



COMUNE DI SALUGGIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.99

OGGETTO:

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DEL MUNICIPIO, DON SECONDO POLLO E VIE CIRCOSTANTI

L'anno duemiladiciannove addì quindici del mese di novembre alle ore quattordici e minuti quindici nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BARBERIS FIRMINO - Sindaco	Sì
2. FARINELLI LIBERO - Assessore	Sì
3. DEMARIA ADELANGELA - Assessore	Sì
4. BERNINI FRANCESCO - Assessore	Sì
5. MELLE MARIA PIA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Dott. BOVENZI UMBERTO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. BARBERIS FIRMINO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- al Comune di Saluggia sono assegnate risorse economiche di tipo straordinario provenienti dalla Legge n.368 del 24.12.2003 e s.m.i. che prevede misure di compensazione territoriale dei siti che ospitano impianti del ciclo combustibile del nucleare, assegnati con deliberazione del C.I.P.E.,
- l'iter di programmazione, di progettazione e realizzazione degli interventi delle opere pubbliche finanziate con i fondi di compensazione ambientale, competono alla Area Tecnica LL.PP., in attuazione agli atti di pianificazione approvati dai competenti organi istituzionali Giunta e Consiglio;

Richiamate le deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 42 in data 15.12.2017 di approvazione del Programma Lavori Pubblici 2018/2019/2020 ed elenco annuale 2018,
- n. 48 in data 18/12/2018 di approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2019/2020/2021 e successive variazioni;
- n. 49 in data 18/12/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2020/2021 e successive variazioni;

Considerato che nel programma delle Opere Pubbliche 2019/2021 allegato al DUP adottato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n° 53 in data 26/07/2018 ed approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n° 24 in data 31/07/2018 è stata prevista per le annualità 2019 e 2020, la realizzazione degli interventi di:

- riqualificazione piazza Municipio e piazza Don Pollo
- riqualificazione piazza Francesco Donato
- riqualificazione Via Roma;

Vista e richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n° 66 in data 5 ottobre 2018 con cui, al fine di pianificare in modo organico e complessivamente prefigurato gli interventi che l'Amministrazione Comunale ha previsto di realizzare, è stato incaricato il Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici di dare avvio alle procedure occorrenti per l'affidamento di incarichi professionali per la predisposizione di "studi di fattibilità tecnico economica" per le opere di seguito individuate:

- Riqualificazione della via Roma
- Riqualificazione p.zza del Municipio, p.zza Don Pollo e viabilità circostante
- Riqualificazione p.zza Francesco Donato e viabilità circostante;

Vista e richiamata la successiva deliberazione di Giunta Comunale n° 70 in data 12 ottobre 2018 con la quale è stato previsto, ad integrazione, lo stanziamento occorrente per l'affidamento degli incarichi professionali indicati;

Richiamate inoltre le seguenti deliberazioni:

- Consiglio Comunale n. 24 in data 31 luglio 2018 di approvazione del DUP 2019/2020/2021;
- Giunta Comunale n° 78 del 31 ottobre 2019 di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2019/2020/2021;
- Giunta Comunale n° 79 del 31 ottobre 2019 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2019/2020/2021;
- Consiglio Comunale n° 37 in data 31 ottobre 2018 di variazione di bilancio di previsione 2018/2019/2020, ai sensi dell' art. 175 del T.U.E.L.

Considerato che con la Determinazione dell' Area Tecnica LL.PP.M.A. n° 127 in data 17.10.2018 è stato affidato incarico professionale per la redazione di studio di fattibilità all' Architetto Eleonora Gottardello;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n° 93 in data 6 dicembre 2018 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di Riqualificazione di piazza Municipio, piazza Don Secondo Pollo e vie circostanti redatto dall' Architetto Eleonora Gottardello;

Richiamata la Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP.M.A. n° 184 (N° REG. GEN. 369) in data 27.12.2018 relativa a "Procedura negoziata ai sensi dell'art. 157, comma 2 e 36, c. 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità, dell'opera denominata "Riqualficazione di Piazza del Municipio, Piazza don Pollo e vie circostanti" – Determina a contrarre – Approvazione avviso per manifestazione di interesse ed atti di gara;

