



Comune di FIANO

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE UFFICIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI E MANUTENZIONI

n. 231 del 20 luglio 2026

Oggetto: Redazione progetto di fattibilità tecnico economica, progetto esecutivo, Direzione lavori, contabilità in fase Esecutiva, Colludo o Regolare Esecuzione, per adeguamento normativo del terreno di gioco del campo da calcio, costruzione platea strutturale per rilocalizzazione tribuna spettatori esistente e struttura di copertura della stessa, costruzione basso fabbricato ad uso deposito attrezzi e materiale d'utilizzo dell'attività calcistica e relativa platea strutturale, il tutto inerente il centro sportivo di via Arcour n. 15; fondi propri del comune di Fiano. Determina a contrarre

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la nota pervenuta da Associazione Fiano Plus acclarata al protocollo generale al n. 2375 in data 22/04/2026, con la quale detta associazione richiedeva al comune, ai sensi della vigente convenzione in atto fra le parti e precisamente all'art. 17, richiedeva a questo ente di poter effettuare in proprio l'esecuzione di lavori di miglioria del centro sportivo e, nel contempo, che l'ente desse corso ad ulteriori lavori in tal senso, tutti come di massima individuati nella predetta nota.

Vista la nota di riscontro del comune, prot. 3014 in data 21/05/2026, con la quale, riconoscendo di fatto l'opportunità dei lavori in argomento, veniva di fatto accolta la succitata richiesta data l'importanza che una attenta e attiva gestione dell'area sia elemento di arricchimento per l'intera comunità anche per la funzione di incentivazione della pratica sportiva e della socializzazione della fascia giovane della cittadinanza, stabilendo quindi di procedere con quanto segue:

- realizzazione di nuova platea in cls armato per rilocalizzazione dell'attuale tribuna spettatori e struttura di copertura per il pubblico della stessa.

- realizzazione di nuova platea in cls armato per successiva soprastante nuova costruzione di basso fabbricato uso deposito e ricovero attrezzi e materiali attinenti l'espletamento dell'attività calcistica.

Dato atto quindi che l'esecuzione dei sopra descritti interventi avverrà in parte a spese della Associazione Fiano Plus ed in parte a spese dell'Amm.ne C.le di Fiano con fondi propri e che poter dare corso agli stessi occorre essere in possesso di progetto esecutivo redatto ai sensi del D.Lgs 36/2023.

Visti:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 107 e 192 (TUEL);

- il D.Lgs.n. 36/2023 e s.m.i. – Codice dei contratti pubblici.

Dato atto che sussiste la possibilità di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. per fornitura di importo inferiore a 140.000 euro.

Considerato di dover procedere ad affidare le prestazioni mediante Richiesta di Offerta (RdO) in conformità alle disposizioni del vigente Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture in economia, con richiesta offerta ad adeguato numero di imprese edili dotate di idonea qualificazione, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Considerato che permane in capo al soggetto da invitare l'avvenuta verifica dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria delle stesse, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Visto l'art. 17 dello stesso codice (fasi delle procedure di affidamento), comma 1, che dispone: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali
- c) forma del contratto
- d) clausole ritenute essenziali
- e) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base.

Visto l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. relativamente alla richiesta di offerta, la determinazione a contrarre di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Stabilito di procedere attraverso la piattaforma TRASPARE tramite richiesta di offerta (RdO), relativamente alle prestazioni, con affidamento diretto, previa indicazione del ribasso d'asta offerto sull'importo a base di gara pari ad € 30.097,08, compenso professionale calcolato in conformità a quanto previsto dal D.M. 17/06/2016

Dato atto che l'art. 62 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., stabilisce che le stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione

Richiamato l'art. 1 comma 629 lett. b) della Legge 23.12.2014 n.190 (Legge di stabilità 2015) che, con l'introduzione dell'art. 17-ter del DPR 633/72 successivamente integrato dall'art. 1 del D.L. 50/2017, ha disposto dal 1.1.2015 l'obbligo della scissione dei pagamenti per le operazioni assoggettate ad IVA nei confronti di determinati Enti pubblici per cui le pubbliche amministrazioni sono tenute a versare direttamente all'Erario l'imposta sul valore aggiunto che viene loro addebitata dai fornitori.

