COMUNE DI GROSCAVALLO
Città Metropolitana di Torino

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Realizzazione nuovi servizi accessibili presso area sosta camper 8 Villaggi

COMMITTENTE: Comune di Groscavallo

Data, 30/10/2026

IL TECNICO

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	R I P O R T O					
	LAVORI A CORPO					
1 PIE26_01.A02.A30.005	Demolizione di murature in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i v ... rendesse necessario o anche solo consigliabile Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato					
	SOMMANO m³	1,48	217,69	322,18	280,36	87,020
2 PIE26_01.A02.A40.005	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti; i volu ... si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato					
	SOMMANO m³	0,78	104,81	81,75	73,84	90,320
3 PIE26_01.A04.B12.020	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 42,5 R, m³ 0,4 di sabbia e m³ 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, per uso non strutturale Con betoniera					
	SOMMANO m³	7,89	129,60	1´022,54	275,68	26,960
4 PIE26_01.A04.C03.010	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta In strutture di fondazione					
	SOMMANO m³	12,31	30,53	375,82	375,82	100,000
5 PIE26_01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita' di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile Di calcestruzzo cementizio armato					
	SOMMANO m³	4,42	10,58	46,76	30,88	66,040
6 PIE26_01.A04.F20.005	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, trafilato a freddo, classe tecnica B450A, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 17/01/2018, dispos ... e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido In barre raddrizzate ottenute da bobine, nei diametri da 6 mm a 16 mm					
	SOMMANO kg	309,40	1,72	532,17	248,36	46,670
7 PIE26_01.A04.F70.010	Rete metallica elettrosaldata in acciaio B450A e B450C per armature di calcestruzzo cementizio, lavorata e tagliata a misura, posta in opera In tondino da 4 a 12 mm di diametro					
	SOMMANO kg	90,85	1,35	122,65	35,42	28,880
8 PIE26_01.A04.H30.005	Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti In legname di qualunque forma					
	SOMMANO m²	15,54	37,88	588,66	513,01	87,150
9 PIE26_01.A06.A30.025	Tramezzi e rivestimenti in blocchi o tavelle piene o forate in calcestruzzo e malta cementizia (ferro pagato a parte) Dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno m² 1					
	SOMMANO m²	28,61	30,72	878,90	461,95	52,560
10 PIE26_01.A06.A60.005	Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera di parete divisoria in cartongesso conforme alla norma UNI 11424/2011, costituita da una struttura modulare metallica in l ... aspigoli), stuccatura e rasatura dei giunti e montante singolo da 50 mm. lastra in cartongesso dello spessore di 12.5 mm					
	SOMMANO m²	23,71	49,03	1´162,50	412,11	35,450
11 PIE26_01.A09.A86.005	Realizzazione di manto di copertura in lose di pietra tipo luserna di qualunque spessore e dimensione su esistente orditura in legno, compresi la sovrapposizione e l'ancoraggio del ... iali, il nolo della gru ed ogni altra eventuale opera accessoria Misurando l'effettivo sviluppo della falda di copertura					
	SOMMANO m²	50,40	124,08	6´253,63	1´597,18	25,540
12 PIE26_01.A09.B80.005	Fornitura e posa di membrana impermeabilizzante per la formazione della barriera al vapore, costituita da un tessuto composito rinforzato (feltro di vetro con poliestere) e impregn ... clinate, mediante applicazione a fiamma o fissaggio meccanico e saldatura dei giunti a fiamma con cannello di sicurezza.					
	SOMMANO m²	50,40	18,56	935,42	293,26	31,350
13 PIE26_01.A09.E40.005	Impermeabilizzazione di muri contro terra previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente e successiva applicazione di membrana prefabbricata elastoplast ... tessile non tessuto di poliestere prodotto da filo continuo e flessibilita' a freddo -10 °C Con membrana di tipo normale					