Richiamata la Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP.M.A. n° 86 (N° REG. GEN. 151) in data 16.04.2019 con la quale venivano affidati i servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità dell'opera denominata "Riqualficazione di Piazza del Municipio, Piazza Don Pollo e vie circostanti" alla R.T.P. Erre Studio s.r.l. Società di Ingegneria - Arch. Alberto Vaccario – Ing. Francesco Giorcelli con sede in Alessandria in via Sant'Ubaldo n° 28 - P. I.V.A. 02429800069, che ha offerto il ribasso percentuale del 54,552% sull'importo posto a base di gara, determinando il prezzo netto di € 22.500,228, oltre al contributo previdenziale pari al 4% ed IVA 22%, per un totale di € 28.548,289 comprensivo del contributo previdenziale ed I.V.A.;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n° 93 in data 6 dicembre 2018 con cui è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di Riqualficazione di piazza Municipio, piazza Don Secondo Pollo e vie circostanti redatto da parte del R.T.P. Erre Studio s.r.l. Società di Ingegneria ed altri;

Visto il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di riqualficazione di P.zza del Municipio, Don Secondo Pollo e vie circostanti presentato – al protocollo in data 14 novembre 2019 – n. 12990 da parte del R.T.P. Erre Studio s.r.l. Società di Ingegneria ed altri, che si compone di:

Configurazione di progetto

Relazione storica, tecnico-illustrativa

Documentazione fotografica

Schema di contratto/capitolato speciale d'appalto

Elenco prezzi unitari

Computo metrico estimativo

Quadro economico

Quadro incidenza della manodopera

Relazione specialistica illuminazione

Piano di manutenzione

Inquadramento

Stato di fatto: Planimetria generale

Stato di fatto: Planimetria sottoservizi

Stato di progetto: Planimetria generale

Stato di progetto: Impianto elettrico ed illuminazione pubblica

Stato di progetto: Impianto idrico-fognario

Stato comparativo: Planimetria generale

Stato di progetto: Sezioni

Stato di progetto: particolari architettonici

Stato di progetto: particolari impiantistici

Sicurezza:

Piano di sicurezza e di coordinamento

Analisi della valutazione dei rischi

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Saluggia . La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Stima degli oneri per la sicurezza

Fascicolo dell'opera

Schema impianto di cantiere: fase 1 Planimetria generale

Schema impianto di cantiere: fase 2 Planimetria generale

Schema impianto di cantiere: fase 3 Planimetria generale

Cronoprogramma dei lavori

Visto il quadro economico di progetto esecutivo di complessivi € 900.000,00, che prevede:

A	LAVORI	
A.1	Importo Lavori - soggetti a ribasso	€ 780.849,28
A.2	Oneri per la sicurezza (ai sensi D.Lgs. 81/08 e s.m.i.) - NON soggetti a ribasso	€ 5.069,74
	IMPORTO COMPLESSIVO OPERE:	€ 785.919,02
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 5.000,00
B.2	Rilievi accertamenti e indagini - IVA inclusa	€ 4.000,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi - IVA inclusa	€ 4.000,00
B.4	Imprevisti - IVA inclusa	€ 5.295,70
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
B.6	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali - IVA inclusa	€ -
B.7.1.1	Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€ -
B.7.1.2	Cassa Nazionale di Previdenza 4%	€ -
B.7.1.3	IVA 22% su Spese Tecniche B.7.1.1 + B.7.1.2	€ -
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ -
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016) - IVA inclusa	€ -
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche - ANAC	€ 375,00
B.11.1.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -
B.11.1.2	Cassa Nazionale di Previdenza 4% su B.11.1.1	€ -
B.11.1.3	IVA 22% su Spese Tecniche B.11.1.1 + B.11.1.2	€ -
B.12	Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	€ 15.718,38
B.13	Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	€ -
B.14	Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	€ -
B.15.1	I.V.A. su Importo Lavori di CONTRATTO --- 10% ai sensi del D.P.R. 633/1972	€ 78.591,90
B.15.2	I.V.A. su B.1 --- 22% ai sensi del D.P.R. 633/1972	€ 1.100,00

	IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE:	€ 114.080,98
	TOTALE:	€ 900.000,00

Accertata la rispondenza del Progetto esecutivo con le indicazioni fornite dall' Amministrazione;

Rilevato che il Progetto è stato sottoposto a verifica con esito positivo e validazione in data 15 novembre 2019 dal R.U.P. geom. Ombretta Perolio;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

Visto lo statuto comunale;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Tuel n. 267/00 e s.m.i. in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Ritenuto di dover provvedere,

