



COMUNE DI DRUENTO
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
Area 2 - tecnica

Druento, XX/08/2022
prot. n.

Al Professionista
invitato alla procedura

Rif. n. xxx/2022

OGGETTO: "DRUENTO CRESCE INSIEME" – REALIZZAZIONE DI INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RICONVERSIONE E RIGENERAZIONE DI IMMOBILI E SPAZI COMUNALI PER LA COESIONE SOCIALE E CULTURALE. PROGETTI INTEGRATI DI RIGENERAZIONE URBANA. PNNR: MISSIONE M5C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE" – INVESTIMENTO 2.2 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU *.

INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA – DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, CONTABILITA' E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. CUP I87G22000060006. – CIG 9399376274.

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. A) DELLA L. 120/2020 E S.M. E I.

Richiesta offerta.

Premesso che, il Comune di Druento è stato ammesso a finanziamento – fondi PNNR: MISSIONE M5C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE" – INVESTIMENTO 2.2 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU, per l'esecuzione di un intervento di rigenerazione urbana, il cui obiettivo è l'armonizzazione di un territorio differente, nel quale è compresa la demolizione, la ricostruzione/riconversione della vecchia scuola elementare succursale avente valenza polifunzionale, realizzato su due livelli.

Per poter avviare con urgenza la procedura di gara, da espletarsi nel rispetto della tempistica imposta dal Ministero dell'Interno, mediante Appalto Integrato e dunque procedere con la realizzazione dell'intervento di rigenerazione urbana si ha la necessità di affidare un incarico professionale per:

- ✓ **Redazione di un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica**, per un importo stimato delle opere di circa **Euro 2.300.000,00** da elaborare secondo le Linee Guide del Mims denominate *"Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC"* - (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108)", e composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale;

2. Relazione tecnica, corredata da rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
3. Relazione di sostenibilità dell'opera;
4. Relazione sismica sulle strutture;
5. Prime indicazioni di progettazione antincendio,
6. Relazione sismica e sulle strutture;
7. Relazione energetica;
8. Rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare;
9. Elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate;
10. Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, computo estimativo dell'opera, Quadro economico di progetto;
11. Schema di contratto;
12. Capitolato speciale d'appalto/Disciplinare descrittivo e prestazionale;
13. Cronoprogramma;
14. Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il PFTE dovrà pertanto essere redatto in modalità BIM contenente le informazioni principali della struttura. Il livello di sviluppo degli oggetti che compongono i Modelli BIM definirà a livello base le quantità e qualità del loro contenuto informativo ed è funzionale al raggiungimento degli obiettivi delle fasi cui il modello si riferisce. Il PFTE dovrà essere coerente e rispettare le indicazioni e prescrizioni del Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP) e del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP).

- ✓ **Direzione Lavori, Contabilità e assistenza al collaudo;**
- ✓ **Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.**

Considerato necessario, quindi, procedere all'affidamento dell'incarico professionale di cui sopra, si intende chiedere la Sua disponibilità all'affidamento dell'incarico professionale, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020 e s.m. e i.

L'importo dell'incarico è calcolato sulla base del DM 17/06/2016 in riferimento all'importo stimato degli interventi ed ammonta a **euro 130.505,71** oltre INARCASSA e IVA 22%.

La consegna definitiva degli elaborati dovrà avvenire tassativamente entro e non oltre il **11 Novembre 2022**.

Nell'eventualità di mancato rispetto di quanto sopra verrà applicata una penale dell'1 (uno) per mille del corrispettivo totale per ogni giorno di ritardata presentazione, per un massimo di 30 giorni; trascorso tale termine l'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di risoluzione del contratto. Sarà applicata una penale dell'1 per mille del corrispettivo totale per qualunque inadempienza rispetto alle modalità di svolgimento dell'incarico, fatti salvi causa di forza maggiore o proroga dell'Amministrazione Comunale.

Quando l'ammontare delle penali raggiunga il 10% dell'importo contrattuale, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto per inadempimento, fatto salvo il maggior danno. Con la risoluzione sorge in capo all'Amministrazione il diritto di affidare a terzi la prestazione o la sua parte rimanente, in danno dell'aggiudicatario inadempiente per la maggior somma da sostenere.

Sono vincolanti le condizioni previste nella bozza di convenzione allegata alla presente.

Non è prevista ai sensi dell'art. 93 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 1, comma 4, della legge n. 120 del 2020 - esenzione dalla garanzia provvisoria.

A norma dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per le attività indicate nel medesimo articolo. Resta comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Premesso quanto sopra, con la presente si chiede la Vs migliore offerta esplicitando sulla piattaforma Me. Pa., un **ribasso percentuale** da applicare alla proposta di parcella allegata.