	SOMMANO m²	11,66	19,89	231,92	135,14	58,270
14 PIE26_01.A0	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e sp ...					
	A R I P O R T A R E			12´554,90	4´733,01	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	R I P O R T O			12´554,90	4´733,01	
9.G50.005	compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simili					
	SOMMANO m²	50,40	7,72	389,09	389,09	100,000
15 PIE26_01.A10.A10.005	Rinzaffo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separ ... spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore fino a cm 2					
	SOMMANO m²	28,00	24,20	677,60	650,50	96,000
16 PIE26_01.A11.A40.005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20					
	SOMMANO m²	54,00	4,21	227,34	180,08	79,210
17 PIE26_01.A11.A50.015	Realizzazione di soletta areata con casseri a perdere modulari in polipropilene riciclato (igloo) comprensiva di sottofondo in calcestruzzo magro dello spessore minimo di 5 cm per ... data diametro 6 mm - maglia 10x10 cm. per l'impiego di casseri modulari (Igloo) con altezze oltre i 20 cm e fino a 30 cm					
	SOMMANO m²	29,00	72,42	2´100,18	640,97	30,520
18 PIE26_01.A12.B70.005	Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico anche con fascia lungo il perimetro e anche disposto a disegni, dato in opera con malta cementizia; escluso il sottofondo o il rinzaffo Per una superficie di almeno m² 0,20					
	SOMMANO m²	61,15	34,97	2´138,42	2´126,44	99,440
19 PIE26_01.A12.G60.110	Rivestimenti su parete in tavole lisce, realizzate con tavole semplicemente accostate, compresa l'imprimitura ad olio e l'opera del falegname per l'assistenza alla posa In abete, (Picea abies, Abies alba) dello spessore superiore a cm 3					
	SOMMANO m²	50,40	91,78	4´625,71	2´572,82	55,620
20 PIE26_01.A12.L00.005	Pavimento in spezzoni di pietra di luserna di colorazione uniforme, disposti ad "opus incertum" lavorati alla punta fina, dello spessore di cm 5 circa compresa la sigillatura dei giunti, dato in opera con malta di cemento, escluso il sottofondo Per quantitativi di almeno m² 1					
	SOMMANO m²	23,00	87,45	2´011,35	1´333,12	66,280
21 PIE26_01.A17.A30.010	Legname in travi, travetti, tavole e simili, riquadrati alla sega a filo vivo, dato e misurato in opera, con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa In larice (Larix decidua)					
	SOMMANO m³	1,40	2´484,88	3´478,83	1´384,23	39,790
22 PIE26_01.A17.A40.005	Legname lavorato su misura sulle diverse facce, con incastri e sagome semplici con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, per davanzali, tavolati, imbottiture, montanti, traverse, listelli, zoccolini, piani d'armadio ecc. In larice (Larix decidua) e per quantitativi superiori a m³ 0,1					
	SOMMANO m³	0,25	2´888,23	722,06	299,87	41,530
23 PIE26_01.A17.A60.005	Posa in opera di legname di qualsiasi natura lavorato sulle diverse facce, comprese le opere accessorie Per davanzali, tavolati, imbottitura, montanti, traverse, listelli, zoccolini, piani d'armadio ecc. e per quantitativi superiori a m³ 0,1					
	SOMMANO m³	4,63	894,31	4´140,66	4´113,33	99,340
24 PIE26_01.A17.A60.015	Posa in opera di legname di qualsiasi natura lavorato sulle diverse facce, comprese le opere accessorie Per cornici, chiambrane isolate e simili e per quantitativi inferiori a m³ 0,10.					
	SOMMANO m³	2,24	1´556,87	3´487,39	3´460,88	99,240
25 PIE26_01.A17.A74.005	Fornitura e posa in opera di parete ventilata composta da una struttura in abete, dimensioni 4,5x14,5 cm, maglia quadrata 1,00x1,00 m, rivestimento esterno in OSB, telo antivento, ... ti, nessuna opera esclusa; esclusa la fornitura e la posa di materiale isolante della finitura interna spessore OSB 1 cm					
	SOMMANO m²	56,10	183,31	10´283,69	8´080,92	78,580
26 PIE26_01.A17.A80.005	Provvista e posa in opera di falso telaio (controtelaio) per il fissaggio dei serramenti alla muratura, in legno di abete (Picea abies, Abies Alba), compresa la ferramenta occorren ... a d'arte. Larghezza fino a 10 cm e spessore 2 cm. MISURATO AL METRO LINEARE (sullo sviluppo effettivo del falso telaio).					
