



COMUNE DI VIÙ

Città Metropolitana di Torino

DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

N. 66	Oggetto: PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU - Comune di Viù – “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PLESSO SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA - PIAZZA DEL VOLONTARIO N. 1” - Determina a contrarre ed approvazione schema di lettera invito per indizione di gara ai sensi dell’art. 50, comma 1 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 - CUP: B28H25013890001
-------	--

L'anno duemilaventisei, addì venticinque, del mese di giugno, nel proprio ufficio,



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



*Ministero dell'Istruzione
e del Merito*

FUTURA

LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che il Comune di Viù possiede un fabbricato, realizzato nel 1915, sito in Piazza del Volontario n. 1, denominato scuola “Luigi Cibrario”, disposto su tre piani fuori terra ed uno seminterrato, utilizzati come locali per la scuola primaria e secondaria.

Atteso che l’Amministrazione comunale, in considerazione del primario obiettivo di garantire la sicurezza nelle scuole, ai fini di tutelare la pubblica incolumità degli alunni, soprattutto alla luce della situazione allarmante degli edifici scolastici del nostro paese a seguito dei numerosi incidenti registrati, intende provvedere a lavori di adeguamento alla normativa antincendio dell’edificio scolastico.

Visto il decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione per il PNRR 29 dicembre 2023, n. 100, con il quale è stato approvato l’aggiornamento del Sistema di gestione e controllo (SiGeCo) degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza di titolarità del Ministero dell’istruzione e del merito.

Visto il decreto del Ministro dell’istruzione e del merito 21 novembre 2025, n. 229, di destinazione di risorse ai fini della definizione di un Piano per l’adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici scolastici anche nell’ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione europea – *Next Generation EU*.

Visto l’avviso pubblico prot. n. 207071 del 26 novembre 2025 per la concessione di contributi in favore di enti locali per l’adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico.

Visto il decreto del Direttore generale e coordinatrice dell’Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza del Ministero dell’istruzione 22 dicembre 2025, n. 107, di approvazione delle graduatorie su base regionale per l’assegnazione di risorse per l’adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, anche nell’ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione europea – *Next Generation EU*.

Richiamata la Deliberazione di Giunta n. 65 del 18/11/2025 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale nella persona del Geom. Spandre Alessandro, di “Intervento di adeguamento alla normativa antincendio del Plesso scuola Primaria e Secondaria”, a valere sull’edificio Luigi Cibrario sito in Piazza del Volontario n 1 di Viù Capoluogo, dell’importo complessivo di € 70.000,00.

Richiamata la Deliberazione di Giunta n. 20 del 10/03/2026 di approvazione dell’accordo di concessione di finanziamento, composto da n 17 articoli, volto a dare attuazione alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione europea – *Next Generation EU*.

Richiamata la precedente Determinazione n. 59 del 09/06/2026 di affidamento incarico di redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dei lavori di "Intervento di adeguamento alla normativa antincendio del Plesso scuola Primaria e Secondaria" al Professionista Arch. Silvia FERRARESI con studio professionale in Torino (TO) – Corso B. Telesio n. 28 – P. Iva. 09294920013 - C.F. FRRSLV78R41L219A la quale ha offerto un importo pari ad € 7.900,00 oltre oneri previdenziali 4% ed esente Iva e bolli per un totale ammontante ad € 8.220,00 - CIG BBF95440A5.

