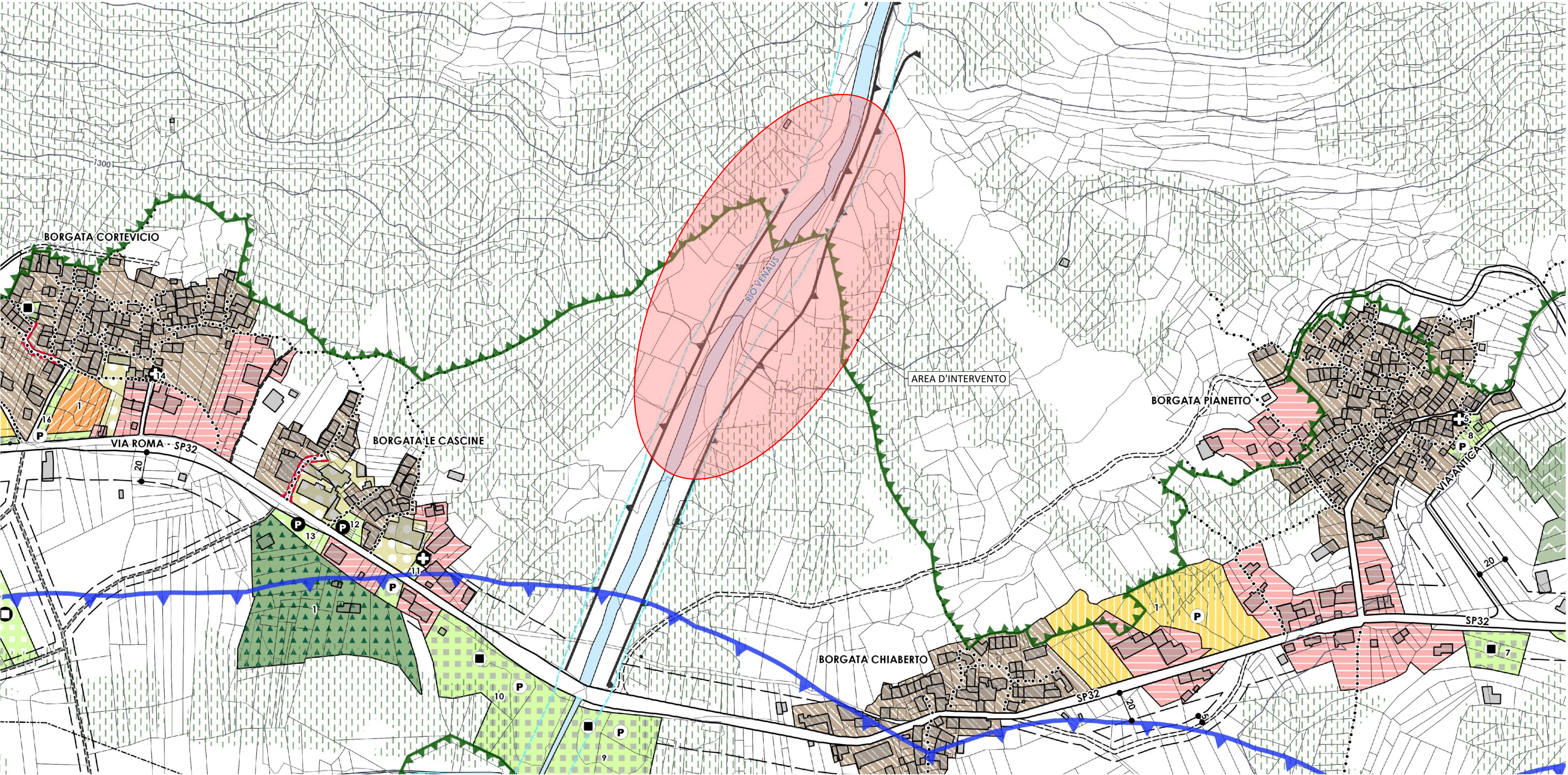


PLANIMETRIA D' INQUADRAMENTO CON INDICAZIONI VINCOLISTICHE (ESTRATTO DELLA TAVOLA 4.2 AZZONAMENTO E SERVIZI DEL PRGC)

scala 1:2 000



CARATTERISTICHE DI AREA

- AREE ESISTENTI DI PARTICOLARE PREGIO STORICO - ARCHITETTONICO - CULTURALE
- AREE D'INTERESSE STORICO-AMBIENTALE
- AREE RESIDENZIALI SATURE DI RECENTE EDIFICAZIONE
- AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE CON CONCESSIONE SINGOLA
- AREE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE CON PIANO ESECUTIVO
- AREE A VERDE PRIVATO
- AREE ALBERGHIERE E TURISTICO-RICETTIVE ESISTENTI
- AREE A SERVIZI ESISTENTI
- AREE A SERVIZI IN PROGETTO
- AREE PER IMPIANTI SPORTIVI PRIVATI DI USO PUBBLICO
- AREE A CAMPEGGIO
- AREE MILITARI
- AREE CIMITERIALI
- AREE AGRICOLE

