



# Comune di Vasanello

PROVINCIA DI VT

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>N. 6</b>	<b>DATA: 25/03/2024</b>	<b>Oggetto: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO ELENCO BENI SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE ( ART. 58 D.L. 112/2008)</b>
-------------	-------------------------	--

L'anno duemilaventiquattro addì venticinque del mese di marzo alle ore diciassette e minuti trentacinque nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Presidente del Consiglio Comunale con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. VESTRI IGINO - Sindaco	Sì
2. PORRI ANTONIO - Consigliere	Sì
3. RICCI FRANCESCO - Consigliere	Sì
4. TRANFA ILARIA - Consigliere	Sì
5. MARTINES DOMINGA - Consigliere	Sì
6. PIERI PROFETA - Consigliere	Sì
7. MANCUSO GIUSEPPE - Presidente	Sì
8. FRATONI ALESSANDRO - Consigliere	No
9. MATTEI MARCO - Consigliere	Sì
10. STEFANUCCI LUIGI - Consigliere	Sì
11. CRETA MASSIMILIANO - Consigliere	Sì
12. FILIPPONI LUCIO - Consigliere	Sì
13. DELLE PIAGGE LUCA - Consigliere	No
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	2

Con l'intervento e l'assistenza del Segretario Comunale dott.ssa Sonia LICATA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo raggiunto il numero legale degli intervenuti, il Signor MANCUSO GIUSEPPE nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Espone l'assessore TRANFA ILARIA, evidenziando che l'aggiornamento dei beni è riportato nell'allegato alla proposta in cui vi è l'elenco dettagliato dei beni in questione.

PREMESSO:

- che l'art. 58 del D.L. 25.06.2008 n.112 convertito in legge con modificazioni con L. 133/2008 prevede al comma 1) che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare degli enti locali, ciascun ente individua con deliberazione dell'organo di governo, redigendo un apposito elenco, i singoli beni immobili, ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione;
- che il comma 2) dispone che l'inserimento nel piano degli immobili determina la conseguente classificazione come "patrimonio disponibile" e ne dispone la destinazione d'uso urbanistica;
- che il comma 3) dispone che l'elenco, soggetto a pubblicazione ha effetto dichiarativo della proprietà;
- che il comma 4) dispone che gli uffici competenti provvedono, ove necessario, alla trascrizione, intavolazione e voltura dei beni;

VISTA la Deliberazione di Consiglio n. 15 del 03.08.2023 di *APPROVAZIONE ELENCO BENI SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE O VALORIZZAZIONE (ART. 58 D.L. 25 GIUGNO 2008 N.112)*, e relativa relazione di ricognizione del patrimonio immobiliare allegato alla stessa;

CONSIDERATO che occorre aggiornare l'elenco dei beni suscettibili di alienazione nel corso dell'annualità;

VISTI

- l'elenco dei beni ai sensi del citato art. 58 predisposto dall'ufficio Tecnico contenente:

- 1)disposizioni legislative per la pianificazione delle attività;
- 2) relazione;
- 3)ricognizione del patrimonio immobiliare e piano di valorizzazione;

RITENUTO dover procedere all' approvazione dell'elenco aggiornato ai sensi del citato comma 1) e disporre la conseguente pubblicazione;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/00;

VISTO l'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008 n.112 e s.m.e i;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- la Legge 241/90 e s.m.i. - Norme sul procedimento amministrativo;
- lo Statuto comunale e il vigente regolamento di contabilità;
- il "Regolamento per l'alienazione dei beni immobili e mobili comunali" approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 14 del 27.06.2019;

Il Presidente, dopo aver chiesto se ci sono interventi, dichiara chiusa la discussione e pone in VOTAZIONE la proposta per alzata di mano

Favorevoli n. 8

Contrari n.3 (STEFANUCCI LUIGI, CRETA MASSIMILIANO, FILIPPONI LUCIO)

Astenuti n. 0

### **DELIBERA**

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

1. Di approvare l'elenco dei beni per i quali si intende procedere al riordino, gestione e valorizzazione, costituendo il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da considerarsi allegato al bilancio di previsione e che in allegato della presente deliberazione ne costituisce parte integrante;
2. Dare atto che, conformemente al disposto di cui all'art. 58 D.L. 112/2008, convertito in L. 133/2008, l'approvazione del Piano determina la classificazione dei beni ivi inseriti come patrimonio disponibile del Comune ed ha effetto dichiarativo della proprietà;
3. Di dare atto che contro l'iscrizione degli immobili nell'elenco è ammesso ricorso amministrativo entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento, fermi gli altri rimedi di legge;
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento con l'allegato elenco per un termine di giorni 60.

Successivamente;

Attesa l'urgenza di provvedere;

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000 con la seguente votazione per l'immediata esecutività

Favorevoli n. 8

Contrari n. 3 (STEFANUCCI LUIGI, CRETA MASSIMILIANO, FILIPPONI LUCIO)

Astenuti n. 0

### **DELIBERA**

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Delibera di Consiglio Comunale n. 6 / 25/03/2024

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to : MANCUSO GIUSEPPE

Il Segretario Comunale  
F.to : dott.ssa Sonia LICATA

---

La pubblicazione di copia della presente è iniziata il giorno 09/04/2024 e vi rimarrà per 60 gg. consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 09/04/2024

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
F.to:

---

Attesto che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line del sito web di questo Comune a partire dal 09/04/2024 e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi ai sensi dell'art.124, del D. Lgs. 267/00.  
Lì, 09/04/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: dott.ssa Sonia LICATA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 25/03/2024**

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Il Segretario Comunale  
dott.ssa Sonia LICATA