



N° PAP-00587-2024

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 26/03/2024 al 10/04/2024

L'incaricato della pubblicazione
NICOLA CARMINE PANTALEO

Provincia di Potenza

Provincia di Potenza

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

N. 2/2024 del 26/03/2024

OGGETTO: Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio relativamente al triennio 2024-2026 - annualità 2024, redatto ai dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito in L.133/2008.

Il giorno 26/03/2024 alle ore 12:38 nella sala delle adunanze del Consiglio Provinciale, in prima convocazione, sessione ordinaria, sono stati convocati a seduta, a norma di legge, i Consiglieri Provinciali

| | PRESENTI | ASSENTI | | PRESENTI | ASSENTI |
|---------------------|----------|---------|----------------------|----------|---------|
| CHRISTIAN GIORDANO | P | | MICHELE LIOI | | A |
| GIOVANNI BARBUZZI | P | | ROCCO PAPPALARDO | P | |
| VINCENZO BUFANO | P | | ROCCO PERGOLA | P | |
| CARMINE FERRONE | | A | GIANMICHELE RESTAINO | P | |
| GIUSEPPE FITTIPALDI | | A | GIOVANNI SETARO | P | |
| MICHELE GIORDANO | | A | FILIPPO SINISGALLI | P | |
| LUCIA LAROTONDA | P | | | | |

Presenti: 9 Assenti: 4

Assiste: GIOVANNI CONTE - Segretario Generale

Presiede: CHRISTIAN GIORDANO - Presidente del Consiglio

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita a deliberare sulla proposta di deliberazione all'oggetto. Visto il Decreto Lgs.vo 18 Agosto 2000 n. 267, T.U.E.L.; Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267. T.U.E.L.;

Esito: Approvata con immediata esecutività



IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Vista la relazione istruttoria del responsabile del procedimento;

Premesso che l'art. 58 del decreto Legge 25 giugno 2008 n.112, convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008 n.133, recante “*Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e perequazione tributaria*”, ha dettato norme in ordine alla ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare degli altri enti locali, introducendo l'obbligo della redazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni;

Dato atto che:

- per la redazione del Piano, gli enti locali individuano i beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- l'inserimento degli immobili nel Piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale;
- l'elenco degli immobili del Piano, soggetto a pubblicazione ai sensi di legge, in assenza di precedenti trascrizioni, ha efficacia dichiarativa della proprietà e produce gli stessi effetti della trascrizione previsti dall'art. 2644 c.c., nonché sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;
- gli uffici competenti provvedono, se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione e voltura;
- contro l'iscrizione dei beni nell'elenco è ammesso ricorso amministrativo entro 60 gg dalla pubblicazione;

Ritenuto di doversi provvedere alla dismissione e alla valorizzazione di parte del patrimonio immobiliare provinciale, al fine di incrementare la disponibilità finanziaria per investimenti e limitare le spese di gestione dell'Ente;

Rilevato che:

- l'Ufficio “*Edilizia e Patrimonio*” ha espletato una specifica di ricognizione del patrimonio provinciale - sulla base della documentazione presente nell'archivio dell'Ente - e pertanto ha predisposto gli elenchi di immobili suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, di cui agli allegati A) e B) della delibera, che sono pertanto ascrivibili nella categoria dei beni patrimoniali disponibili;
- nel predisporre il Piano, si sono altresì tenuti in considerazione gli immobili oggetto di ricognizione, al fine dell'effetto dichiarativo della proprietà ai sensi del comma 3 dell'art. 58 del D.L.112/2008, per i quali al momento non è prevista alcuna dismissione, elencati nell'allegato C) del presente atto;

Dato atto che, per il predetto allegato C), finalizzato alla ricognizione dei terreni, è opportuno specificare i seguenti punti:

- con nota prot. n.47131 del 22.12.2023 è pervenuta a quest'Ufficio la proposta di cessione gratuita da parte del sig. Francesco Smaldone di Potenza, titolare del terreno identificato al foglio 16 p.la 1086, occupata dalla Provincia durante i lavori di ammodernamento dalla S.P. 5 “*della Sellata*”, l'intestatario specifica che, a fronte del lasso di tempo trascorso per la definizione degli

espropri, cede a titolo gratuito la particella, compreso il relitto stradale;

