



CITTA' DI CASTELLAMONTE

Città Metropolitana di Torino



DETERMINAZIONE **Settore SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO**

Registro Generale N. 40 / D3 / 10
del 27/01/2021

Copia Albo

LAVORI DI RESTAURO - RISANAMENTO
CONSERVATIVO "PALAZZO ANTONELLI" - CUP
OGGETTO : J27F19000220004 - CIG 85540419EF - EFFICACIA
AGGIUDICAZIONE - DITTA CO.GE.FA. S.P.A. IN RTI CON
R&C S.R.L.

IL CAPO SETTORE

Il giorno **ventisette** del mese di **gennaio** dell'anno **duemilaventuno**, in Castellamonte, in un ufficio del Palazzo Municipale

ASSUME

La seguente determinazione:

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO - RISANAMENTO CONSERVATIVO "PALAZZO ANTONELLI" - CUP J27F19000220004 - CIG 85540419EF - EFFICACIA AGGIUDICAZIONE - DITTA CO.GE.FA. S.P.A. IN RTI CON R&C S.R.L.

IL CAPO SETTORE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO

Premesso che:

- con propria determinazione n. 72/D3/24 in data 26.03.2019 è stato affidato all'arch. Luca COLA, con studio in Strada per Cuornè n. 36/1 - Castellamonte (TO), l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo dei lavori di "Restauro - risanamento conservativo Palazzo Antonelli";
- con nota in data 16.04.2019, prot. 6640 cl.34.16.07/66.5, la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino – MIBACT ha autorizzato, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004, l'esecuzione dei lavori in oggetto, così come descritti negli elaborati del progetto definitivo redatto dall'arch. Luca Cola e presentato in data 03.04.2019 al prot. 5465, dell'importo complessivo di € 175.000,00, successivamente approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 150 in data 14.10.2019;
- con propria determinazione n. 239/D3/76 del 05/10/2020 è stato affidato all'arch. Luca COLA l'incarico professionale per il servizio tecnico di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione, contabilità lavori e collaudo dell'intervento di "Restauro - risanamento conservativo Palazzo Antonelli", per l'importo di € 17.950,00, oltre contributo previdenziale 4% ed IVA, con l'assunzione del relativo impegno di spesa di € 22.774,96 al codice 01.05.202, voce 6430, cap. 954, art. 2000, ad oggetto "Intervento di restauro e risanamento conservativo palazzo Antonelli" del bilancio di previsione 2020;
- per la suddetta prestazione professionale è stato sottoscritto con il professionista interessato il relativo disciplinare di incarico in data 16.10.2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 27.11.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'arch. Luca COLA, dell'importo complessivo di € 175.000,00, così suddiviso: importo dell'appalto € 121.000,00, di cui € 104.855,62 per lavori e € 16.144,38 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 54.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con propria determinazione n. 333/D3/110 del 10.12.2020 sono state definite le modalità di appalto dei lavori in oggetto, mediante la procedura di cui al comma 2, lettera b) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, dello stesso D.Lgs., e con la gestione del relativo appalto attraverso il Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione;
- con la stessa determinazione sono stati approvati la lettera di invito ed il relativo disciplinare di gara per l'appalto dei lavori e, ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016, è stata omessa la pubblicazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara, e differito l'accesso all'elenco stesso fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- in conformità ai suddetti disposti normativi e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, sono stati selezionati gli operatori economici da invitare alla procedura per l'appalto dei lavori in oggetto, attingendo dagli elenchi degli operatori economici utilizzati dalla stazione appaltante;
- con lettera in data 11.12.2020, prot. n. 19196, sono stati invitati a partecipare alla suddetta gara gli operatori economici selezionati come sopra specificato, fissando per il giorno 28.12.2020, alle ore 18, la scadenza per la presentazione delle offerte e il 29.12.2020, alle ore 10,00, l'apertura delle offerte;

- con verbale in data 29.12.2020 la Commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore alla Ditta CO.GE.FA. S.p.A. in raggruppamento temporaneo con la Ditta R&C S.r.l., con sede in Via Pianezza n. 17 - 10149 TORINO, per l'importo di € 103.017,26, al netto del ribasso del 17,15%, oltre IVA;

Richiamata la propria determinazione n. 382/D3/138 in data 30.12.2020 con la quale è stato approvato il verbale di gara in data 29.12.2020, relativo alla procedura di affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto e aggiudicato l'appalto stesso in favore della Ditta CO.GE.FA. S.p.A. in raggruppamento temporaneo con la Ditta R&C S.r.l., con sede in Via Pianezza n. 17 - 10149 TORINO, per l'importo di € 103.017,26, al netto del ribasso del 17,15%, oltre IVA;

Visto il 7° comma dell'art. 32 (fasi delle procedure di affidamento del D.Lgs. 50/2016, che testualmente recita: *"L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti"*;

Considerato che:

- le ditte aggiudicatrici dell'appalto (RTI) sono in possesso delle seguenti attestazioni:
- per la Ditta CO.GE.FA. S.p.A. (impresa capogruppo mandataria) SOA rilasciata in data 20.03.2020 dalla Società LA SOATECH S.p.A.;
- per la Ditta R&C S.r.l. (impresa mandante) SOA rilasciata in data 18.10.2019 dalla Società LA SOATECH S.p.A. per le categorie OG2 attinente alla natura dei lavori in oggetto di importo inferiore a € 150.000;
- sono stati conclusi con esito positivo gli accertamenti del possesso dei prescritti requisiti della ditta aggiudicataria e che, in conseguenza, ricorrono i presupposti per l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto;
- i risultati della procedura di aggiudicazione sono stati pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente e all'albo pretorio della Stazione Appaltante a decorrere dal 19.01.2021;
- con nota in data 05.01.2021, prot. n. 172 è stato comunicato l'esito della gara d'appalto, ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e con nota in data 08.01.2021, prot. n. 389, è stata richiesta alla Ditta CO.GE.FA. S.p.A. la documentazione per stipulare il contratto d'appalto;

