



# COMUNE DI SALUGGIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.94

### OGGETTO:

**APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECOMICA  
DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA FRANCESCO  
DONATO E VIE LIMITROFI ADIACENTI**

L'anno duemiladiciotto addì sei del mese di dicembre alle ore quindici e minuti zero nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BARBERIS FIRMINO - Sindaco	Sì
2. FARINELLI LIBERO - Vice Sindaco	Sì
3. DEMARIA ADELANGELA - Assessore	Sì
4. BERNINI FRANCESCO - Assessore	Sì
5. PAPOTTO NICOLO' - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Dott.ssa ANTONELLA GAIATO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. BARBERIS FIRMINO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**Premesso che:**

- al Comune di Saluggia sono assegnate risorse economiche di tipo straordinario provenienti dalla Legge n.368 del 24.12.2003 e s.m.i. che prevede misure di compensazione territoriale dei siti che ospitano impianti del ciclo combustibile del nucleare, assegnati con deliberazione del C.I.P.E.,  
- l'iter di programmazione, di progettazione e realizzazione degli interventi delle opere pubbliche finanziate con i fondi di compensazione ambientale, competono alla Area Tecnica LL.PP., in attuazione agli atti di pianificazione approvati dai competenti organi istituzionali Giunta e Consiglio;

**Richiamate** le deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 42 in data 15.12.2017 di approvazione del Programma Lavori Pubblici 2018/2019/2020 ed elenco annuale 2018,
- n. 44 in data 15.12.2017 di approvazione del D.U.P. 2018/2019/2020,
- n. 45 in data 15.12.2017 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2019/2020 e successive modifiche e variazioni;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n° 1 in data 8 gennaio 2018 di approvazione del Piano delle Performance, per le annualità 2018 e 2019;

**Considerato che** nel programma delle Opere Pubbliche 2019/2020 allegato al DUP adottato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n° 53 in data 26/07/2018 ed approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n° 24 in data 31/07/2018 è stata prevista per le annualità 2019 e 2020, la realizzazione degli interventi di:

- riqualificazione piazza Municipio e piazza Don Pollo
- riqualificazione piazza Francesco Donato;
- riqualificazione Via Roma.

**Vista e richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n° 66 in data 5 ottobre 2018 con cui, al fine di pianificare in modo organico e complessivamente prefigurato gli interventi che l'Amministrazione Comunale ha previsto di realizzare, è stato incaricato il Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici di dare avvio alle procedure occorrenti per l'affidamento di incarichi professionali per la predisposizione di "studi di fattibilità tecnico economica" per le opere di seguito individuate:

- Riqualificazione della via Roma
- Riqualificazione p.zza del Municipio, p.zza Don Pollo e viabilità circostante
- Riqualificazione p.zza Francesco Donato e viabilità circostante,

**Vista e richiamata** la successiva deliberazione di Giunta Comunale n° 70 in data 12 ottobre 2018 con la quale è stato previsto, ad integrazione, uno stanziamento fino a complessivi euro 26.000,00 per l'affidamento degli incarichi professionali indicati;

**Richiamate** inoltre le seguenti deliberazioni:

- Giunta Comunale n° 78 del 31 ottobre 2019 di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2019/2020/2021;
- Giunta Comunale n° 79 del 31 ottobre 2019 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2019/2020/2021;
- Consiglio Comunale n° 37 in data 31 ottobre 2018 di variazione di bilancio di previsione 2018/2019/2020, ai sensi dell' art. 175 del T.U.E.L.

**Richiamata** la determinazione del Servizio Tecnico LL.PP. Manutenzioni Ambiente n. 128 in data 17.10.2018 con cui è stato affidato l'incarico all'Arch. Andrea Zavattaro per la redazione di studio di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori di riqualificazione di P.zza Francesco Donato e vie limitrofi adiacenti;

**Visto** il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori di riqualificazione di di P.zza Francesco Donato e vie limitrofi adiacenti presentato – al protocollo in data 4 dicembre 2018 – n. 111941 da parte dell’Arch. Andrea Zavattaro, che si compone di:

**ELABORATI DOCUMENTALI**

R01 – RELAZIONE TECNICA

R02 – CALCOLO SOMMARIO DI SPESA E QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO E CRONOPROGRAMMA

R03 – CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

R04 – SCHEMA DI CONTRATTO

R05 - PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA

R06 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

**ELABORATI GRAFICI**

TAV 01 – AMBITO D’INTERVENTO – Inquadramento territoriale, urbano e catastale

TAV 02 – STATO DI FATTO - Planimetria dell’area di intervento

TAV 03 – PROGETTO: Planimetria generale e sotto-servizi

TAV 04 – PROGETTO: Planimetria sistemazione superficiale e sezioni

TAV 05 – PROGETTO: Particolari e arredo urbano

**Visto** il quadro economico di progetto di fattibilità tecnico economica di complessivi € 800.000,00, che prevede:

<b>A</b>		<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>	
		Realizzazione dell’opera	Euro 686.000,00
		Di cui oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	Euro 14.000,00
		<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>Euro 700.000,00</b>
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b>	
	B1	Aliquota iva al 10% di cui voce a)	Euro 70.000,00
	B2	Incentivi per funzioni tecniche R.U.P. Interno all’ente : 2% di voce a)	Euro 14.000,00
	B3	Spese per gara d’appalto Stazione Appaltante	Euro 2.000,00
	B4	Imprevisti, allacciamenti e servizi, accordi bonari ed arrotondamenti: 2% di voce a)	Euro 14.000,00
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Euro 100.000,00</b>
		<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>euro 800.000,00</b>

**Accertata** la rispondenza del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica con le indicazioni fornite dall' Amministrazione;

**Rilevato che** il Progetto è stato sottoposto a verifica con esito positivo dal R.U.P. geom. Ombretta Perolio;

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il D. Lgs. 267/2000;

**Visti** gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Tuel n. 267/00 e s.m.i. in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**Ritenuto** di dover provvedere,

## **P R O P O N E**

Per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente richiamate:

**Di approvare** il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori di P.zza Francesco Donato e vie limitrofi adiacenti ti presentato – al protocollo in data 4 dicembre 2018 – n. 111941 da parte dell'Arch. Andrea Zavattaro, che si compone di:

### ELABORATI DOCUMENTALI

R01 – RELAZIONE TECNICA

R02 – CALCOLO SOMMARIO DI SPESA E QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO E CRONOPROGRAMMA

R03 – CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

R04 – SCHEMA DI CONTRATTO

R05 - PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA

R06 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

### ELABORATI GRAFICI

TAV 01 – AMBITO D'INTERVENTO – Inquadramento territoriale, urbano e catastale

TAV 02 – STATO DI FATTO - Planimetria dell'area di intervento

TAV 03 – PROGETTO: Planimetria generale e sotto-servizi

TAV 04 – PROGETTO: Planimetria sistemazione superficiale e sezioni

TAV 05 – PROGETTO: Particolari e arredo urbano

**Di approvare** il Quadro Economico di progetto, che prevede:

<b>A</b>		<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>	
		Realizzazione dell'opera	Euro 686.000,00
		Di cui oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	Euro 14.000,00
		<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>Euro 700.000,00</b>
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	B1	Aliquota iva al 10% di cui voce a)	Euro 70.000,00
	B2	Incentivi per funzioni tecniche R.U.P. Interno all'ente : 2% di voce a)	Euro 14.000,00
	B3	Spese per gara d'appalto Stazione Appaltante	Euro 2.000,00
	B4	Imprevisti, allacciamenti e servizi, accordi bonari ed arrotondamenti: 2% di voce a)	Euro 14.000,00
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Euro 100.000,00</b>
		<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>euro 800.000,00</b>

**Di dare atto che** il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica:

- è al primo livello dell'attività di progettazione previsto dal D.Lgs 50/2016;
- l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2020-2021 - elenco 2019, in attuazione a quanto previsto dall'art. 21 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii..
- lo stanziamento occorrente per la realizzazione dell'intervento trova copertura al capitolo 3471/3 miss. 08. progr. 01 tit. 2 macroaggr. 202 del bilancio di previsione 2019/2020/2021 annualità 2019 e 2020.

**Di rendere** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 quarto comma T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 267/00.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 49 T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 267/00;

Con voti favorevoli e unanimi espressi in forma palese dai presenti.

## DELIBERA

Per tutte le motivazioni espresse in premessa, **di approvare** quanto indicato nella proposta.

**Successivamente,**

## LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere in merito,

Con votazione unanime favorevole,

## DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 quarto comma T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 267/00.

Letto, confermato e sottoscritto  
Il Sindaco  
FIRMATO DIGITALMENTE  
BARBERIS FIRMINO

---

Il Segretario Comunale  
FIRMATO DIGITALMENTE  
Dott.ssa ANTONELLA GAIATO

---