



COMUNE DI VIÙ

Città Metropolitana di Torino

DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

N. 71	Oggetto: PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU - Comune di Viù – “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PLESSO SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA - PIAZZA DEL VOLONTARIO N. 1” - Affidamento lavori ai sensi dell’art. 50, comma 1 lettera a) del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 - CUP: B28H25013890001 - CIG: BC33FA5096
-------	---

L’anno duemilaventisei, addì ventisette, del mese di giugno, nel proprio ufficio,



Finanziato
dall’Unione europea
NextGenerationEU



*Ministero dell’Istruzione
e del Merito*

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L’ITALIA DI DOMANI**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che il Comune di Viù possiede un fabbricato, realizzato nel 1915, sito in Piazza del Volontario n. 1, denominato scuola “Luigi Cibrario”, disposto su tre piani fuori terra ed uno seminterrato, utilizzati come locali per la scuola primaria e secondaria.

Atteso che l’Amministrazione comunale, in considerazione del primario obiettivo di garantire la sicurezza nelle scuole, ai fini di tutelare la pubblica incolumità degli alunni, soprattutto alla luce della situazione allarmante degli edifici scolastici del nostro paese a seguito dei numerosi incidenti registrati, intende provvedere a lavori di adeguamento alla normativa antincendio dell’edificio scolastico.

Visto il decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione per il PNRR 29 dicembre 2023, n. 100, con il quale è stato approvato l’aggiornamento del Sistema di gestione e controllo (SiGeCo) degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza di titolarità del Ministero dell’istruzione e del merito.

Visto il decreto del Ministro dell’istruzione e del merito 21 novembre 2025, n. 229, di destinazione di risorse ai fini della definizione di un Piano per l’adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici scolastici anche nell’ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione europea – *Next Generation EU*.

Visto l’avviso pubblico prot. n. 207071 del 26 novembre 2025 per la concessione di contributi in favore di enti locali per l’adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico.

Visto il decreto del Direttore generale e coordinatrice dell’Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza del Ministero dell’istruzione 22 dicembre 2025, n. 107, di approvazione delle graduatorie su base regionale per l’assegnazione di risorse per l’adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, anche nell’ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione europea – *Next Generation EU*.

Richiamata la Deliberazione di Giunta n. 65 del 18/11/2025 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale nella persona del Geom. Spandre Alessandro, di “Intervento di adeguamento alla normativa antincendio del Plesso scuola Primaria e Secondaria”, a valere sull’edificio Luigi Cibrario sito in Piazza del Volontario n 1 di Viù Capoluogo, dell’importo complessivo di € 70.000,00.

Richiamata la Deliberazione di Giunta n. 20 del 10/03/2026 di approvazione dell’accordo di concessione di finanziamento, composto da n 17 articoli, volto a dare attuazione alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione europea – *Next Generation EU*.

Richiamata la precedente Determinazione n. 59 del 09/06/2026 di affidamento incarico di redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dei lavori di "Intervento di adeguamento alla normativa antincendio del Plesso scuola Primaria e Secondaria" al Professionista Arch. Silvia FERRARESI con studio professionale in Torino (TO) – Corso B. Telesio n. 28 – P. Iva. 09294920013 - C.F. FRRSLV78R41L219A la quale ha offerto un importo pari ad € 7.900,00 oltre oneri previdenziali 4% ed esente Iva e bolli per un totale ammontante ad € 8.220,00 - CIG BBF95440A5.

Richiamata la Delibera di Giunta n. 37 del 16/06/2026 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Intervento di adeguamento alla normativa antincendio del Plesso scuola Primaria e Secondaria Piazza del Volontario n. 1 – CUP: B28H25013890001" presentato dal professionista incaricato Arch. Silvia FERRARESI;

Con precedente Determinazione n. 66 del 25 giugno 2026, è stato disposto di affidare i lavori in oggetto, mediante procedura art. 50, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 ed approvato lo schema di lettera d'invito da trasmettere a ditte operanti nel settore in possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi di idoneità tecnico-organizzativa per l'esecuzione dei lavori di cui sopra. L'importo dei lavori ammonta ad euro 51.468,75 per opere soggette a ribasso di gara ed euro 1.531,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, così in totale euro 53.000,00 oltre I.V.A.