	SOMMANO m	25,00	11,63	290,75	184,68	63,520
27 PIE26_01.A17.B40.036	Fornitura di porte interne, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chiambrane o telarone con specchiature piene o a vetri, con modanatura anche di riporto, ... zzo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri). In larice (Larix decidua) dello spessore inferiore a mm 60					
	SOMMANO m²	5,04	335,72	1´692,03	0,00	
	A R I P O R T A R E			48´820,00	30´149,94	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	R I P O R T O			48´820,00	30´149,94	
28 PIE26_01.A17.B80.005	Fornitura di porte, tipo per cantina, unite a maschio e femmina con due traverse orizzontali e saettone inclinato, senza telarone, compresa la ferramenta e l'imprimitura ad olio esclusa la serratura In tavolato di larice rosso (Larix decidua) dello spessore di mm 40 SOMMANO m²	1,47	218,79	321,62	0,00	
29 PIE26_01.A17.B90.005	Posa in opera di porte in tavolato, senza telarone, comprese le opere accessorie Tipo per cantina SOMMANO m²	6,51	25,55	166,33	162,26	97,550
30 PIE26_01.A17.L10.005	Posa in opera per serramenti esterni, finestre e portefinestre, completi di vetrata isolante e sistema telaio in legno di qualsiasi specie per qualsiasi forma, dimensione, numero di battenti e tipo di apertura SOMMANO m²	2,89	53,54	154,73	145,11	93,780
31 PIE26_01.A19.A10.005	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In lamiera di rame SOMMANO kg	44,80	34,77	1´557,69	1´176,68	75,540
32 PIE26_01.A19.B20.005	Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe o chioderia, le saldature complete (mano d'opera e provviste), ... l prezzo e' riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi: Per tratti di almeno 15 metri di lunghezza SOMMANO m	3,30	29,27	96,59	87,51	90,600
33 PIE26_01.A19.E12.005	Posa in opera di tubazione in metal-plastico multistrato, per condotte a pressione per acqua potabile, compresa la posa di raccordi e pezzi speciali occorrenti. il fissaggio dei tu ... via sbavatura, tramite collegamento a pressione effettuato con idonea attrezzatura Per diametri esterni da mm 16 a mm 26 SOMMANO m	20,00	10,58	211,60	209,17	98,850
34 PIE26_01.A19.G10.030	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico P.O. Lavelli e pilozzi ad una vasca senza scolapiatti completi di accessori, compresa la posa della rubinetteria o gruppo miscelatore, piletta e sifone di scarico SOMMANO cad	6,00	89,21	535,26	535,26	100,000
35 PIE26_01.A19.G10.110	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico P.O.Piatto doccia completo di accessori, compreso gruppo miscelatore meccanico, rubinetti, braccio fisso e soffione, piletta di scarico e sifone di scarico SOMMANO cad	2,00	122,03	244,06	232,78	95,380
36 PIE26_01.A19.H05.005	Formazione di punto di adduzione acqua calda e/o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metalplastico multistrato tipo geberit e raccorderia in ottone, per alimentazione punti ... ma del ripristino della muratura; sgombero e trasporto del materiale di risulta ad impianto di trattamento autorizzato . SOMMANO cad	10,00	287,89	2´878,90	1´700,57	59,070
37 PIE26_01.A19.H30.005	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, realizzato in batteria con allacciamento diretto ... io alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante ... SOMMANO cad	10,00	110,08	1´100,80	927,42	84,250
38 PIE26_01.A20.F35.005	Finitura superficiale di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione, in due o tre riprese distanziate nel tempo, di protettivi non filmogeni ad alta penetrazione ... i a bassa assorbenza dei raggi ultravioletti, addizionate con ossidi di ferro trasparenti Compresa ogni opera accessoria SOMMANO m²	56,10	15,63	876,84	830,72	94,740
39 PIE26_01.A23.B90.005	Rifilatura di marciapiedi per ripristini, con taglio netto e regolare dell'esistente strato al limite della rottura in figure geometriche regolari Di materiali bituminosi in genere SOMMANO m	7,80	5,41	42,20	39,95	94,680