ALTRI SIMBOLI

- VIABILITÀ ESISTENTE
- STRADE STERRATE
- VIABILITÀ IN PROGETTO
- PRINCIPALI PERCORSI PEDONALI ESISTENTI
- CORSI D'ACQUA
- SCOGLIERE
- LINEE AD ALTA TENSIONE
- IMPIANTI DI RISALITA

SERVIZI

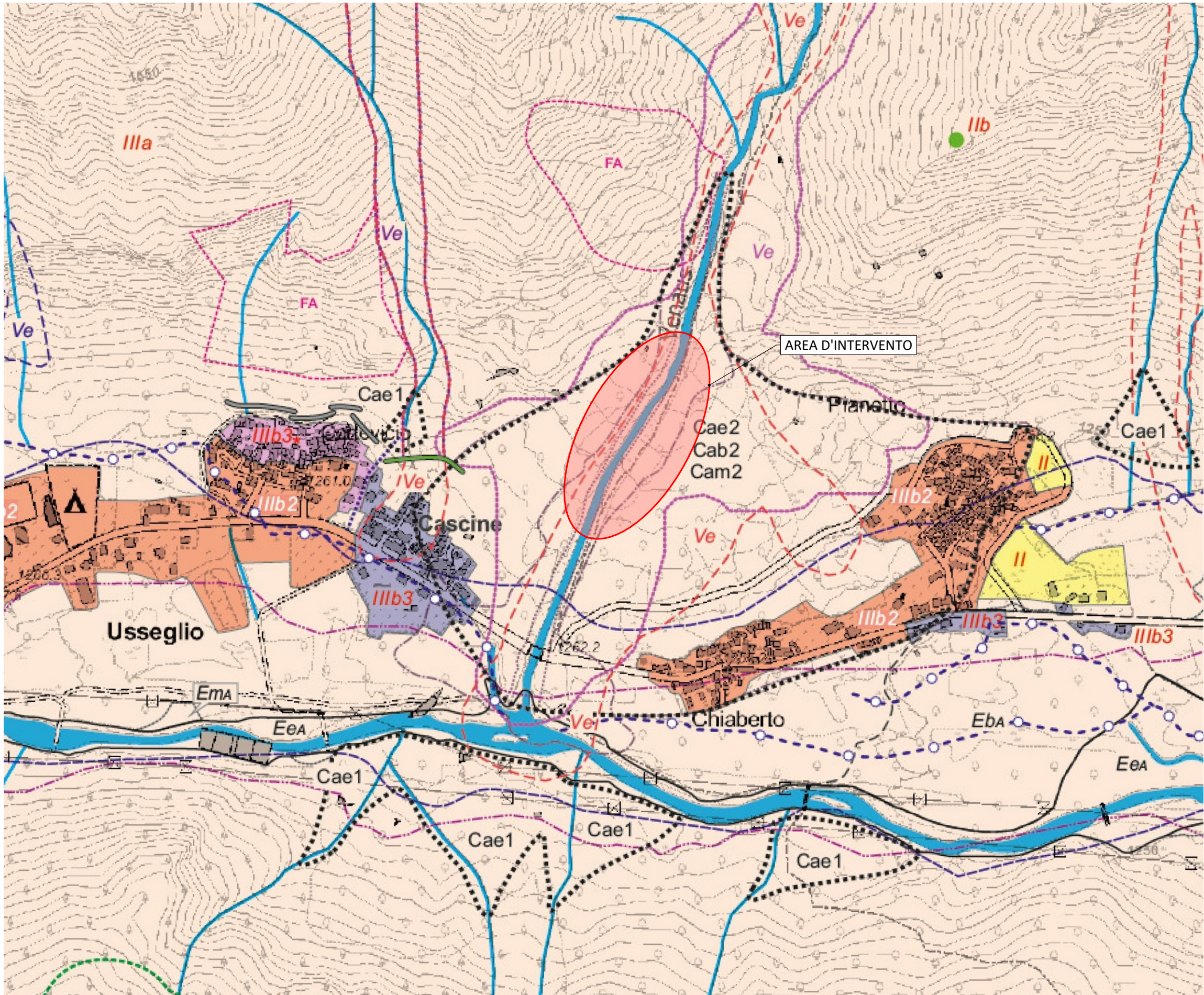
- | | ESISTENTE | PROGETTO | | ESISTENTE | PROGETTO |
|------------|-----------|----------|----------------|-----------|----------|
| PARCHEGGIO | | | VERDE PUBBLICO | | |
| CHIESA | | | PARCO GIOCHI | | |
| SCUOLA | | | CAMPO SPORTIVO | | |
| MUNICIPIO | | | | | |

