



Unione Montana
**VALLI DI LANZO,
CERONDA E
CASTERNONE**



Comune di
BALME

RISTRUTTURAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE SPORTIVE DEL COMPRESORIO SCIISTICO DI BALME - CUP: B24J25001090002

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA

ELABORATO 13: Piano particellare

Committente: Unione Montana Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone

Frazione Fè 2, 10070 Ceres (TO)

Progettisti: Ing. Claudio Francione (direttore tecnico)

Arch. Alessia Monticelli

Ing. Silvia Della Marianna

Rif. Documento	Data	Tipo revisione	Redatto	Verificato	Approvato
26078_FTE_B_R13_Rev0	Mag. 2026	Prima emissione	M.Bottà	C.Francione	C.Francione

INDICE

1. PREMESSA.....	3
2. TABELLA VALORI AGRICOLI MEDI DEI TERRENI	4
3. PIANO PARTICELLARE	5

ALLEGATO – PLANIMETRIA CATASTALE

1. PREMESSA

Nel presente documento, viene illustrato il piano particellare degli espropri redatto secondo l'art.31 del D.P.R. n.207/2010. Gli interventi previsti in progetto ricadono nella mappa catastale del comune di Balme al Foglio 18.

Nelle pagine seguenti sono raccolti i dati catastali e delle superfici interessate dagli interventi.

L'indennità può essere determinata in base al criterio del valore agricolo medio delle colture effettivamente praticate, secondo la tabella (allegata alla presente) dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio del territorio di Torino – valevoli per l'anno 2026 - Regione Agraria n. 3, in quanto l'utilizzo effettivo dei terreni oggetto di occupazione ricade nelle casistiche trattate dalla suddetta tabella.

Per l'inquadramento delle superfici catastali interferite si rimanda all'elaborato grafico sotto riportato.

[illegible]

3. PIANO PARTICELLARE

Ai fini dell'indennizzo sono state considerate solo le particelle effettivamente interessate dalle nuove opere in progetto, nello specifico:

- realizzazione nuova pista (*mappali 141, 157, 168, 170, 171, 172, 173, 174, 184, 185, 186, 188, 189, 309, 358, 359, 371, 372, 374, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 674, 726*);
- realizzazione n.2 tapis roulant (*mappali 200, 201, 204, 205, 211, 453, 454, 455, 456, 457, 459, 461*).

Si segnala inoltre che le particelle 122, 141, 201, 205, 210, 211 risultano essere parzialmente all'esterno dell'area sciabile.

Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESTATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE
1	18	111	49,00	1,10		SEMINATIVO	CASTAGNERI MARIELLA nata a TORINO (TO) il 25/04/1946	CSTMMLL46D65L219N	Proprietà	1	1	1,1552	-
2	18	118	517,00	517,00		PASCOLO	CASTAGNERI GIOVANNI nato a LANZO TORINESE (TO) il 07/02/1957	CSTGNN57B07E445N	Proprietà	1/2	1	0,0626	-
3							CASTAGNERI ROBERTO nato a LANZO TORINESE (TO) il 15/05/1968	CSTRRT68E15E445B	Proprietà	1/2		0,0626	-
4	18	119	609,00	609,00		PASCOLO	CASTAGNERI STEFANO nato a LANZO TORINESE (TO) il 30/12/1970	CSTSFN70T30E445Q	Proprietà	1	1	0,0626	-
5	18	122	243,00	5,80		PASCOLO	CASTAGNERI FLAVIO GIUSEPPE nato a TORINO (TO) il 06/06/1966	CSTFVG66H06L219T	Proprietà	1	1	0,0626	-
6	18	141	2180,00	1447,60		PRATO IRRIG	PERRON ALESSANDRA nata a SUSÀ (TO) il 13/06/1964	PRRLSN64H53L013C	Proprietà	1/2	1	1,4473	1 047,56 €
7							PERRON VALTER nato a SAUZE D'OULX (TO) il 06/01/1963	PRRVTR63A06I466W	Proprietà	1/2		1,4473	1 047,56 €
8	18	157	135,00	93,30		PRATO IRRIG	CASTAGNERI MARIELLA nata a TORINO (TO) il 25/04/1946	CSTMMLL46D65L219N	Proprietà	1	1	1,4473	135,03 €

Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESTATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE
9	18	158	278,00	192,70		PRATO IRRIG	CASTAGNERI GIOVANNI BATTISTA nato a BALME (TO) il 02/11/1961	CSTGNN61S02A599W	Proprietà	1	1	1,4473	-
10	18	166	421,00	104,50		PRATO IRRIG	CASTAGNERI FLAVIO GIUSEPPE nato a TORINO (TO) il 06/06/1966	CSTFVG66H06L219T	Proprietà	1	1	1,4473	-
11	18	167	375,00	289,50		PRATO IRRIG	CASTAGNERI MICHELE nato a BALME (TO) il 16/03/1942	CSTMHL42C16A599W	Proprietà	1	1	1,4473	-
12	18	168	272,00	272,00		BOSCO MISTO	MOLETTA ELISABETTA nata a BALME (TO) il 12/05/1956	MLTLBT56E52A599Y	Proprietà	1	1	0,2785	75,75 €
13	18	169	257,00	257,00		PASCOLO	DEMATTEIS CLAUDIA nata a BALME (TO) il 11/01/1933	DMTCLD33A51A599X	Proprietà	1	1	0,0626	-
14	18	170	257,00	316,00	257,00	PRATO	CASTAGNERI GIOVANNI BATTISTA nato a LANZO TORINESE (TO) il 05/01/1975	CSTGNN75A05E445M	Proprietà	1	1	1,1552	296,89 €
15			59,00		59,00	BOSCO MISTO						0,2785	16,43 €
16	18	171	110,00	110,00		PASCOLO	CASTAGNERI ADRIANO nato a BALME (TO) il 05/03/1942	CSTDNR42C05A599D	Proprietà	1	1	0,0626	6,89 €
17	18	172	70,00	70,00		PASCOLO	CASTAGNERI GIOVANNI nato a LANZO TORINESE (TO) il 07/02/1957	CSTGNN57B07E445N	Proprietà	1/2	1	0,0626	2,19 €
18							CASTAGNERI ROBERTO nato a LANZO TORINESE (TO) il 15/05/1968	CSTRRT68E15E445B	Proprietà	1/2		0,0626	2,19 €
19	18	173	68,00	68,00		PASCOLO	MARTINENGO SILVANA nata a TORINO (TO) il 22/09/1939	MRTSVN39P62L219C	Proprietà	1	1	0,0626	4,26 €
20	18	174	176,00	176,00		PRATO IRRIG	CASTAGNERI PANCRAZIO nato a TORINO (TO) il 22/10/1912	CSTPCR12R22L219Z	Proprietà	1/2	1	1,4473	127,36 €
21							LUCOTTI ROBERTA nata a AUSTRIA (EE) il 28/02/1975	LCTRRT75B68Z102L	Proprietà	1/4		1,4473	63,68 €
22							MIGLIA SILVANA nata a GORIZIA (GO) il 18/01/1953	MGLSVN53A58E098N	Proprietà	1/4		1,4473	63,68 €

Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESTATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE
23	18	175	145,00	145,00		PRATO IRRIG	PERRON ALESSANDRA nata a SUSÀ (TO) il 13/06/1964	PRRLSN64H53L013C	Proprietà	1/2	1	1,4473	-
24							PERRON VALTER nato a SAUZE D'OULX (TO) il 06/01/1963	PRRVTR63A06I466W	Proprietà	1/2		1,4473	-
25	18	180	139,00	139,00		PRATO IRRIG	BALBO GIOVANNI nato a TORINO (TO) il 01/05/1961	BLBGNN61E01L219J	Proprietà	1	1	1,4473	-
26	18	181	137,00	137,00		PRATO IRRIG	TETTI CATERINA nata a TORINO (TO) il 02/10/1924	TTTCRN24R42L219E	Proprietà	-	1	1,4473	-
27							TETTI GIOVANNI ; BATTISTA nato/a a ALA DI STURA (TO) il 13/09/1975	-	Usufrutto	1/2			
28	18	182	163,00	163,00		PRATO IRRIG	SPA ESERCIZIO SEGGIOVIE E FUNVIE BALME	-	Proprietà	1	1	1,4473	-
29	18	183	327,00	327,00		PASCOLO	CASTAGNERI ADRIANO nato a BALME (TO) il 05/03/1942	CSTDNR42C05A599D	Proprietà	1	1	0,0626	-
30	18	184	329,00	329,00		PASCOLO	VISCONTI ANTONIETTA nata a VALFENERA (AT) il 14/12/1925	VSCNNT25T54L574H	Proprietà	1	1	0,0626	20,60 €
31	18	185	340,00	340,00		PASCOLO	CASTAGNERI GIOVANNI nato a LANZO TORINESE (TO) il 07/02/1957	CSTGNN57B07E445N	Proprietà	1/2	1	0,0626	10,64 €
32							CASTAGNERI ROBERTO nato a LANZO TORINESE (TO) il 15/05/1968	CSTRRT68E15E445B	Proprietà	1/2		0,0626	10,64 €
33	18	186	88,00	232,00	88,00	PASCOLO	CASTAGNERI MICHELE nato a BALME (TO) il 14/01/1934	CSTMHL34A14A599M	Proprietà	1	1	0,0626	5,51 €
34			144,00		144,00	BOSCO MISTO						0,2785	40,10 €
35	18	187	192,00	189,20		BOSCO MISTO	CASTAGNERI SPEC DOMENICO ; FU MICHELE	-	Proprietà	1	1	0,2785	-
36	18	188	203,00	366,00	203,00	BOSCO MISTO	CASTAGNERI GIOVANNI nato a LANZO TORINESE (TO) il 07/02/1957	CSTGNN57B07E445N	Proprietà	1/2	1	0,2785	28,27 €

Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESTATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE
37							CASTAGNERI ROBERTO nato a LANZO TORINESE (TO) il 15/05/1968	CSTRRT68E15E445B	Proprietà	1/2		0,2785	28,27 €
38							CASTAGNERI GIOVANNI nato a LANZO TORINESE (TO) il 07/02/1957	CSTGNN57B07E445N	Proprietà	1/2		0,0626	5,10 €
39			163,00		163,00	PASCOLO	CASTAGNERI ROBERTO nato a LANZO TORINESE (TO) il 15/05/1968	CSTRRT68E15E445B	Proprietà	1/2		0,0626	5,10 €
40			1224,00		1224,00	PASCOLO						0,0626	76,62 €
41	18	189	307,00	1531,00	307,00	BOSCO MISTO	DEMATTEIS CLAUDIA nata a BALME (TO) il 11/01/1933	DMTCLD33A51A599X	Proprietà	1	1	0,2785	85,50 €
42	18	190	192,00	192,00		PASCOLO	MOLETTA ELISABETTA nata a BALME (TO) il 12/05/1956	MLTLBT56E52A599Y	Proprietà	1	1	0,0626	-
43	18	191	290,00	290,00		PASCOLO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	0,0626	-
44							CASTAGNERI MARIA ANGELA nata a TORINO (TO) il 23/11/1964	CSTMNG64S63L219B	Proprietà	1/2		0,0626	-
45	18	192	251,00	251,00		PASCOLO	CASTAGNERI PANCRAZIO nato a LANZO TORINESE (TO) il 18/12/1960	CSTPCR60T18E445X	Proprietà	1/2	1	0,0626	-
46							CASTAGNERI MARIA ANGELA nata a TORINO (TO) il 23/11/1964	CSTMNG64S63L219B	Proprietà	1/2		0,0626	-
47	18	193	311,00	311,00		PASCOLO	CASTAGNERI PANCRAZIO nato a LANZO TORINESE (TO) il 18/12/1960	CSTPCR60T18E445X	Proprietà	1/2	1	0,0626	-
48	18	194	466,00	466,00		PASCOLO	MOLETTA ANDREA nato a BALME (TO) il 04/11/1961	MLTNDR61S04A599E	Proprietà	1	1	0,0626	-
49	18	195	595,00	595,00		PASCOLO	MOLETTA ANDREA nato a BALME (TO) il 04/11/1961	MLTNDR61S04A599E	Proprietà	1	1	0,0626	-
50	18	200	394,00	394,00		PRATO	CASTAGNERI DIEGO nato a TORINO (TO) il 22/04/1976	CSTDGI76D22L219I	Proprietà	1	1	1,1552	455,15 €

Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESTATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE
51	18	201	416,00	416,00		PASCOLO	VISCONTI ANTONIETTA nata a VALFENERA (AT) il 14/12/1925	VSCNNT25T54L574H	Proprietà	1	1	0,0626	26,04 €
52	18	202	71,00	871,00	71,00	PRATO IRRIG	DEMATTEIS CLAUDIA nata a BALME (TO) il 11/01/1933	DMTCLD33A51A599X	Proprietà	1	1	1,4473	-
53			800,00		800,00	PASCOLO ARB						0,2365	-
54	18	203	399,00	399,00		PASCOLO	CASTAGNERI GIOVANNI nato a TORINO (TO) il 27/08/1987	CSTGNN87M27L219V	Proprietà	1	1	0,0626	-
55	18	204	370,00	370,00		PASCOLO	POMA SANDRO nato a TORINO (TO) il 16/08/1962	PMOSDR62M16L219B	Proprietà	1/3	1	0,0626	7,72 €
56							POMA SILVANA nata a BALME (TO) il 14/08/1957	PMOSVN57M54A599G	Proprietà	1/3		0,0626	7,72 €
57							POMA SUSANNA nata a TORINO (TO) il 27/05/1959	PMOSNN59E67L219N	Proprietà	1/3		0,0626	7,72 €
58	18	205	751,00	610,00		PASCOLO	CASTAGNERI MARIELLA nata a TORINO (TO) il 25/04/1946	CSTMLL46D65L219N	Proprietà	1	1	0,0626	38,19 €
59	18	209	78,00	1,50		PASCOLO	COMUNE DI BALME con sede in BALME (TO)	83002910012	Proprietà	1	1	0,0626	-
60	18	210	850,00	61,60		PRATO IRRIG	CROSTA ANNA MARIA nata a ROBBIO (PV) il 15/08/1960	CRSNMR60M55H369S	Proprietà	1	1	1,4473	-
61	18	211	1188,00	1068,60		PASCOLO	CASTAGNERI GIUSEPPE nato a BALME (TO) il 03/10/1931	CSTGPP31R03A599X	Proprietà	1	1	0,0626	66,89 €
62	18	227	691,00	152,30		PASCOLO	CASTAGNERI FRANCESCO nato a BALME (TO) il 12/08/1952	CSTFNC52M12A599Q	Comproprietario	-	1	0,0626	-
63							CROSETTO MARILENA nata a NOLE (TO) il 20/10/1958	CRSMLN58R60F925K	Comproprietario	-			
64	18	309	155,00	155,00		PRATO IRRIG	CASTAGNERI ADRIANO nato a BALME (TO) il 05/03/1942	CSTDNR42C05A599D	Proprietà	1	1	1,4473	224,33 €

Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE
65	18	331	217,00	80,10		PASCOLO	AUTRETTO GIUSEPPINA nata a CIRIE' (TO) il 10/02/1973	TRTGPP73B50C722R	Proprietà	1	1	0,0626	-
66	18	333	125,00	158,00	125,00	PASCOLO	CASTAGNERI APOLLONIA nata a BALME (TO) il 23/10/1955	CSTPLN55R63A599V	Proprietà	1	1	0,0626	-
67			33,00		33,00	BOSCO MISTO						0,2785	-
68	18	335	189,00	69,90		SEMINATIVO	CASTAGNERI MARIANNA ; FU PANCRAZIO MAR CASTAGNERI	-	Proprietà	1	1	1,1552	-
69	18	355	1355,00	1296,60		PRATO	CASTAGNERI FRANCESCO nato a BALME (TO) il 12/08/1952	CSTFNC52M12A599Q	Proprietà	1	1	1,1552	-
70	18	356	910,00	910,00		PASCOLO	MOLETTA ELISABETTA nata a BALME (TO) il 12/05/1956	MLTLBT56E52A599Y	Proprietà	1	1	0,0626	-
71	18	357	604,00	604,00		PASCOLO	TETTI PIETRO nato a ALA DI STURA (TO) il 01/03/1940	TTTPTR40C01A117V	Proprietà	1	1	0,0626	-
72	18	358	131,00	193,00	131,00	BOSCO MISTO	CASTAGNERI ADRIANO nato a BALME (TO) il 05/03/1942	CSTDNR42C05A599D	Proprietà	1	1	0,2785	36,48 €
73			62,00		62,00	PASCOLO						0,0626	3,88 €
74	18	359	753,00	753,00		BOSCO MISTO	MARTINENGO SILVANA nata a TORINO (TO) il 22/09/1939	MRTSVN39P62L219C	Proprietà	1	1	0,2785	209,71 €
75	18	360	339,00	253,30		BOSCO MISTO	CASTAGNERI GIOVANNI nato a LANZO TORINESE (TO) il 07/02/1957	CSTGNN57B07E445N	Proprietà	1/2	1	0,2785	-
76							CASTAGNERI ROBERTO nato a LANZO TORINESE (TO) il 15/05/1968	CSTRRT68E15E445B	Proprietà	1/2		0,2785	-
77	18	361	158,00	90,10		PASCOLO	MARTINENGO SILVANA nata a TORINO (TO) il 22/09/1939	MRTSVN39P62L219C	Proprietà	1	1	0,0626	-
78	18	365	145,00	1,60		BOSCO MISTO	CASTAGNERI GIOVANNI nato a LANZO TORINESE (TO) il 07/02/1957	CSTGNN57B07E445N	Proprietà	1/2	1	0,2785	-

Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE
79							CASTAGNERI ROBERTO nato a LANZO TORINESE (TO) il 15/05/1968	CSTRRT68E15E445B	Proprietà	1/2		0,2785	-
80	18	371	300,00	268,10		PRATO	DE POLONI MARIA PIA nata a GERMIGNANO (TO) il 25/06/1949	DPLMRP49H65D983Y	Proprietà	1	1	1,1552	309,71 €
81	18	372	230,00	630,00	230,00	SEMINATIVO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	1,1552	265,70 €
82			400,00		400,00	PASCOLO						0,0626	25,04 €
83	18	374	660,00	1760,00	660,00	PRATO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	1,1552	762,43 €
84			1100,00		1100,00	PASCOLO						0,0626	68,86 €
85	18	375	814,00	814,00		PASCOLO	PERRON ALESSANDRA nata a SUSA (TO) il 13/06/1964	PRRLSN64H53L013C	Proprietà	1/2	1	0,0626	-
86							PERRON VALTER nato a SAUZE D'OULX (TO) il 06/01/1963	PRRVTR63A06I466W	Proprietà	1/2		0,0626	-
87	18	376	757,00	757,00		PASCOLO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	0,0626	-
88	18	377	741,00	741,00		PASCOLO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	0,0626	-
89	18	378	703,00	703,00		PASCOLO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	0,0626	-
90	18	379	307,00	307,00		PASCOLO	VISCONTI ANTONIETTA nata a VALFENERA (AT) il 14/12/1925	VSCNNT25T54L574H	Proprietà	1	1	0,0626	-
91	18	385	321,00	234,70		PASCOLO	CASTAGNERI FRANCESCO nato a BALME (TO) il 12/08/1952	CSTFNC52M12A599Q	Proprietà	1	1	0,0626	-
92	18	386	72,00	68,40		PASCOLO	VISCONTI ANTONIETTA nata a VALFENERA (AT) il 14/12/1925	VSCNNT25T54L574H	Proprietà	1	1	0,0626	-

Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE
93	18	388	465,00	0,10		PRATO	CASTAGNERI PIETRO nato a BALME (TO) il 16/09/1905	CSTPTR05P16A599V	Proprietà	1	1	1,1552	-
94	18	397	259,00	116,30		PASCOLO	DE POLONI MARIA PIA nata a GERMIGNANO (TO) il 25/06/1949	DPLMRP49H65D983Y	Proprietà	1	1	0,0626	-
95	18	398	135,00	96,70		PASCOLO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	0,0626	-
96	18	400	205,00	205,00		PASCOLO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	0,0626	-
97	18	401	675,00	675,00		PASCOLO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	0,0626	-
98	18	402	590,00	590,00		PASCOLO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	0,0626	-
99	18	403	411,00	528,00	411,00	PASCOLO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	0,0626	-
100			117,00		117,00	BOSCO MISTO						0,2785	-
101	18	404	359,00	359,00		PASCOLO	AUTRETTO GIUSEPPINA nata a CIRIE' (TO) il 10/02/1973	TRTGPP73B50C722R	Proprietà	1	1	0,0626	-
102	18	405	176,00	172,20		SEMINATIVO	AUTRETTO GIUSEPPINA nata a CIRIE' (TO) il 10/02/1973	TRTGPP73B50C722R	Proprietà	1	1	1,1552	-
103	18	407	148,00	18,80		SEMINATIVO	AUTRETTO GIUSEPPINA nata a CIRIE' (TO) il 10/02/1973	TRTGPP73B50C722R	Proprietà	1	1	1,1552	-
104	18	414	149,00	133,20		SEMINATIVO	VISCONTI ANTONIETTA nata a VALFENERA (AT) il 14/12/1925	VSCNNT25T54L574H	Proprietà	1	1	1,1552	-
105	18	415	147,00	98,90		SEMINATIVO	CASTAGNERI FRANCESCO nato a BALME (TO) il 16/02/1925	CSTFNC25B16A599D	Proprietà	1	1	1,1552	-
106	18	416	35,00	254,50	34,30	PASCOLO	CASTAGNERI ADRIANO nato a BALME (TO) il 05/03/1942	CSTDNR42C05A599D	Proprietà	1	1	0,0626	-

Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESTATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE
107			225,00		220,20	BOSCO MISTO						0,2785	-
108	18	417	9,00	14,00	9,00	PASCOLO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	0,0626	-
109			5,00		5,00	BOSCO CEDUO						0,2088	-
110	18	418	118,00	260,00	118,00	BOSCO MISTO	CASTAGNERI ADRIANO nato a BALME (TO) il 05/03/1942	CSTDNR42C05A599D	Proprietà	1	1	0,2785	-
111			142,00		142,00	PASCOLO						0,0626	-
112	18	419	83,00	83,00		PASCOLO	POMA SANDRO nato a TORINO (TO) il 16/08/1962	PMOSDR62M16L219B	Proprietà	1/3	1	0,0626	-
113							POMA SILVANA nata a BALME (TO) il 14/08/1957	PMOSVN57M54A599G	Proprietà	1/3		0,0626	-
114							POMA SUSANNA nata a TORINO (TO) il 27/05/1959	PMOSNN59E67L219N	Proprietà	1/3		0,0626	-
115	18	420	105,00	0,20		BOSCO MISTO	CASTAGNERI ADRIANO nato a BALME (TO) il 05/03/1942	CSTDNR42C05A599D	Proprietà	1	1	0,2785	-
116	18	421	119,00	15,60		PASCOLO	TETTI PIETRO nato a ALA DI STURA (TO) il 01/03/1940	TTTPTR40C01A117V	Proprietà	1	1	0,0626	-
117	18	422	275,00	14,10		PRATO	CASTAGNERI FLAVIO GIUSEPPE nato a TORINO (TO) il 06/06/1966	CSTFVG66H06L219T	Proprietà	1	1	1,1552	-
118	18	451	387,00	184,80		SEMINATIVO	CASTAGNERI APOLLONIA ; FU BERNARDO MAR COSTA GIUSEPPE	-	Comproprietario	-	1	1,1552	-
119							CASTAGNERI MARIA ; FU BERNARDO	-	Comproprietario	-			
120	18	452	240,00	220,10	190,00	BOSCO MISTO	CASTAGNERIS ANGELA ; FU BERNARDO		Comproprietario	-	1	0,2785	-

Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE
121							CASTAGNERIS BERNARDO ; FU FRANCESCO		Comproprietario	-			
122							CASTAGNERIS FRANCESCO ; FU FRANCESCO nato a BALME (TO) il 01/08/1885	CSTFNC85M01A599T	Comproprietario	-			
123							CASTAGNERIS FRANCESCO ; FU FRANCESCO		Comproprietario	-			
124							CASTAGNERIS FRANCESCO ; FU NICOLA		Usufruttuario parziale	-			
125							CASTAGNERIS MARIANNA ; FU PANCRAZIO		Usufruttuario parziale	-			
126							CASTAGNERIS ORSOLA ; FU FRANCESCO		Comproprietario	-			
127							CASTAGNERIS PANCRAZIO ; FU GIOVANNI		Comproprietario	-			
128							MAUTERO ANNA ; MARIA FU GIUSEPPE		Comproprietario	-			
129							MAUTERO FRANCESCO ; FU GIUSEPPE		Comproprietario	-			
130							CASTAGNERIS ANGELA ; FU BERNARDO		Comproprietario	-			
131							CASTAGNERIS BERNARDO ; FU FRANCESCO		Comproprietario	-			
132			38,00		30,10	PASCOLO	CASTAGNERIS FRANCESCO ; FU FRANCESCO nato a BALME (TO) il 01/08/1885	CSTFNC85M01A599T	Comproprietario	-		0,0626	-
133							CASTAGNERIS FRANCESCO ; FU FRANCESCO		Comproprietario	-			
134							CASTAGNERIS FRANCESCO ; FU NICOLA		Usufruttuario parziale	-			

Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE
135							CASTAGNERIS MARIANNA ; FU PANCRAZIO		Usufruttuario parziale	-			
136							CASTAGNERIS ORSOLA ; FU FRANCESCO		Comproprietario	-			
137							CASTAGNERIS PANCRAZIO ; FU GIOVANNI		Comproprietario	-			
138							MAUTERO ANNA ; MARIA FU GIUSEPPE		Comproprietario	-			
139							MAUTERO FRANCESCO ; FU GIUSEPPE		Comproprietario	-			
140	18	453	331,00	427,00	331,00	BOSCO MISTO	CASTAGNERI GRAZIA nata a TORINO (TO) il 22/01/1972	CSTGRZ72A62L219P	Proprietà	1	1	0,2785	92,18 €
141			96,00		96,00	PRATO						1,1552	110,90 €
142	18	454	350,00	396,50	340,10	BOSCO MISTO	CASTAGNERI GRAZIA nata a TORINO (TO) il 22/01/1972	CSTGRZ72A62L219P	Proprietà	1	1	0,2785	94,72 €
143			58,00		56,40	PRATO						1,1552	65,15 €
144	18	455	148,00	148,00		PASCOLO	TETTI PIETRO nato a ALA DI STURA (TO) il 01/03/1940	TTTPTR40C01A117V	Proprietà	1	1	0,0626	9,26 €
145	18	456	182,00	182,00		PASCOLO	TETTI PIETRO nato a ALA DI STURA (TO) il 01/03/1940	TTTPTR40C01A117V	Proprietà	1	1	0,0626	11,39 €
146	18	457	318,00	318,00		PRATO	CASTAGNERI DANIELE nato a LANZO TORINESE (TO) il 15/08/1978	CSTDNL78M15E445C	Proprietà	1	1	1,1552	367,35 €
147	18	458	86,00	193,00	86,00	BOSCO MISTO	CASTAGNERI ADRIANO nato a BALME (TO) il 05/03/1942	CSTDNR42C05A599D	Proprietà	1	1	0,2785	-
148			107,00		107,00	PASCOLO						0,0626	-

