



**COMUNE DI VISCHE**  
**Città Metropolitana di Torino**

**Copia**

**Ufficio: TECNICO**

**DETERMINAZIONE n.° 7**  
**del 06/03/2025**

**OGGETTO :**

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE MEPA SERVIZIO DI GESTIONE E MANTENIMENTO BANCA DATI IMU E TASI - ANNI 3 (2025/2026/2027 ED ASSUNZIONE FORMALE IMPEGNO DI SPESA

L'anno **2025** addì **sei** del mese di **marzo** nella sede comunale.

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE MEPA SERVIZIO DI GESTIONE E MANTENIMENTO BANCA DATI IMU E TASI - ANNI 3 (2025/2026/2027 ED ASSUNZIONE FORMALE IMPEGNO DI SPESA

Il Responsabile del Servizio

**Fatto constare che:**

- con determinazione del responsabile del servizio n. 22 del 05/4/2022 era stato affidato incarico alla ditta G.E.S.E.L. di Cuorgnè, per attività di supporto gestione Imu e Tasi, per gli anni 2024 – 2025 – 2026;
- la ditta predetta ha creato un sistema ed una banca dati di tutti gli utenti;

**Rilevato che** l'incarico è venuto a scadere il 31/12/2024 per cui occorre procedere ad affidare un nuovo incarico;

**Visto** il D. Lgs. 36/2023. ed in particolare i seguenti articoli:

- L'art. 15, relativo al RUP (Responsabile Unico del Progetto);
- L'art. 17, sulle fasi delle procedure di affidamento;
- L'art. 18, relativo al contratto e alla sua stipulazione;
- L'art. 14, sulle soglie di rilevanza europea e sui metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- L'art. 50, comma 1, lett.b) che prevede affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Richiamate**, inoltre, le seguenti disposizioni:

- art. 26 della legge n. 488/1999 - art. 1, comma 450, della legge 296/2006 – art. 1, commi 496, 497 e 499 della Legge 208/2015 che disciplinano l'obbligo di acquisto di beni e servizi tramite convenzioni CONSIP e mercato elettronico;
- art. 1, comma 449 della legge 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni quadro istituite dalla CONSIP per l'approvvigionamento di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ovvero ne utilizzano i parametri prezzo e qualità come limiti massimi per la stipulazione di contratti;
- art. 1, comma 450, della legge 27/12/2006 n. 296 circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, importo innalzato ad € 5.000,00 dall'art. 1, comma 130, della Legge 145/2018;
- art. 23 ter, comma 3, del D. L. 90/2014, convertito, con modificazioni, nella L. 11/8/2014 n. 114;
- art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive l'adozione di una preventiva determinazione a contrattare, le modalità di scelta del contraente e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Accertato** che tra gli strumenti di acquisto, messi a disposizione da CONSIP spa, attraverso il portale degli acquisti per la Pubblica Amministrazione vi è il MEPA, ove è possibile effettuare acquisto di prodotti e servizi, offerti da una pluralità di soggetti, attraverso una delle seguenti modalità: ordine diretto di acquisto (OdA) – richiesta di offerta (RdO);

**Ritenuto**, pertanto, alla luce di quanto sopra, procedere all'affidamento diretto, tramite ordine diretto sul MEPA, del servizio di gestione e manutenzione banca dati IMU e TASI, per gli anni 2025/2026/2027;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- a) fine da perseguire: la fornitura di un servizio che permetta la gestione ed il mantenimento della banca dati IMU e TASI, con relativa e conseguente assistenza;
- b) oggetto del contratto: servizio;
- c) clausole essenziali: contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti;
- d) forma del contratto: mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale;
- e) scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. N. 36/2023;

**Rilevato** che alla data odierna sul portale MEPA risulta presente il servizio di interesse del nostro ente a cura della ditta **GESEL srl, con sede in Cuorgnè, via Milite Ignoto 3, partita IVA 07097770015**, che propone i seguenti prezzi:

gestione banca dati IMU - TASI anni 2025/2026/2027: € 5.000,00/ anno oltre IVA 22%  
accertamenti IMU - TASI annualità dal 2020: 23,00% delle somme incassate dall'ente, oltre IVA, oltre IVA 22%;

**Considerato** che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio (vedi dichiarazione di congruità agli atti d'ufficio) desunta da analisi indagine di mercato informale e che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi propri di bilancio;

**Ritenuto**, pertanto, nell'esercizio delle proprie facoltà, di procedere:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023, all'affidamento del servizio in oggetti alla ditta GESEL SRL di Cuorgnè, tramite ordine diretto di acquisto sul MEPA, al costo di € 5.000,00 annui e € 15.000,00 complessivi, oltre IVA 22%, pari ad € 3.300,00 e per un totale di € 18.300,00;
- All'assunzione di formale impegno della spesa predetta, mentre all'impegno di spesa per la gestione avvisi accertamenti TARI, dall'annualità 2020, si procederà con specifici appositi provvedimenti;

**Dato atto** che con deliberazione di C.C. n. 42 del 23/12/2024 è stato approvato il bilancio di previsione, esercizio finanziario 2024/2026 e con deliberazione di G.C. n. 75 del 23/12/2024 il relativo PEG e viste le disponibilità al seguente cap. 1889/99;

