



COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA

PROVINCIA DI VERONA

DETERMINAZIONE N° 485 DEL REGISTRO GENERALE

ESERCIZIO 2026

Direzione Territorio - Lavori Pubblici - Patrimonio

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE, APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA E NOMINA RUP - PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1 LETT. C) D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ASFALTATURA DI ALCUNE STRADE COMUNALI - ANNUALITÀ 2026, NEL COMUNE DI ISOLA DELLA SCALA (VR). CUP: E66G24000210004.

L'anno **duemilaventisei** addì **sei** del mese di **agosto**

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE

PREMESSO che l'opera denominata "Lavori di asfaltatura per l'anno 2026. CUP: E66G24000210004" è inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026/2027/2028 e nell' Elenco annuale dei lavori pubblici 2026, approvati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 22/12/2025;

VISTA la Determinazione n. 93 del 11/02/2026 e la Determinazione n. 189 del 16/03/2026 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) e per la progettazione esecutiva per i lavori di asfaltatura dell'anno 2026, all'Ing. Stefano Rossi di Plan S.R.L., con sede in 46100 Mantova, via Vittorini n. 15/B, C.F. e P.IVA 02172910206;

VISTA la Determinazione n. 385 del 19/06/2026 di affidamento dell'incarico professionale per l'esecuzione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi al Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione (CSP/CSE) e alla Direzione dei Lavori, all'Ing. Alberto Soave, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Verona e Provincia al n. 2597 - Sez. A, con studio professionale in via Vittorio Veneto 1/A - 37063 Isola della Scala (VR), P.IVA 00187078886;

VISTA

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 30/03/2026 di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di asfaltatura - ANNO 2026. CUP: E66G24000210004;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 20/07/2026 di approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di asfaltatura - ANNO 2026. CUP: E66G24000210004;

ATTESO che la procedura verrà espletata mediante l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale SINTEL al fine di consentire la tracciabilità di tutte le fasi della procedura, nonché l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte;

RILEVATO che:

- l'importo dei lavori dell'appalto deriva dal Progetto Esecutivo, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 116 del 20/07/2026, come di seguito indicato:

		Soggetti al ribasso	Non soggetti al ribasso
a.1	IMPORTO LAVORI a MISURA	€ 351.500,00	
a.2	Opere di mitigazione e di compensazione	€ 351,50	
	TOTALE A (base d'asta)	€ 351.851,50	
b.1	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 10.545,00
b.2	Misure di prevenzione e repressione criminalità		€ 351,50
	TOTALE B		€ 10.896,50
	IMPORTO TOTALE A+B	€ 362.748,00	

- i lavori sono classificati nelle seguenti classi e categorie (principale e scorporabile):

Categoria ex allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023	Classifica allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile (P/S)	Subappaltabile (si/no)
OG3 Strade, autostrade, ponti ...	II	Si	362.748,00	100 %	P	SI

- il CUP attribuito al presente progetto è E66G24000210004;

PRESO ATTO che l'importo dei lavori posto a base d'asta è pari ad 351.851,50 oltre ad € 10.896,50 per costi della sicurezza e misure di prevenzione non soggetti a ribasso, per un importo totale dei lavori pari ad € 362.748,00;

RITENUTO pertanto di procedere, per l'affidamento dei lavori sopra specificati, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad € 150.000 ed inferiore a € 1.000.000, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e che, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 36/2023, la valutazione delle offerte sarà effettuata da un seggio di gara monocratico presieduto dal RUP;

PRESO ATTO che, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. C) del D. Lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante ha individuato n. 5 operatori economici accreditati nell'Elenco Fornitori Telematico della Piattaforma SINTEL di Regione Lombardia tra gli iscritti nella categoria merceologica e nella classifica prevalente attinenti all'oggetto di gara, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49, del principio del risultato di cui all'art. 1 e del principio della fiducia di cui all'art. 2 del D. Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023;

RITENUTO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

DATO ATTO che il Comune di Isola della Scala rientra tra le Stazioni Appaltanti qualificate presso ANAC ai sensi degli artt. 62, 63 e dell'allegato II.4 del D. Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, l'appalto non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/2023, nonché del fatto che una suddivisione renderebbe l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico, e l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti pregiudicherebbe la corretta esecuzione dell'appalto;
- Il contratto collettivo nazionale di lavoro applicabile è il CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini (codice CNEL F012), ovvero altro CCNL equivalente ai sensi dell'art. 11 del

D.Lgs. 36/2023, identificato con codice unico alfanumerico F015 o F018, qualora ne ricorrano i presupposti;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale statuisce che: "1. *La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023:

- il fine che si intende perseguire è la realizzazione dei lavori di asfaltatura di alcune strade comunali per l'annualità 2026, nel Comune di Isola della Scala (VR);
- l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento dei sopracitati lavori;
- le clausole essenziali sono contenute nel Progetto Esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 116 del 20/07/2026 ed in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella documentazione di gara;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante Procedura Negoziata su piattaforma SINTEL con consultazione di almeno 5 operatori economici, da aggiudicarsi sulla base del prezzo più basso tenendo conto, qualora ne ricorrano i presupposti di legge in ordine al numero minimo di offerte ammesse (pari o superiore a cinque), del procedimento di esclusione automatica delle offerte anomale a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023;
- il contratto sarà stipulato nelle forme previste dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione;

VISTI gli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Lettera di invito/disciplinare di gara;
- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA E INTEGRATIVA AL DGUE (Allegato B);
- PATTO DI INTEGRITÀ (Allegato C);
- TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI (Allegato D);
- DICHIARAZIONE DI OFFERTA (Allegato E);

RITENUTO altresì che il Comune si riserva:

- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

RITENUTO di provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 250,00 quale contributo a favore dell'ANAC;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i., Codice dei Contratti Pubblici ed in particolare, l'art. 17, comma 1, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- il D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i., Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- la L. 190/2012 e il D. Lgs. 33/2013, e s.m.i. recanti disposizioni in materia di trasparenza dell'attività della pubblica amministrazione;

PREMESSO che:

☐ con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 in data 22/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il D.U.P. per il periodo 2026/2028;

□ con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 in data 22/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028 e relativi allegati, redatto secondo gli schemi di cui al D. Lgs 118/2011;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 15/01/2026 ad oggetto “APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - P.E.G. 2026/2028 - PARTE ECONOMICA (ART. 169 DEL D.LGS. N. 267/2000)”;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTO l’Atto del Sindaco n. 47 del 25/09/2025 di conferimento dell’incarico di Responsabile della Direzione Territorio - Lavori Pubblici - Patrimonio al Dott. Ing. Nicola Tosato;

PRECISATO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l’esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice, nonché il Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art. 5 della Legge 241/1990 è il Dott. Ing. Nicola Tosato Responsabile della Direzione - Territorio - Lavori Pubblici - Patrimonio - Ecologia del Comune di Isola della Scala;

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 45, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., rubricato “*Incentivi alle funzioni tecniche*” le Stazioni Appaltanti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell’allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1 del medesimo articolo, in misura non superiore al 2 per cento dell’importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento, ripartito nelle percentuali e modalità previste dal comma 3 e 5 del medesimo articolo;

PRECISATO che l’incentivo per funzioni tecniche di cui all’art. 45 del D. Lgs. 36/2023 risulta essere di complessivi € 7.254,96, pari al 2% dell’importo dei lavori d’appalto (€ 362.748,00), di cui 80% pari a € 5.803,97 per i dipendenti e 20% pari a € 1.450,99 per acquisto di beni ed attività di cui ai commi 6 e 7 dell’art. 45 del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO, quindi, che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al D. Lgs. 267/2000:

- il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1;
- il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto dell’art. 147-bis, comma 1, e dell’art. 183, comma 7;

DICHIARATO che non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1) DARE ATTO che le premesse e i documenti ivi citati, ancorché non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI STABILIRE che in conformità all’art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., l’oggetto, le finalità e le clausole sono quelle indicate in premessa;
- 3) DI INDIRE una procedura negoziata senza bando di cui all’art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, per l’affidamento dei lavori di asfaltatura di alcune strade comunali - annualità 2026, nel Comune di Isola della Scala (VR);

