



**COMUNE DI MAGNAGO**

Piazza Italia 1 – Magnago (MI) 20020 – P.IVA 00950100156

Tel. 0331/658305 – Fax 0331/306205

PEC: [info@pec.comune.magnago.mi.it](mailto:info@pec.comune.magnago.mi.it)

[www.comune.magnago.mi.it](http://www.comune.magnago.mi.it)

CODICE AUSA 0000171821

**BANDO DI GARA**

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 71 E 176 E SS. DEL D.LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA ED ALTRE UTENZE COMUNALI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE IN FAVORE DEL COMUNE DI MAGNAGO, ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA “SINTEL/ARIA SPA” CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, AI SENSI DEGLI ARTT. 108, COMMA 2 LETT. A) E 130 DEL D.LGS. 36/2023.**

**CUI S00950100156202600003 CIG BB9D3C267F**

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione:** Comune di Magnago - P.zza Italia 1 – 20020 Magnago (MI) – P.IVA 00950100156 - Tel. 0331/658305 – Fax 0331/306205 - PEC: [info@pec.comune.magnago.mi.it](mailto:info@pec.comune.magnago.mi.it) - [www.comune.magnago.mi.it](http://www.comune.magnago.mi.it) - CODICE AUSA 0000171821.

**Persona di contatto:**

**MIRIANA FLEGO /INGRID BIENATI** – e-mail: [socioculturale@comune.magnago.mi.it](mailto:socioculturale@comune.magnago.mi.it) – Tel. 0331/658305 – int. 4

**Comunicazione**

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzione della Stazione appaltante (Comune di Magnago: <https://comune.magnago.mi.it/> - sezione “Amministrazione trasparente”) e sulla Piattaforma telematica “Sintel” di Aria Spa: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

**Le offerte:** La procedura si svolgerà secondo le modalità previste dal presente Disciplinare di gara, in osservanza alle norme di cui al D.lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso l’utilizzazione del sistema telematico di proprietà di ARIA S.p.A. (Azienda Regionale per l’Innovazione e gli Acquisti) denominato SINTEL, al quale è possibile accedere all’indirizzo internet <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>



**COMUNE DI MAGNAGO**  
Piazza Italia 1 – Magnago (MI) 20020 – P.IVA 00950100156  
Tel. 0331/658305 – Fax 0331/306205  
PEC: [info@pec.comune.magnago.mi.it](mailto:info@pec.comune.magnago.mi.it)  
[www.comune.magnago.mi.it](http://www.comune.magnago.mi.it)  
CODICE AUSA 0000171821

**I.2) Tipo amministrazione aggiudicatrice:** Ente Locale

## **Sezione II: Oggetto.**

**II.1.1) DENOMINAZIONE:** PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 71 E 176 E SS. DEL D.LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA ED ATRE UTENZE COMUNALI

**II.1.2) Codici CPV:** oggetto principale (vocabolario principale) 55524000-9

**II.1.3) Concessione** di servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

La concessione, espletata nel rispetto dell’art. 176 e seguenti del D.lgs. n. 36/2023, ha per oggetto l’affidamento dei seguenti servizi:

- realizzazione completa del servizio di ristorazione, in tutte le sue fasi con trasporto e consegna presso i terminali di consumo, per le locali scuole primarie e secondarie di primo grado;
- servizio pasti anziani con consegna a domicilio;
- riordino, la pulizia e la sanificazione dei refettori, delle cucine, delle attrezzature, dei mezzi di trasporto;
- gestione iscrizioni, prenotazioni pasti e pagamenti;
- gestione della riscossione delle morosità;
- manutenzione ordinaria e verifica degli immobili e manutenzione e sostituzione delle attrezzature e degli arredi come specificato nel capitolato speciale;

**Per ulteriori specifiche dell’esecuzione della concessione si rinvia al Capitolato Speciale e alla Relazione tecnica-illustrativa.**

### **II.1.5) Valore della concessione**

Il valore presunto della concessione per la durata di anni cinque ammonta ad € 1.930.988,70 (euro unmilionenovecentotrentamilanovecentottantotto/70) di cui € 3.186,45 (euro tremilacentottantasei/45) quali costi per la sicurezza scaturenti dal DUVRI non soggetti a ribasso d’asta, oltre IVA.

