



## CITTÀ DI VERCELLI

### SETTORE EDILIZIA, AMBIENTE E SICUREZZA TERRITORIALE SERVIZIO SPORTELLO UNICO EDILIZIA PRIVATA - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SVILUPPO ECONOMICO

#### DETERMINAZIONE N. 630 del 20/02/2023

**OGGETTO: “BANDO 2021 – SPORT MISSIONE COMUNE” - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTO SPORTIVO “PALAPREGNOLATO” – (CUP E67H21000500004 - CIG 966548635F), PRESA D’ATTO GARA DESERTA E DETERMINA A CONTRARRE ED IMPEGNO DI SPESA.**

#### IL DIRETTORE

**PREMESSO che:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 in data 12/03/2021 e successiva D.C.C. n. 89 del 12/04/2021 veniva approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 e l’elenco annuale dei lavori per l’anno 2021, tra i quali risulta presente quella per i lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo dell’impianto sportivo “PALAPREGNOLATO”;
- in esecuzione degli atti deliberativi di cui sopra è stata tempestivamente avviata la redazione del progetto definitivo, al fine di proporre istanza presso l’Istituto per il Credito Sportivo e candidare il progetto al Bando “SPORT MISSIONE COMUNE 2021” per ottenere un finanziamento con l’abbattimento totale degli interessi del mutuo a tasso fisso;
- per la redazione di tale progetto, con D.D. n. 1749 del 04/06/2021 è stato affidato allo Studio REV ENGINEERING S.R.L., l’incarico professionale per l’attività di supporto e assistenza alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con redazione del PSC oltre alla redazione delle relazioni specialistiche ed ai calcoli esecutivi specialistica, fase 1, relativa alla progettazione definitiva;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 27/10/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo dell’intervento “BANDO 2021 – SPORT MISSIONE COMUNE “INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL’IMPIANTO SPORTIVO “PALA PREGNOLATO”;

- entro la scadenza del 31.10.2021 il progetto è stato candidato al Bando “SPORT MISSIONE COMUNE 2021”;
- l’Istituto per il Credito Sportivo ha comunicato l’ammissibilità al contributo per il totale abbattimento degli interessi del mutuo, destinato a finanziare la realizzazione degli interventi richiesti, nell’ambito dell’iniziativa “Sport Missione Comune 2021”;
- il Settore Finanziario e Politiche Tributarie, con Determinazione Dirigenziale n. 3909 del 26/11/2021 ha provveduto ad assumere con l’Istituto di Credito Sportivo un mutuo passivo di € 1.350.000,00 per “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL’IMPIANTO SPORTIVO PALA PREGNOLATO NELL’AMBITO DEL PROTOCOLLO D’INTESA ANCI-ICS (INIZIATIVA MISSIONE COMUNE 2021) per la durata di 20 anni;
- con Determinazione Dirigenziale n. 4250 del 15/12/2021 si è provveduto ad integrare l’incarico alla ditta REV ENGINEERING s.r.l. per la seconda fase dell’attività di supporto alla progettazione relativa allo sviluppo del progetto esecutivo;
- con Determinazione n. 1175 del 12/04/2022 si è proceduto ad affidare incarico per la verifica e validazione del progetto esecutivo alla società NORMATEMPO ITALIA s.r.l., con sede in Corso Unione Sovietica n. 612/3D, Torino (TO);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 559 del 28/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo ed i relativi elaborati progettuali nonché l’aggiornamento del quadro economico-finanziario che ha condotto ad un quadro economico dall’importo totale per la realizzazione dell’opera pari ad € 1.650.000,00;

**CONSIDERATO** che con D.D. n. 44 del 13/01/2023, ai fini della scelta del contraente per l’esecuzione dei lavori di “BANDO 2021 – SPORT MISSIONE COMUNE “INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL’IMPIANTO SPORTIVO “PALA PREGNOLATO”, è stata indetta procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 95 c.6 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell’art. 1 comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, previa consultazione di dieci operatori economici, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, da espletarsi tramite RdO evoluta sulla piattaforma informatica e-procuremente MePA;

