CITTÀ DI CASTELLAMONTE

Città Metropolitana di Torino

Ufficio Tecnico

Piazza Martiri della Libertà, 28 - 10081 CASTELLAMONTE (TO)
Tel. (+39)0124/51871 - Fax (+39)0124/5187250
Codice Fiscale: 01432050019 - Partita IVA: 01432050019
EMail: llpp@comune.castellamonte.to.it
Posta Elettronica Certificata: tecnico@pec.comune.castellamonte.to.it
Web: http://www.comune.castellamonte.to.it

Prot. …… Castellamonte lì, ……..2020

Spett. Ditta ……

OGGETTO: Invito alla procedura per l'appalto dei LAVORI DI RESTAURO - RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO ANTONELLI - CUP J27F19000220004 – CIG 85540419EF

In esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 27.11.2020, immediatamente esecutiva, ed alla determinazione del Capo Settore Tecnico n. 333/D3/110 in data 10.12.2020, si invita Codesta Ditta a partecipare alla procedura per l'appalto dei lavori di RESTAURO-RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO ANTONELLI.
A tal fine si forniscono i seguenti elementi:

1. **STAZIONE APPALTANTE**: Comune di Castellamonte (TO),
   indirizzo P.zza Martiri della Libertà, n. 28 - 10081 CASTELLAMONTE (TO),
   Codice fiscale e Partita IVA 01432050019,
   Telefono 0124.51871, Fax 0124.5187250,
   E-mail protocollo@castellamonte.to.it,
   PEC protocollo@pec.comune.castellamonte.to.it,
   Web http://www.comune.castellamonte.to.it,
   Responsabile del procedimento: geom. Pierpaolo Ganio Vecchiolino.

2. **PROCEDURA DI GARA**: affidamento diretto, sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 20, lett. h), della Legge 14.06.2019, n. 55 e dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto-Legge 16.07.2020 n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla Legge 11.09.2020, n. 120.

3. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO**: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso. Non sono ammesse offerte in aumento o espresse in variante ai contenuti progettuali.
   La Stazione Appaltante procederà alla valutazione delle offerte che saranno ritenute anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, commi 1, 4, 5 e 6, del D.Lgs. 50/2016.

4. **LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI**: fabbricato comunale denominato "Palazzo Antonelli", sede municipale del Comune di Castellamonte, sito in P.zza Martiri della Libertà 28.

5. **NATURA ED ENTITÀ DEI LAVORI, IMPORTO E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA**: l'intervento comprende il restauro-risanamento conservativo del Palazzo Antonelli, mediante la sistemazione della facciate, come dettagliatamente riportato dal capitolato speciale d'appalto e meglio specificato negli elaborati progettuali.
   CPV: 45454100-5 (Lavori di restauro).

Importo a base di gara € 121.000,00 (centoventunomila/00) di cui:
- Importo dei lavori a corpo soggetto a ribasso ..... € 104.855,62
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ..... € 16.144,38

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria all. A) D.P.R. 207/2010	*Classifica D.P.R. 207/2010*	*Qualificazione obbligatoria*	*Importo €*	*%*	*Ulteriori Informazioni*	
					Prevalente / Scorporabile	*Subappaltabile*
OG2	I	**NO**	**121.000,00**	100	PREVALENTE	SI

6. **CONTRATTO**: sarà stipulato a corpo in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicatario dovrà sottoscrivere il contratto entro 15 (quindici) giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione (art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016) ed in seguito a specifica comunicazione dell'appaltatore. E' facoltà della Stazione appaltante procedere, in via d'urgenza, alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipula formale del contratto.

7. **TERMINE PER L'AVVIO DEI LAVORI:** la consegna dei lavori è disciplinata dall'art. 1.3.1 del Capitolato Speciale d'appalto e dovrà avvenire entro 45 (quarantacinque) giorni dalla data di stipulazione del contratto o, in caso d'urgenza, successivamente all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 13 del D.Lgs. 50/2016. Il termine per l'avvio dei lavori è fissato entro 10 (dieci) giorni dalla data del verbale di consegna.

