:

- €. 980.000,00, ovvero il 70% degli incassi stimati della concessione quadriennale, come Base d'Asta;
- €. 420.000,00, ovvero il 30% degli incassi stimati della concessione quadriennale, che rimarrà alla Ditta concessionaria. Tale importo include il costo della manodopera, non soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. 36/2023, pari a €. 156.912,00;

**CONSIDERATO** che, per l'affidamento dei servizi specificati in oggetto si procederà mediante affidamento con procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile del Procedimento di aggiudicazione è individuato nel Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia il Dott. Arch. Vanzetti Alessandro, mentre il Responsabile Unico del Progetto del Comune di Alagna Valsesia è la Dott.ssa Mollia Antonella;

**VISTO** l'Art.8 della Convenzione stipulata tra le parti che definisce l'entità delle somme da destinare alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) per l'espletamento del servizio richiesto;

**VISTA** la tabella degli importi da addebitare all'ente aderente per tipologia di appalto e prestazioni rese dalla Centrale Unica di Committenza, approvata con deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7 del 09.02.2017;

**DATO ATTO CHE** il valore dell'appalto al netto dell'IVA è pari ad € 1.400.000,00.= e che pertanto al Comune di Alagna Valsesia verrà addebitata per lo svolgimento della gara una tariffa pari ad €. 2.800,00.=, oltre ad € 660,00.= relativo al centro di costo del codice identificativo di gara (CIG) attraverso il sistema di monitoraggio approntato fino all'aggiudicazione dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici (BDNCP).=, ed €. 30,00 per la gestione della piattaforma Sintel;

**VISTO** che il competente servizio ha predisposto le pubblicazioni alla GURI alla GUCE, il disciplinare di gara, il bando di gara e i relativi allegati dei servizi specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura europea aperta secondo le particolari modalità stabilite dal codice;

**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

**VISTO** il D.Lgs. 165/2001;

**VISTO** lo Statuto dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;

**VISTO** il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi;

## **D E T E R M I N A**

- 1) **CHE** la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** per quanto in premessa esposto, il disciplinare di gara, il bando di gara e i relativi allegati dei servizi specificati in oggetto per l'espletamento delle procedure di gara da attuarsi mediante procedura europea aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici;
- 3) **DI STABILIRE**, che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, che verrà redatto, a cura del Comune di Alagna Valsesia, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle della determina a contrarre redatta dal Comune, del disciplinare e bando di gara e dei Capitolati d'Appalto, come sopra approvati;
- 4) **DI ADDEBITARE** al Comune di Alagna Valsesia per lo svolgimento della gara una tariffa pari ad €. €. 2.800,00.=, oltre ad € 660,00.= relativo al centro di costo del codice identificativo di gara (CIG) attraverso il sistema di monitoraggio approntato fino all'aggiudicazione dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici (BDNCP).=, ed €. 30,00 per la gestione della piattaforma Sintel;
- 5) **DI DARE ATTO** che la somma di €. 3.490,00.= oltre eventuali spese per la commissione giudicatrice sarà introitata al Cap.1082 "Rimborso dai Comuni per spese di gestione Stazione Appaltante";
- 6) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Comune di Alagna Valsesia;
- 7) **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto di aggiudicazione è individuato nel Dott. Arch. Alessandro Vanzetti, mentre permangono in capo al R.U.P. dei servizi del Comune di Alagna Valsesia la Dott.ssa Mollia Antonella tutti gli adempimenti conseguenti;

- 8) **RELATIVAMENTE** al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, non sussistono nei confronti del Responsabile del Servizio situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziali;
- 9) **IN BASE** alla Legge n. 15/05 e dal Decreto Legislativo n. 104/10 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte – al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199/71;

N.B.: Il ricorso al Presidente della Repubblica è escluso nei casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 104 del 2 luglio 2010 “*Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo*”; il provvedimento è ricorribile esclusivamente davanti al TAR nel termine di 30 giorni. Art. 120 Disposizioni specifiche ai giudizi di cui all'articolo 119, comma 1, lettera a) 1. *Gli atti delle procedure di affidamento, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, nonché i connessi provvedimenti dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale competente.*  
(omissis)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SETTORE AGRARIO, TECNICO,  
TERRITORIO, AMBIENTE  
**Firmato Digitalmente**  
Dott. Arch. Vanzetti Alessandro