40 PIE26_01.A40.A01.010	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Punto fisso di ancoraggio tipo A (UNI 11578:2015) a parete - Fornitura e posa in opera di punto di ancoraggio cont ... iarazione di corretta installazione. Esclusa la fornitura di carpenterie in acciaio specifiche o accessori di fissaggio. SOMMANO cad	10,00	45,50	455,00	97,73	21,480
41	Demolizione a mano di tramezzo in legno, tavellone, tavella, compreso intonaco, fino a 15 cm					
	A R I P O R T A R E			57´461,62	36´295,10	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	R I P O R T O			57´461,62	36´295,10	
PIE26_02.P02.A06.010	di spessore ... SOMMANO m²	3,84	25,91	99,49	99,49	100,000
42 PIE26_05.A01.A02.010	Fornitura in opera di caldaia murale a condensazione per riscaldamento e acqua calda sanitaria con serbatoio di accumulo fino a 60 litri, di qualunque tipo, forma e dimensione comp ... pilazione di libretto di centrale. F.O di caldaia murale a condensazione ad accumulo, potenza al focolare fino a 34,9 kW SOMMANO cad	1,00	3´478,76	3´478,76	252,21	7,250
43 PIE26_05.A13.A15.030	Radiatori a colonnine in alluminio. F.O. di radioatori per impianti ad acqua calda di qualunque forma, tipo, completi di nipples e tappi tipo a colonnine in alluminio (T 50K EN442), compresa la posa in opera degli accessori (valvole, detentori, sfiati, mensole ecc...) F.O. Per altezze oltre cm 88 SOMMANO kW	1,60	278,60	445,76	120,49	27,030
44 PIE26_05.P67.A40.015	Cassette da incasso per collettori complanari di lamiera zincata sportello di lamiera verniciata bloccabile ad incastro e con chiave: 33x70 SOMMANO cad	1,00	102,11	102,11	74,31	72,770
45 PIE26_05.P67.A70.010	Collettori complanari simmetrici derivazione di entrata e uscita complanari con il medesimo numero di derivazioni sui due lati di rame attacchi colonna a manicotto. 12 derivaz. (6x6) 6 derivazioni su ciascun lato. SOMMANO cad	1,00	164,57	164,57	119,91	72,860
46 PIE26_05.P68.B40.005	Scarico impianto di qualsiasi potenzialita' Di qualsiasi potenzialita' SOMMANO cad	1,00	34,18	34,18	29,34	85,850
47 PIE26_05.P69.B26.015	Provvista e posa in opera elettrovalvola a due vie, per acqua, a manicotto, filettata, in bronzo. Diametro 3/4" SOMMANO cad	7,00	205,85	1´440,95	598,28	41,520
48 PIE26_05.P70.B10.005	Provvista e posa in opera di rivestimento isolante coibente di tubazioni con materiale avente conducibilita' (lambda)= 0,041 w/m °C e spessori della tabella "1" proporzionati alla ... 2" dell'art. 12 DPR 20 giugno 1977 n. 1052 eseguito con idonea barriera vapore e nastratura in P.V.C. Diam. fino a mm 34 SOMMANO m	26,00	6,94	180,44	74,54	41,310
49 PIE26_05.P71.L00.005	Certificazione rilasciata da professionista abilitato attestante la rispondenza alle norme: CEI (64.2;64.8, DPR 547 ecc.) degli impianti elettrici, completi di quadro, di centrali termiche, o cucine, o laboratori, compreso i locali serbatoio e pompe e annessi. Per impianti di nuova costruzione SOMMANO cad	2,00	202,07	404,14	188,82	46,720
50 PIE26_05.P76.A10.005	Posa in opera di canne fumarie di cui agli articoli PR125.C070.000, PR125.C070.005, PR125.C070.010 (ponteggio da conteggiare a parte) Aumento sui prezzi di detti articoli (Percentuale del 15.00%) SOMMANO	0,00	0,00	0,00	0,00	
51 PIE26_06.A08.A05.005	F.O. Fornitura in opera di Temporizzatore elettronico programmabile da 1 sec a 100 h, 1 o 2 contatti in scambio, portata massima dei contatti 8 A, circuito di alimentazione in corr ... .compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. F.O. di temporizzatore elettronici 1 contatto max 8 A SOMMANO cad	9,00	102,57	923,13	73,30	7,940
52 PIE26_06.A09.A01.015	F.O. Fornitura in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40,completo di guide DIN, senza portella, compreso ogni accessorio per la posa in opera. F.O. di centralino da parete senza portella 12 moduli SOMMANO cad	1,00	31,88	31,88	10,66	33,430