8. **TERMINE ULTIMO PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI**: ai sensi dell'art. 1.3.1 del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovranno essere ultimati entro **120 (centoventi) giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna. Per ogni giorno di ritardo oltre il termine stabilito sarà applicata la penale giornaliera pari all'uno per mille dell'importo del contratto (la presente disposizione prevale sulla diversa indicazione di cui all'art. 1.3.4 del Capitolato Speciale d'appalto). Il programma dei lavori e l'attività di cantiere dovranno tenere conto delle disposizioni normative vigenti al momento dell'esecuzione dei lavori riguardanti la situazione epidemiologica Covid-19.

9. **DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI**: il disciplinare di gara contenente le indicazioni relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico ed il capitolato speciale di appalto ed ogni altra documentazione relativa all'appalto sono consultabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00, previo appuntamento da definire contattando l'Ufficio Lavori Pubblici al n.ro tel. 0124.5187231.
   Gli elaborati progettuali saranno caricati ed allegati in formato digitale sul portale telematico di gestione della procedura d'appalto.

10. **PRESA VISIONE OBBLIGATORIA**: la presa visione degli elaborati progettuali e del luogo di realizzazione dei lavori da parte dei partecipanti alla gara è obbligatoria, pena l'esclusione dalla gara e può effettuarsi presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 12:00, da parte del titolare o del legale rappresentante, ovvero da persona facente parte dell'organico della Ditta partecipante (in questo caso dovrà essere prodotta esaustiva documentazione), **previo appuntamento da definire contattando l'Ufficio Lavori Pubblici al n.ro tel. 0124.5187231.**
    L'Ufficio Tecnico comunale rilascerà, al termine dell'operazione, la prescritta ricevuta di presa visione che dovrà essere allegata alla domanda di partecipazione. Per l'accesso all'Ufficio e nel corso della presa visione saranno applicati i protocolli di sicurezza Covid-19.

11. **TERMINE ULTIMO DI RICEZIONE DELL'OFFERTA**: l'offerta economica e la prescritta documentazione debitamente sottoscritti digitalmente, pena l'esclusione, dovranno essere caricati sul portale telematico MEPA entro le **ore 18,00 del giorno lunedì 28 dicembre 2020**.

12. **APERTURA DEI PLICHI CONTENENTI LE OFFERTE**: si procederà all'apertura dei plichi in seduta pubblica presso l'Ufficio Tecnico comunale, sito al secondo piano del Palazzo Municipale in Piazza Martiri della Libertà, n. 28 – Castellamonte (TO), **il giorno martedì 29 dicembre, alle ore 10,00.** Sarà facoltà della Commissione di gara, valutato il tempo

occorrente per la conclusione delle operazioni di gara, dopo aver aperto i plichi, identificato e contrassegnato il loro contenuto per ogni concorrente, demandare l'attività istruttoria in una seconda seduta che avrà luogo in altra data e di cui verrà fornita ai concorrenti specifica comunicazione. Possono partecipare all'apertura delle offerte esclusivamente i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Per l'accesso all'Ufficio Tecnico e nel corso della seduta pubblica saranno applicati i protocolli di sicurezza Covid-19.

13. **OPERATORE ECONOMICO AMMESSO ALLA PROCEDURA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**: è ammesso a partecipare alla procedura di affidamento l'operatore economico di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, in possesso dei requisiti di seguito specificati:
    a. requisiti di ordine generale: dovrà essere presentata dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, circa l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e relativa alla regolarità dei pagamenti e degli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi, nonché di tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente nei confronti di INPS, INAIL e CASSA EDILE;
    b. requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa: dovrà essere resa dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, contenente i dati di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura e dichiarazione circa il possesso dei requisiti di cui all'articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 attinenti e proporzionati all'intervento in oggetto. In particolare sono richiesti: un fatturato negli ultimi tre esercizi finanziari pari o superiore all'ammontare dell'appalto; l'esecuzione di lavori analoghi negli ultimi cinque anni; la descrizione delle attrezzature tecniche e delle misure adottate per garantire la qualità; l'indicazione dell'organico medio annuo durante gli ultimi tre anni; la disponibilità di attrezzature, materiali ed equipaggiamento tecnico per eseguire l'appalto.