**PRESO ATTO** che:

- in riferimento alla procedura negoziata, entro la scadenza del termine utile fissato entro le ore 08:00 del 08/02/2023, nella piattaforma telematica MePA non è stata depositata nessuna offerta, come si evince dalle schermate del “Riepilogo RdO” del MePA;
- con “Verbale di accertamento” in data 08/02/2023 il R.U.P. arch. Lea Paola Enrico, ha accertato quale esito della procedura “Gara Deserta”;
- il RUP ha quindi provveduto ad aggiornare in tal senso la relativa sezione SIMOG sul portale dell’ANAC e dell’Osservatorio Opere Pubbliche SOAP Regione Piemonte;
- occorre pertanto azzerare l’imp. n. 2023/40/1 sul Cap. 7874/100 al PEG 2022/2024, assunto con la Determinazione n. 44/2023 del 13/01/2023;

**CONSIDERATO** che si rende pertanto necessario attivare una nuova procedura di gara finalizzata all'individuazione di un operatore economico al quale affidare i lavori per la realizzazione degli interventi di cui al “BANDO 2021 – SPORT MISSIONE COMUNE “INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL’IMPIANTO SPORTIVO “PALA PREGNOLATO”;

**RITENUTO** di indire un ulteriore esperimento di gara mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art. 1 comma 2) lettera b) della Legge 120/2020, attraverso RdO evoluta da esperirsi sulla piattaforma telematica di E-Procurement MePA, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che:

- è stato acquisito il nuovo CIG 966548635F per la procedure di riappalto;
- l'importo di € 1.350.000,00 per l'attuazione delle “opere principali” trova copertura economica al Capitolo 7874/100 del PEG 2022/2024 – Esercizio 2022 (esigibilità 2023) di cui € 39.535,81 già pagati;
- le opere opzionali, dell'importo di € 300.000,00, sono già contemplate e sviluppate all'interno del progetto esecutivo approvato con DGC n. 559 del 28/12/2022, e potranno essere eseguite una volta reperite le necessarie risorse finanziarie nel redigendo Bilancio 2023 - 2025;
- per l'aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 occorre assumere apposita determina a contrarre attivando contestualmente, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 specifica procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, mediante ricorso alla piattaforma Me.PA.;
- la spesa complessiva de € 1.350.000,00 trova copertura finanziaria come segue:
  - Per € 39.535,81 di spese tecniche al Cap. 7874/100 al PEG 2022/2024 – impegni n. 2021/838 – 2022/118 già pagati;
  - Per € 9.883,95 di spese tecniche al Cap. 7874/100 al PEG 2022/2024 esercizio 2023 RRPP 2022 – impegno 2022/118;
  - Per 4.305,62 spese tecniche al Cap. 7874/100 al PEG 2022/2024 esercizio 2022 – impegno n. 2022/164/1;
  - Per € 11.165,44 già impegnati al Cap. 78974/100 al PEG 2022/2024 esercizio 2022 – imp. n. 2022/164/2;
  - Per € 1.285.109,18 già impegnati al Cap. 7874/100 al PEG 2022/2024 Esercizio 2023 esigibilità 2023 – imp. n. 2023/40;
- l'elenco degli operatori economici da invitare a presentare offerta è stato formato a seguito di pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse in data 02/12/2022 e successiva indagine di mercato preventiva sulla reale intenzione degli operatori economici a partecipare alla procedura;

- il R.U.P. ha provveduto ad aggiornare la lettera di invito ed il disciplinare di gara con i relativi modelli, agli atti di settore, per lo svolgimento della gara con modalità telematiche da esperirsi sulla piattaforma MePA tramite RdO evoluta;

**RITENUTO** pertanto di attivare apposita procedura per l'affidamento del suddetto appalto di lavori, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1 c.2 lettera b) della Legge 120/2020, previa consultazione di dieci operatori economici;

**DATO ATTO** che:

- la consegna dei lavori avverrà in via d'urgenza sotto le riserve di legge nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 4 comma 1 della L. 120/2020 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/00, gli elementi essenziali del contratto che si andrà a stipulare con il soggetto affidatario dei lavori sono tutti contenuti nello schema di contratto, nei documenti progettuali nonché nel relativo provvedimento di aggiudicazione;
- ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- sono rispettate le disposizioni previste dall'art. 163 del D.lgs. 267/2000 per l'assunzione di spese in esercizio provvisorio;

