



Comune di Cantoira

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO TO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.74

OGGETTO:

Intervento di mitigazione del muraglione in cemento per l'affissione delle liste elettorali - Approvazione del progetto esecutivo - BANDO 2025-2025- CSR2023-2027 - GAL 10 VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE - INTERVENTO SRG06.A1 SRD 09 AZIONE D - "PERCORSI DI BELLEZZA - Rigenerazione del paesaggio e spazi pubblici". CUP: J88C26000480007.

L'anno duemilaventisei addì sette del mese di ottobre alle ore dodici e minuti quindici nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. VIVENZA FRANCA - Sindaco	Sì
2. RAVICCHIO DANIELA - Assessore	Sì
3. FERRO IVAN - Assessore	Sì (da remoto)
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Dott. ROTONDO Dr. Francesco il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. VIVENZA FRANCA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il GAL Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone ha pubblicato il bando SRD09 “Percorsi di Bellezza – Rigenerazione del paesaggio e spazi pubblici” relativo al finanziamento di interventi inseriti nella SSL 2023/2027 “CLIC – Comunità Legno Innovazione Competenze” approvata dalla Regione Piemonte con Determinazione Dirigenziale N° 939 del 01 dicembre 2023, nel quadro dell’Intervento SRG06 del CSR 2023-2027;
- il comune di Cantoira ha partecipato a tutte le fasi preliminari al bando suddetto al fine di sostenere interventi volti alla mitigazione visiva di elementi detrattori del paesaggio su manufatti e/o su spazi di proprietà pubblica, e nello specifico intervenire sullo spazio adiacente al salone polivalente comunale, contribuendo alla redazione delle linee guida sugli interventi, incontri promossi dal GAL Valli di Lanzo Ceronda e Casternone;

RICHIAMATE le “Linee guida per la coprogettazione di interventi di mitigazione visiva” realizzate dal GAL nell’ambito dell’azione di accompagnamento A3.D “PERCORSI DI BELLEZZA. Rigenerazione dei Paesaggi e degli Spazi Pubblici” della SSL 2023/2027.

DATO ATTO che con propria precedente Determinazione n. 144 del 31/10/2025 è stato conferito incarico all’Arch. Chiara Mondino con studio in Torino (TO) Corso Tazzoli, 166 (P. IVA 08858630018) per la predisposizione degli elaborati progettuali e tecnici relativi alla riqualificazione e mitigazione visiva nel contesto dell’area sportiva del Comune di Cantoira e al supporto in sede di presentazione della manifestazione di interesse preventiva alla pubblicazione del bando sopracitato;

PRESO ATTO che il Comune di Cantoira ha partecipato entro i termini alla manifestazione di interesse promossa dal GAL Valli di Lanzo Ceronda e Casternone, operazione propedeutica alla pubblicazione del Bando sopracitato;

RICHIAMATE:

- la propria precedente Determinazione n. 172 del 22/12/2025 con la quale è stato affidato incarico alla all’Arch. Chiara Mondino, con studio in Torino – Corso Tazzoli n. 166 (P. IVA 08858630018 – C.F. MNDCHR76E49L219N), per la predisposizione di un progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alla mitigazione visiva di un tratto di muro sito in Via della Chiesa n. 38– CIG: B9BE72D029;
- la Delibera di Giunta comunale n. 13 del 20/02/2026 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica depositato in data 19.02.2026 prot. 616, dalla progettista incaricata composto dai seguenti elaborati:
 - Computo metrico estimativo;
 - Tavola inquadramento territoriale;
 - Documentazione fotografica;
 - Elaborato grafico di progetto;
 - Relazione Tecnica- illustrativa Allegato IV bando;
 - Quadro tecnico economico;
 - Cronoprogramma dei lavori;
 - Relazione tecnica;

comportante il seguente quadro economico di spesa:

Descrizione	Importo in euro
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 34.847,60

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.219,66
TOTALE LAVORI	€ 36.067,26
Somme a disposizione	
Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità dei lavori e certificato di regolare esecuzione	€ 3.136,28
Spese tecniche CSP e CSE	€ 1.045,42
CNPAIA al 4%	€ 167,27
Iva	
IVA su lavori	€ 7.934,80
IVA su spese tecniche	€ 956,77
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 13.240,54
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 49.307,80

DATO ATTO della domanda di sostegno n. 20231147545 depositata mediante SIAP finalizzata alla partecipazione al bando;

RICHIAMATA la nota protocollo SIAP-00187630 del 09/07/2026 relativa alla comunicazione dell'esito dell'istruttoria della pratica di sviluppo rurale n. 20231147545;

VISTE le risultanze del verbale di istruttoria del 09/07/2026 in cui è stata verificata la sussistenza dei requisiti e delle condizioni per l'ammissione al finanziamento della domanda di sostegno;