    Gli operatori economici in possesso dell'attestazione SOA per la categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 e in corso di validità, possono documentare il possesso dei requisiti di cui al suddetto punto b. attraverso copia dell'attestazione stessa.

    I soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale ANAC (www.anticorruzione.it → servizi → AVCPASS), seguendo le istruzioni ivi contenute. In particolare, come specificato dalla relazione allegata alla deliberazione AVCP n. 111/2012, con le modificazioni assunte nelle adunanze dell'8 maggio e del 5 giugno 2013, l'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare, ottiene dal sistema un "PASSOE" da allegare unitamente alla documentazione amministrativa richiesta.

14. **AVVALIMENTO**: l'operatore economico, singolo o in raggruppamento, nel rispetto dei disposti di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale necessari per la partecipazione alla procedura di gara, avvalendosi della capacità di altro soggetto. In tale circostanza il concorrente dovrà allegare, pena l'esclusione, la documentazione prescritta dal richiamato articolo 89, ovvero la dichiarazione dell'Impresa ausiliaria relativa il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. L'operatore economico dimostra alla stazione appaltante la disponibilità dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione, sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

15. **SUBAPPALTO**: per il subappalto dei lavori trovano applicazione i disposti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Il concorrente che intende avvalersi del subappalto è tenuto ad indicare tale circostanza nella dichiarazione allegata alla domanda di partecipazione, specificando le parti da subappaltare o concedere in cottimo. L'eventuale subappalto non può superare la quota del trenta per cento dell'importo complessivo del contratto. Ai sensi dell'art. 1, comma 18, primo periodo, della Legge 14.06.2019, n. 55, fino al 31 dicembre

2020, detta percentuale è stabilita in deroga nel limite del quaranta per cento dell'importo complessivo del contratto.

16. GARANZIA PROVVISORIA: ai sensi dell'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 16.07.2020, n. 76, convertito in Legge 11.09.2020, n. 120 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", è applicata l'esenzione dalla garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 per la partecipazione alla procedura in oggetto. L'esenzione trova applicazione per le procedure avviate entro il 31 luglio 2021.

17. FINANZIAMENTO DEI LAVORI: l'intervento dell'importo complessivo di € 175.000,00 trova imputazione al codice 01.05.202, voce 6430, cap. 954, art. 2000, ad oggetto "Intervento di restauro e risanamento conservativo palazzo Antonelli" del Bilancio di Previsione 2020, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 19.06.2020 e successive variazioni. L'intervento è finanziamento per l'importo di € 100.000,00 mediante Mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e per la restante somma da fondi del bilancio comunale derivanti dai contributi B.I.M. - Bacino Imbrifero Montano Dora Baltea.

18. MODALITÀ DI PAGAMENTO: il pagamento avverrà nel corso dei lavori secondo le modalità di cui all'art. 1.5.2 del Capitolato Speciale d'appalto, quando l'avanzamento dei lavori raggiunga un importo, al netto delle ritenute di legge, non inferiore al 30% dell'importo contrattuale. La rata di saldo verrà disposta al termine dell'esecuzione dei lavori, in seguito alla contabilizzazione ed all'accertamento della regolare esecuzione degli stessi da parte della Direzione Lavori e subordinatamente all'approvazione degli atti di contabilità e di collaudo da parte del competente Servizio comunale.