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO

- VINCOLO IDROGEOLOGICO EX R.D. 3267/23
- FASCIA DI RISPETTO DAI CORSI D'ACQUA
- AREE SPONDALI VINCOLATE EX D.LGS 42/04 ART. 142 C.1° LETT. B,C
- AREE BOSCAITE EX D.LGS 42/04 ART. 142 C.1° LETT. G
- IMMOBILI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE EX D.LGS 42/04, PARTE II
- LIMITI DI AREA SCIISTICA
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE

PLANIMETRIA D' INQUADRAMENTO CON INDICAZIONI VINCOLISTICHE (ESTRATTO DELLA TAVOLA G.7a CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITÀ ALL'UTILIZZO URBANISTICO)

scala 1:5 000

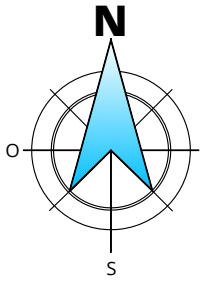


LEGENDA

- CLASSE II**
II
Settori di territorio a moderata pericolosità morfologica in cui gli elementi morfologici limitanti sono di scarsa entità e peso modesto. Non sussistono pertanto limitazioni sostanziali in riferimento alle scelte urbanistiche; qualora presenti, tali limitazioni sono facilmente superabili mediante l'adozione di opportuni accorgimenti progettuali e specifiche soluzioni tecniche. In ogni caso, per ogni intervento urbanistico deve essere osservato quanto previsto dalla normativa vigente e in particolare dal D.M.17/01/2018 (NTC 2018)
- CLASSE IIb**
IIb
Settore oggetto di indagini geomorfologiche di dettaglio interessato da progetto di attività ricettiva minimale tipo SKY LODGE.
- CLASSE IIIa**
IIIa
Porzioni di territorio inedificate in cui gli elementi morfologici limitanti sono presenti in grado d'intensità e numero tali da escluderne totalmente l'utilizzo a fini urbanistici. Sono inoltre incluse nella Classe le porzioni di territorio del fondo valle alluvionale non urbanizzate e non interessate da previsioni di sviluppo urbano. Relativamente a eventuali edifici isolati e sparsi, a esclusione di quelli ricadenti in aree di dissesto attivo o incipiente, si applicano le norme pertinenti alla Classe IIIb3.

Porzioni di territorio edificate nelle quali gli elementi di pericolosità e di rischio idrogeologico sono tali da imporre, in ogni caso, interventi di riassetto territoriale di carattere pubblico a tutela del patrimonio urbanistico esistente secondo la Circolare 7/LAP e punto 7.10 della Nota Tecnica esplicativa. Per la tipologia degli interventi edilizi consentiti il riferimento è la DGR 07/04/2014

- CLASSE IIIb2**
IIIb2
Porzioni di territorio di fondovalle interessate da previsioni di sviluppo urbano, idraulicamente protette, come documentato da specifiche verifiche idrauliche.
- CLASSE IIIb3**
IIIb3
Porzioni di aree edificate classificate o riclassificate in base ad approfondimenti di indagini o di elementi documentali delle Banche Dati Geologiche.
- L'asterisco indica:
- le aree di Cortevico, Villaretto e Pian Benot per la presenza di interventi di difesa e di analisi di dettaglio che individuano condizioni di pericolosità medio/moderata;
- Fraz. Perinera ricadente entro frana di tipo DGPV per la quale si applicano le indicazioni del PTO2 - elaborato Ds4 (agosto 2011).
- CLASSE IIIb4**
IIIb4
Area edificata a est di località Margone interessata da dissesti statici. Settori ed edifici in ambiti di esondazione EeA e di conoide attiva CAe1 (Loc. Piazzette, Crot. Margone). Fabbricati a nord del lago Malciaussia ricadenti in ambiti valanghivi e di conoide attiva (CA)