P R O P O N E

Per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente richiamate:

Di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione di P.zza del Municipio, Don Secondo Pollo e vie circostanti presentato – al protocollo in data 14 novembre 2019 – n. 12990 da parte del R.T.P. Erre Studio s.r.l. Società di Ingegneria, che si compone di:

Configurazione di progetto

Relazione storica, tecnico-illustrativa

Documentazione fotografica

Schema di contratto/capitolato speciale d'appalto

Elenco prezzi unitari

Computo metrico estimativo

Quadro economico

Quadro incidenza della manodopera

Relazione specialistica illuminazione

Piano di manutenzione

Inquadramento

Stato di fatto: Planimetria generale

Stato di fatto: Planimetria sottoservizi

Stato di progetto: Planimetria generale

Stato di progetto: Impianto elettrico ed illuminazione pubblica

Stato di progetto: Impianto idrico-fognario

Stato comparativo: Planimetria generale

Sicurezza:

Piano di sicurezza e di coordinamento

Analisi della valutazione dei rischi

Stima degli oneri per la sicurezza

Fascicolo dell'opera

Schema impianto di cantiere: fase 1 Planimetria generale

Schema impianto di cantiere: fase 2 Planimetria generale

Schema impianto di cantiere: fase 3 Planimetria generale

Cronoprogramma dei lavori

Di approvare il Quadro Economico di progetto, di complessivi € 900.000,00, che prevede:

A	LAVORI	
A.1	Importo Lavori - soggetti a ribasso	€ 780.849,28
A.2	Oneri per la sicurezza (ai sensi D.Lgs. 81/08 e s.m.i.) - NON soggetti a ribasso	€ 5.069,74
	IMPORTO COMPLESSIVO OPERE:	€ 785.919,02
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 5.000,00
B.2	Rilievi accertamenti e indagini - IVA inclusa	€ 4.000,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi - IVA inclusa	€ 4.000,00
B.4	Imprevisti - IVA inclusa	€ 5.295,70
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
B.6	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali - IVA inclusa	€ -
B.7.1.1	Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€ -
B.7.1.2	Cassa Nazionale di Previdenza 4%	€ -
B.7.1.3	IVA 22% su Spese Tecniche B.7.1.1 + B.7.1.2	€ -
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ -
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016) - IVA inclusa	€ -
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche - ANAC	€ 375,00
B.11.1.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -
B.11.1.2	Cassa Nazionale di Previdenza 4% su B.11.1.1	€ -
B.11.1.3	IVA 22% su Spese Tecniche B.11.1.1 + B.11.1.2	€ -
B.12	Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	€ 15.718,38
B.13	Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	€ -
B.14	Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	€ -
B.15.1	I.V.A. su Importo Lavori di CONTRATTO --- 10% ai sensi del D.P.R. 633/1972	€ 78.591,90
B.15.2	I.V.A. su B.1 --- 22% ai sensi del D.P.R. 633/1972	€ 1.100,00
	IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE:	€ 114.080,98
	TOTALE:	€ 900.000,00

Di dichiarare che la presente opera riveste carattere di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza.

Di dare atto che il Progetto Esecutivo:

- è al terzo livello dell'attività di progettazione previsto dal D.Lgs 50/2016,
- l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2020-2021 - elenco 2019, in attuazione a quanto previsto dall'art. 21 del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii.,
- lo stanziamento occorrente per la realizzazione dell'intervento trova copertura al capitolo 3471/2 miss. 08. progr. 01 tit. 2 macroaggr. 202 del bilancio di previsione 2019/2020/2021 annualità 2019 e 2020.

Di dare atto che gli elaborati di progetto verranno pubblicati sul link <https://www.comune.saluggia.vc.it/tecnico-lavori-pubblici-e-manutenzione> .

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 quarto comma T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 267/00.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 49 T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 267/00;

Con voti favorevoli e unanimi espressi in forma palese dai presenti.

DELIBERA

Per tutte le motivazioni espresse in premessa, **di approvare** quanto indicato nella proposta.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere in merito,

Con votazione unanime favorevole,

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 quarto comma T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 267/00.

Letto, confermato e sottoscritto
Il Sindaco
FIRMATO DIGITALMENTE
BARBERIS FIRMINO

Il Segretario Comunale
FIRMATO DIGITALMENTE
Dott. BOVENZI UMBERTO