- l'edificio sede dell'Istituto d'Istruzione Superiore di Maratea insiste su terreni che sono stati oggetto di accertamento da parte dell'Agenzia delle Entrate –Ufficio del Territorio, poiché si sono riscontrate anomalie catastali, detti suoli sono, infatti, ancora intestati al Nuovo Catasto Terreni al precedente proprietario, Istituto “*De Pino Matrone Iannini*” con sede in Maratea, sebbene, con dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma del presidente pro-tempore, si è attestato che il terreno in questione è stato “*ceduto volontariamente all'Amministrazione Provinciale di Potenza per la costruzione di un edificio scolastico di 18 aule, da adibire a Liceo Scientifico Polivalente, giusta delibera consiliare n.592 del 26/7/88 della Regione Basilicata, le delibera n.626 del 25/5/91 e n.1051 del 2/8/93 della Giunta provinciale, nonché la Concessione edilizia n.21 del 20/4/93 rilasciata dal Sindaco del Comune di Maratea*”;

- il Liceo Scientifico “G. Peano” di Marsico Nuovo, per cui il Comune consentì la costruzione del fabbricato su propri terreni, grazie ai fondi messi a disposizione, dopo il terremoto del 1980, della comunità italo – americana di New York nell’ambito del programma “*USA A.I.D. – Agency for International Development Washington*”, trasferendolo in permuta alla Provincia sia per effetto delle deliberazioni consiliari DCC n.155/1999 e DCP n.41/1999 e sia con l’entrata in vigore della Legge n.23/96;

- suddetti suoli sono attualmente in parte intestati alla Provincia e in parte a privati, sebbene l’intera area, occupata da circa 40 anni con il complesso scolastico e le relative pertinenze, sia delimitata con una recinzione che preclude a terzi non autorizzati l’utilizzo della stessa. Inoltre causa accertamento di alcune particelle da parte dell’Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio e della richiesta dei contributi consortili da parte del Consorzio di Bonifica, non dovuti trattandosi di suoli di pertinenza dell’edificio scolastico, rende necessario definire catastalmente l’intera area.

Preso atto, altresì, che per il terreno riportato al punto 10 dell'Allegato B) “*suoli/relitti stradali da alienare/valorizzare*”, si riporta la corretta identificazione catastale del relitto stradale, censito al NCT al foglio 26 particella 362, successivamente alla redazione del tipo di mappale, che, con deliberazione del Consiglio provinciale n.5 del 17.3.2023 è stato alienato al sig. Giovanni Giuralarocca di Maschito (PZ);

Dato atto che l’attuazione del piano è condizionata al permanere dei presupposti tecnici, economici e giuridico - amministrativi a quel momento sussistenti, anche in relazione ad altri beni che si rendessero disponibili in quanto non più necessari all’esercizio delle funzioni istituzionali, per cui è fatta salva la possibilità di variazione degli elenchi con periodicità annuale;

Visti gli allegati elenchi di immobili innanzi richiamati;

Visto l’art. 42 del D.lgs. 267/00;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile;

Ritenuti validi i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche che hanno determinato la proposta;

Con cinque voti favorevoli resi per alzata di mano, in forma palese, dai Consiglieri Provinciali:Giordano Christian, Bufano Vincenzo, Pappalardo Rocco, Pergola Rocco e Sinisgalli Filippo e con l’astensione degli altri quattro Consiglieri Provinciali

presenti: Barbuzzi Giovanni, Larotonda Lucia, Restaino Gianmichele e Setaro Giovanni;

DELIBERA:

1. di approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio per l'anno 2024, relativamente al bilancio triennale 2024-2026, redatto ai dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito in L.133/2008, costituito dai seguenti allegati:

A) *Edifici da alienare/valorizzare*

B) *Suoli e relitti da alienare/valorizzare;*

C) *Immobili oggetto di ricognizione patrimoniale;*

2. di dare atto che gli immobili da valorizzare e alienare inseriti nel Piano sono classificati, come patrimonio disponibile ai sensi dell'art.58, co. 2, D.L. 112/2008, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale;

3. di dare atto che, come statuito dall'art.58, co. 3, D.L. 112/2008, l'approvazione del Piano, ha effetto dichiarativo della proprietà e produce gli stessi effetti della trascrizione previsti dall'art. 2644 c.c., nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

4. di demandare all'ufficio preposto di attivare la procedura di verifica culturale e di ottenimento di autorizzazione all'alienazione, rispettivamente prescritte dagli artt.12 e 57-bis del D.Lgs. n.42/2004, per gli immobili inseriti nel Piano con vetustà ultrasettantennale;