Tale valore è così determinato

Costo unitario del pasto € 6,06 (euro seivirgolazerosei) di cui € 0,01 (euro zerovirgolazerouno) per costi della sicurezza scaturenti dal DUVRI non soggetti a ribasso.



**COMUNE DI MAGNAGO**

Piazza Italia 1 – Magnago (MI) 20020 – P.IVA 00950100156

Tel. 0331/658305 – Fax 0331/306205

PEC: [info@pec.comune.magnago.mi.it](mailto:info@pec.comune.magnago.mi.it)

[www.comune.magnago.mi.it](http://www.comune.magnago.mi.it)

CODICE AUSA 0000171821

N. pasti (01/09/2026 - 31/08/2031): 318.645

**Il costo unitario del pasto è così costituito:**

- € 5,30 (euro cinquevirgolatrenta) valore del buono;
- € 0,76 (euro zerovirgolasettantasei) **differenziale** a carico del Comune di Magnago per un valore presunto complessivo nei cinque anni di € 242.170,20 (euro duecentoquarantaduemilacentosettanta/20) di cui € 3.186,45 (euro tremilacentottantasei/45) quali costi della sicurezza scaturenti dal DUVRI non soggetto a ribasso

Il valore complessivo della concessione comprende i **costi della manodopera**, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.lgs. 36/2023, che la Stazione appaltante ha stimato in **€ 1.009.246,60 (euro unmilionenovemiladuecentoquarantasei/60)**, calcolati sulla base di quanto indicato nel documento "*Piano Economico Finanziario*", sulla base delle prestazioni e caratteristiche del servizio oggetto della procedura e al CCNL di riferimento (Settore Turismo, Comparto Pubblici Esercizi "*Ristorazione Collettiva*").

**I costi della manodopera non sono ribassabili** se non per dimostrate ragioni attinenti ad una più efficiente organizzazione aziendale o a condizioni fiscali o contributive di maggior favore che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il seguente: **CCNL per i dipendenti da aziende dei settori Pubblici Esercizi, Ristorazione Collettiva e Commerciale e Turismo - codice alfanumerico CNEL: H05Y.**

Gli operatori economici ai sensi dell'art. 11 comma 3 del codice possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente.

**Il valore così come definito non è vincolante nella totalità per la stazione appaltante trattandosi di servizio a domanda soggetto a possibili fluttuazioni, ed oggetto di variazione sull'andamento dell'attività oggetto di concessione per la parte variabile.**

Sarà soggetto a ribasso d'asta il canone concessorio a carico del Comune di Magnago ammontante per il quinquennio a presunti € 242.170,20 (euro duecentoquarantaduemilacentosettanta/20) di cui € 3.186,45 (euro tremilacentottantasei/45) quali costi della sicurezza scaturenti dal DUVRI non soggetto a ribasso

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento. I costi per la sicurezza non sono soggetti a riduzione.



## COMUNE DI MAGNAGO

Piazza Italia 1 – Magnago (MI) 20020 – P.IVA 00950100156

Tel. 0331/658305 – Fax 0331/306205

PEC: [info@pec.comune.magnago.mi.it](mailto:info@pec.comune.magnago.mi.it)

[www.comune.magnago.mi.it](http://www.comune.magnago.mi.it)

CODICE AUSA 0000171821

Detto valore è determinato come da quadro economico di fattibilità allegato alla Relazione Tecnico-illustrativa.

La concessione è finanziata con Bilancio comunale per la parte di competenza del Comune.

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti:** La concessione è costituita da un unico lotto poiché trattasi di concessione di servizio unico per ogni ordine di scuola, tipologia di somministrazione / costo all'utenza, e di unico istituto comprensivo con la presenza di un solo e singolo centro di cottura di proprietà della Stazione Appaltante, fattispecie che impone un soggetto erogatore unico, per responsabilità, opportunità ed operabilità.