Dato atto che i lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 175.000,00 trovano imputazione al codice 01.05.202, voce 6430, cap. 954, art. 2000, ad oggetto "Intervento di restauro e risanamento conservativo palazzo Antonelli" del bilancio di previsione 2020, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 19.06.2020 e successive variazioni, e sono finanziati come segue:

- € 100.000,00 mediante Mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. a tasso fisso e con ammortamento della durata di anni 20 (venti);
- € 75.000,00 con la quota dei contributi in conto capitale concessi a questo Comune dal B.I.M. - Bacino Imbrifero Montano Dora Baltea;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Richiamato il Decreto Ministeriale n. 55 del 03.04.2013, entrato in vigore il 06.06.2013, in materia di obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione ai sensi della Legge 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214;

Richiamato l'art. 1 comma 629 della Legge di stabilità 2015 in materia di "Split Payment";

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 107 – comma 2 – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, degli artt. 4-16-17 del D.Lgs. 30.3.2001, n. 165 e dell'art. 41 dello Statuto Comunale in vigore;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 in data 19.06.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020, il documento unico di programmazione ed il bilancio pluriennale per il triennio 2020/2023;

Dato atto che il presente provvedimento è conforme agli indirizzi e criteri generali disposti in materia dagli organi politici;

Accertata la regolarità tecnica e la conformità sotto il profilo normativo;

Visto il decreto del Sindaco n. 26/2020 in data 23.11.2020, con il quale è stata affidata allo scrivente la Responsabilità del Settore Tecnico;

DETERMINA

1. di disporre, per le motivazioni esposte in narrativa, l'efficacia dell'aggiudicazione di cui alla propria determinazione n. 382/D3/138 in data 30.12.2020, relativa all'appalto dei lavori denominati "RESTAURO - RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO ANTONELLI", in favore della Ditta CO.GE.FA. S.p.A. in raggruppamento temporaneo con la Ditta R&C S.r.l., con sede in Via Pianezza n. 17 - 10149 TORINO, per l'importo di € 103.017,26, al netto del ribasso del 17,15%, oltre IVA;
2. di dare atto che:
 - l'impegno di spesa relativo ai lavori in oggetto è stato assunto con propria determinazione n. 333/D3/110 del 10.12.2020, con imputazione della somma di € 150.053,44 al codice 01.05.202, voce 6430, cap. 954, art. 2000, ad oggetto "Intervento di restauro e risanamento conservativo palazzo Antonelli" del bilancio di previsione 2020, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 19.06.2020 e successive variazioni, tenuto conto dei precedenti impegni di spesa:
 - € 22.774,96 (imp. n. 421/2020 - CIG ZEC2C50914) assunto con propria determinazione n. 239/D3/76 del 05.10.2020 per spese tecniche in favore dell'arch. Luca COLA con studio in Strada per Cuornè n. 36/1 - Castellamonte (TO);
 - € 1.830,00 (imp. n. 249/2020 - CIG: Z062C6E26C) assunto con propria determinazione n. 73/D3/20 del 13.03.2020 per indagini stratigrafiche del paramento esterno di Palazzo Antonelli, mediante apposite tassellature, affidate alla Dott.ssa Maria GIACHETTI, con studio in Via 4 Novembre n. 17 - Settimo Rottaro (TO);
 - € 341,60 (imp. n. 250/2020 - CIG: ZA232D24C1B) assunto con propria determinazione n. 73/D3/20 del 13.03.2020 per il servizio di noleggio di una piattaforma elevatrice con operatore per accedere ai punti in facciata interessati dalle suddette tassellature, affidato alla ditta ACIV di AMORE Onofrio, con sede in Fraz. S. Antonio n. 148/1 - Castellamonte (TO);
 - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il Codice Identificativo Gara (CIG) 85540419EF;
 - il Codice Ufficio Univoco al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche è UFR71U;
3. di esprimere sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

ALTRE INFORMAZIONI:

- **Responsabile del Procedimento** (artt. 4-6 Legge 241/1990): il sottoscritto.
- **Ricorsi**: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Piemonte nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D.Lgs. 02.07.2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

- **Conflitto d'interessi:** in relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento interno, si attesta che:
[X] non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e art. 6 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Castellamonte;
[X] non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Castellamonte.

IL CAPO SETTORE
F.to in originale Geom. Gianluca OSSOLA

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, c. 4, così come novellato dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000.

Castellamonte, li 27/01/2021

CIG	Anno	Imp	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
Z062C6E26C	2020	249	01.05.202	6430	954	2000	1.830,00
ZA22D24C1B	2020	250	01.05.202	6430	954	2000	341,60
ZEC2C50914	2020	421	01.05.202	6430	954	2000	22.774,96
85540419EF	2020	528	01.05.202	6430	954	2000	150.053,44

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott. Mirco BIELLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata il 29/01/2021 all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi per **15** giorni consecutivi, decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune – **www.comune.castellamonte.to.it** – accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Addì 29/01/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Sergio MAGGIO

Contro il presente provvedimento finale è possibile, per chiunque vi abbia interesse, proporre ricorso:

- Al TAR PIEMONTE entro 60 giorni dalla intervenuta piena conoscenza secondo le modalità di cui alla Legge 6/12/1971, n. 1034;

-
- Al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta notificazione ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971, n. 1199.
-