DATO ATTO della graduatoria approvata dal Consiglio di amministrazione del GAL nella seduta del 08/07/2026, e preso atto della spesa ammessa a contributo pari a 49.282,31 euro, attribuendo un contributo al Comune di Cantoira pari a 44.354,08 euro;

RICHIAMATA la determina del servizio tecnico n.122 del 14/09/2026 con la quale è stato conferito incarico alla all'Arch. Chiara Mondino, con studio in Torino – Corso Tazzoli n. 166 (P. IVA 08858630018 – C.F. MNDCHR76E49L219N), l'incarico per la predisposizione di un progetto esecutivo, DL, CSP e CSE, relativo alla mitigazione visiva di un tratto di muro sito in Via della Chiesa n. 38– CIG: BCF3B548EB;

Dato atto del disciplinare di incarico sottoscritto dalle parti;

PRESO ATTO che in data 05/10/2026 prot. 3505 la progettista incaricata ha depositato la documentazione relativa al progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, comportante una spesa complessiva di euro 49.601,48 formato dai seguenti atti ed elaborati che vengono allegati alla presente e formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Computo metrico estimativo, elenco prezzi e manodopera;
- Quadro economico;
- Tavola inquadramento territoriale;
- Documentazione fotografica;
- Elaborato grafico stato di fatto;
- Elaborato grafico di progetto;
- Elaborato grafico particolari e specifiche;

- Relazione Generale;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Relazione CAM;
- PSC e Fascicolo
- Schema di contratto

comportante il seguente quadro economico di spesa:

Descrizione	Importo in euro
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 34.868,38
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.439,60
TOTALE LAVORI	€ 36.307,98
Somme a disposizione	
Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità dei lavori e certificato di regolare esecuzione	€ 3.136,28
Spese tecniche CSP e CSE	€ 1.045,42
CNPAIA al 4%	€ 167,27
Iva	
Iva su lavori	€ 7.987,76
Iva su spese tecniche	€ 956,77
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 13.293,50
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 49.601,48

Riconosciuta la rispondenza degli elaborati tecnici del progetto esecutivo alle finalità che l'Amministrazione intende perseguire;

Richiamato il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i;

Richiamato l'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i e ritenuta l'urgenza per procedere al caricamento dei dati sui portali entro la scadenza per la presentazione del bando;

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto che sulla presente proposta, ai sensi dell'art 49 del TUEL 18 agosto 2000, D. Lgs n. 267, il responsabile dell'area tecnica per la regolarità tecnica e il responsabile dell'area finanziaria per la regolarità contabile hanno espresso parere favorevole;

DELIBERA

- 1) Di approvare il Progetto esecutivo redatto dall'Arch. MONDINO Chiara e composto dai seguenti elaborati:
- Computo metrico estimativo, elenco prezzi e manodopera;
 - Quadro economico;
 - Tavola inquadramento territoriale;
 - Documentazione fotografica;
 - Elaborato grafico stato di fatto;
 - Elaborato grafico di progetto;
 - Elaborato grafico particolari e specifiche;
 - Relazione Generale;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Relazione CAM;
 - PSC e Fascicolo
 - Schema di contratto
- 2) Di approvare il seguente quadro economico di spesa:

Descrizione	Importo in euro
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 34.868,38
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.439,60
TOTALE LAVORI	€ 36.307,98
Somme a disposizione	
Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità dei lavori e certificato di regolare esecuzione	€ 3.136,28
Spese tecniche CSP e CSE	€ 1.045,42
CNPAIA al 4%	€ 167,27
Iva	
IVA su lavori	€ 7.987,76
IVA su spese tecniche	€ 956,77
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 13.293,50
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 49.601,48

- 3) Di impegnarsi ad adottare gli atti successivi necessari al co-finanziamento;
- 4) Di dichiarare che il muro oggetto di intervento a confine con la particella identificata al foglio n. 23 mappale n. 269 è di proprietà della Parrocchia dei Santi Pietro e Paolo di Cantoira, e di disporre di assenso da parte del legale rappresentante dell'ente;
- 5) Di nominare quale Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Piergiuseppe Termini;

- 6) Di dare mandato al Sindaco per l'inoltro del progetto esecutivo secondo le modalità stabilite dal bando;
- 7) Di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto, ai sensi del D. Lgs 33/2013 e s.m.i. mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente"
- 8) Di rendere, per le motivazioni espresse in premessa, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i.

Il Sindaco
F.to : VIVENZA FRANCA

Il Segretario Comunale
F.to : ROTONDO Dr. Francesco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 19/10/2026 al 03/11/2026, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cantoira, li 19/10/2026

Il Segretario Comunale
F.to:ROTONDO Dr. Francesco

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, 19/10/2026

Il Segretario Comunale ROTONDO Dr. Francesco

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- ☐ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- ☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Il Segretario Comunale
ROTONDO Dr. Francesco