**II.2.1) Luogo di esecuzione:** Il luogo di svolgimento del servizio è nel Territorio del Comune di Magnago – Scuole Primarie e Secondaria di 1° grado e pasti a domicilio (Codice NUTS ITC4C).

**II.2.2) Criterio di aggiudicazione:** la gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in termini di qualità e prezzo ai sensi dell'art. 108 e 130 del D. Lgs n. 36/2023,

### **II.2.3) Durata della concessione:**

La durata della concessione è di 60 mesi (5 anni), **dall'01/09/2026 al 31/08/2031.**

L'OEA si impegna ad iniziare il servizio a partire dal 1° settembre 2026 con le modalità indicate sia dal Capitolato Speciale, sia da quanto presentato in sede di offerta.

La mancata attivazione parziale o totale dei servizi di ristorazione per variazioni nelle sedi e nella dimensione dell'utenza non dà diritto all'OEA a richiedere nessun indennizzo o risarcimento.

Ove ne ricorrano i requisiti, il Responsabile Unico del Progetto, con apposito provvedimento motivato, autorizza l'esecuzione anticipata del servizio rispetto ai termini stabiliti dall'art. 17, commi 8 e 9, del D.lgs. 36/2023.

### **II.2.4) Modalità di pagamento e finanziamento.**

La controprestazione a favore dell'OEA consiste nel diritto di riscuotere direttamente le tariffe stabilite dall'A.C. della ristorazione scolastica come di seguito indicato:

- l'OEA si obbliga a riscuotere i proventi dovuti dagli utenti iscritti al servizio di ristorazione per la fornitura dei pasti da essa preparati mediante l'applicazione delle tariffe determinate dal Comune (unica o a fasce);
- l'A.C. si obbliga a corrispondere all'OEA un prezzo, nella misura di quello unitario di aggiudicazione, relativo ai pasti del personale scolastico / educatori
- è a carico dell'A.C. il pagamento della quota sociale derivante dalla calmierazione sociale derivante delle tariffe stabilite dalla Giunta Comunale in rapporto al costo pasto riveniente dalla procedura di gara;
- è a carico dell'A.C. il pagamento dei pasti relativi alle utenze di rilievo sociale, segnalate dall'A.C. stessa.



## COMUNE DI MAGNAGO

Piazza Italia 1 – Magnago (MI) 20020 – P.IVA 00950100156

Tel. 0331/658305 – Fax 0331/306205

PEC: [info@pec.comune.magnago.mi.it](mailto:info@pec.comune.magnago.mi.it)

[www.comune.magnago.mi.it](http://www.comune.magnago.mi.it)

CODICE AUSA 0000171821

- Ove, l'importo delle morosità fosse differente (variazioni morosità in difetto o eccesso) rispetto quanto previsto nel quadro economico – voce morosità, costo – l'OEA non vanterà alcuna rivalsa nei confronti dell'A.C. L'OEA non potrà mai procedere a sospendere/modificare il servizio all'utenza minore. L'OEA potrà perseguire la morosità nei confronti degli utenti nelle modalità consentite da legge.

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara i soggetti di cui all'art. 65 del codice dei contratti pubblici.

Ai soggetti che intendano riunirsi o consorzarsi si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del D. Lgs. n. 36/2023.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economica e finanziaria e tecnica professionale di cui all'art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023 come declinati nel disciplinare di gara cui si fa rinvio.

### **Sezione IV: Procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** procedura aperta svolta con modalità telematica, da aggiudicare col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in termini di qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. a) e 130 del d.lgs. 36/2023.

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:** entro le ore 9:00 del giorno 22/06/2026.

**IV.2.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** Italiana.

**IV.2.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** l'offerta è vincolante per i concorrenti per 180 giorni dalla scadenza del termine di ricezione delle offerte.