19. VINCOLO ALL'OFFERTA: il concorrente è vincolato alla propria offerta per centottanta giorni dalla data di presentazione. L'offerta è immediatamente impegnativa per la parte offerente, mentre sarà impegnativa per l'Amministrazione comunale solamente dopo l'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

20. CLAUSOLE INTEGRATIVE E ALTRE INFORMAZIONI

a) l'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., a pena la nullità del contratto;
b) l'aggiudicatario si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino - della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
c) non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che non siano nella possibilità di documentare l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, nonché i soggetti privi dei requisiti generali o dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando di gara;
d) la stazione appaltante ha comunque facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; in caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio;
f) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo;
g) l'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016; in caso di mancata costituzione della garanzia verranno applicati i disposti di cui al comma 3 dello stesso art. 103;
h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatte in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
i) nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti temporanei o da consorzi di operatori economici i requisiti di partecipazione al presente bando di gara devono essere posseduti, nelle misure di cui all'art. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 ed in rapporto alla tipologia di consorzio o di associazione;
j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
k) la contabilità dei lavori e gli stati di avanzamento lavori saranno effettuati secondo le modalità di cui al Capitolato Speciale d'appalto;
l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Generale d'Appalto non appena saranno disponibili, presso la Tesoreria comunale, i rispettivi fondi;

m) le richieste di subappalto saranno autorizzate nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, previa verifica della loro conformità alla relativa disciplina ed esclusivamente per le lavorazioni indicate in sede di presentazione dell'offerta economica;
n) non è consentito il subappalto ad altro soggetto partecipante al presente bando;
o) l'Impresa è responsabile in rapporto alla Stazione Appaltante della applicazione delle suddette norme da parte di eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti; l'Impresa aggiudicataria è tenuta all'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 35, commi 28 e 29, del D.L. 04.07.2006 n 223 in materia di subappalto;
p) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
q) l'Amministrazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, eserciterà il diritto di cui all'art. 109 del D.Lgs. 50/2016;
r) l'appaltatore si fa espressamente carico di consegnare al Direttore dei Lavori, anche ai fini della liquidazione dei corrispettivi, tutti i certificati, documenti e collaudi, comprensivi degli schemi grafici identificativi relativi al luogo di installazione dei singoli elementi costruttivi (materiali o prodotti classificati) da allegare alla dichiarazione di corretta posa in opera, entro 15 (quindici) giorni dall'ultimazione del singolo intervento al quale la certificazione o il documento o il collaudo o gli schemi grafici si riferiscono;
s) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale, ai sensi dell'art 209 del D.Lgs. 50/2016, fatte salve le procedure di cui agli artt. 205 (Accordo bonario per i lavori) e 208 (Transazione) dello stesso D.Lgs.;
t) sono a carico della ditta aggiudicataria, senza diritto di rivalsa nei confronti della Stazione Appaltante, eventuali spese relative a tasse e concessioni di permessi comunali o per occupazione di suolo pubblico, nonché tutti gli oneri previsti dal Capitolato Speciale d'appalto nonché le spese contrattuali;
u) la consegna dei lavori potrà essere effettuata anche in pendenza del contratto così come previsto dalla vigente normativa, comunque non prima dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, ed in tal caso la ditta dovrà sottostare alle disposizioni dell'Amministrazione;
v) si precisa che per i materiali da impiegarsi soggetti ad omologazione, la Ditta dovrà produrre, alla Direzione Lavori, i relativi certificati secondo quanto disposto dalla normativa vigente;
w) qualora non si dovesse procedere all'assegnazione definitiva dei lavori, l'Impresa non potrà pretendere alcun risarcimento o indennizzo;
x) **per la redazione della domanda di partecipazione e per le dichiarazioni richieste dal bando, a pena di esclusione, il concorrente dovrà utilizzare la modulistica predisposta dall'ufficio**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando e che identifica in dettaglio i requisiti generali e speciali richiesti per essere ammessi alla gara;
y) il presente bando di gara costituisce parte integrante e sostanziale del contratto;
z) per quanto non previsto nel presente bando si fa rinvio al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, alle disposizioni del Capitolato Generale d'Appalto e del Capitolato Speciale d'appalto; le disposizioni contenute nel presente bando prevalgono sui contenuti, eventualmente discordanti, dello stesso Capitolato Speciale d'appalto.

