



CITTA' DI CARIGNANO

PROVINCIA DI TORINO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA TECNICA SERVIZI AL TERRITORIO E ALLA CITTA'

N. 84 del 28/03/2023

Reg. Gen. N. 216 del 28/03/2023

OGGETTO:

**PNRR - M4C1I1.1 LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX SCUOLA MATERNA PER LA REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA CUP J38I21000050005
DETERMINA A CONTRATTARE E APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- l'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha stanziato risorse pari a 100 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 e a 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2034 per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia; le risorse sono, in particolare, destinate a progetti di costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di asili nido, scuole dell'infanzia e centri polifunzionali per i servizi alla famiglia;
- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri di concerto con il Ministro dell'interno, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro per le pari opportunità e la famiglia e con il Ministro dell'istruzione in data 30 dicembre 2020, sono state individuate le modalità e le procedure di trasmissione dei sopracitati progetti da parte dei comuni e disciplinati i criteri di riparto e le modalità di utilizzo delle risorse;

- il nostro Ente è risultato beneficiario del contributo per la realizzazione dei lavori di riqualificazione della ex scuola materna per la realizzazione di centro polifunzionale per la famiglia CUP J38I21000050005, per l'importo di € 2.375.000,00, finanziamento confluito in ambito PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1, oltre a € 125.000,00 finanziati con fondi del bilancio comunale;
 - nell'ambito della procedura per l'avvio delle opere indifferibili 2023, il finanziamento è stato incrementato del 10% per ulteriori € 237.500,00, ai sensi della procedura semplificata di preassegnazione delle risorse del Fondo Opere Indifferibili di cui all'articolo 1, comma 369 e seguenti, della legge n.197/2022;
 - rilevato inoltre che i lavori di cui trattasi ricadono nelle seguenti tipologie di intervento di efficientamento previste dalle regole applicative del D.M. 16 febbraio 2016 “Conto Termico”:
 - Trasformazione in “edifici a energia quasi zero” (Art. 4, comma 1, lettera e) è intenzione dell'Amministrazione Comunale accedere all'incentivo previsto dal “CONTO TERMICO” per l'importo finanziabile di € 632.500,00;
 - l'importo complessivo finanziato ammonta complessivamente a € 3.370.000,00;
 - per la realizzazione del presente intervento il Comune di Carignano ha predisposto il documento di indirizzo alla progettazione per l'affidamento delle successive fasi progettuali;
 - con determinazione a contrattare Reg. Gen N. 1032 del 27/10/2022 è stata indetta la procedura di selezione del contraente mediante trattativa diretta da trasmettere sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione da trasmettere alla società EMMEQUATTRO SERVIZI;
 - con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Reg. Gen. N. 1085 del 15/11/2022 è stato affidato l'incarico per la redazione dello studio di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori di “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX SCUOLA MATERNA PER LA REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA” al raggruppamento temporaneo di professionisti così costituito:
 - società EMMEQUATTRO SERVIZI con sede legale a Torino (TO) Via Legnano n. 27 CAP 10128 e sede operativa a Piobesi Torinese (TO) Corso Italia n. 13/3 CAP 10040 – codice fiscale, partita IVA 11755840011 in qualità di Mandataria capogruppo,
 - società di Ingegneria STUDIO I4 ENGINEERING s.r.l. con sede legale ed operativa a Torino (TO) Piazza Carlo Emanuele II, 13 – codice fiscale, partita IVA 11743860014 - Mandante;
 - STUDIO MERLO ELISA E MERLO FRANCESCA ARCHITETTI ASSOCIATI con sede a Carignano (TO) Via Savoia n. 12 CAP 10041 – codice fiscale 94076870016, partita IVA 11627460014 - Mandante;
 - Dott. Ing. ENRICO MUSSO, nato a Torino il 03/07/1979 residente a Torino, C.so F. Ferrucci n. 2 CAP 10138 – codice fiscale MSS NRC 79L03 L219Q, con studio c/o Palazzo Freidour, C.so Trapani n. 16 CAP 10139 Torino, Partita IVA 09396820012 - Mandante;
 - associazione di professionisti S.R.G. Studio associato, con sede legale in Vicolo Salzea n. 24 in Trofarello (TO) partita IVA 06238770017 – Mandante.
- Per un importo contrattuale pari a € 94.648,27 oltre contributi previdenziali per € 3.785,93 e IVA per € 21.655,52 , pari a complessivi € 120.089,72;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 24/03/2023 è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnico Economica pervenuto in data 21/03/2023 prot. 5583 relativo ai LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX SCUOLA MATERNA PER LA REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA

CUP J38I21000050005 per un importo complessivo del quadro economico di € 3.370.000,00.

VISTO l'art.9 comma 2 del DL n. 77/2021 che prevede le "Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali (Comune di Carignano) al fine di assicurare l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi del PNRR possono avvalersi del supporto tecnico-operativo assicurato per il PNRR da società a prevalente partecipazione pubblica, rispettivamente, statale, regionale e locale e da enti vigilati".

VISTO l'art.37, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i. che dispone che "se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità: [...] b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento.

VISTO l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n.175/2016 e s.m. e i. che dispone che "le amministrazioni pubbliche possono, direttamente o indirettamente, costituire società e acquisire o mantenere partecipazioni in società esclusivamente per lo svolgimento delle attività sotto indicate: e) servizi di committenza, ivi incluse le attività di committenza ausiliarie, apprestati a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016".

VISTO che l'art. 52 del DL 77/2021 ha ripristinato l'obbligo, prima sospeso, della centralizzazione della committenza in capo ai Comuni non capoluogo. Infatti, la sospensiva dell'art. 37 comma 4, vige, ai sensi dell'art.1 del DL 32/2019, limitatamente alle procedure non afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste [dal PNRR e PNC]. Viene quindi stabilito che: nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia.

VISTO il comma 2 dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 che stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche.

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici.

VISTO lo Statuto comunale.

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

Visto il Bilancio 2023/2025 approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 62 in data 30/12/2022.

Visto il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 2 in data 12/01/2023.

CONSIDERATO CHE:

- con atto n. 26 del 30/03/2017, esecutiva a norma di legge, il Consiglio Comunale ha deliberato l' "Adesione all' ASMEL Consortile S.c. a r.l. – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali";
- con atto n. 27 del 30/03/2017 il Consiglio Comunale ha deliberato l' "acquisto quote societarie centrale di committenza ASMEL Consortile S.c.a r.l. per adesione centrale di committenza";
- il citato comma 4 dell'art. 37 del D.lgs. n. 50/2016, alla lettera b), prevede, per i comuni non capoluogo, l'affidamento dei contratti mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento e che ASMEL Consortile ha scelto quest'ultima opzione costituendosi ai sensi dell'art. 4, co. 2 lett.e) del D. Lgs. n.175/2016;
- ASMEL Consortile risulta "qualificata" ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. n. 50/2016; secondo le modalità indicate all'art. 216, comma 10 dello stesso Decreto Legislativo.

Preso atto:

- la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nel rispettivo Disciplinare di Gara;
- i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati nelle modalità stabilite dal vigente "Regolamento Operativo", risultano pari a € 23.365,03 oltre IVA pari a complessivi € 28.505,34 (ovvero pari ad 20.000,00 euro + lo 0.56% sulla parte eccedente i 2ml oltre IVA) e trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento (imprevisti);
- che con il conferimento dell'appalto in oggetto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione ed esecuzione dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX SCUOLA MATERNA PER LA REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA CUP J38I21000050005 e che la scelta del contraente in conformità con D. Lgs.n.50/2016 ss.mm.ii. sarà fatta mediante:
 - Procedura: NEGOZIATA
 - Criterio: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

VISTO lo schema di lettera d'invito e disciplinare di gara con relativi allegati.