Richiamata la procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D. Lgs 36/2023;

Preso atto del verbale di gara del 27.06.2026, nel quale si è proposto di affidare il contratto alla ditta PIABER COSTRUZIONI SRL con sede in Moncalieri (To) 10024 – Viale Stazione n. 6 bis – P. Iva 07570330014, che ha offerto un ribasso su importo a base di gara pari a 0,22% determinando un importo di aggiudicazione pari a € 51.335,52 a cui vanno sommati gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 1.531,25, per un totale complessivo di € 52.886,77 oltre a IVA ai sensi di legge;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo valore al di sotto dalla soglia comunitaria;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo;

PRECISATO che:

- l'affidamento in parola è finalizzato all'acquisizione di prestazioni finanziate con risorse Regionali per la quale si è provveduto all'acquisizione di CIG ordinario BC33FA5096;

- in relazione all'affidamento in parola si è inoltre provveduto all'acquisizione di apposito CUP: B28H25013890001;

RITENUTO di affidare all'impresa PIABER COSTRUZIONI SRL con sede in Moncalieri (To) 10024 – Viale Stazione n. 6 bis – P. Iva 07570330014, le attività in parola per un importo di € 51.335,52 a cui vanno sommati gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 1.531,25, per un totale complessivo di € 52.886,77 oltre a IVA ai sensi di legge, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Ritenuto di procedere con l'aggiudicazione;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 25.11.2025, riguardante l'approvazione del Bilancio Pluriennale anni 2026-2028 e Relazione Previsionale e Programmatica anni 2026-2028;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 1 del 13.01.2026, riguardante l'assegnazione del budget di spesa ai responsabili degli uffici e servizi per l'esercizio finanziario anno 2026;

Visto il Decreto Sindacale in data 02.01.2026 n. 02;

Visti:

- il D. LGS. 267/2000;
- il D. LGS. 36/2023 e relativi allegati
- il DPR 327/2001;

D E T E R M I N A

- 1- di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2- Di approvare la proposta di aggiudicazione di cui al verbale di Gara del 27.06.2026 nei confronti dell'impresa PIABER COSTRUZIONI SRL con sede in Moncalieri (To) 10024 – Viale Stazione n. 6 bis – P. Iva 07570330014, che ha offerto un ribasso del 0,22% sull'importo a base di offerta;
- 3- Di aggiudicare in via definitiva e con termini di efficacia il contratto lavori dell'intervento per lavori di “Intervento di adeguamento alla normativa antincendio del Plesso scuola Primaria e Secondaria Piazza del Volontario n. 1 – CUP: B28H25013890001”, all'impresa PIABER COSTRUZIONI SRL con sede in Moncalieri (To) 10024 – Viale Stazione n. 6 bis – P. Iva 07570330014, che ha offerto un ribasso del 0,22% sull'importo a base di offerta per un importo di aggiudicazione pari a euro 52.886,77 oltre a IVA ai sensi di legge;
- 4- di approvare il seguente quadro economico di aggiudicazione:

Descrizione	Importi di progetto	Importo aggiudicazione
Lavori soggetti a ribasso	51.468,75 €	
Oneri della sicurezza	1.531.25 €	1.531.25 €
Importo aggiudicazione		51.355,52 €

Totale lavori a corpo	53.000,00 €	52.886,77 €
Somme a disposizione		
Iva su lavori	5.300,00 €	5.288,68 €
Spese tecniche di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione dei lavori, misure e contabilità, stesura del certificato di regolare esecuzione	7.900,00 €	7.900,00 €
CNPAIA su spese tecniche	316,00 €	316,00 €
Iva su spese tecniche	0,00 €	0,00 €
Fondo incentivo art. 45 D. Lgs. 36/2023	1.060,00 €	1.060,00 €
Imprevisti, arrotondamenti e ribasso	2.424,00 €	2.548,55 €
Totale somma a disposizione	17.000,00 €	17.113,23 €
Totale di progetto	70.000,00 €	70.000,00 €

5- di dare atto:

- del seguente codice CUP relativo al progetto: B28H25013890001;
- del seguente codice CIG relativo all'affidamento lavori: BC33FA5096;
- che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. SPANDRE Alessandro;

6- di dare atto che l'importo del quadro economico di intervento pari a 70.000,00 euro trova adeguata copertura nel bilancio corrente esercizio finanziario, a carico del seguente capitolo 3131/5 – codice 04.02.2;

7- Di dare atto che il sottoscritto Responsabile del Servizio, con la firma riportata in calce al presente provvedimento, esprime parere favorevole di regolarità tecnica dell'atto e ne attesta la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 267/2000;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Alessandro Geom. SPANDRE
F.to digitalmente

=====