53 PIE26_06.A09.C03.005	F.O. Fornitura in opera di quadro in poliestere, rinforzato con fibre di vetro grado di protezione IP 65, con portella cieca, guide DIN, compreso ogni accessorio per la posa in opera.Escluso piastra di fondo. F.O. di quadro in poliestere IP65 con portella cieca 250x300x160 SOMMANO cad	9,00	66,49	598,41	105,08	17,560
54 PIE26_06.A10.B03.035	F. O. Fornitura in opera, a vista, di tubazione in PVC flessibile corrugato, a bassa emissioni tossiche e ridotti fumi opachi, privo di alogeni, serie pesante, autoesinguente, resi ... ne delle scatole portafrutti e cassette di derivazione. F.O. di tubo PVC flessibile corrugato "senza alogeni" - D. 63 mm SOMMANO m	18,00	7,61	136,98	35,16	25,670
55	F.O. Fornitura in opera di scatola portafrutti modulari da parete in materiale termoplasitico per					
	A R I P O R T A R E			65´502,42	38´076,69	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	RIPORTO			65´502,42	38´076,69	
PIE26_06.A12.D01.005	l'installazione di apparecchiatura modulare componibile, con grado di protezione I ... i, i raccordi ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. F.O. di scat.portafrutti da parete IP40 da 1 o 2 moduli SOMMANO cad	7,00	9,52	66,64	32,79	49,210
56 PIE26_06.A13.A02.010	F.O. Fornitura in opera, entro contenitori predisposti, di prese elettriche componibili, compresi i collegamenti elettrici. F.O. di presa italiano 2P+T 10/16A SOMMANO cad	9,00	6,85	61,65	22,00	35,690
57 PIE26_06.A13.A02.015	F.O. Fornitura in opera, entro contenitori predisposti, di prese elettriche componibili, compresi i collegamenti elettrici. F.O. di presa tedesco-italiano 2P+T 10/16A SOMMANO cad	7,00	11,43	80,01	17,11	21,380
58 PIE26_06.A13.C02.005	F.O. Fornitura in opera di placche di copertura in materiale plastico con finitura in tecnopolimero o alluminio anotizzato, installate a vite o ad incastro. Compreso l'eventuale sostituzione delle placche esistenti. F.O. di placche finitura in tecnopolimero fino a 3 moduli SOMMANO cad	7,00	2,32	16,24	1,75	10,780
59 PIE26_06.A13.F01.015	F.o. impianto luce interrotto. Sistema per il comando e l'alimentazione di un corpo illuminante, a partire dalla dorsale di alimentazione sino alla cassetta terminale dalla quale s ... l manufatto e lo smaltimento dei materiali di risulta.) F.O. di Impianto in tubo metallico zincato punto luce interrotto SOMMANO cad	6,00	236,65	1´419,90	503,92	35,490
60 PIE26_06.A24.T01.705	P.O. Posa in opera di corpi illuminanti da interno, sporgenti ed incassati, di tipo civile o industriale. P.O. di corpo illuminante civile/ind. 1x18 W SOMMANO cad	8,00	17,98	143,84	138,94	96,590
61 PIE26_06.A31.I01.005	F.O. Fornitura in opera di cassetta di terra, completa di piastra con bulloni per l'ancoraggio delle derivazioni all'impianto disperdente, e/o al sistema distributivo. La f.o. è on ... i i collegamenti, qualunque ne sia il numero, comprese targhette ed ideogrammi identificatori. F.O. di cassetta di terra SOMMANO cad	1,00	117,36	117,36	35,83	30,530
62 PIE26_07.A01.A05.010	Sbancamento Scavo generale di sbancamento o splateamento, a qualsiasi scopo destinato, a qualunque profondità, eseguito con escavatore meccanico; compreso eventuale completamento a ... con trasporto del materiale di risulta ad impianto di smaltimento autorizzato, escluso onere di trattamento dello stesso SOMMANO m³	18,99	13,94	264,72	130,53	49,310
63 PIE26_07.A19.S30.035	Chiusini Modifica di quota del piano di posa del chiusino, compresa la rimozione e ricollocazione del chiusino e la formazione di cordolo costituito da malta di cemento e mattoni p ... fatto nel caso di abbassamento senza ripresa del volto, per modifiche di quota fino a 20 cm; per chiusini misura 80 x 80 SOMMANO cad	1,00	254,57	254,57	183,16	71,950
