



COMUNE DI LEMIE
(Città Metropolitana di Torino)

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE DI VIA ROMA 13
FINANZIAMENTO GAL VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE
(INTERVENTO SRG06.A1 SRD 07 AZIONE 5)**

Dott. Arch. Silvia FERRARESI

C.so TELESIO , 28 - 10146 TORINO
Tel. 3205569517
E-mail: silviaferraresi@alice.it
Albo OAT n. 6949

Dott. Arch. Silvia FERRARESI
C.so Telesio, 28 - 10146 Torino
Telefono 011 7445148
Ordine Architetti Torino n° 6949

PROGETTO ESECUTIVO SERRAMENTI

TAVOLA N°	TITOLO: Computo metrico estimativo		
DATA: OTTOBRE 2026	AGGIORNAMENTO	SCALA 1:50	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	R I P O R T O				
	LAVORI A CORPO				
	Serramenti (SpCat 2)				
	Demolizioni, rimozioni, oneri a discarica (Cat 1)				
1 PIE26_01.A02.C 00.005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi ad impianto di trattamento autorizzato, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50 serramento porta wc *0,76*1,90 finestra wc *0,65*0,74 finestra salone *0,70*1,35 finestra salone *1,02*1,52 porta salone *1,20*2,25 porta salone interna *0,77*1,95 porta disimpegno *0,86*2,30 porta disimpegno *0,80*1,95				
			1,44		
			0,48		
			0,95		
			1,55		
			2,70		
			1,50		
			1,98		
			1,56		
	SOMMANO...	m²	12,16	16,60	201,86
2 PIE26_AT03.I00 0.000.010	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, esclusivamente per distanze tra sito di lavorazione e impianto comprese tra 10 e i 30 km Vedi voce n° 1 [m² 12.16] *0,06				
			0,73		
	SOMMANO...	m³	0,73	6,81	4,97
3 PIE26_PR290.R 010.005REC.000	Rifiuti delle attività di costruzione e demolizione legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) legno (rif. codice CER 17 02 01) Vedi voce n° 1 [m² 12.16] *0,06*0,80				
			0,58		
	SOMMANO...	t	0,58	173,38	100,56
	Parziale Demolizioni, rimozioni, oneri a discarica (Cat 1) euro				307,39
	A R I P O R T A R E				307,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	R I P O R T O				307,39
4 PIE26_01.A17.A 80.005	Serramenti ed arredi di falegnameria (Cat 7) Provvista e posa in opera di falso telaio (controtelaio) per il fissaggio dei serramenti alla muratura, in legno di abete (Picea abies, Abies Alba), compresa la ferramenta occorrente, l'assistenza, il trasporto in cantiere, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il successivo spostamento sul luogo d'impiego nell'ambito del cantiere (comprese le eventuali salite o discese al piano), la pulizia finale e ogni onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Larghezza fino a 10 cm e spessore 2 cm. MISURATO AL METRO LINEARE (sullo sviluppo effettivo del falso telaio). serramento porta bagno *[(2*2+1,05)] finestra bagno *[(0,8+0,9)*2] porta disimpegno *[(2,45*2+1,10)] porte disimpegno nuove *2*[(2,3*2+1,10)] finestra salone *[(1,50*2+0,9*2)] finestra salone su strada *[(1,70*2+1,20*2)] porta salone su strada *[(2,40*2+1,60)]				
	SOMMANO...	m	42,85	11,63	498,35
5 PIE26_PR075.T 015.000.020	Serramenti esterni in legno; sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12%, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,0$ e $= >1,8$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere PR075.T015.020) -in legno di pino (Pinus Sylvestris), finestra ad anta e ribalta; di superficie fino a 2,0 m² finestra salone su strada *1,20*1,65 finestra salone retro *0,90*1,50				
	SOMMANO...	m²	3,33	558,17	1'858,71
6 PIE26_PR075.T 015.000.030	Serramenti esterni in legno; sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12%, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,0$ e $= >1,8$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere PR075.T015.020) -in legno di pino (Pinus Sylvestris), finestra a vasistas; di superficie fino a 2,0 m² finestra bagno *0,80*0,90				
	SOMMANO...	m²	0,72	520,33	374,64
7 PIE26_PR075.T 015.005.035	Serramenti esterni in legno; sistema completo per portefinestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12%, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,0$ e $= >1,8$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere PR075.T015.020) -in legno di pino (Pinus Sylvestris), portafinestra a due ante anta-anta; di superficie				