Il Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo
(Geom. Gianluca OSSOLA)
Sottoscritto con firma digitale

CITTÀ DI CASTELLAMONTE

Città Metropolitana di Torino

Ufficio Tecnico

Appalto dei LAVORI DI RESTAURO - RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO ANTONELLI - CUP J27F19000220004 – CIG 85540419EF

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità dell'offerta

Il plico contenente l'offerta economica e la prescritta documentazione dovrà pervenire, attraverso il portale elettronico MEPA, entro il termine perentorio indicato al punto 11.

Il plico dovrà contenere al suo interno due buste: **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

La busta "A - Documentazione" dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, la seguente documentazione, debitamente firmata digitalmente:

a) **Domanda di partecipazione alla gara**, in carta libera, redatta utilizzando obbligatoriamente il modello predisposto e allegato alla lettera d'invito (allegato 1), sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente; la domanda può essere sottoscritta digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

b) **Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, utilizzando obbligatoriamente il modello predisposto e allegato alla lettera d'invito (allegato 2), con la quale il concorrente attesta il possesso dei requisisti di partecipazione di cui al punto 13 del bando, e assumendosene la piena responsabilità dichiara:

- l'inesistenza delle seguenti cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, (tale situazione deve sussistere per tutti i soggetti di cui al comma 3 dello stesso articolo, compresi quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara):

1. che nei propri confronti non è stata emessa condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei reati di cui all'art. 80 comma 1, lett. a), b), b-bis), c) d), e), f), g), del D.Lgs. 50/2016;
2. l'insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
3. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, ovvero di non aver omesso il pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'art. 48-bis, commi 1 e 2-bis del D.P.R. 29.09.1973, n. 602, o violazioni in materia contributiva e previdenziale ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del D.M. 30.01.2015;
4. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;

5. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
6. di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, tra questi: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
7. di non determinare una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
8. di non determinare una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 50/2016;
9. di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 08.06.2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81;
10. di non presentare nella procedura di gara in corso documentazione o dichiarazioni non veritiere;
11. di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti e nenache ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
12. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della L. 19.03.1990, n. 55;
13. di non omettere la certificazione di cui all'art. 17 della L. 12.03.1999, n. 68, riguardante la regolarità con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ovvero l'autocertificazione relativa alla sussistenza del medesimo requisito;
14. di non trovarsi nella condizione di operatore economico che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge 13.05.1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla L. 12.07.1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della L. 24.11.1981, n. 689;
15. di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

- che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 27.12.1956, n. 1423, nè una delle cause ostative previste dall'art. 10 L. 31.05.1965, n. 575;
- che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della L. 27.12.1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalti pubblici;
- i dati identificati dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- la posizione nei riguardi dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della Legge 383/2001 e s.m.i.;
- l'eventuale situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato a posizione con altre Ditte, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara relativo alla procedura per l'affidamento dell'intervento in oggetto;
- di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., a pena la nullità del contratto;
- di essersi recato sul luogo dell'intervento, come da attestazione di presa visione rilasciata dall'Ufficio Tecnico comunale;

- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri ed obblighi a carico dell'Aggiudicatario, compresi quelli relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo di esecuzione del contratto;
- di avere, nel complesso, preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del contratto, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- di impegnarsi a realizzare i lavori nel rispetto delle tempistiche indicate nel bando di gara, nonché nell'osservanza dei disposti di cui al punto 8 del bando stesso, secondo il quale "*Il programma dei lavori e l'attività di cantiere dovranno tenere conto delle disposizioni normative vigenti al momento dell'esecuzione dei lavori riguardanti la situazione epidemiologica Covid-19.";*
- di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate negli elaborati progettuali non hanno valore negoziale essendo il prezzo convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis, del D.Lgs. 50/2016;
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dell'intervento, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato degli elementi da impiegare per lo svolgimento dell'intervento, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione dello stesso;
- di possedere i requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di affidamento dell'intervento in oggetto, con specificazione dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, oppure *(per il concorrente in possesso dell'attestazione SOA)* di documentare il possesso dei suddetti requisiti attraverso l'attestazione SOA, in corso di validità, per la categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare;
- il n.ro di telefono/fax e l'indirizzo di posta elettronica certificata al quale inviare eventuali richieste e comunicazioni relative all'affidamento in oggetto;
- la posizione della Ditta nei riguardi degli obblighi di cui alla L. 68/99 che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- di impegnarsi ad osservare le misure necessarie per l'applicazione dei disposti di cui al D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 e s.m.i. recante "Attuazione dell'articolo 1 della Legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- di essere in regola con i pagamenti e gli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi, compresi i versamenti contributivi nei confronti di INPS, INAIL e CASSA EDILE;
- gli estremi dell'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura;
- i dati relativi al codice attività, al volume di affari, al capitale sociale, alle iscrizioni INPS, INAIL e CASSA EDILE *(se dovuta per la tipologia d'impresa)*.