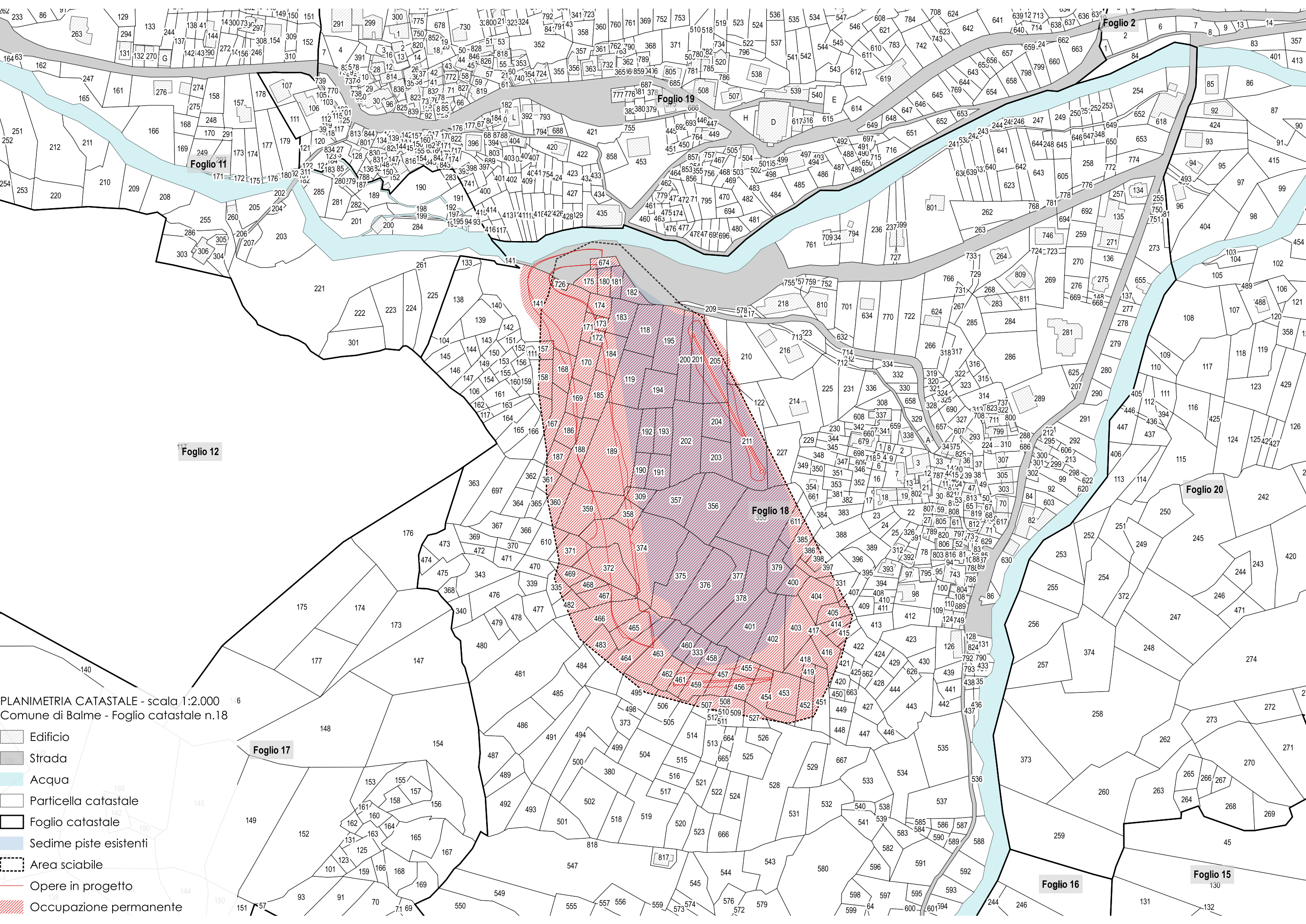
Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESTATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE	
149	18	459	232,00	232,00		BOSCO MISTO	CASTAGNERI GIOVANNI BATTISTA nato a LANZO TORINESE (TO) il 05/01/1975	CSTGNN75A05E445M	Proprietà	1	1	0,2785	64,61 €	
150	18	460	157,00	157,00		PASCOLO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	0,0626	-	
151	18	461	164,00	164,00		BOSCO MISTO	CASTAGNERI ADRIANO nato a BALME (TO) il 05/03/1942	CSTDNR42C05A599D	Comproprietario	-	1	0,2785	45,67 €	
152							CASTAGNERI FRANCESCO nato a BALME (TO) il 08/10/1928	CSTFNC28R08A599R	Comproprietario	-				
153							CASTAGNERI MICHELE nato a TORINO (TO) il 02/11/1930	CSTMHL30S02L219J	Comproprietario	-				
154	18	462	198,00	198,00		BOSCO CEDUO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	0,2088	-	
155	18	463	316,00	622,00	316,00	PASCOLO	CASTAGNERI DANIELE nato a LANZO TORINESE (TO) il 15/08/1978	CSTDNL78M15E445C	Proprietà	1	1	0,0626	19,78 €	
156			306,00		306,00	BOSCO MISTO						0,2785	85,22 €	
157	18	464	148,00	449,80	90,90	PASCOLO	CASTINO FABIO nato a LANZO TORINESE (TO) il 03/06/1990	CSTFBA90H03E445N	Proprietà	1/2	1	0,0626	2,85 €	
158							CASTINO GIULIA nata a CIRIE' (TO) il 29/05/1995	CSTGLI95E69C722N	Proprietà	1/2		0,0626	2,85 €	
159			584,00		358,90	BOSCO MISTO	CASTINO FABIO nato a LANZO TORINESE (TO) il 03/06/1990	CSTFBA90H03E445N	Proprietà	1/2		0,2785	49,98 €	
160							CASTINO GIULIA nata a CIRIE' (TO) il 29/05/1995	CSTGLI95E69C722N	Proprietà	1/2		0,2785	49,98 €	
161	18	465	222,00	333,00	222,00	PASCOLO	TETTI PIETRO nato a ALA DI STURA (TO) il 01/03/1940	TTTPTR40C01A117V	Proprietà	1	1	0,0626	13,90 €	
162			111,00		111,00	BOSCO MISTO						0,2785	30,91 €	

Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE
163	18	466	261,00	637,00	214,20	PASCOLO	CASTINO FABIO nato a LANZO TORINESE (TO) il 03/06/1990	CSTFBA90H03E445N	Proprietà	1/2	1	0,0626	6,70 €
164							CASTINO GIULIA nata a CIRIE' (TO) il 29/05/1995	CSTGLI95E69C722N	Proprietà	1/2		0,0626	6,70 €
165			515,00		422,80	BOSCO MISTO	CASTINO FABIO nato a LANZO TORINESE (TO) il 03/06/1990	CSTFBA90H03E445N	Proprietà	1/2		0,2785	58,87 €
166							CASTINO GIULIA nata a CIRIE' (TO) il 29/05/1995	CSTGLI95E69C722N	Proprietà	1/2		0,2785	58,87 €
167	18	467	74,00	274,00	74,00	SEMINATIVO	DEMATTEIS CLAUDIA nata a BALME (TO) il 11/01/1933	DMTCLD33A51A599X	Proprietà	1	1	1,1552	85,48 €
168			200,00		200,00	PASCOLO ARB						0,2365	47,30 €
169	18	468	130,00	130,00		BOSCO MISTO	CASTAGNERI DOMENICO ; FU DOMENICO	-	Proprietà	1	1	0,2785	36,21 €
170	18	469	172,00	160,60		BOSCO MISTO	CASTAGNERI ANTONIO nato a TORINO (TO) il 17/09/1947	CSTNTN47P17L219W	Proprietà	1	1	0,2785	-
171	18	482	212,00	132,00		SEMINATIVO	VISCONTI ANTONIETTA nata a VALFENERA (AT) il 14/12/1925	VSCNNT25T54L574H	Proprietà	1	1	1,1552	-
172	18	483	284,00	231,20		BOSCO MISTO	BRICCO MARIA ; VED CASTAGNERI nata a BALME (TO) il 10/04/1909	BRCMRA09D50A599E	Usufrutto	1/2	1	0,2785	-
173							CASTAGNERI PAOLA nato/a a BALME (TO) il 17/02/1936	-	Proprietà	-			
174	18	495	339,00	79,80		PRATO	CASTAGNERI DANIELE nato a LANZO TORINESE (TO) il 15/08/1978	CSTDNL78M15E445C	Proprietà	1	1	1,1552	-
175	18	505	434,00	31,90		PRATO	CASTAGNERI FLAVIO GIUSEPPE nato a TORINO (TO) il 06/06/1966	CSTFVG66H06L219T	Proprietà	1	1	1,1552	-
176	18	506	256,00	48,70		BOSCO MISTO	CASTAGNERI GIOVANNI BATTISTA nato a LANZO TORINESE (TO) il 05/01/1975	CSTGNN75A05E445M	Proprietà	1	1	0,2785	-

Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESTATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE
177	18	507	97,00	115,90	68,60	BOSCO MISTO	TETTI PIETRO nato a ALA DI STURA (TO) il 01/03/1940	TTTPTR40C01A117V	Proprietà	1	1	0,2785	-
178			67,00		47,30	PASCOLO						0,0626	-
179	18	508	31,00	31,00		BOSCO CEDUO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	0,2088	-
180	18	509	172,00	92,20		BOSCO MISTO	BRICCO MARIA ; VED CASTAGNERI nata a BALME (TO) il 10/04/1909	BRCMRA09D50A599E	Usufrutto	1/2	1	0,2785	-
181							CASTAGNERI PAOLA nato/a a BALME (TO) il 17/02/1936	-	Proprietà	-			
182	18	510	32,00	16,80		PRATO	CASTAGNERI DANIELE nato a LANZO TORINESE (TO) il 15/08/1978	CSTDNL78M15E445C	Proprietà	1	1	1,1552	-
183	18	512	69,00	3,20		PRATO	DE POLONI MARIA PIA nata a GERMIGNANO (TO) il 25/06/1949	DPLMRP49H65D983Y	Proprietà	1	1	1,1552	-
184	18	527	168,00	74,30		BOSCO CEDUO	CARNINO SILVANA nata a TORINO (TO) il 02/06/1965	CRNSVN65H42L219L	Proprietà	1	1	0,2088	-
185	18	528	1829,00	5,90		BOSCO MISTO	CASTAGNERI FRANCESCO nato a BALME (TO) il 16/02/1925	CSTFNC25B16A599D	Proprietà	1	1	0,2785	-
186	18	610	342,00	63,80		PRATO	ASTAGNERI MICHELE nato a BALME (TO) il 16/03/1942	CSTMHL42C16A599W	Proprietà	1	1	1,1552	-
187	18	611	67,00	186,00	46,70	PRATO	CASTAGNERI CLAUDIO nato a LANZO TORINESE (TO) il 18/12/1971	CSTCLD71T18E445Y	Proprietà	1	1	1,1552	-
188			200,00		139,30	PASCOLO ARB						0,2365	-
189	18	674	108,00	108,00		PRATO IRRIG	BRICCO ANTONIA MARIA nata a BALME (TO) il 27/03/1941	BRCNNM41C67A599S	Proprietà	17/36	1	1,4473	73,81 €
190							BRICCO GIACOMO nato a BALME (TO) il 09/09/1964	BRCGCM64P09A599B	Proprietà	19/36		1,4473	82,50 €

Nr	FG.	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE MAPPALE [mq]	SUPERFICIE TOTALE OCCUPAZIONE [mq]	SUPERFICIE OCCUPAZIONE [mq]	QUALITA' CATASTALE	DITTA INTESTATA	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE	
191	18	726	50,00	50,00		PRATO IRRIG	PERRON ALESSANDRA nata a SUSA (TO) il 13/06/1964	PRRLSN64H53L013C	Proprietà	1/2	1	1,4473	36,18 €	
192							PERRON VALTER nato a SAUZE D'OULX (TO) il 06/01/1963	PRRVTR63A06I466W	Proprietà	1/2		1,4473	36,18 €	
			45 511,00	36 056,60									TOTALE	7 366,89 €

ALLEGATO – PLANIMETRIA CATASTALE



PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:2.000
Comune di Balme - Foglio catastale n.18

- Edificio
- Strada
- Acqua
- Particella catastale
- Foglio catastale
- Sedime piste esistenti
- Area sciabile
- Opere in progetto
- Occupazione permanente