



# COMUNE DI OSTANA

## Provincia di Cuneo

---

**SERVIZI LAVORI PUBBLICI DELL'UNIONE E CUC**  
**RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CAPORGNO GEOM. ANDREA**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**DETERMINAZIONE N. 42 DEL 15/03/2024**

**OGGETTO: Affidamento incarico relativo alla predisposizione della documentazione necessaria per la procedura di acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/01 inerente il tratto di sedime stradale delal Fraz. S. Antonio, aree a parcheggio, fontanile e muro di sostegno.**  
**D etermina a contrarre, affidamento ed impegno di spesa.**  
**CIG B0D65AE484.**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **quindici** del mese di **marzo**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 55, in data 17.07.2015, avente ad oggetto: "Recepimento nuovo assetto organizzativo dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35, in data 28.12.2023, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 01, in data 26.01.2024, avente ad oggetto: "Bilancio 2024–2026 – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – Affidamento Risorse ai Responsabili di Servizio";

Visti gli atti con i quali sono stati nominati i vari Responsabili dei Servizi e delle funzioni demandate all'Unione Montana;

Richiamata la determinazione del Responsabile del servizio lavori Pubblici dell'Unione montana dei Comuni del Monviso n. 305 del 30 dicembre 2022 recante " ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE, AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 21, DELLA LEGGE n. 448/1998, DI AREE PRIVATE SOGGETTE AD USO PUBBLICO DA OLTRE VENTI ANNI PRESSO LA BORGATA S.ANTONIO – MIRIBRART".

Accertata la necessità di procedere con estrema urgenza con le pratiche per la predisposizione della documentazione necessaria per la procedura di acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/01 inerente il tratto di sedime stradale della Fraz. S. Antonio, aree di parcheggio, fontanile e muro di sostegno;

Ritenuto necessario, al fine di svolgere tali attività, dopo aver effettuato un'approfondita analisi delle risorse umane interne e tenuto conto della tipologia e della natura delle attività menzionate,

richiedenti competenza tecnica e requisiti specifici, verificata l'esistenza di carenza in organico di soggetti in possesso dei necessari requisiti per l'espletamento di tale funzione e vista la difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, di affidare un incarico professionale ad un tecnico esterno in possesso dei necessari requisiti in grado di effettuare le seguenti prestazioni:

- studio della pratica e acquisizione dati e visure – anticipazione dei diritti di visura
- redazione della perizia per la determinazione dei valori di indennizzo di cui all'art. 42 bis del DPR 327/2001
- partecipazione e contributo alla stesura dell'atto acquisitivo
- registrazione, trascrizione e voltura dell'atto acquisitivo presso Agenzia Entrate e del Territorio di Cuneo e ritiro delle ricevute (escluse imposte di registro, trascrizione, voltura e bollo se richiesti)

Vista la disponibilità del geom. Davide DECOSTANZI con studio professionale in Ostana (CN) in Via S. Antonio n. 19, c.f. DCSDVD65M08C589I, P.Iva 02037890049, ad espletare le pratiche per la predisposizione della documentazione necessaria per la procedura di acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/01 inerente il tratto di sedime stradale della Fraz. S. Antonio, aree di parcheggio, fontanile e muro di sostegno;

Visto il preventivo del 05/03/2024 del geom. Davide DECOSTANZI con studio professionale in Ostana (CN) in Via S. Antonio n. 19, c.f. DCSDVD65M08C589I, P.Iva 02037890049, ad espletare le pratiche per la predisposizione della documentazione necessaria per la procedura di acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/01 inerente il tratto di sedime stradale della Fraz. S. Antonio, aree di parcheggio, fontanile e muro di sostegno, per un importo di € 3.050,00 (comprensivo della Cassa Geometri al 5%, IVA ESENTE, in quanto in regime forfettario);

Visto che il preventivo risulta congruo ed estremamente vantaggioso per l'Amministrazione Comunale in relazione ai servizi posti;

Rilevato che in applicazione dell'articolo 50, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. è possibile l'affidamento diretto per le seguenti ragioni:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto il Certificato di regolarità contributiva in corso di validità del geom. Davide DECOSTANZI;

Visto il CIG: B0D65AE484;

Visto opportuno di procedere con l'affidamento dell'incarico di cui sopra;

Visti:

- l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020;
- la documentazione predisposta per l'avvio della procedura e ritenuta la stessa adeguata allo scopo;

^^^^^^^^^^

Visti:

- i decreti legislativi 267/2000 e 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità adottato ed operante;

Ciò premesso

### DETERMINA

1. Di considerare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto.
2. Di procedere all'affidamento diretto dell'incarico per l'espletamento delle pratiche per la predisposizione della documentazione necessaria per la procedura di acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/01 inerente il tratto di sedime stradale della Fraz. S. Antonio, aree di parcheggio, fontanile e muro di sostegno.
3. Di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 che:
  - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello relativo all'affidamento dell'incarico per l'espletamento delle pratiche per la predisposizione della documentazione necessaria per la procedura di acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/01 inerente il tratto di sedime stradale della Fraz. S. Antonio, aree di parcheggio, fontanile e muro di sostegno, ai sensi del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
  - la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio (convenzione tra il responsabile del servizio ed il professionista incaricato);
  - il valore economico delle prestazioni professionali di cui in oggetto è pari ad € 3.050,00 (comprensivo della Cassa Geometri al 5%, IVA ESENTE, in quanto in regime forfettario) per l'espletamento delle pratiche per la predisposizione della documentazione necessaria per la procedura di acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/01 inerente il tratto di sedime stradale della Fraz. S. Antonio, aree di parcheggio, fontanile e muro di sostegno, ai sensi del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
  - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n.120.
4. Di affidare l'incarico per l'espletamento delle pratiche per la predisposizione della documentazione necessaria per la procedura di acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/01 inerente il tratto di sedime stradale della Fraz. S. Antonio, aree di parcheggio, fontanile e muro di sostegno, ai sensi del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i., al geom. Davide DECOSTANZI con studio professionale in Oстана (CN) in Via S. Antonio n. 19, c.f. DCSDVD65M08C589I, P.Iva 02037890049, per un importo di € 3.050,00 (comprensivo della Cassa Geometri al 5%, IVA ESENTE, in quanto in regime forfettario).
5. Di dare atto che il CIG attribuito ai servizi in oggetto risulta essere CIG B0D65AE484.
6. Dato atto che la somma complessiva di €. 3.050,00 trova imputazione al seguente Codice Meccanografico – gestione residui del bilancio 2024–2026 che presenta la necessaria disponibilità:

		<u>Descrizione</u>	
€	<b>3.050,00</b>	<b>Voce</b>	<b>8030</b>
		<b>Capitolo</b>	<b>875</b>
		<b>Articolo</b>	<b>99</b>
		<b><u>SPESE PER ESPROPRI</u></b>	
Missione		07	Turismo
Programma		01	Sviluppo e la valorizzazione del turismo
Titolo		2	Spese in conto capitale
Macro		202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
Piano finanziario		Descrizione	V° livello: U.2.02.01.09.002 – Fabbricati ad uso commerciale

7. Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio bilancio per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000.
8. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, così come disposto dall'art.151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, e successive modifiche ed integrazioni.
9. Di apporre con la sottoscrizione della presente, il visto di regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i.

F.to: CAPORGNO Geom. Andrea

---

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Ostana, li \_\_\_\_\_

IL VICE SEGRETARIO  
(GOLDONI Dott. Paolo)