64 PIE26_12.P15.A62.005	Smantellamento caldaia e/o scambiatore esistente consistente nell'esecuzione dello smantellamento, rimozione, trasporto e smaltimento secondo la normativa vigente di: caldaia con r ... ali di consumo, manodopera, oneri per la sicurezza. Incidenza della manodopera presunta: 13% Potenza utile fino a 350 kW SOMMANO cad	1,00	1´218,10	1´218,10	0,00	
65 PIE26_14.P03.A05.010	Tiro e posa in opera di: cavi BT fino a 3 x 95 + 50 mm² di sezione SOMMANO m	18,00	3,60	64,80	0,00	
66 PIE26_16.P04.A05.259	Prezzi 'POSA PIASTRELLE PER PERCORSI TATTILI PER NON VEDENTI. Posa piastrelle (20x20 30x30 30x40 o equivalenti) su massetto in cls (già preparato) per realizzazione percorsi tattil ... a ed esclusivamente per interventi non congiunti ad altri ripristini inerenti alla pavimentazione della stessa banchina. SOMMANO m²	10,00	132,39	1´323,90	1´178,27	89,000
67 PIE26_18.A25.A05.005	Formazione di muratura in pietrame per manufatti di qualsiasi tipo, forme e dimensioni, impostata a partire da qualsiasi quota dal piano di fondazione compreso l'onere di ponteggi ... lta cementizia dosata al ql 4,00 di cemento tipo 325 per m³ di sabbia, realizzata a corsi regolari ed a mosaico regolare SOMMANO m³	0,38	279,07	106,05	52,25	49,270
68 PIE26_28.A35.A05.005	Riunioni, comunicazioni, presenza di personale a sovrintendere l'uso comune, predisposizione specifica di elaborati progettuali e/o relazioni etc... Prezzo unitario non rilevabile - Valutazione a progetto SOMMANO cad	2,00	100,00	200,00	0,00	
	A RIPORTARE			70´840,20	40´373,24	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	R I P O R T O			70´840,20	40´373,24	
69 PIE26_9901 COM.A01.B 97.010	Formazione di rilevato eseguito mediante l'impiego di aggregati riciclati, di idonea pezzatura, provenienti dalle demolizioni edilizie, prodotti in idonei impianti autorizzati al t ... to del materiale Per uno spessore minimo di 30 cm - con misto stabilizzato vagliato secondo granulometria 0/31,5 - 63 mm SOMMANO m³	4,50	20,72	93,24	13,32	14,290
70 PIE26_PR00 5.A045	Antigelo per impianti di riscaldamento SOMMANO	20,00	4,91	98,20	0,00	
71 PIE26_PR02 5.C025.015C AM.000	Calcestruzzo preconfezionato per uso strutturale a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206:2021 confezionato con materiali di riciclo in percentuale in peso minima 5%. Cl ... AM", illustra in che modo il progetto ha tenuto conto di questo criterio progettuale. Classe di resistenza minima C25/30 SOMMANO m³	4,42	145,19	641,74	29,91	4,660
72 PIE26_PR06 0.P055.000.0 15	Pannelli OSB, resistenti all'acqua, ottenuti dal riciclaggio e dalla pressatura di lamelle in legno sovrapposte in strati con l'orientamento delle scaglie lunghe alternato. Per sotto parquet, coperture dei tetti, pavimentazione, scaffalature, piai di lavoro industriali, ecc. spessore pari a 18 mm SOMMANO m²	56,10	9,47	531,27	0,00	
73 PIE26_PR06 0.T035.000.0 00	Travatura squadrata, di qualunque sezione, a 4 fili con tolleranza d'uso In abete (Picea abies, Abies alba) SOMMANO m³	2,87	612,48	1´757,82	0,00	
74 PIE26_PR07 0.V005.005.0 10	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da tre lastre di vetro, normale o stratificata con interposta intercapedini d'aria o gas; complete di profilati distan ... ale (PVB). (Per vetri con altre caratteristiche vedere PR070.V005.010) 4/12/4/12/4 (B.E. 2 lastre)+kripton; U= 0,5 W/m²K SOMMANO m²	2,89	127,06	367,20	0,00	
75 PIE26_PR07 5.S015.010C AM.050 (CA M)	Serramenti in legno lamellare composto da telaio maestro ed anta: sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12% con certificazion ... cie minima fatturabile pari a 1 m² In legno di larice (Larix decidua) - Finestra a battente; di superficie fino a 2,0 m2 SOMMANO m²	2,89	736,51	2´128,51	0,00	
