



Asmel Consortile S.C. a r.l.

Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 GALLARATE (VA)

P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120

Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli

www.asmecomm.it - Centrale di committenza pubblica

www.asmecomm.it - portale di committenza pubblica

COMUNE DI AVIGLIANO Provincia di Potenza

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA CONCESSIONE, GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE SUL TERRITORIO COMUNALE DI AVIGLIANO AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016.

CUP I19J21013750005 - CIG: 9259112CED - ID ASMEL: 8020

Valore della Concessione - Canone concessorio - Durata della Concessione

Il valore della Concessione, comprensivo del canone concessorio, al netto dell'IVA, è pari a **€ 8.500.000,00**. L'importo presunto dell'investimento è pari ad **€ 1.976.702,39**, oltre IVA, così composto:

Importo complessivo dei lavori	Euro 1.845.329,61
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 9.226,65
Spese generali a disposizione dell'amministrazione	Euro 122.146,13
Totale valore dell'investimento	Euro 1.976.702,39

La concessione avrà una durata pari a **25 (venticinque) anni** a decorrere dalla stipula del contratto.

VERBALE DI GARA N. 6 DEL 23 SETTEMBRE 2022 SEDUTA PUBBLICA

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventitrè** del mese di **settembre**, alle ore **15:35**, in collegamento telematico contestuale mediante la piattaforma GoToMeeting, attivata dall'Asmecomm, al link: <https://meet-goto.com/672655557> si è tenuta la seduta pubblica di gara della procedura in oggetto.

Si è riunita l'Autorità di Gara così costituita:

1. Ing. Andrea TAGLIAVIA - Presidente della Commissione;
2. Dott. Maurizio RIJA - Componente
3. Ing. Giuseppe BARRELLA - Componente con funzioni di segretario verbalizzante

Premesso che

- 1) con deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 11.09.2017 il Comune di Avigliano ha approvato la proposta di project financing e il relativo studio di fattibilità presentato dall'impresa SELETTRA s.p.a., con sede in Avigliano, per l'affidamento in concessione degli interventi di efficientamento, riqualificazione e gestione degli impianti di pubblica illuminazione, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 2) con deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 30.07.2021 è stato approvato l'aggiornamento della proposta di project financing presentato dall'impresa SELETTRA s.p.a., con sede in Avigliano;
- 3) per l'attuazione dell'intervento in oggetto, il Comune di Avigliano ha nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in oggetto, il dott. ing. Fiore Rocco;