La data di scadenza di presentazione dell'offerta è fissata alle **ore 12.00 del giorno xxx/09/2022**

Congiuntamente all'offerta è necessario allegare una dichiarazione, di cui si allega il modello, con cui si dichiara:

- l'insussistenza nei propri confronti delle cause di esclusione di cui all'art. 24, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
- l'esistenza dei requisiti di cui agli artt. 1, 2, 3, 4 del Decreto n. 263 del 02/12/2016, (rispettivamente in caso di professionisti singoli o associati, di società professionali, di società di ingegneria e di raggruppamenti temporanei);
- l'insussistenza nei propri confronti delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- di non aver concluso contratti di lavoro, subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, per un triennio successivo alla cessazione del rapporto ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e art. 21 del D.L. 39/2013;
- che per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesso o strumentali, non necessita di effettuare assunzioni ai sensi dell'art. 47 comma 4 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 e che qualora eventualmente necessario si obbliga ad assicurarne una quota pari almeno al 30% relativa all'occupazione giovanile e femminile;

- di aver esaminato e di accettare integralmente, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nella richiesta di offerta e nei relativi allegati e in tutti i documenti da essi citati che seppure non allegati ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- di impegnarsi ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/201 e s.m.i.;
- di autorizzare ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, la S.A. ad inviare tutte le comunicazioni inerenti alla seguente procedura al seguente indirizzo PEC:
- di essere in regola con il Durc oppure di attestare che si tratta di lavoratore autonomo senza personale alle proprie dipendenze e quindi non assoggettabile alla normativa del Durc;
- di dichiararsi disponibile ad assumere l'incarico in argomento alle condizioni economiche e contrattuali richieste dall'amministrazione;
- di essere informato, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali forniti saranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti per legge.

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.

L'onere eventuale per la vidimazione della parcella sarà a carico dell'affidatario. La liquidazione delle competenze per gli onorari previsti dalla presente convenzione potrà essere effettuata relativamente alla redazione del PFTE a saldo a seguito della consegna della documentazione, a presentazione della parcella, mentre relativamente all'incarico per la Direzione Lavori, Contabilità e CSE, in acconto in rapporto all'avanzamento lavori ovvero agli stati di avanzamento presentati, fino al 90% della stessa. Il restante 10% sarà liquidato dopo l'approvazione del certificato di collaudo dell'opera.

Si specifica che tale offerta non sarà in alcun modo vincolante per l'Amministrazione, ma lo è per il professionista per 180 giorni dalla presentazione della stessa.

Allegati:

- ✓ Quantificazione parcella
- ✓ Bozza Convenzione

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE

Arch. Enzo Graziani

Assistente al Responsabile del Procedimento
Arch. Anna Picheca

* Note: l'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, prevede tra gli obblighi in materia di comunicazione e informazione, che nella documentazione progettuale venga indicato che il progetto è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (ad es. utilizzando la frase "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU") e riportando il logo dell'Unione europea.

Al Comune di Druento

OGGETTO: "DRUENTO CRESCE INSIEME" – REALIZZAZIONE DI INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RICONVERSIONE E RIGENERAZIONE DI IMMOBILI E SPAZI COMUNALI PER LA COESIONE SOCIALE E CULTURALE. PROGETTI INTEGRATI DI RIGENERAZIONE URBANA. PNNR: MISSIONE M5C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE" – INVESTIMENTO 2.2 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU *.

**INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA – DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, CONTABILITA' E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.
CUP I87G22000060006. – CIG 9399376274.**

Il sottoscritto _____

residente in _____

nato a _____ il _____

iscritto all'ordine professionale _____

al n. _____

C. F. _____

P.IVA N. _____

mail _____

PEC _____

DICHIARA

- Di possedere i requisiti per poter contrarre con la pubblica amministrazione;
- l'insussistenza nei propri confronti delle cause di esclusione di cui all'art. 24, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;

- l'esistenza dei requisiti di cui agli artt. 1, 2, 3, 4 del Decreto n. 263 del 02/12/2016, (rispettivamente in caso di professionisti singoli o associati, di società professionali, di società di ingegneria e di raggruppamenti temporanei)
- l'insussistenza nei propri confronti delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- di non aver concluso contratti di lavoro, subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, per un triennio successivo alla cessazione del rapporto ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e art. 21 del D.L. 39/2013;
- che per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesso o strumentali, non necessità di effettuare assunzioni ai sensi dell'art. 47 comma 4 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 e che qualora eventualmente necessario si obbliga ad assicurarne una quota pari almeno al 30% relativa all'occupazione giovanile e femminile;
- di aver esaminato e di accettare integralmente, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nella richiesta di offerta e nei relativi allegati e in tutti i documenti da essi citati che seppure non allegati ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- di impegnarsi ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/201 e s.m.i.;
- di autorizzare ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, la S.A. ad inviare tutte le comunicazioni inerenti alla seguente procedura al seguente indirizzo PEC:
- di essere in regola con il Durc oppure di attestare che si tratta di lavoratore autonomo senza personale alle proprie dipendenze e quindi non assoggettabile alla normativa del Durc;
- di dichiararsi disponibile ad assumere l'incarico in argomento alle condizioni economiche e contrattuali richieste dall'amministrazione;
- di essere informato, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali forniti saranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti per legge.
- Di prendere atto che la presente offerta non è vincolante per l'Amministrazione ma lo è per il professionista per 180 giorni dalla presentazione;

DATA _____

PROFESSIONISTA
