



# COMUNE DI OSTANA

## Provincia di Cuneo

---



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**SERVIZI LAVORI PUBBLICI DELL'UNIONE E CUC**  
**RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CAPORGNO GEOM. ANDREA**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**DETERMINAZIONE N. 173 DEL 14/09/2023**

**OGGETTO: Art. 1, commi 29-37, Legge 27 dicembre 2019, n. 160 - "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE" - Finanziato dall'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU - Aggiudicazione definitiva - CUP: B83G22001410006 - CIG: A00503F96F.**

L'anno **duemilaventitre** il giorno **quattordici** del mese di **settembre**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 55, in data 17.07.2015, avente ad oggetto: "Recepimento nuovo assetto organizzativo dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 01, in data 08.02.2023, avente ad oggetto: "D.Lgs.vo n. 267/2000 – Apertura esercizio provvisorio – Assegnazione Provvisoria delle risorse ai Responsabili di Servizio – Bilancio di Previsione 2023 – Approvazione";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15, in data 28.04.2023, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 27, in data 28.04.2023, avente ad oggetto: "Bilancio 2023–2025 – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – Affidamento Risorse ai Responsabili di Servizio";

Visti gli atti con i quali sono stati nominati i vari Responsabili dei Servizi e delle funzioni demandate all'Unione Montana;

Visto l'art.1, comma 29, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai Comuni, nel limite

complessivo di 500 milioni di €uro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 1, comma 30, della Legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai Comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, per i seguenti importi:

- ✓ 50.000 euro per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti;
- ✓ 70.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti;
- ✓ 90.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti;
- ✓ 130.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti;
- ✓ 170.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 50.001 e 100.000 abitanti;
- ✓ 210.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 100.001 e 250.000 abitanti;
- ✓ 250.000 euro per i comuni con popolazione superiore a 250.000 abitanti;

Considerato che sulla base di quanto sopra riportato si evince che è stato assegnato a questo Comune un contributo di €. 50.000,00 a valere sull'annualità 2023;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di individuare quali interventi sui quali far confluire le risorse assegnate come sopra indicato, quello inerente "Intervento di efficientamento energetico immobile di proprietà comunale in Comune di Ostana";

Considerata l'impellente necessità di dare avvio a quanto necessario per la realizzazione delle opere come sopra individuate e finanziate;

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 54, del 28.07.2023, si procedeva alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione dell'intervento denominato "Intervento di efficientamento energetico immobile di proprietà comunale in Comune di Ostana", il Geom. Andrea CAPORGNO – Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 15, del D.Lgs.vo 31 marzo 2023, n. 36;
- Con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 92, in data 07.07.2023, si procedeva ad affidare l'incarico per la progettazione, direzione lavori, CSP, CSE e contabilità lavori per l'intervento denominato "Intervento di efficientamento energetico immobile di proprietà comunale in Comune di Ostana", all'Arch. Salvatore D'AURIA con studio professionale in Paesana (Cn) in Via Torino n. 1, P.IVA: 03996320044, per l'importo di €. 3.892,64 oltre IVA pari ad €. 856,38 per un totale complessivo di €. 4.749,02 oneri previdenziali e IVA compresa;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 58, del 11.08.2023, si procedeva ad approvare il progetto esecutivo per l'intervento denominato "Intervento di efficientamento energetico immobile di proprietà comunale in Comune di Ostana";

- Con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 150, del 21.08.2023, veniva avviata, per l'affidamento dei lavori di "Intervento di efficientamento energetico immobile di proprietà comunale in Comune di Ostana", procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per lavori di importo inferiore a 150.000 Euro, stabilendo di appaltare i lavori in oggetto, mediante richiesta di preventivo a numero uno operatore economico, da invitare, selezionandolo fra quelli operanti nel settore di comprovata esperienza nell'esecuzione di lavori analoghi a quelli in oggetto con sede nel Comune di Ostana, al fine di selezionare la migliore offerta con il criterio del prezzo più basso, determinato, trattandosi di contratto da stipulare a corpo, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi del D.Lgs.vo n. 36/2023, al netto del costo per la manodopera e degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza;

Richiamati i disposti di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Richiamati il verbale di gara in data 14 settembre con il quale il seggio di gara, a seguito dell'apertura della busta contenente l'offerta dell'operatore ammesso, ha constatato che la migliore offerta è quella della Ditta "LA VALLE DELL'ECO" con sede in Piazza Vittorio Veneto n. 6 – 12034 – Paesana (Cn) – C.F. 02493950048 – P.IVA 02493950048, la quale ha praticato un ribasso sull'importo posto a base di gara dello 0,50% sull'importo posto a base di gara;

Dato atto:

- che sono state intraprese le verifiche in capo all'impresa aggiudicataria al fine di accertare la veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate e circa il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario;
- che pertanto la presente aggiudicazione potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della sussistenza di cause interdittive di cui all'art. 67, del D.Lgs.vo n. 159/2011, dell'art. 80, del D.Lgs.vo n. 50/2016, ovvero in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti;

Ravvisata la necessità di procedere all'affidamento alla Ditta "LA VALLE DELL'ECO" con sede in Piazza Vittorio Veneto n. 6 – 12034 – Paesana (Cn) – C.F. 02493950048 – P.IVA 02493950048, l'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto per complessivi €.35.018,91 (oneri fiscali esclusi);

Acquisito il DURC on-line Prot. INPS\_36486817, del 19.06.2023, con validità sino al 17.10.2023, del soggetto affidatario dal quale risulta la regolarità contributiva del medesimo;

Ritenuta congrua la suddetta offerta in relazione al prezzo praticato, affidabilità, serietà e competenza della Ditta proponente;

Tutto ciò premesso;

Visti:

- i Decreti Legislativi nn. 267/2000 e 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità adottato ed operante;

## **D E T E R M I N A**

1. Di approvare il verbale delle operazioni di gara svolte dal seggio di gara in data 14.09.2023 prendendo atto degli atti amministrativi successivi relativi all'affidamento delle opere, la somministrazione di tutte le provviste e mezzi d'opera necessari, come previsto dagli elaborati contrattuali e di progetto esecutivo, inerenti l'esecuzione dei lavori di "Intervento di efficientamento energetico immobile di proprietà comunale in Comune di Ostana" e conseguentemente di approvare l'aggiudicazione a favore della Ditta "LA VALLE DELL'ECO" con sede in Piazza Vittorio Veneto n. 6 – 12034 – Paesana (Cn) – C.F. 02493950048 – P.IVA 02493950048.
2. Di dare atto che l'importo di aggiudicazione ammonta ad €. 16.136,08 (pari all'importo a base d'asta di €. 16.217,17 diminuito del 0,50%) oltre l'importo per la manodopera non soggetti a ribasso (€. 16.425,83) gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (€. 2.457,00) per complessivi €. 35.018,91 (oneri fiscali esclusi), salvo le risultanze della liquidazione finale e del visto di regolare esecuzione dei lavori al termine dell'appalto.
3. Di dare atto che l'approvazione dell'aggiudicazione dei lavori di esecuzione delle opere, la somministrazione di tutte le provviste e mezzi d'opera necessari, come previsto dagli elaborati contrattuali e di progetto esecutivo, inerenti l'esecuzione dei lavori di "Intervento di efficientamento energetico immobile di proprietà comunale in Comune di Ostana" in capo alla Ditta "LA VALLE DELL'ECO" con sede in Piazza Vittorio Veneto n. 6 – 12034 – Paesana (Cn) – C.F. 02493950048 – P.IVA 02493950048, per un importo contrattuale di €. 35.018,91 (compresi importo manodopera ammontante ad €. 16.425,83 e oneri per la sicurezza ammontanti ad €. 2.457,00) IVA esclusa.
4. Di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della sussistenza di cause interdittive di cui all'art. 67, del D.Lgs.vo n.159/2011 ovvero in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti.
5. Di procedere alle comunicazioni di rito ai sensi delle lettere b) e c), comma 1, dell'art. 90, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 nei confronti di tutti i concorrenti.
6. Di disporre la pubblicazione dell'esito di gara secondo le disposizioni normative vigenti.
7. Di dare atto che la spesa complessiva di €. 50.000,00 sarà coperta nell'ambito di uno specifico finanziamento concesso con contributo di cui all'art. 1, commi 29 e segg., della Legge n.160/2019 – Annualità 2023 – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR M2C4-2.2 Tutela del territorio e della risorsa idrica – 2.2 Interventi per la Resilienza, la Valorizzazione del Territorio e l'Efficienza Energetica dei Comuni – Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU.
8. Di dare atto che la spesa complessiva di €. 50.000,00 troverà imputazione nel Bilancio comunale relativo all'esercizio 2023 su apposito capitolo del bilancio di previsione 2023/2025.
9. Di impegnare nei confronti della Ditta "LA VALLE DELL'ECO" con sede in Piazza Vittorio Veneto n. 6 – 12034 – Paesana (Cn) – C.F. 02493950048 – P.IVA 02493950048, la somma complessiva di €. 42.723,07 su apposito capitolo del bilancio di previsione 2023/2025.
10. Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Bilancio per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs.vo n. 267/2000.
11. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, così come disposto dall'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs.vo n. 267, del 18.08.2000 e successive modifiche ed integrazioni.

12. Di apporre con la sottoscrizione della presente, il visto di regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs.vo n. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i.

F.to: CAPORGNO Geom. Andrea

---

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Ostana, li \_\_\_\_\_

IL VICE SEGRETARIO  
(GOLDONI Dott. Paolo)