



## COMUNE DI VIÙ

Città Metropolitana di Torino

### DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

N. 41	<b>Oggetto: Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale - Area Lanzo e Canavese - Avviso pubblico anni 2023 – 2025 Risorse FSC 21/27 di cui all'Accordo per la Coesione della Regione Piemonte - Comune di Viù - “Completamento del centro polisportivo in Frazione Mondrezza - TERZO LOTTO – SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE E GRIGLIE BORDO PISCINA” - Affidamento lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 - CUP: B65B22000170006 - CIG: BB50020952</b>
-------	---



L'anno duemilaventisei, addì diciotto, del mese di aprile, nel proprio ufficio,

## IL RESPONSABILE DEL UFFICIO TECNICO

Premesso che:

- l'articolo 34 del D. Lgs. 267/2000 prevede che per la definizione e l'attuazione di opere, di interventi o di programmi di intervento che richiedono, per la loro completa realizzazione, l'azione integrata e coordinata di comuni, di province e regioni, di amministrazioni statali e di altri soggetti pubblici, o comunque di due o più tra i soggetti predetti, il Presidente della Regione o il Presidente della provincia o il sindaco, in relazione alla competenza primaria o prevalente sull'opera o sugli interventi o sui programmi di intervento, promuove la conclusione di un accordo di programma, anche su richiesta di uno o più dei soggetti interessati, per assicurare il coordinamento delle azioni e per determinarne i tempi, le modalità, il finanziamento ed ogni altro connesso adempimento;
- con D.G.R. n. 72-7370 del 31 luglio 2023 della Regione Piemonte sono state approvate, per gli anni 2023- 2025, le disposizioni per l'Avviso pubblico per la raccolta di proposte progettuali, per il finanziamento di Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, in coerenza con la D.G.R. 39-4096 del 12/11/2021;
- con D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023 della Regione Piemonte avente ad oggetto "Rettifica alla DGR n. 48-7761 del 20 novembre 2023 "Decreto legge 124/2023 - Approvazione dello schema di "Accordo per la Coesione" da sottoscrivere con la Presidenza del Consiglio dei Ministri finalizzato a realizzare un programma unitario di interventi sul territorio della Regione Piemonte per lo sviluppo infrastrutturale, economico e sociale del territorio" sono state destinate risorse statali FSC 2021-2027 per un importo pari a 31.749.287,56 euro, per il finanziamento della linea d'intervento "avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento degli Accordi di programma" il cui utilizzo era subordinato alla approvazione delle rispettive delibere CIPESS e alla loro rispettiva registrazione dal parte dell'organo di controllo;
- con D.G.R. n. 67-7973 del 18 dicembre 2023 della Regione Piemonte sono stati approvati gli indirizzi di carattere generale in merito alla collocazione finanziaria degli interventi di sviluppo locale da realizzare mediante lo strumento dell'accordo di programma, a valere sull'Avviso 2022-2024, di cui alla D.G.R. n. 39-5095 del 20 maggio 2022, e sull'Avviso 2023-2025, di cui alla D.G.R. n. 72-7370 del 31 luglio 2023;
- con D.D. n. 517 del 22 dicembre 2023, Settore Programmazione Negoziata – Direzione Coordinamento Politiche, Fondi Europei, Turismo e Sport della Regione Piemonte è stata approvata la graduatoria finale dell'avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento degli Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale;

Richiamato:

- la delibera CIPESS n. 27 del 23 aprile 2024, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica serie generale n. 183 del 6 agosto 2024;
- la DGR 17-184/2024 del 20 settembre 2024 della Regione Piemonte;

VISTO l'Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale - Area Lanzo e Canavese - Avviso pubblico anni 2023 – 2025 Risorse FSC 21/27 di cui all'Accordo per la Coesione della Regione Piemonte, tra la Regione Piemonte e i Comuni di Foglizzo, Lanzo Torinese, Locana, Nole, Rivarolo Canavese, Viù, composto da n. 20 articoli che prevede a favore del Comune di Viù la realizzazione dell'intervento di "Completamento del centro polisportivo in frazione Mondrezza" per un importo complessivo pari ad € 730.000,00.

Richiamata la Delibera di Giunta n. 45 del 12/07/2023 di approvazione del progetto esecutivo per il completamento del centro turistico sportivo ricreativo in fraz. Mondrezza di Viù dell'importo

complessivo di € 730.000,00, nonché il progetto – I stralcio efficientamento energetico - di completamento del centro turistico sportivo ricreativo in fraz. Mondrezza di Viù dell'importo complessivo di € 300.000,00, entrambi predisposti dall'Arch. Romano Maria con studio in Caselette (TO);

Considerato che, al fine di mettere in atto i lavori in parola, si è reso necessario rivedere ed aggiornare il progetto esecutivo;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 118 del 07.10.2025 con la quale si affidavano all'Ing. Fulvio BAIETTO con studio in Rivoli (To) – Corso Susa n. 242 – P. Iva. 01282810017 – C.F. BTTFLV48A22E520E, le prestazioni professionali inerenti la revisione/aggiornamento del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dei lavori di “Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale - Area Lanzo e Canavese - Avviso pubblico anni 2023 – 2025 Risorse FSC 21/27 di cui all'Accordo per la Coesione della Regione Piemonte - Comune di Viù - “Completamento del centro polisportivo in frazione Mondrezza”;

Richiamata la Delibera di Giunta n. 30 del 31/04/2026 di approvazione del progetto esecutivo aggiornato del TERZO LOTTO – SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE E GRIGLIE BORDO PISCINA dei lavori di completamento del centro polisportivo e ricreativo esistente in frazione Mondrezza.