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016, secondo le indicazioni espresse negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

1. le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
2. il Codice Unico di Progetto (CUP) e il Codice Identificativo di Gara (CIG), richiesto da Questa Stazione Appaltante sono i seguenti:

CUP: J38I21000050005

CIG: 9728820C3B

3. resta a carico del Comune di Carignano il contributo ANAC;

CONSIDERATO che il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante, è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

DETERMINA

per le motivazioni suesposte

- di APPROVARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di APPROVARE la lettera di invito, il disciplinare e relativi allegati
- di INDIRE una gara d'appalto per l'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione definitiva/esecutiva e l'esecuzione dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX SCUOLA MATERNA PER LA REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA CUP J38I21000050005, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi degli artt. 36 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. – Codice dei contratti pubblici (nel prosieguo: Codice) ed Art. 1, comma 3., della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.);
- di INVITARE a partecipare alla presente procedura n. 21 operatori sorteggiati tra gli operatori economici presenti nell'elenco degli operatori/fornitori economici iscritti nella piattaforma telematica di Asmel Consortile s.c.a.r.l., nel rispetto dei principi dell'art. 1 comma 2 lettera b, abilitati alle categorie del presente appalto ossia in possesso di adeguata capacità tecniche ed economiche connesse ai lavori oggetto di appalto, aventi sede legale nell'ambito territoriale in cui ricadono i lavori del presente appalto;
- di STABILIRE che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- di STABILIRE che nell'ambito della procedura in oggetto, il fornitore della piattaforma di e-procurement assume il ruolo di Responsabile del trattamento, mantenendo il Comune di Carignano il ruolo di Titolare del trattamento;
- di IMPEGNARSI, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- di PROVVEDERE alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 76, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art.29 del D.Lgs.n.50/2016;
- di AVVALERSI di ASMEL CONSORTILE s.c.r.l. per le attività indicate all'art. 3, comma 1 lett.m) del D. Lgs. n.50/2016 ai sensi del comma 1.2 dell'art. 52 del D.L. 77/2021 e dell'art. 37 comma 4 del Codice dei Contratti;

- di DARE ATTO che i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati come stabilito dal vigente “Regolamento Operativo dei servizi ASMECOMM” (paragrafo 4), ammontano a € 23.365,03 oltre IVA pari a complessivi € 28.505,34 (ovvero pari ad 20.000,00 euro + lo 0.56% sulla parte eccedente i 2ml oltre IVA);
- di DARE ATTO che i tutti i costi relativi alle attività svolte da ASMEL Consortile e trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno del quadro economico dell'intervento;
- di OBBLIGARSI a riversare, prima della stipula del contratto con l'aggiudicatario, ad ASMEL Consortile l'importo relativo alle attività svolte che risultano complessivamente pari a € 23.365,03 oltre IVA;
- di PRENOTARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 s.m.i. comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011 la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento alle seguenti voci del bilancio comunale che presentano la necessaria disponibilità:
 - voce 9430-2-1 PNRR M4C1 IN 1,1 RIQUALIFICAZIONE DELLA EX SCUOLA MATERNA PER REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA CUP J38I21000050005 per € 2.612.500,00 finanziato con fondi PNRR – NextGenerationEU
 - voce 9430-2-2 cofinanziamento M4C1 IN 1,1 RIQUALIFICAZIONE EX SCUOLA MATERNA PER REALIZZAZIONE DI CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA CUP J38I21000050005 per € 757.900,00 finanziato con fondi comunali;
 dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione;
- di PROVVEDERE agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
- di TRASMETTERE il presente provvedimento ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. per il seguito di competenza;
- di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, di provvedere a tutti gli atti consequenziali e dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs 267/2000, con la firma del presente atto il Responsabile del Servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Firmato Digitalmente
arch.GARNERO VALTER