



COMUNE DI CASTELLAMONTE
(Città Metropolitana di Torino)



VERBALE DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI PROSECUZIONE MESSA IN SICUREZZA INTRADOSSO SOLAI - SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO G. CRESTO – CUP J28B21000030005 - CIG 8855154041

Importo a base di gara € 96.163,22 (novantaseimilacentosessantatre/22) di cui:

- Importo dei lavori a corpo soggetto a ribasso	€ 94.814,93
- Oneri per la sicurezza ordinari non soggetti a ribasso	€ 981,09
- Oneri sicurezza Covid-19 non soggetti a ribasso	€ 367,20

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno SEDICI del mese di AGOSTO, alle ore 10,00, in questa sede comunale, si è riunita la Commissione aggiudicatrice dell'appalto dei lavori sopra descritti, composta come di seguito indicato:

- Geom. Gianluca OSSOLA - Capo Settore Tecnico - Presidente
- Geom. Pierpaolo GANIO VECCHIOLINO – Funzionario Tecnico - Componente e segretario verbalizzante

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 110 in data 23.07.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Prosecuzione della messa in sicurezza dell'intradosso dei solai della scuola secondaria di I° grado G. Cresto", redatto dall'ing. Massimiliano FERRARI, dell'importo complessivo di € 140.000,00 così suddiviso: importo dell'appalto € 96.163,22, di cui € 94.814,93 per lavori e € 1.348,29 (€ 981,09 + € 367,20) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 43.836,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione del Capo Settore Tecnico n. 274/D3/103 del 29.07.2021 sono state definite le modalità di appalto dei lavori in oggetto, mediante la procedura di cui al comma 2, lettera b) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, dello stesso D.Lgs.;
- con la stessa determinazione sono stati approvati la lettera di invito ed il relativo disciplinare di gara e definita la gestione dell'appalto dei lavori attraverso il Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione;
- in conformità ai suddetti disposti normativi e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, sono stati selezionati gli operatori economici da invitare alla procedura per l'appalto dei lavori in oggetto, attingendo dagli elenchi degli operatori economici utilizzati dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016 è stata omessa la pubblicazione dell'elenco degli operatori economici invitati alla procedura e l'accesso all'elenco stesso è stato differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

- con lettera in data 29.07.2021, prot. n. 13678, sono stati invitati a partecipare alla gara in oggetto le seguenti ditte, tramite procedura telematica MEPA:

<i>N.ro</i>	<i>Ditta</i>	<i>Sede</i>
1	IVIES S.p.A.	Loc. Cretaz Boson n. 13 11024 PONTEY (AO)
2	S.I.C.E.T. S.r.l.	Via Aosta n. 71 10015 IVREA (TO)
3	S.C.EDIL di Pagliero Sara S.a.s.	Frazione Spineto n. 185 10081 CASTELLAMONTE (TO)

- il contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori sarà stipulato a corpo;

Dato atto che entro il termine stabilito, ovvero entro le ore 18.00 del giorno 13.08.2021, e nel rispetto delle modalità definite dalla lettera d'invito alla gara sono pervenute, attraverso il portale MEPA, le offerte delle quali si riportano i relativi dati nel seguente prospetto:

<i>N.ro</i>	<i>Identificativo univoco offerta</i>	<i>Concorrente</i>
1	7294581	IVIES S.p.A.
2	7296730	S.C.EDIL di Pagliero Sara S.a.s.

Dato atto che il bando di gara stabilisce di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

ciò premesso e considerato,

la Commissione dispone l'apertura dei plichi pervenuti attraverso il Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione, al fine di verificare l'ammissibilità delle ditte concorrenti e, riconosciuta la regolarità e la completezza della documentazione trasmessa e contenuta nelle buste "documentazione", dichiara tutti i concorrenti ammessi alla gara.

Procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche con il seguente risultato:

<i>N.ro</i>	<i>Ditta</i>	<i>Ribasso %</i>	<i>Indicazione dei costi aziendali sicurezza</i>	<i>Indicazioni costi della manodopera</i>
1	IVIES S.p.A.	0,80	1.500,00	46.000,00
2	S.C.EDIL di Pagliero Sara S.a.s.	2,10	465,00	45.690,20

In esito alle suddette risultanze, la Commissione

propone

l'aggiudicazione dell'appalto dei **LAVORI DI PROSECUZIONE MESSA IN SICUREZZA INTRADOSSO SOLAI - SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO G. CRESTO**, alla **Ditta S.C.EDIL di Pagliero Sara S.a.s.**, con sede in Frazione Spineto n. 185 - 10081 CASTELLAMONTE (TO), la quale ha offerto il ribasso del 2,10% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 94.814,93, pari a € 1.991,11, e quindi un importo netto di € 92.823,82, oltre a € 1.348,29 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un complessivo **importo di aggiudicazione di € 94.172,11** (novantaquattrocentosettantadue/11), oltre IVA.

Ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 la presente proposta è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto.

Castellamonte, 16.08.2021

IL COMPONENTE/VERBALIZZANTE

Geom. Pierpaolo GANIO VECCHIOLINO

(f.to in originale)

IL PRESIDENTE

Geom. Gianluca OSSOLA

(f.to in originale)