



## COMUNE DI BENETUTTI

PROVINCIA DI SASSARI

### *Ufficio del SINDACO*

Corso Cocco Ortu,79

C. F 00289880908

Tel. 079/7979013/21- Telefax 079/796323

Prot.n. 1570 del 24.04.2024

### **OGGETTO: RICOGNIZIONE IMMOBILI PERICOLANTI- FATISCENTI- IN STATO DI ABBANDONO E DEGRADO**

**VISTE** le varie segnalazioni pervenute a questo ente della presenza di numerosi immobili pericolanti o comunque abbandonati e in grave stato di degrado che potrebbero arrecare danni a persone e cose.

**VISTI** i vari interventi eseguiti in tempi recenti presso il COMUNE DI BENETUTTI da parte dei Vigili del Fuoco appartenenti al Distaccamento di Bono-Comando Provinciale di Sassari con la quale richiedevano interventi di messa in sicurezza di vari immobili presenti nel centro abitato.

**VISTE** le varie Ordinanze contingibili ed urgenti emesse da questo ente in tempi recenti aventi ad OGGETTO: **“ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE PER MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO...”**

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii

**VISTO** L'ART 50, comma 5 del D.lgs n.267/2000 e ss.mm.ii. ” In particolare, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale. Le medesime ordinanze sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale, in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio, dell'ambiente e del patrimonio culturale o di pregiudizio del decoro e della vivibilità urbana...”;

**VISTO** l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., che pone in capo al Sindaco quale Ufficiale di Governo, l'emanazione dei provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

**RITENUTO** necessario adottare provvedimenti atti a garantire la necessaria sicurezza per l'incolumità pubblica e privata ;

## **SI AVVISA**

**CHE È STATO** dato incarico all'Ufficio Polizia Locale Sede di provvedere alla ricognizione all'interno del centro abitato del Comune di Benetutti della presenza di immobili pericolanti e comunque in stato di totale abbandono e degrado che potrebbero arrecare danni a persone e cose.

### **SI COMUNICA CHE**

- a seguito della ricognizione verranno emesse le ordinanze di messa in sicurezza degli immobili censiti a carico dei proprietari.
- In caso di danno e di incidenti le responsabilità civili e penali saranno a carico dei proprietari di detti immobili.

**Tale avviso per comunicare e portare all'attenzione ai proprietari di immobili pericolanti, fatiscanti, in stato di abbandono e degrado, così da poter intraprendere attività di messa in sicurezza degli edifici, previa comunicazione di avvio agli uffici comunali competenti.**

**Benetutti li 24/04/2024**

**IL SINDACO**  
**Arca Daniele**