Con precedente Determinazione n. 39 del 07 aprile 2026, è stato disposto di affidare i lavori in oggetto, mediante procedura art. 50, comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 ed approvato lo schema di lettera d'invito da trasmettere a ditte operanti nel settore in possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi di idoneità tecnico-organizzativa per l'esecuzione dei lavori di cui sopra. L'importo dei lavori ammonta ad euro 147.400,00 per opere soggette a ribasso di gara ed euro 1.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, così in totale euro 149.000,00 oltre I.V.A.

Richiamata la procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. A) del D. Lgs 36/2023;

Preso atto del verbale di gara del 17.04.2026, nel quale si è proposto di affidare il contratto alla ditta BORLA GEOM. MARCO con sede in Via Torino n. 7, 10070 Usseglio (TO), P.IVA 07567580019, che ha offerto un ribasso su importo a base di gara pari a 1,21% determinando un importo di aggiudicazione pari a € 145.616,46 a cui vanno sommati gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 1.600,00, per un totale complessivo di € 147.216,46 oltre a IVA ai sensi di legge;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo valore al di sotto dalla soglia comunitaria;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo;

PRECISATO che:

- l'affidamento in parola è finalizzato all'acquisizione di prestazioni finanziate con risorse di cui all'Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale - Area Lanzo e Canavese - Avviso pubblico anni 2023 – 2025 Risorse FSC 21/27 di cui all'Accordo per la Coesione della Regione Piemonte, tra la Regione Piemonte e i Comuni di Foglizzo, Lanzo Torinese, Locana, Nole, Rivarolo Canavese, Viù per la quale si è provveduto all'acquisizione di CIG ordinario BB50020952;

- in relazione all'affidamento in parola si è inoltre provveduto all'acquisizione di apposito CUP: B65B22000170006;

RITENUTO di affidare all'impresa BORLA GEOM. MARCO con sede in Via Torino n. 7, 10070 Usseglio (TO), P.IVA 07567580019, le attività in parola per un importo di € 145.616,46 a cui vanno sommati gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 1.600,00, per un totale complessivo di € 147.216,46 oltre a IVA ai sensi di legge, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Ritenuto di procedere con l'aggiudicazione;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 25.11.2025, riguardante l'approvazione del Bilancio Pluriennale anni 2026-2028 e Relazione Previsionale e Programmatica anni 2026-2028;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 1 del 13.01.2026, riguardante l'assegnazione del budget di spesa ai responsabili degli uffici e servizi per l'esercizio finanziario anno 2026;

Visto il Decreto Sindacale in data 02.01.2026 n. 02;

Visti:

- il D. LGS. 267/2000;

- il D. LGS. 36/2023 e relativi allegati

- il DPR 327/2001;

## **D E T E R M I N A**

- 1- di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2- Di approvare la proposta di aggiudicazione di cui al verbale di Gara del 17.04.2026 nei confronti dell'impresa BORLA GEOM. MARCO con sede in Via Torino n. 7, 10070 Usseglio (TO), P.IVA 07567580019, che ha offerto un ribasso del 1,21% sull'importo a base di offerta;
- 3- Di aggiudicare in via definitiva e con termini di efficacia il contratto lavori dell'intervento per lavori di "Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale - Area Lanzo e Canavese - Avviso pubblico anni 2023 – 2025 Risorse FSC 21/27 di cui all'Accordo per la Coesione della Regione Piemonte - Comune di Viù - "Completamento del centro polisportivo

in frazione Mondrezza” TERZO LOTTO – SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE E GRIGLIE BORDO PISCINA, all’impresa BORLA GEOM. MARCO con sede in Via Torino n. 7, 10070 Usseglio (TO), P.IVA 07567580019, che ha offerto un ribasso del 1,21% sull’importo a base di offerta per un importo di aggiudicazione pari a euro 147.216,46 oltre a IVA ai sensi di legge;

4- di approvare il seguente quadro economico di aggiudicazione:

<b>Descrizione</b>	<b>Importi di progetto</b>	<b>Importo aggiudicazione</b>
Lavori soggetti a ribasso	147.400,00 €	
Oneri della sicurezza	1.600,00 €	1.600,00 €
Importo aggiudicazione		145.616,46 €
<b>Totale lavori a corpo</b>	<b>149.000,00 €</b>	<b>147.216,46 €</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
Iva su lavori	14.900,00 €	14.721,65 €
Spese tecniche di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione dei lavori, misure e contabilità, stesura del certificato di regolare esecuzione	12.000,00 €	12.000,00 €
CNPAIA su spese tecniche	480,00 €	480,00 €
Iva su spese tecniche	2.745,60 €	2.745,60 €
Fondo incentivo art. 45 D. Lgs. 36/2023	2.980,00 €	2.980,00 €
Imprevisti, arrotondamenti e ribasso	894,40 €	2.856,29 €
Totale somma a disposizione	34.000,00 €	35.783,54 €
<b>Totale di progetto</b>	<b>183.000,00 €</b>	<b>183.000,00 €</b>

5- di dare atto:

- del seguente codice CUP relativo al progetto: B65B22000170006;
- del seguente codice CIG relativo all’affidamento lavori: BB50020952;
- che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. SPANDRE Alessandro;

6- di dare atto che l’importo del quadro economico di intervento pari a 183.000,00 euro trova adeguata copertura nel bilancio corrente esercizio finanziario, a carico dei seguenti capitoli 3006/6 e 3006/7 – codice 06.01.2;

7- Di dare atto che il sottoscritto Responsabile del Servizio, con la firma riportata in calce al presente provvedimento, esprime parere favorevole di regolarità tecnica dell’atto e ne attesta la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell’art. 147-bis del D. Lgs 267/2000;

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**Alessandro Geom. SPANDRE**  
**F.to digitalmente**