- Onda di sommersione conseguente all'ipotetico collasso dell'opera di ritenuta del Lago della Rossa
- Onda di sommersione conseguente all'ipotetico collasso dell'opera di ritenuta di Malciaussia

DINAMICA DI VERSANTE

- FQ Frana quiescente
- FA Frana attiva
- DGPV Deformazione gravitativa profonda

DINAMICA DA VALANGA

- Da SIVA (Sistema Informativo Valanghe in Piemonte)
- a) Da simulazione analitica
- b) Da simulazione analitica, a opere di difesa realizzate
- Da informazioni storiche

DINAMICA TORRENTIZIA

CONOIDI

Da elementi morfologici, simulazioni analitiche eventi di colata detritica debris flow, simulazioni analitiche idrauliche (portata liquida e solida)

- CAe Pericolosità molto elevata
- CAb Pericolosità elevata
- CAm Pericolosità media / moderata
- Cs Stabilizzato

Classificazione conoidi attivi sulla base degli interventi di sistemazione

- CAe1 Interventi assenti
- CAe2 Interventi migliorativi

DINAMICA TORRENTIZIA

PROCESSI AREALI

- Ea Intensità processi molto elevata
- Eba Intensità processi elevata
- Ema Intensità processi media / moderata

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE SORGENTI

- Sorgenti SMAT
- ZTA Zona di tutela assoluta
- ZRR Zona di rispetto ristretta
- ZRA Zona di rispetto allargata

- Bacini idrici
- Torrente Stura di Viù
- Rete idrografica minore
- Canali artificiali
- Corso d'acqua deviato

Fasce di rispetto dei corsi d'acqua.
10 m per sponda: T. Stura di Viù e reticolo idrografico minore
5 m per sponda: canali artificiali
100 m da sponda: laghi naturali
Art. 29 L.R. 55/1977 così come modificato da art. 75 della L.R. 13 del 28.06.2020

COMMITTENTE: COMUNE DI USSEGLIO

OGGETTO: INTERVENTI DI MOVIMENTAZIONE/DISALVEO DI MATERIALE LITOIDE A MONTE E A VALLE DEL PONTE SULLA S.P. 32 SUL RIO VENAUS

LOCALITÀ DELL'INTERVENTO: COMUNE DI USSEGLIO

FASE PROGETTUALE: PROGETTO ESECUTIVO

ARCHIVIO: 6576 661 GEN 02 ESE 00

TITOLO ELABORATO: PLANIMETRIA D' INQUADRAMENTO CON INDICAZIONI VINCOLISTICHE

SCALA: 1:2000/1:5000

DATA: Loranze, Giugno 2026

CODICE	AMBITO PROGETTUALE	RESPONSABILE D'AREA	REDATTO	VERIFICATO	RISAMINATO	APPROVATO	REV	DATA	NOTE
ARC	ARCHITETTURA ED EDILIZIA	Arch. M. DI PERNA	-	-	-	-	0	06/2026	EMISSIONE
GED	AMBIENTE E TERRITORIO	Geol. P. CAMBILI	-	-	-	-	1	-	-
DLS	DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA	Ing. C. PACE	-	-	-	-	2	-	-
ENE	ENERGETICA	Ing. A. BREGOLINI	-	-	-	-	3	-	-
IDR	IDRAULICA	Ing. G. BERTOLA	-	-	-	-	4	-	-
IEL	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	Dott. Ing. E. MERCADO	-	-	-	-	5	-	-
TFM	IMPIANTI TERMOLUIDOMECCANICI	Ing. A. BREGOLINI	-	-	-	-	6	-	-
INF	INFRASTRUTTURE	Ing. A. VACCARONE	-	-	-	-	7	-	-
STR	STRUTTURE	Ing. D. KOETTING	-	-	-	-	8	-	-
VVF	PREVENZIONE INCENDI	Ing. K. ALBAISSY	-	-	-	-	9	-	-
EXT	COLLABORATORI ESTERNI	-	-	-	-	-	10	-	-

PROGETTISTA: Ing. Gianluca NOASCONO N° 8292 Y ALBO INGEGNERI PROVINCIA DI TORINO

ALTRA FIGURA:

Timbro:

IL DIRETTORE TECNICO: Ph.D. Ing. Gianluca ODETTO

Timbro:

Azienda con sistema qualità certificato ISO 9001

ISO 9001 CERTIFICATO 11239487

FIBIC

oice