5. di dare atto che il Piano delle alienazioni e valorizzazioni ha validità per il triennio 2024-2026, e ha attuazione sarà condizionata al permanere dei presupposti tecnici, economici e giuridico - amministrativi al momento delle singole procedure, mentre è modificabile con periodicità annuale in relazione ad altri beni che si rendano disponibili in quanto non più necessari all'esercizio delle funzioni istituzionali;

7. di stabilire, prima dell'espletamento delle procedure di alienazione, gli importi indicati nel Piano devono essere rivisti mediante la redazione di apposite perizie tecniche, al fine di garantire la giusta valutazione dei beni in base alle reali condizioni di mercato;

8. di demandare al dirigente dell'Ufficio "*Edilizia e Patrimonio*" tutti gli atti successivi e consequenziali, e se necessario, le attività di trascrizione e volta;

9. di rendere il presente atto, con separate e conforme votazione resa con le medesime modalità, immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.lgs 267/2000.

Il Segretario Generale

Dott. Giovanni Conte

Il Presidente

Avv. Christian Giordano



GIOVANNI CONTE
26.03.2024
14:03:51 UTC



CHRISTIAN
GIORDANO
Del. N° 00002/2024 del 26/03/2024
26.03.2024 14:06:08
UTC



PROVINCIA DI POTENZA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO PROVINCIALE

UFFICIO “EDILIZIA E PATRIMONIO”

Oggetto: Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio relativamente al triennio 2024-2026 - annualità 2024, redatto ai dell’art. 58 del D.L. 112/2008 convertito in L.133/2008.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

L’art. 58 del decreto Legge 25 giugno 2008 n.112, convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008 n.133, recante “*Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e perequazione tributaria*”, ha dettato norme in ordine alla ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare degli altri enti locali, introducendo, fra l’altro, l’obbligo della redazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni, costituente allegato del bilancio di previsione.

Il D.lgs. n.118/2011 concernente la programmazione di bilancio, infatti, prevede che “*al fine di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare*” l’Ente, con apposita delibera, individua, i singoli immobili di proprietà, redigendo apposito elenco. Tra questi devono essere individuati quelli non strumentali all’esercizio delle proprie funzioni istituzionali e quelli suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione.

La valorizzazione del patrimonio immobiliare è da ritenersi, pertanto, un obiettivo strategico nell’ambito della gestione dei beni provinciali, come risposta più efficace al bisogno di forme di finanziamento, dovuto anche alla riduzione dei contributi alla finanza pubblica per le Province.

Con tale intento l’Ufficio “*Edilizia e Patrimonio*” procede, annualmente, all’aggiornamento del precedente Piano, nel caso specifico approvato con deliberazione di consiglio provinciale n.13 del 11.4.2023, con i relativi allegati in cui sono riportati nei dettagli i beni oggetto di alienazione o valorizzazione.

Si procede, dunque, alla redazione del Piano anche per il triennio 2024-2026, anno 2024, in tal modo, per effetto dell’inserimento degli immobili in detto atto, ai sensi del citato comma 2 dell’art.58 del D.L. 112/08, se ne determina la classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale, inoltre, ai sensi del comma 3 del succitato articolo, l’elenco degli immobili, soggetto a pubblicazione ai sensi di legge, in assenza di precedenti trascrizioni, ha efficacia dichiarativa della proprietà e produce gli stessi effetti della trascrizione art. 2644 c.c., nonché effetti sostitutivi dell’iscrizione del bene in catasto.

Si allegano per l’annualità in corso tre elenchi, A) “*Edifici da alienare o valorizzare*”, B) “*Suoli e relitti da alienare o valorizzare*”, C) “*Immobili oggetto di ricognizione patrimoniale*”, in cui si dettagliano i beni oggetto di alienazione, valorizzazione o ricognizione, nello specifico per alcuni immobili si riferiscono determinate precisazioni.

Per il terreno riportato al punto 10 dell’Allegato B) “*suoli/relitti stradali da alienare/valorizzare*”, si riporta la corretta identificazione catastale del relitto stradale, censito al NCT al foglio 26 particella 362, successivamente alla redazione del tipo di mappale, che, con deliberazione del Consiglio provinciale n.5 del 17.3.2023 è stato alienato al sig. Giovanni Giuralarocca di Maschito (PZ).