Richiamati:

- il decreto sindacale n. 6 del 22 novembre 2023 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica il geom. Domenico Demitri;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 in data 17 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale 2026/2028 e le variazioni intervenute successivamente;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 22 dicembre 2025 con la quale sono stati assegnati gli obiettivi e le risorse finanziarie ai responsabili dei servizi nonché le successive deliberazioni di variazione ed integrazione.

Dato atto che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento – pari a complessivi € 21.664,08 comprensiva di oneri previdenziali e IVA di legge – trova capienza nel bilancio di previsione 2026/2028 , in quanto ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, e che la relativa obbligazione passiva, esigibile nell'esercizio finanziario 2026 , verrà giuridicamente perfezionata a valere sullo stanziamento seguente:

Anno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Descrizione	Importo €
2026	01061	580	1086	500	Redazione progetto di fattibilità tecnico economica, progetto esecutivo, Direzione lavori, contabilità in fase Esecutiva, Colludo o Regolare Esecuzione, per adeguamento normativo del terreno di gioco del campo da calcio, costruzione platea strutturale per rilocalizzazione tribuna spettatori esistente e struttura di copertura della stessa, costruzione basso fabbricato ad uso deposito attrezzi e materiale d'utilizzo dell'attività calcistica e relativa platea strutturale presso il Centro sportivo	27.487,38

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al funzionario responsabile ai sensi degli artt. 107, 109, comma 2 e 165, commi 8 e 9, del Decreto Legislativo 267 del 18.8.2000 nonché dell'art. 37 dello Statuto comunale.

DETERMINA

Di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di attivare Richiesta di Offerta (RdO) sulla piattaforma TRASPARE, per la prestazione come sopra elencato.

Stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nonché dall'art. 17 comma 2 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i gli elementi identificativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:

a) Fine che si intende perseguire: progettazione di fattibilità tecnico economica, del progetto esecutivo, della Direzione Lavori e del Collaudo, per la realizzazione di nuovo basso fabbricato uso ricovero attrezzi e materiali al servizio dell'attività e della rilocalizzazione dell'attuale tribuna;

b) Oggetto del contratto: progettazione di fattibilità tecnico economica, del progetto esecutivo, della Direzione Lavori e del Collaudo, per la realizzazione di nuovo basso fabbricato uso ricovero attrezzi e materiali al servizio dell'attività e della rilocalizzazione dell'attuale tribuna;

c) Forma del contratto: contratto stipulato da piattaforma TRASPARE;

d) Clausole ritenute essenziali: il progetto dovrà essere consegnato entro il 15/09/2026;

e) Modalità e scelta del contraente: richiesta offerta per affidamenti sotto soglia, mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

f) Contraente: architetto BALLELIO Luca con studio in Torino, via Bessanese n. 2, partita IVA 09595780017, c.f. BLLLLCU80T14C722Q;

Dare atto che il collaudo statico strutturale ove necessario in base al tipo di intervento sarà svolto da diverso professionista che verrà incaricato all'uopo dal Comune di Fiano e con oneri a completo carico dell'ente. Parimenti si provvederà a tutti gli accatastamenti che si renderanno ex novo necessari al termine dei lavori.

g) Importo a base di gara: € 21.664,08 compenso professionale calcolato in conformità a quanto previsto dal D.M. 17/06/2016.

Ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis del d.l. n. 201/2011, convertito con modificazioni della Legge n. 214/2011, e successive modificazioni ed integrazioni, i beni e i servizi oggetto della presente determinazione vengono acquisiti tramite strumenti elettronici gestiti da CONSIP.

Ai sensi dell'articolo 8 della legge 241/1990 e s.m.i., si rende noto che il Responsabile del procedimento è il geom. Domenico Demitri dell'ufficio tecnico comunale.

I dati relativi all'affidamento vengono pubblicati sul sito internet istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione aperta - Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 37 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33. Tali elementi saranno integrati con i provvedimenti di pagamento di volta in volta assunti.

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il responsabile del servizio ne attesta la regolarità tecnica e ne certifica la correttezza dell'azione amministrativa.

Fiano, 20/07/2026

*Il Funzionario Responsabile
Geom. Domenico DEMITRI*

Documento firmato digitalmente

Copia cartacea conforme al documento informatico originale firmato digitalmente
Fiano,

Il Segretario Comunale dr.ssa Diana VERNEAU

RICORSI - Fatti salvi i diversi termini previsti per legge, contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:- Al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla data di compiuta pubblicazione; - Al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di compiuta pubblicazione