- 4) con Determinazione del Responsabile del IV Settore “Ambiente, Protezione Civile e Patrimonio” n. 87 del 07.06.2022 - Reg. Gen. N. 379 del 07.06.2022, è stata indetta la procedura aperta per l’affidamento del contratto per gli interventi di “Efficientamento, di Riqualificazione e di Gestione degli Impianti di Pubblica Illuminazione ai sensi di ex art. 183, comma 15, del D. Lgs. n. 50/2016” per un importo complessivo pari a €. 8.500.000,00 oltre IVA, con aggiudicazione con il criterio dell’O.E.P.V. individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016;
- 5) con Determinazione del Responsabile del IV Settore “Ambiente, Protezione Civile e Patrimonio” n. 171 del 30.08.2022 - Reg. Gen. N. 688 del 30.08.2022, è stata nominata la Commissione di gara, nell’ambito degli iscritti all’Albo degli esperti della P.A. in base all’art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016, costituita come sopra indicato;
- 6) il termine finale per il caricamento telematico della documentazione amministrativa, tecnica ed economica, firmata digitalmente e marcata temporalmente, è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 12 agosto 2022, come previsto dal TIMING GARA riportato nel Disciplinare di Gara;
- 7) i componenti della Commissione di Gara, preso atto dell’offerta pervenuta, hanno dichiarato l’inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all’art. 77, commi 4, 5 e 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e all’uopo hanno rilasciato apposita dichiarazione, depositata presso la centrale di committenza;
- 8) la prima seduta pubblica di gara, si è svolta il giorno 05.09.2022, come da verbale n. 1 redatto in pari data, già pubblicato sulla piattaforma telematica di gestione della gara, nello stesso si è dato avvio alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici e, dall’esito della suddetta verifica, l’unico operatore partecipante è stato ammesso al soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, con invito a produrre documenti integrativi a pena di esclusione, tramite la piattaforma telematica, entro il 09.09.2022 ore 13:00;
- 9) la seconda seduta pubblica di gara, si è svolta il giorno 12 settembre 2022, come da verbale n. 2 redatto in pari data, in cui è stata verificata la documentazione amministrativa prodotta dall’unico operatore economico partecipante e ammesso a soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016. Dalla suddetta verifica è risultato che l’operatore è stato regolarmente ammesso alla fase successiva per aver ottemperato a quanto richiesto.
- 10) nella suddetta seduta pubblica del 12.09.2022, conclusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, si è proceduto ad aprire la Busta B – Offerta Tecnica, dell’unico concorrente, e ciò solo al fine di verificarne la presenza e la correttezza formale del contenuto della documentazione trasmessa, secondo quanto prescritto dal Disciplinare di gara.
- 11) in data 12.09.2022 si è svolta la terza seduta di gara, in forma riservata, redigendo apposito verbale di gara n. 3, con l’avvio della verifica e valutazione dell’offerta tecnica prodotta dall’unico operatore partecipante.
- 12) in data 20.09.2022 si è svolta la quarta seduta di gara, in forma riservata, redigendo apposito verbale di gara n. 4, per proseguire l’esame e valutazione dell’offerta tecnica prodotta dall’unico operatore partecipante.
- 13) in data 21.09.2022 si è svolta la quinta seduta di gara, in forma riservata, redigendo apposito verbale n. 5, nella suddetta seduta di gara, avendo terminato l’esame e valutazione dell’offerta tecnica, ciascun Commissario ha assegnato i coefficienti, per ciascun sub criterio di valutazione, conseguentemente si è proceduto alla determinazione dei relativi punteggi.

Per quanto sopra premesso, il presidente dell’Autorità di Gara dichiara ufficialmente aperta la seduta di gara e dispone l’avvio dei lavori in SEDUTA PUBBLICA.

Si dà atto che alla procedura di gara, in collegamento telematico, non è presente alcun operatore.

Acquisite le credenziali di accesso, si accede sulla piattaforma telematica di gestione della gara.

Secondo quanto previsto dal Bando/Disciplinare di gara, si prende atto che:

1. per il calcolo del punteggio sarà impiegato il metodo AGGREGATIVO COMPENSATORE, al punto 17.2 del Disciplinare di gara;
2. è prevista la riparametrazione del punteggio totale, al paragrafo 17.3 del Disciplinare di gara, ma nel caso specifico tale procedura non sarà applicata trattandosi di un solo concorrente;
3. non risulta prevista la soglia di esclusione per punteggio minimo complessivo;
4. il punteggio massimo attribuibile all'Offerta Tecnica risulta pari 75 punti, come previsto al paragrafo 17 del Disciplinare di gara.

Come previsto dal Disciplinare di gara, l'Autorità di gara, preliminarmente dà lettura dei punteggi, per ogni sub criterio di valutazione, nonché del punteggio totale ottenuto, che risultano come di seguito riportati:

ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA: DETERMINAZIONE PUNTI OFFERTA TECNICA			
SUB CRITERI	DESCRIZIONE	PUNTI MAX	VALUTAZIONE PUNTI
	1 - Valore tecnico, funzionale ed ambientale del progetto definitivo delle opere da eseguire sugli impianti di pubblica illuminazione	58	//////////
1.1	Qualità e tecnologia dei sistemi per l'illuminazione pubblica offerti.	10	7,333
1.2	Efficienza luminosa dei moduli LED (espressa in lm/W)	10	7,667
1.3	Entità del risparmio energetico	10	7,500
1.4	Qualità e caratteristiche degli interventi e dei servizi offerti sugli impianti	16	12,000
1.5	Previsione di controllo programmato dei sostegni nel corso della gestione del servizio e sostituzione di quelli rinvenuti ammalorati, attraverso l'uso della tecnologia EMAT. Attività aggiuntiva alla prima verifica prevista nelle attività iniziali del progetto di gara	4	4,000
1.6	Previsione di sostituzione dei componenti led tra il 14° e 15° anno di gestione, per l'aggiornamento delle sorgenti luminose, prima della scadenza di contratto	4	4,000
1.7	Dichiarazione rilasciata dalla società costruttrice e dall'appaltatore per i principali sistemi di illuminazione proposti in fase di gara, attestazione di impegno a fornire i componenti necessari alla riparazione dei sistemi luce proposti per i dieci anni successivi alla scadenza del contratto alle migliori condizioni di mercato con riferimento a Mepa o ad altra piattaforma di mercato elettronico in uno alla P.A.	4	4,000
	2 - Rilievo tecnico ed analisi situazione esistente	9	//////////
2.1	Rilievo tecnico situazione esistente, qualità e completezza della situazione attuale dell'illuminazione pubblica comunale	9	6,900
	3 - Modello organizzativo dell'operatore	8	//////////
3.1	Possesso di certificazione/dichiarazione UNI ISO 10005:2007	1	1,000
3.2	Possesso di certificazione ai sensi della norma UNI EN ISO 14001:2015	1	1,000
3.3	Possesso di certificazione ai sensi della norma ISO 45001:2018	1	1,000
3.4	Possedere strumento di misura certificato che utilizza tecniche non distruttive per controllo e collaudo dei sostegni metallici (pali)	1	1,000
3.5	Avere tra i propri dipendenti, tecnici qualificati UNI 9712 al fine di poter procedere con la verifica di cui al precedente punto 3.4	4	4,000
	PUNTEGGIO MAX	75	61,400

Successivamente, si accede alla sezione della piattaforma dove è presente la Busta C contenente le offerte Economiche e Tempo, al fine di accertare preliminarmente lo stato di caricamento dei relativi documenti, in ossequio al Disciplinare di gara.