**Dato, inoltre, atto che:**

- a) la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;
- b) con la sottoscrizione della presente determinazione il Responsabile del servizio ha esercitato il controllo di regolarità amministrativa verificando personalmente il rispetto della conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 1 del 14/1/2013;
- c) sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 9 della legge 3/8/2009 n. 102 di conversione del D.L. 78/2009 e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'ente, i pagamenti conseguenti il presente impegno, risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica, così come attestato dal Responsabile del servizio finanziario;
- d) il pagamento della spesa in oggetto dovrà essere effettuato sul conto corrente bancario comunicato dal creditore, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e, che l'Autorità di vigilanza sugli appalti pubblici ha rilasciato il seguente codice CIG: **B5ECA63323** da riportare sull'ordinativo di pagamento;
- e) è stato richiesto il D.U.R.C. per la verifica della regolarità contributiva della Ditta aggiudicataria e;
- f) la ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010 n. 136 e s.m.i., assumendosi tutti gli obblighi derivanti dalla medesima legge e, a tal fine, ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;
- g) si provvederà alla liquidazione della spesa a presentazione di regolare fattura, con successivo separato atto, nelle forme previste dal vigente regolamento di contabilità e salvo esito positivo della verifica prevista dal Decreto Ministero Economia e Finanze n. 40 del 18.1.2008;

- h) il codice univoco per la fatturazione elettronica, attiva dal 31.3.2015, è **UFUCS4**;
- i) trattasi di una spesa non ricorrente, ai sensi dell'art. 183, comma 9 bis, del D. Lgs. 267/2000;
- j) sono state osservate le disposizioni previste dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al D.P.R. n. 62 del 16/4/2013 e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Vische, approvato con deliberazione di G.C. n. 6 del 23/1/2014;
- k) di aver verificato che il presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
- l) di non avere concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto (art. 14, comma 2 e 3, del D.P.R. 16/4/2013 n. 62);
- m) la spesa diverrà esigibile entro il 31/12 di ciascun anno di riferimento;

**Visti:**

- a) il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4 e 183;
- b) il vigente regolamento di contabilità;
- c) l'allegato 1 al D.P.C.M. del 28/12/2011, in forza del quale la spesa è registrata nelle scritture contabili, quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza;
- d) il D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014, al punto 5.2 lettera b) del Principio contabile applicato, concernente la contabilità finanziaria;
- e) il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- f) le disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment) previste dall'articolo 1, comma 629, lettera b) della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015);

**Considerato** che con l'adozione dell'atto determinativo si dà attuazione agli obiettivi e programmi definiti dall'Amministrazione con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico con il bilancio di previsione, con i singoli atti deliberativi, al fine di perseguire il pubblico interesse e i fini istituzionali dell'ente, che la presente determinazione rientra nell'attività gestionale demandata ai Responsabili di Settore e che l'adozione del presente atto compete al sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

**Visto e richiamato** il provvedimento del Sindaco n. 7 del 28/6/2024 di nomina del responsabile servizio affari generali con i poteri ad assumere atti di gestione;

**DETERMINA**

- 1) per le motivazioni ed in base agli atti citati in premessa, di affidare, tramite MEPA, alla ditta **GESEL srl, con sede in Cuorgnè, via Milite Ignoto 3, partita IVA 07097770015**, il servizio di gestione e manutenzione banca dati imu e tasi, con relativa assistenza, per gli anni: 2025/2026/2027, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- 2) di dare atto che la spesa derivante, per la gestione banca dati, ammonta ad € 5.000,00 oltre IVA 22% per un totale di € 6.100,00, per ciascun anno, ed a complessivi € 15.000,00 oltre IVA 22% per un totale di € 18.300,00, come risulta dalla offerta prodotta sul MEPA;
- 3) di imputare, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014, punto 5.2, la spesa suddetta, esigibile entro il 31 dicembre di ciascun anno, nella maniera seguente:

anni 2025/2026/2027

MISSIONE 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

PROGRAMMA 04 - Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali - TITOLO - 1

Macro aggregato 103 - Acquisto di beni e servizi

Cap. PEG1068/99- SPESE PER GESTIONE INFORMATICA SERVIZIO TRIBUTI

Del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, approvato con deliberazione di C.C. n. 42 del 23/12/2024, mentre con deliberazione di G.C. n. 75 del 23/12/2024 è stato approvato il relativo PEG, ove sono allocate le volute disponibilità;

- 4) di dare atto che all'assunzione di formale impegno per la gestione avvisi accertamenti TARI, dall'annualità 2020, si procederà con specifici appositi provvedimenti;
- 5) di dare, inoltre, atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., la presente determinazione a contrattare è stata adottata, individuando i seguenti elementi essenziali:
  - a) fine da perseguire: la fornitura di un servizio che permetta la gestione ed il mantenimento della banca dati IMU E TASI , con relativa e conseguente assistenza;
  - b) oggetto del contratto: servizio;
  - c) clausole essenziali: contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti;
  - d) forma del contratto: mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale;
  - e) scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. N. 36/2023;
- 6) Di dare atto inoltre che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L. e con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere favorevole.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/90, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Sig.re Marco Gai e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono: 011/9837501 o posta elettronica al seguente indirizzo: servizigeneral@comune.vische.to.it.

Il Responsabile del Servizio  
F.to MARCO GAI

Visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma v, decreto legge n.267/2000

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroag g	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B5ECA6332 3	2025	82	01041	103	360	1069	99	6.100,00
B5ECA6332 3	2026	82	01041	103	360	1069	99	6.100,00
B5ECA6332 3	2027	82	01041	103	360	1069	99	6.100,00

Vische, li' 06/03/2025

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO-FINANZIARIA  
F.to BARO EMANUELA**

---

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio dei questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 14/04/2025.

Vische, li 14/04/2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to PIVIDORI dott.ssa Anna Valentina

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Vische, li 14/04/2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
PIVIDORI dott.ssa Anna Valentina