c) **Fotocopia del documento d'identità**, in corso di validità, di tutti i soggetti sottoscrittori della dichiarazione di cui sopra.

d) **Attestazione relativa al sopralluogo ed alla presa visione** degli elaborati progettuali, rilasciata dall'Ufficio Tecnico comunale.

e) **Documento "PASSOE"**, di cui all'art. 2, comma 3.2, della Delibera AVCP (ora ANAC) n. 111/2012 rilasciato al concorrente dal "Sistema AVCpass". In caso di avvalimento, occorre presentare anche il "PASSOE" dell'impresa ausiliaria.

La busta " B – Offerta economica" dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

a) **Offerta economica** (file in formato pdf firmato digitalmente), redatta in competente bollo del valore di € 16,00, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da persona munita dei necessari poteri di rappresentanza, con l'indicazione (così in cifre come in lettere) del ribasso percentuale offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e degli oneri di sicurezza Covid-19.
Nell'offerta economica l'operatore dovrà indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016. La mancata indicazione dei suddetti costi comporterà l'esclusione dalla gara.
Il costo della manodopera non dovrà risultare inferiori ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di discordanza tra il ribasso riportato in cifre e quello in lettere, sarà ritenuto valido il ribasso espresso in lettere. Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta digitalmente da un procuratore del legale rappresentante, è necessario allegare alla stessa la relativa procura.

2. Procedura di aggiudicazione

L'Amministrazione, prima dell'aggiudicazione dell'intervento, procederà ad effettuare i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese dal concorrente in relazione al possesso dei requisiti di partecipazione richiesti.
Oltre alle cause di esclusione indicate specificamente ai punti precedenti, sarà esclusa dalla procedura e quindi considerata nulla e come non presentata:

- l'offerta non compilata in conformità alle modalità di partecipazione e comunque incompleta, condizionata, non sottoscritta digitalmente o espressa in modo parziale o indeterminato;
- l'offerta non corredata da tutta la documentazione indicata nella lettera d'invito o corredate da documentazione non conforme a quanto sopra indicato;
- l'offerta per persone da nominare o di soggetti non in possesso dei necessari requisiti di partecipazione;
- l'offerta non pervenuta con le modalità specificate o pervenuta oltre il termine indicato per qualsiasi causa.

Per quanto non previsto nel bando e nel relativo disciplinare di gara trovano applicazione le norme del codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016) e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici.

L'Amministrazione aggiudicatrice invierà ogni comunicazione relativa all'oggetto utilizzando i mezzi di comunicazione elettronica, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, ovvero attraverso mail all'indirizzo PEC indicato dal concorrente nel modello di autocertificazione.

In materia di diritto di accesso agli atti, si applicano i disposti di cui all'art. 53 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

3. Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali forniti dal concorrente verrà effettuato in conformità a quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003. L'Amministrazione aggiudicatrice si impegna ad utilizzare i dati di cui verrà a conoscenza durante l'esecuzione del contratto per le sole finalità di legge, nel rispetto delle disposizioni di cui al sopra richiamato D.Lgs. 196/2003.

Il Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo
(Geom. Gianluca OSSOLA)
Sottoscritto con firma digitale