



COMUNE DI ALPIGNANO
Provincia di Torino

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DI AREA

126 / 2018

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - DETERMINA A CONTRARRE -
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO.

L'anno duemiladiciotto addì ventuno del mese di marzo

negli uffici del Comune siti in Viale Vittoria, 14 Alpignano.

OGGETTO: UFFICIO LAVORI PUBBLICI

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - DETERMINA A CONTRARRE - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO.

IL DIRETTORE DI AREA

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.107/2017 veniva approvata la “Preso atto dell'Accordo Quadro sottoscritto in data 22 luglio 2010, tra l'ANCI e la Confederazione Nazionale Coldiretti, per il piano di azione di sviluppo territoriale e di promozione di una filiera agricola tutta italiana nonché di valorizzazione della multifunzionalità in agricoltura, stipulato a Roma il 22/07/2010;
- l'ufficio manutenzioni deve provvedere annualmente alla manutenzione del verde pubblico con operazioni di taglio dei tappeti erbosi, di potatura dei cespugli, siepi e alberi;
- all'ufficio compete inoltre la manutenzione delle aree a verde di pertinenza di tutti gli edifici scolastici comunali.

Di dare atto che, in ottemperanza al combinato disposto degli articoli 192 comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. il quale dispone che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento e art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/2016, con il quale sono individuati i seguenti elementi:

- a) fine che con il contratto si intende perseguire: manutenzione del verde pubblico, consistente nel taglio periodico dell'erba, nella potatura delle siepi, nella raccolta delle foglie, nella pulizia generale dei parchi e delle aree verdi attrezzate in genere, nell'esecuzione della potatura degli alberi nonché nella manutenzione delle aree verdi stradali, aree verdi scolastiche, siepi lungo le strade e decespugliamento dei bordi, manutenzione delle alberate pubbliche;
- b) oggetto del contratto: servizio di manutenzione verde pubblico comunale per il periodo aprile-dicembre 2018;
- c) forma del contratto: stipula contrattuale secondo le norme vigenti;
- d) clausole ritenute essenziali: si rimanda al Capitolato speciale d'appalto;
- e) requisiti di qualificazione: qualifica di imprenditore agricolo, con la precisazione che trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 18.05.2001 n. 228 ed in considerazione dell'importo del servizio, nonché degli indirizzi specificati nella delibera di Giunta Comunale n. 107/2017, l'appalto è rivolto ad imprenditori agricoli in forma associata; insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016.
- f) modalità di scelta del contraente e ragioni che ne sono alla base: Trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 228/2001, in deroga alle norme vigenti, sia quelle dettate dal D.Lgs. 50/2016, sia quelle che regolano il Mepa, si individuerà il contraente a seguito di procedura negoziata, previa acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di imprenditori agricoli in forma associata a seguito di pubblicazione di apposito avviso pubblico;
- g) Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale unico da applicarsi sui prezzi contenuti nell'Elenco Prezzi approvato e, per quelli non previsti, sull'Elenco Prezzi della Regione Piemonte 2017 – e fino alla concorrenza dell'importo di € 81.313,00 (IVA esclusa).

Atteso che occorre pertanto dare avvio alla procedura per l'affidamento del servizio e considerato che l'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di affidare i lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro e per l'affidamento di contratti di servizi e forniture di importo superiore a 40.000,00 euro e inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Considerato che:

- l'art. 36 comma 2 del D.Lgs 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori individuati mediante indagine di mercato nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 36 comma 2, appare imprescindibile in quanto la procedura negoziata ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessaria;
- ai sensi del vigente regolamento approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 26/07/2016, per l'attuazione e la disciplina transitoria recata dal nuovo codice dei contratti pubblici (Decreto Legislativo 50/2016), l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avverrà mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati;

Richiamato l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Ritenuto, non disponendo l'Ente di elenchi di operatori economici vigenti, che l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avvenga, come previsto dagli artt. 36 comma 2 e 216 comma 9 del D.Lgs 50/2016 mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura di aspiranti candidati.

Preso atto che:

- a tal fine è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse che saranno allegati quale parte integrante e sostanziale della determina a contrarre e di approvazione dell'avviso;
- detto avviso verrà pubblicato nell'Albo pretorio on-line e nel sito internet dell'Amministrazione Comunale per 15 (quindici) giorni consecutivi e che nel caso in cui pervengano un elevato numero di manifestazioni di interesse, si procederà così come disciplinato dall'avviso della manifestazione di interesse predisposto.

Considerato che successivamente, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara, in applicazione dell'art. 36, del medesimo decreto legislativo;

Ritenuto altresì, di rinviare l'approvazione della determinazione a contrarre e dell'annesso schema di lettera d'invito a seguito dell'esito della presente procedura volta all'acquisizione di manifestazioni d'interesse;

Visti

- il Decreto sindacale n.21/2017 di proroga fino a nuova nomina degli incarichi di posizione organizzativa per l'anno 2018 ai sensi del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, che prevede all'art. 19 la figura del Direttore d'Area, al quale sono attribuiti i compiti previsti in capo ai dirigenti dall'art. 107 del T.U.E.L.
- il D.Lgs n.50/2016 - "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Il Regolamento comunale per l'attuazione e la disciplina transitoria recata dal nuovo codice dei contratti pubblici (Decreto Legislativo 50/2016), approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 26/07/2016;

- il D.P.R. n.207 del 5 ottobre 2010;
- il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

Dato atto che i dati del presente provvedimento sono inseriti nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale.

Atteso che l’adozione del presente provvedimento compete al Direttore di Area ai sensi dell’articolo 107 comma 3, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni.

DETERMINA

- 1 - Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo.
- 2 - Di approvare l’avviso pubblico finalizzato all’indagine di mercato per l’individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, il relativo modello “A”, nonché lo schema di lettera di invito allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 3 - Di dare atto che detto avviso ed il relativo modello “A” saranno pubblicati sul sito del Comune di Alpignano <http://www.comune.alpignano.to.it> nella sezione “Bandi di Gara” e “Amministrazione trasparente”, all’Albo Pretorio e sulla home page, e che nel caso in cui pervenga un elevato numero di manifestazioni di interesse, si procederà così come disciplinato dall’avviso della manifestazione d’interesse predisposto;
- 4 – Di stabilire che il Comune di Alpignano si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dare seguito all’indizione della procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l’invio della lettera d’invito alla presentazione dell’offerta anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida.;
- 5 - Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile della Centrale Unica di Committenza geom. Vincenzo Locuratolo;
- 6 - Di dare atto che il presente provvedimento al momento non comporta impegno di spesa.

L'Istruttore direttivo
MELANO Franco

IL DIRETTORE DI AREA
Firmato digitalmente
VINCENZO LOCURATOLO
(data 22/03/2018)

- PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (Art. 147 bis c.1 D.Lgs. N. 267/2000)

Alpignano, li 21/03/2018

IL DIRETTORE DELL'AREA
LOCURATOLO geom.
Vincenzo
(firmato digitalmente)

- PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE (Art. 147 bis c.1 D.Lgs. N.267/2000)

- VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA (Art. 147 bis c.1 DLgs. N. 267/2000)

Alpignano, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
CANGINI dott. Massimo
(firmato digitalmente)