76 PIE26_PR08 0.P035.000C AM.050 (CA M)	Pannello in polistirene espanso sinterizzato (EPS) esente da CFC o HCFC, addittivato di grafite con superficie in EPS bianco prodotta con sistema di sintolaminazione per sistemi a ... rodotti finiti, devono rispettare i requisiti riportati al paragrafo 2.4.7 del Decreto a cui si rimanda. Spessore mm 160 SOMMANO m²	50,40	23,35	1´176,84	0,00	
77 PIE26_PR08 0.P360.000C AM.050 (CA M)	Pannello termoisolante in poliuretano espanso rigido per l'isolamento termico di pareti, sottopavimenti e coperture sotto manti impermeabili a colla o a caldo, composto da schiuma ... rodotti finiti, devono rispettare i requisiti riportati al paragrafo 2.4.7 del Decreto a cui si rimanda. Spessore mm 140 SOMMANO m²	56,10	45,62	2´559,28	0,00	
78 PIE26_PR08 5.P075.000.0 00	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattame ... sistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucciolo Nei formati cm 20X20 SOMMANO m²	36,15	28,62	1´034,61	0,00	
79 PIE26_PR08 5.P075.000.0 15	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattame ... sistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucciolo Nei formati cm 30X60 SOMMANO m²	25,00	24,12	603,00	0,00	
80 PIE26_PR11 0.C195.000.0 00	Curva per tubo coassiale, completa di fascette, per caldaie murali o scaldabagni Di qualunque lunghezza sezione o forma SOMMANO cad	1,00	68,22	68,22	0,00	
81	Tubazioni in metalplastico multistrato, per condotte a pressione (pressione d'esercizio 10 bar)					
	A R I P O R T A R E			81´900,13	40´416,47	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	R I P O R T O			81´900,13	40´416,47	
PIE26_PR110.T510.000.025	d'acqua potabile, composte da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene nero ad alta densità tubo diam. 26 mm in rotoli da m 50 SOMMANO m	26,00	13,92	361,92	0,00	
82 PIE26_PR115.G035.000.005	Gruppo miscelatore a parete in ottone cromato per bagno - doccia, con deviatore, doccia a telefono, flessibile da cm120 Da 1/2" con aeratore, tipo corrente SOMMANO cad	9,00	59,72	537,48	0,00	
83 PIE26_PR115.M005.005.000	maniglione di sostegno a muro ribaltabile in alluminio e rivestimento esterno in nylon Lunghezza cm 90 SOMMANO cad	2,00	126,54	253,08	0,00	
84 PIE26_PR115.P025.000.000	Piatto doccia accessibile, in vetroresina, per installazione a filo pavimento, con flange di impermeabilizzazione su tre lati e griglie di ancoraggio, completo di piletta sifonata cm 90x90 colore bianco SOMMANO cad	2,00	248,35	496,70	0,00	
85 PIE26_PR115.S010.000.000	Seggiolino ribaltabile a parete per doccia Con supporto a pavimento SOMMANO cad	2,00	279,39	558,78	0,00	
86 PIE26_PR125.B025.000.000	Sistemi di ventilazione meccanica controllata a recupero di calore. Accessori Bocchetta in lamiera di acciaio zincata di mandata e ripresa aria complete di plenum portata 50 m³/h SOMMANO cad	2,00	83,53	167,06	0,00	
87 PIE26_PR125.C070.000.000	Canna fumaria completamente in acciaio inox a sezione circolare a doppia parete con intercapedine di 25 mm di lana minerale di densita' superiore da 150 kg/m3, costituita da elemen ... sercizio continuo ed ai 700 gr. C. in esercizio intermittente conforme alla l. 615. Condotto semplice diam. int. mm. 127 SOMMANO m	1,75	205,44	359,52	0,00	
88 PIE26_PR125.C230.000.000	Condotto di scarico coassiale fumi, per caldaie murali e flusso forzato stagne o per scaldabagni tipo stagno Di qualunque tipo SOMMANO cad	1,00	130,69	130,69	0,00	
89 PIE26_PR125.S020.000.010	Scaricatori di condensa,universali, funzionamento a soffietto termostatico, pn 10 Diametro 1" SOMMANO cad	1,00	150,56	150,56	0,00	
90 PIE26_PR140.P015.000.015	Plafoniere tipo tartaruga rotonde plaf. 200 W tartaruga rotonda corpo allum. IP-55 SOMMANO cad	8,00	25,30	202,40	0,00	
91 PIE26_PR145.C060.000.010	Cassette di deivazione da incasso completa di coperchio, separatori e accessori. cassetta da incasso 118x118x70 SOMMANO cad	4,00	1,84	7,36	0,00	