**RICHIAMATA** la D.D. n. 44 del 13/01/2023;

**RITENUTO** pertanto di provvedere in merito;

**VISTI** gli artt. 107 e 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 nonché il D.Lgs. n. 50/2016;

**DETERMINA**

1) **DI APPROVARE** le premesse che qui si intendono integralmente riportate;

1) **DI PRENDERE ATTO** che:

- la procedura negoziata indetta con D.D. n. 44 del 13/01/2023 esperita mediante RdO evoluta sulla piattaforma e-procuremente MePA è andata deserta, come risulta da Verbale di accertamento del R.U.P. in data 08/02/2023;
- per dare attuazione all'intervento occorre individuare un idoneo operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori di relativi a *““BANDO 2021 – SPORT MISSIONE COMUNE”- INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTO SPORTIVO “PALAPREGNOLATO”;*

- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il fine che si intende perseguire con la stipula del contratto derivante dall'appalto di cui trattasi è quello di provvedere manutenzione straordinaria e adeguamento normativo dell'Impianto Sportivo Palapregnolato;
- 2) **DI PROCEDERE** a tal fine attivando apposita procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 95 c. 6 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1 c.2 lettera b) della Legge 120/2020, previa consultazione di dieci operatori economici, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;
- 3) **DI PORRE** a base di gara l'importo complessivo di € 1.650.000,00 (importo comprensivo dell'opzione di ulteriore affidamento di lavori sino ad un valore massimo di € 300.000,00 a base di gara, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.), precisando che l'impegno di spesa di cui all'attuale affidamento riguarda l'importo del quadro economico indicato in premessa, al netto dell'opzione;
- 4) **DI APPROVARE** gli atti di gara predisposti dal Settore Edilizia, Ambiente e Sicurezza Territoriale, in particolare comprendenti la lettera di invito ed il disciplinare con i relativi modelli allegati, agli atti di settore, dando altresì atto che la gara d'appalto sarà gestita su piattaforma telematica MePA tramite RdO evoluta;
- 5) **DI AZZERARE** l'impegno n. 2023/40/1 assunto con la D.D. n. 44 del 13/01/2023 in ragione dell'esito della procedura soprarichiamata e legato al CIG n. 9584965357;
- 6) **DI CONFERMARE**, dedotte le somme già impegnate e affidate, la somma di € 1.285.109,18 al Capitolo 7874/100 del PEG 2022/2024, Esercizio 2023 - Esigibilità 2023 prelevando dall'impegno 2023/40, dando atto che gli impegni saranno puntualmente rideterminati con i successivi provvedimenti di aggiudicazione dell'appalto;
- 7) **DI DARE ATTO:**
- che all'intervento in oggetto sono associati:
    - il **nuovo CIG 966548635F**;
    - il **CUP E67H2100050004**;
  - che Responsabile del Procedimento è l'arch. Lea Paola Enrico;
  - ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000, di aver preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
  - che ai sensi dell'art 192 del D.lgs 267/2000 gli elementi essenziali del contratto sono tutti contenuti nello schema di contratto, nei documenti progettuali nonché nel relativo provvedimento di aggiudicazione;

- che l'affidatario assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente procedura, ai sensi della legge 136/2010, e che la violazione di tale obbligo è causa di risoluzione del rapporto contrattuale;

**8) DI DARE INOLTRE ATTO** che:

- risultano rispettate le disposizioni previste dall'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. per l'assunzione di spesa in esercizio provvisorio;
- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Settore Finanziario, e Politiche Tributarie;
- la presente determinazione diventerà efficace a seguito di pubblicazione per quanto previsto dalla Legge, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;
- al fine di garantire l'informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

**9) DI ESPRIMERE** sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs n 267/2000 e s.m.i.

**IL Direttore SETTORE EDILIZIA,  
AMBIENTE E SICUREZZA  
TERRITORIALE  
(Tanese Marco)**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Vercelli.**