- 4) DI STABILIRE che l'importo dell'appalto deriva dal Progetto Esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 116 del 20/07/2026 ed è pari a € 351.851,50 per i lavori soggetti a ribasso (comprensivo delle opere di mitigazione e di compensazione), oltre ad € 10.545,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 351,50 per le misure di prevenzione e repressione criminalità non soggette a ribasso, per un importo totale dei lavori in appalto pari ad € 362.748,00, come meglio esplicitato nella tabella in premessa;
- 5) DI INDIVIDUARE come criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 e disporre che, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 36/2023, la valutazione delle offerte sarà effettuata dal seggio di gara monocratico presieduto dal RUP;
- 6) DI INVITARE alla procedura di gara n. 5 operatori economici individuati dalla Stazione Appaltante tra gli iscritti all'Elenco Fornitori Telematico presente sulla Piattaforma SINTEL, Regione Lombardia, nella categoria merceologica e nella classifica prevalente attinenti all'oggetto di gara, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49, del principio del risultato di cui all'art. 1 e del principio della fiducia di cui all'art. 2 del D. Lgs. 36/2023;
- 7) DI APPROVARE la seguente documentazione di gara allegata, quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento:
- Lettera di invito/disciplinare di gara;
 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA E INTEGRATIVA AL DGUE (Allegato B);
 - PATTO DI INTEGRITÀ (Allegato C);
 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI (Allegato D);
 - DICHIARAZIONE DI OFFERTA (Allegato E);
- 8) DI PRECISARE che in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., alla procedura di spesa riveniente dal presente atto sarà assegnato un Codice Identificativo di Gara (CIG);
- 9) DI DARE ATTO che all'intervento è stato assegnato il codice CUP: E66G24000210004;
- 10) DI SPECIFICARE che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione della procedura, nonché il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 è il Dott. Ing. Nicola Tosato Responsabile della Direzione - Territorio - Lavori Pubblici - Patrimonio - Ecologia del Comune di Isola della Scala;
- 11) DI IMPEGNARE l'intero quadro economico dell'opera denominata "Lavori di asfaltatura per l'anno 2026. CUP: E66G24000210004" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 20/07/2026 come segue:

Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
2026	644	10052	5730	3476	20	510.000,00

- 12) DI DARE ATTO che la spesa di € 442.552,56 Iva compresa (imponibile pari ad € 362.748,00 oltre Iva 22% pari a € 79.804,56), relativa ai lavori in appalto trova copertura nel bilancio di previsione dell'esercizio 2026/2028 sul Capitolo 3476/20 e gli impegni definitivi saranno assunti a seguito dell'individuazione dell'aggiudicatario;
- 13) DI SUB-IMPEGNARE la somma di € 250,00 quale contributo ANAC, con imputazione al bilancio di previsione dell'esercizio 2026/2028 - esercizio 2026 come di seguito:

Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
2026	644 / 1	10052	5730	3476	20	250,00

- 14) DI COSTITUIRE, ai fini dell'accesso alle risorse di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, il gruppo di lavoro come segue:

- Ing. Tosato Nicola: Programmazione spesa per investimenti, RUP e predisposizione documenti di gara;
- Arch. Gobbi Luisa: Collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto in affiancamento al RUP;
- Dott.ssa Bianchi Elisabetta: Predisposizione documenti di gara;
- Dott.ssa Tabarelli Karoly: Collaborazione all'attività di gestione tecnico amministrativa;
- Arch. Borelli Giada: Collaborazione all'attività di gestione tecnico amministrativa;
- Arch. Fiorini Emiliano: Collaborazione all'attività di gestione tecnico amministrativa;
- Arch. Sartori Alberto: Collaborazione all'attività di gestione tecnico amministrativa;

15) DI SUB-IMPEGNARE la somma di € 7.254,96, corrispondente al 2% dell'importo dei lavori d'appalto da destinare all'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, con imputazione al bilancio di previsione dell'esercizio 2026/2028 - esercizio 2026 come di seguito:

Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
2026	644 / 2	10052	5730	3476	20	7.254,96

16) DI SUB-IMPEGNARE la somma di € 493,34, relativa agli oneri IRAP (8,5% su 80 per cento della voce incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023), con imputazione al bilancio di previsione dell'esercizio 2026/2028 - esercizio 2026 come di seguito:

Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
2026	644 / 3	10052	5730	3476	20	493,34

17) DI DARE ATTO che, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 57 del decreto legislativo n. 118/2011 e successive modificazioni e del principio contabile applicato n. 2 allegato al DPCM 28 dicembre 2011, la spesa in argomento sarà esigibile nel corso dell'esercizio finanziario 2026;

18) DI DARE ATTO che è stato accertato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il pagamento della spesa impegnata con il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

19) DI EVIDENZIARE che il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D. Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D. Lgs. 36/2023;

20) DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto pubblico e di tutta la documentazione inerente alla presente procedura di affidamento, ivi incluso il Progetto Esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 20/07/2026, sul sito istituzionale del Comune, nella sezione "Amministrazione Trasparente" - Sottosezione "Bandi di gara e contratti", in conformità all'art. 23, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 33/2013;

21) DI DISPORRE altresì la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio, in conformità all'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69, per la durata di 15 giorni;

Li, 06/08/2026



IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE Donegà Riccardo

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD), il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Isola della Scala, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.)