	A R I P O R T A R E				3'039,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	R I P O R T O				3'039,09
8 PIE26_PR075.T 015.025.010	oltre 3,5 m ² porta finestra su strada *1,60*2,40	m ²	3,84	456,49	1'752,92
	SOMMANO...		3,84		
	Variazioni per diverse essenze legnose. Serramenti esterni in legno di cui ai codici PR075.T015.000, PR075.T015.005, PR075.T015.010 e PR075.T015.015 in legno di castagno (Castanea Sativa) (Percentuale del 15.00%)				
	Vedi voce n° 5 [m ² 3.33]		3,33		
	Vedi voce n° 6 [m ² 0.72]		0,72		
9 PIE26_PR075.T 015.020.020	Vedi voce n° 7 [m ² 3.84]	m ²	3,84	63,36	499,91
	SOMMANO...		7,89		
	Variazione del prezzo per serramenti esterni in legno PR075.T015.000, PR075.T015.005, PR075.T015.010 e PR075.T015.015 incremento per finestre e portefinestre con trasmittanza termica Uf <1,0 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). PR075.T015.000, PR075.T015.005 (Percentuale del 22.00%)				
	Vedi voce n° 5 [m ² 3.33]		3,33		
	Vedi voce n° 6 [m ² 0.72]		0,72		
10 PIE26_PR070.V 005.015.020	Vedi voce n° 7 [m ² 3.84]	m ²	3,84	92,93	733,22
	SOMMANO...		7,89		
	Vetrare isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro, normale o antisfondamento, e interposta intercapedine di mm 6-9-12 complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc. i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale vetro mm 5 + vetro mm 8; Ug= da 3,2 a 2,8 w/m ² k e Rw= c.a 35 dB				
	Vedi voce n° 5 [m ² 3.33]		3,33		
	Vedi voce n° 6 [m ² 0.72]		0,72		
11 PIE26_01.A17.L 10.005	Vedi voce n° 7 [m ² 3.84]	m ²	3,84	65,50	516,80
	SOMMANO...		7,89		
	Posa in opera per serramenti esterni, finestre e portefinestre, completi di vetrata isolante e sistema telaio in legno di qualsiasi specie per qualsiasi forma, dimensione, numero di battenti e tipo di apertura				
	Vedi voce n° 5 [m ² 3.33]		3,33		
	Vedi voce n° 5 [m ² 3.33]		3,33		
12 PIE26_01.A17.B 40.353	Vedi voce n° 6 [m ² 0.72]	m ²	0,72	53,54	395,13
	SOMMANO...		7,38		
	Fornitura di porte interne, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chianbrane o telarone con specchiature piene o a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami le				
	A R I P O R T A R E				6'937,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	R I P O R T O				6'937,07
13 PIE26_01.A17.B 70.005	serrature a due giri e mezzo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri). In castagno (Castanea sativa) dello spessore inferiore a mm 60 porte disimpegno 1 *1,05*2,10 porta disimpegno 2 *1,05*2,30 bagno *1,05*2,00	m²	2,21	352,41	2'371,72
			2,42		
			2,10		
	SOMMANO...	m²	6,73		
	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chiambrane o telarone In qualsiasi tipo di legname Vedi voce n° 12 [m² 6.73]	m²	6,73	51,34	345,52
	SOMMANO...		6,73		
14 r1	Arrotondamenti 1		1,00	5,69	5,69
	SOMMANO...		1,00		
15 S01	Supplemento per località disagiata 1		1	340,00	340,00
	SOMMANO...		1		
	Parziale Serramenti ed arredi di falegnameria (Cat 7) euro				9'692,61
	A R I P O R T A R E				10'000,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	R I P O R T O				10'000,00
16 P.M. 01	Forniture arredi (Cat 8)				
	Fornitura e posa di arredi in legno		1,00		
	1				
	SOMMANO...	a corpo	1,00	2'400,00	2'400,00
	Parziale Forniture arredi (Cat 8) euro				2'400,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro				12'400,00
	T O T A L E euro				12'400,00
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	R I P O R T O		
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE		
C	LAVORI A CORPO euro	12'400,00	100,00
C:002	Serramenti euro	12'400,00	100,00
C:002.001	Demolizioni, rimozioni, oneri a discarica euro	307,39	2,48
C:002.007	Serramenti ed arredi di falegnameria euro	9'692,61	78,17
C:002.008	Forniture arredi euro	2'400,00	19,35
	TOTALE euro	12'400,00	100,00
	Data, _____		
	A R I P O R T A R E		