Richiamata la Delibera di Giunta n. 37 del 16/06/2026 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Intervento di adeguamento alla normativa antincendio del Plesso scuola Primaria e Secondaria Piazza del Volontario n. 1 – CUP: B28H25013890001" presentato dal professionista incaricato Arch. Silvia FERRARESI;

Rilevata la necessità di procedere con l'affidamento dei lavori;

Dato atto che l'affidamento delle suddette opere sarà effettuato sulla scorta del progetto esecutivo mediante procedura art. 50, comma 1 del D.lgs. 36/2023, per un importo di Euro 51.468,75 per opere soggette a ribasso di gara, oltre ed euro 1.531,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, così in totale Euro 53.000,00 oltre I.V.A., da compensarsi interamente a corpo, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo in quanto trattasi di tipologia di lavori la cui oggettiva natura non consente una valutazione in termini qualitativi tale per cui sia applicabile il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa. In particolare, il minor prezzo sarà determinato, trattandosi di appalto da stipulare a corpo, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

L'Amministrazione in ogni caso potrà valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, secondo le modalità di cui ai commi 3 e 5 del predetto articolo.

E' ammesso il subappalto secondo quanto meglio specificato nell'art. 119 D. Lgs. 36/2023. Ciascun concorrente dovrà pertanto indicare le opere/lavori che intende subappaltare. La mancanza della suddetta indicazione comporterà l'impossibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto stesso.

L'appalto de quo non si ritiene ulteriormente frazionabile in lotti art. 58 comma 1 del D.lgs. 36/2023, in quanto le lavorazioni oggetto dello stesso sono caratterizzate da una sostanziale omogeneità tecnico-operativa tale da non permettere la suddivisione in lotti distinti ed è comunque garantita la piena accessibilità anche alle piccole e micro imprese.

E' esclusa la competenza arbitrale ai sensi dell'art. 213, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, in quanto tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto saranno devolute al competente Foro di Ivrea.

Vista la lettera di invito ed i relativi allegati da trasmettere alle ditte specializzate nel settore, predisposti dal Servizio Tecnico ed allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Tutto ciò premesso,
Visto il T.U.E.L. n. 267/2000;
Visto il vigente Regolamento di contabilità;
Visto il d.lgs. n. 36/2023;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 25.11.2025, riguardante l'approvazione del Bilancio Pluriennale anni 2026-2028 e Relazione Previsionale e Programmatica anni 2026-2028;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 1 del 13.01.2026, riguardante l'assegnazione del budget di spesa ai responsabili degli uffici e servizi per l'esercizio finanziario anno 2026;

Visto il Decreto Sindacale in data 02.01.2026 n. 02;

D E T E R M I N A

- 1) di procedere all'affidamento dei lavori di "Intervento di adeguamento alla normativa antincendio del Plesso scuola Primaria e Secondaria Piazza del Volontario n. 1 – CUP: B28H25013890001", sulla scorta del progetto esecutivo mediante procedura art. 50, comma 1 del D.lgs. 36/2023, per un importo di Euro 51.468,75 per opere soggette a ribasso di gara, oltre ed euro 1.531,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, così in totale Euro 53.000,00 oltre I.V.A., da compensarsi interamente a corpo, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato, trattandosi di appalto da stipulare a corpo, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, previa verifica di congruità del ribasso offerto e con le modalità e le prescrizioni tutte in premessa indicate. Le modalità di gara e le condizioni di esecuzione dei lavori, gli interventi e le lavorazioni necessarie per raggiungere gli obiettivi succitati, le condizioni economiche e il piano dei pagamenti, sono contenute nella lettera d'invito, nel Capitolato Speciale d'Appalto, e negli allegati in essi richiamati;
- 2) di approvare la lettera di invito, allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale da trasmettere alle ditte operanti nel settore;
- 3) Di dare atto:
 - del seguente codice CUP relativo al progetto: B28H25013890001;
 - che il CIG relativo all'appalto in argomento verrà richiesto una volta divenuto esecutivo il presente provvedimento;
 - che per quanto attiene il criterio di aggiudicazione, si ritiene di adottare quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;
 - che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Spandre Alessandro;
- 4) di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziati;
- 5) Di dare atto che l'importo del quadro economico di intervento pari a 70.000,00 euro trova adeguata copertura nel bilancio corrente esercizio finanziario, a carico del seguente capitolo 3131/5 – Intervento 04.02.2;
- 6) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Alessandro Geom. SPANDRE
F.to digitalmente

=====