92 PIE26_PR280.C005.000SIC.005	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed infortuni. Posa e nolo per una durata massima di 2 anni. di dimensione media (fino a 50x50 cm) SOMMANO cad	5,00	11,12	55,60	0,00	
93 PIE26_PR280.C005.005SIC.000	CARTELLONISTICA di segnalazione, conforme alla normativa vigente, per cantieri mobili, in aree delimitate o aperte alla libera circolazione. posa e nolo fino a 1mese SOMMANO cad	5,00	8,15	40,75	0,00	
	A R I P O R T A R E			85´222,03	40´416,47	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	R I P O R T O			85´222,03	40´416,47	
94 PIE26_PR280.C055.000SIC.000	CORDINO ANTICADUTA dotato di assorbitore di energia e connettori, conforme alla norma UNI EN 354-355. Doppio cordino metallico, dotato di connettori, idoneo all'utilizzo su costruzioni industriali per la resistenza a rotture e tagli dovuti ad accidentale sfregamento. SOMMANO cad	2,00	66,72	133,44	0,00	
95 PIE26_PR280.E000.000SIC.000	ELMETTO DI PROTEZIONE in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 397 e ai requisiti di sicurezza stabiliti dalla direttiva europea 89/686/CEE allegato II, con regolazi ... / 08 s.m.i. per l'utilizzo definitivo delle fasi di lavorazioni, comprensivo di costo, eventuale manutenzione e verifica. SOMMANO cad	4,00	5,46	21,84	0,00	
96 PIE26_PR280.E010.000SIC.000	ESTINTORE PORTATILE a polvere chimica omologato D.M. 7 gennaio 2005 e UNI EN 3-7, montato a parete con idonea staffa e corredato di cartello di segnalazione. Nel prezzo si intendon ... ario per dare il mezzo antincendio in efficienza per tutta la durata del cantiere. Estintore a polvere 34A233BC da 6 kg. SOMMANO cad	1,00	14,08	14,08	0,00	
97 PIE26_PR280.G000.000SIC.030	GUANTI DI PROTEZIONE: elettricamente isolanti, conforme alla norma UNI EN 60903, classe 0, al paio SOMMANO cad	2,00	21,69	43,38	0,00	
98 PIE26_PR280.G000.000SIC.040	GUANTI DI PROTEZIONE: resistente al taglio, conforme alla norma UNI EN 1082-1, cadauno SOMMANO cad	3,00	95,42	286,26	0,00	
99 PIE26_PR280.I010.000SIC.000	IMBRACATURA ANTICADUTA, per il sostegno confortevole degli operatori nei lavori in quota, conforme alle norme UNI EN 361 e 358: Si ricorda l'obbligo di revisione annuale dei dispos ... tura leggera ed economica, dotata di attacco dorsale e cinghie pettorali e cosciali regolabili di differente colorazione SOMMANO cad	2,00	125,28	250,56	0,00	
100 PIE26_PR280.I035.000SIC.000	IMPIANTO DI TERRA per CANTIERE PICCOLO (6 kW) - apparecchi utilizzatori ipotizzati: betoniera, sega circolare, puliscitavole, piegaferri, macchina per intonaco premiscelato e appar ... to direttamente interrato da 16 mm² e n. 1 picchetti di acciaio zincato da 1,50 m. temporaneo per la durata del cantiere SOMMANO cad	1,00	152,86	152,86	0,00	
101 PIE26_PR280.R005.000SIC.000	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare nolo per il primo mese SOMMANO m	50,00	3,70	185,00	0,00	
102 PIE26_RU00.E000.005.000	Operaio specializzato Ore normali SOMMANO h	6,00	42,31	253,86	0,00	
	Parziale LAVORI A CORPO euro			86´563,31	40´416,47	46,690
	T O T A L E euro			86´563,31	40´416,47	46,690
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI TOTALE	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
	R I P O R T O			
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE			
C	**LAVORI A CORPO euro**	86´563,31	40´416,47	46,690
C:001	Ampliamento servizi euro	85´179,54	40´416,47	47,449
C:001.001	Opere idraulico servizi igienici euro	9´567,55	4´172,69	43,613
C:001.002	Opere idraulico- impianto riscaldamento euro	7´233,47	994,60	13,750
C:001.003	Opere impianto elettrico euro	2´551,13	892,57	34,987
C:001.004	Opere edili euro	65´827,39	34´356,61	52,192
C:002	oneri sicurezza euro	1´383,77	0,00	0,000
C:002.006	euro	1´383,77	0,00	0,000
	TOTALE euro	86´563,31	40´416,47	46,690

Data, 30/10/2026

Il Tecnico

	A R I P O R T A R E		