**IV.2.5) Apertura delle offerte:** il **giorno 23/06/2026 alle ore 09:30** presso la sede del Comune di Magnago. L'utilizzo della piattaforma telematica garantisce il principio di segretezza e immodificabilità delle offerte.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza

### **Sezione V: Altre informazioni**

- ✓ **Avvalimento:** Ai sensi dell'art 104 del D. Lgs. n.36/2023 il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando e/o per migliorare la propria offerta.



**COMUNE DI MAGNAGO**

Piazza Italia 1 – Magnago (MI) 20020 – P.IVA 00950100156

Tel. 0331/658305 – Fax 0331/306205

PEC: [info@pec.comune.magnago.mi.it](mailto:info@pec.comune.magnago.mi.it)

[www.comune.magnago.mi.it](http://www.comune.magnago.mi.it)

CODICE AUSA 0000171821

- ✓ **Convenienza e/o idoneità:** Ai sensi dell'art. 108 comma 10 del codice, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, **entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte**, di non procedere all'aggiudicazione.
- ✓ **La Stazione Appaltante si riserva la facoltà** di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché congrua e conveniente.
- ✓ **Importi:** Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- ✓ **Subappalto:** ammesso nei termini e secondo le modalità di cui all'art. 119 del codice. Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato. Stante la tipologia e valenza del servizio, è consentito il subappalto ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 esclusivamente per le seguenti prestazioni specialistiche o accessorie:
  - lavori di manutenzione;
  - analisi chimiche, fisiche e microbiologiche;
  - formazione del personale;
  - monitoraggio animali infestanti, derattizzazione e disinfestazione;
  - gestione amministrativa e gestione del sistema informatico.
- ✓ **Sopralluogo obbligatorio** da effettuarsi fino al giorno 12/06/2026 previo inoltro della richiesta alla stazione appaltante tramite piattaforma.
- ✓ Gli operatori economici dovranno versare la somma di **Euro 165,00 (euro centosessantacinque/00)** a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione secondo le istruzioni riportate sul sito internet [www.anac.it](http://www.anac.it).
- ✓ **Soccorso istruttorio:** Ai sensi dell'art. 101 del codice "la stazione appaltante assegna un termine **non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni** per:
  - a) integrare di ogni elemento mancante la documentazione trasmessa alla stazione appaltante nel termine per la presentazione delle offerte con la domanda di partecipazione alla procedura di gara o con il documento di gara unico europeo, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica; la mancata presentazione della garanzia provvisoria, del contratto di avalimento e dell'impegno a conferire mandato collettivo speciale in caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti è sanabile mediante documenti aventi data certa anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte;
  - b) sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del documento di gara unico europeo e di ogni altro documento richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. L'operatore economico che non adempie alle richieste della stazione appaltante nel termine stabilito è escluso dalla procedura di gara.



**COMUNE DI MAGNAGO**

Piazza Italia 1 – Magnago (MI) 20020 – P.IVA 00950100156

Tel. 0331/658305 – Fax 0331/306205

PEC: [info@pec.comune.magnago.mi.it](mailto:info@pec.comune.magnago.mi.it)

[www.comune.magnago.mi.it](http://www.comune.magnago.mi.it)

CODICE AUSA 0000171821

**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP) AI SENSI DELL'ART. 15 DEL D.LGS. 36/2023:** Antonella Tunesi – Responsabile del Settore Servizi alla Persona del Comune di Magnago – e-mail: [socioculturale@comune.magnago.mi.it](mailto:socioculturale@comune.magnago.mi.it)

I dati raccolti saranno trattati ex D. lgs. n. 196/2003 e Reg. UE n. 679/2016 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

**Sezione VI: Procedure di ricorso**

**VI.1.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia.

**VI.1.2) Termini:** Ai sensi dell'articolo 120 del D. lgs. 104/2010 avverso il presente atto è ammesso ricorso entro il termine di 30 giorni dalla sua pubblicazione.

Il RUP - Responsabile del Settore Servizi alla Persona

*Antonella Tunesi*

**Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.**