APERTURA BUSTE

Estrazione campione verifica requisiti

Caricare la chiave privata

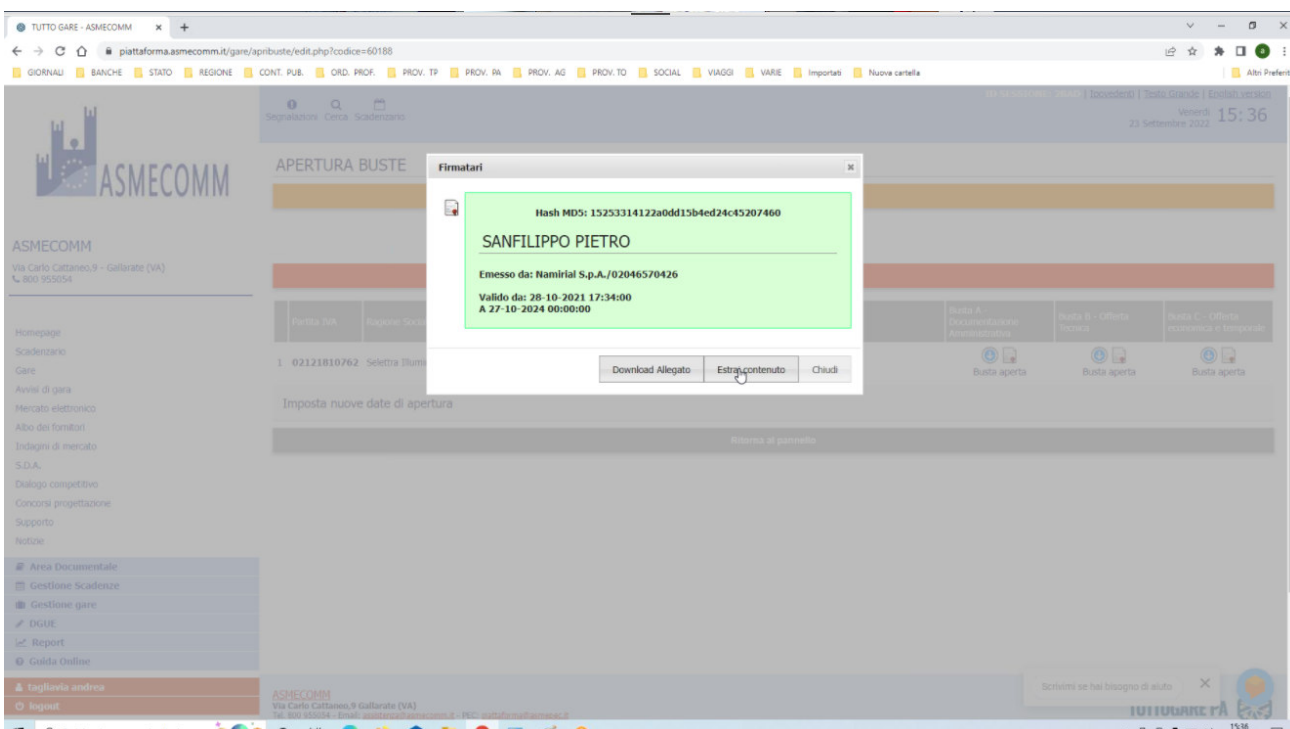
Scegli file | Nessun file selezionato

Apri seduta pubblica

Partita IVA	Ragione Sociale	Busta A - Documentazione Amministrativa	Busta B - Offerta Tecnica	Busta C - Offerta economica e temporale
1 02121810762	Selettra Illuminazione Pubblica Srl			

Imposta nuove date di apertura

Ritorna al pannello



Nome	Tipo	Dimensione compr...	Protetto d...	Dimensione	Proporzione	Ultima modifica
1.Offerta_economica.pdf	File P7M	679 KB	No	709 KB	5%	12/08/2022 06:30
1_1.269547_offerta_economica.pdf	File P7M	4 KB	No	5 KB	27%	12/08/2022 06:48
2.Predisposizione Prog. Esecutivo.p...	File P7M	316 KB	No	333 KB	6%	12/08/2022 06:30
3.Tempo Esecuzione Interventi.pdf	File P7M	321 KB	No	337 KB	5%	12/08/2022 06:31
4.Bozza di convenzione.pdf	File P7M	942 KB	No	987 KB	5%	12/08/2022 06:31
5.20220808 PEF_AVIGLIANO PEF.pdf	File P7M	2.029 KB	No	2.260 KB	11%	12/08/2022 06:31
5_1_ASSEVERAZIONE PEF.pdf	File P7M	1.129 KB	No	1.317 KB	15%	12/08/2022 06:31
6.QE_Avigliano_gara.pdf	File P7M	75 KB	No	81 KB	8%	12/08/2022 06:31
7.CM_Avigliano_IP_estimativo.PDF	File P7M	1.123 KB	No	1.165 KB	4%	12/08/2022 06:31
7_1.CM_Avigliano_PV_estimativo.P...	File P7M	581 KB	No	591 KB	2%	12/08/2022 06:31
8.EP_Avigliano_Estimativo.PDF	File P7M	604 KB	No	612 KB	2%	12/08/2022 06:31
9.AP_Avigliano_estimativo.pdf	File P7M	389 KB	No	431 KB	10%	12/08/2022 06:32
10.Cronoprogramma dei lavori.pdf	File P7M	342 KB	No	372 KB	9%	12/08/2022 06:32

Si procede, pertanto, alla lettura delle offerte tempo ed economiche, nonché dei costi della manodopera e della sicurezza.

PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA INCONDIZIONATA

OFFERTA TEMPO
50,000
RIBASSO SU IMPORTO A BASE DI GARA
0,350
RIBASSO SUL PREZZIARIO REGIONALE DELLE OPERE PUBBLICHE
12,000
Costi di sicurezza aziendale interni
87.500,00
Costo della manodopera
995.775,00

Dalla lettura dei ribassi dell'Offerta Tempo e dell'Offerta Economica, con le modalità previste dal Disciplinare di gara, si procede alla determinazione dei relativi punteggi, riportati nella tabella seguente:

ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA: DETERMINAZIONE PUNTI OFFERTA TEMPO ED ECONOMICA						
In applicazione di quanto prescritto dal paragrafo 17.3 del Disciplinare di gara, la determinazione viene effettuata con l'applicazione delle seguenti formule:						
Punteggio dell'offerta tempo: $P = (\text{punteggio max subcriterio}) \times Ri/Rmax$						
Punteggio dell'offerta economica: $P = (\text{punteggio max subcriterio}) \times Ri/Rmax$						
SUB CRITERI	DESCRIZIONE	PUNTI MAX	<i>Ri</i> (offerto)	<i>Rmax</i>	<i>Ri/Rmax</i>	PUNTI (max 25 punti)
	4 - Tempi di consegna	10	//////////	//////////	//////////	//////////
4.1	Tempo di predisposizione del progetto esecutivo, rispetto al termine massimo assegnato di 120 giorni dalla firma del contratto.	5	75%	75%	1,00	5,000
4.2	Tempo di esecuzione degli interventi, rispetto al termine massimo di 24 mesi dal verbale di consegna dell'area oggetto di intervento, successiva alla data di approvazione del progetto esecutivo da parte della S.A.	5	50%	50%	1,00	5,000
	5 - Valore economico dell'offerta.	15	//////////	//////////	//////////	//////////
5.1	Sconto sui corrispettivi posti a base di gara.	10	0,35%	0,35%	1,00	10,000
5.2	Sconto sul prezziario regionale delle opere pubbliche.	5	12,00%	12,00%	1,00	5,000
PUNTEGGIO MAX		25	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA			25,000

A questo punto, avendo completato la fase dell'esame e valutazione dell'Offerta Economica (Busta C), si procede alla determinazione del punteggio totale ottenuto dal concorrente, quale somma dei punti dell'Offerta Tecnica, dell'Offerta Tempo e dell'Offerta Economica, addivenendo all'unico parametro numerico finale (totale punti) di **86,400** punti, come riportato nella tabella seguente:

PUNTEGGIO COMPLESSIVO	OPERATORE	ELEMENTI DI VALUTAZIONE			TOTALE	GRADUATORIA
		OFFERTA TECNICA	OFFERTA TEMPO	OFFERTA ECONOMICA		
	Selettra Illuminazione Pubblica S.r.l.	61,40	10,00	15,00	86,400	1
Valore massimo	75,00	10,000	15,000	100,000		

Il punteggio così determinato è stato inserito sulla piattaforma telematica di gestione della gara.

Tenuto conto che il numero di offerte ammesse risulta inferiore a tre, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, non si procede alla verifica della congruità dell'offerta.

Pertanto, l'Autorità di gara, preso atto delle risultanze della procedura di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 formula la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico:

SELETTA ILLUMINAZIONE PUBBLICA s.r.l. con **86,400** punti, che ha formulato la seguente offerta:

- ribasso sul tempo di predisposizione progetto esecutivo 75%
- ribasso sul tempo esecuzione interventi 50%
- ribasso su corrispettivi posti a base di gara 0,35%
- ribasso sul prezzario regionale opere pubbliche 12,00%

La Commissione alle ore 16:45 chiude la presente seduta pubblica.

Del che si è redatto il presente verbale, in unico esemplare a stampa, che letto e confermato viene sottoscritto digitalmente come appresso, lo stesso sarà pubblicato nella piattaforma telematica di gestione della gara.

Ing. Andrea TAGLIAVIA
Presidente

L'Autorità di Gara
Dott. Maurizio RIJA
Componente

Ing. Giuseppe BARRELLA
Componente verbalizzante

Il presente verbale viene sottoscritto digitalmente da tutti i componenti dell'Autorità di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 del D. Lgs. n. 82/2005, come modificato dal D. Lgs. n. 217/2017 e norme collegate. Il presente documento sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.