La sede dell'Istituto d'Istruzione Superiore di Maratea insiste su terreni che sono stati oggetto di accertamento da parte dell'Agenzia delle Entrate –Ufficio del Territorio, poiché si sono riscontrate anomalie catastali, detti suoli sono, infatti, ancora intestati al Nuovo Catasto Terreni al precedente proprietario, Istituto “*De Pino Matrone Iannini*” con sede in Maratea, sebbene, con dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma del presidente pro-tempore, geom. Biagio Vitolo, si è attestato che i terreni riportati al foglio 30 p.lle 453/b, 454/a, 455/a, 449/b, 458/a+c, 457/b, di superficie complessiva di mq 10.600, sono stati ceduti “*volontariamente all'Amministrazione Provinciale di Potenza per la costruzione di un edificio scolastico di 18 aule, da adibire a Liceo Scientifico Polivalente, giusta delibera consiliare n.592 del 26/7/88 della Regione Basilicata, la delibera n.626 del 25/5/91 della Giunta provinciale che disponeva l'occupazione degli immobili medesimi, nonché la delibera n.1051 del 2/8/93 riguardante l'approvazione da parte dell'Amministrazione provinciale della perizia di stima dei terreni da espropriare, ed infine la Concessione edilizia n.21 del 20/4/93 rilasciata dal Sindaco del Comune di Maratea*”; è necessario dunque provvedere alla ricognizione di detti suoli.

Situazione simile si presenta per il Liceo Scientifico “*G. Peano*” di Marsico Nuovo, per cui il Comune consentì la costruzione del fabbricato su propri terreni, grazie ai fondi messi a disposizione, dopo il terremoto del 1980, della comunità italo – americana di New York nell’ambito del programma “*USA A.I.D. – Agency for International Development Washington*”, trasferendolo in permuta alla Provincia sia per effetto delle deliberazioni consiliari DCC n.155/1999 e DCP n.41/1999 e sia con l’entrata in vigore della Legge n.23/96. Detti suoli attualmente sono in parte intestati alla Provincia e in parte a privati, sebbene l’intera area, occupata da circa 40 anni con il complesso scolastico e le relative pertinenze, sia delimitata con una recinzione che preclude a terzi non autorizzati l’utilizzo della stessa.

Inoltre causa accertamento di alcune particelle da parte dell’Agenzia delle Entrate –Ufficio del Territorio e della richiesta dei contributi consortili da parte del Consorzio di Bonifica, non dovuti trattandosi di suoli di pertinenza dell’edificio scolastico, rende necessario definire catastalmente l’intera area.

Con nota prot. n.47131 del 22.12.2023 è pervenuta a quest'Ufficio la proposta di cessione gratuita da parte del sig. Francesco Smaldone di Potenza, titolare del terreno identificato al foglio 16 p.la 1086, occupata dalla Provincia durante i lavori di ammodernamento dalla S.P. 5 “della Sellata”. L'intestatario specifica che, a fronte del lasso di tempo trascorso per la definizione degli espropri, cede a titolo gratuito la particella, compreso il relitto stradale.

Resta inteso che per gli immobili compresi nel piano, laddove non sia stata effettuata, andrà attivata la procedura di verifica dell'interesse culturale, art.12 del D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii, qualora gli stessi abbiano vetustà ultrasettantennale, nonché la procedura di autorizzazione all'alienazione art.57 bis del medesimo decreto.

L’attuazione del Piano sarà condizionata al permanere dei presupposti tecnici, economici e giuridico - amministrativi a quel momento sussistenti, anche in relazione ad altri beni che si rendessero disponibili in quanto non più necessari all’esercizio delle funzioni istituzionali, pertanto in caso di variazione degli elenchi sarà previsto un aggiornamento annuale.

Tanto premesso si ritiene di dover sottoporre al Consiglio Provinciale, competente ai sensi dell’art. 42 del D. Lgs. 267/00, la presente proposta, affinché, esaminata la relazione e gli allegati, effettuate le valutazioni di propria competenza, si esprima eventualmente per l’approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio relativamente al triennio 2024-2026, annualità 2024.

La Responsabile del procedimento

arch. Gabriella Bulfaro

BULFARO
GABRIELLA
21.03.2024
10:26:30
GMT+00:00



TRIENNIO 2024/2026 – ALLEGATO A) EDIFICI DA ALIENARE/VALORIZZARE

| N. | Comune | Descrizione immobile | Stato dell'immobile | Dati catastali | | | | | Valore approssimativo di mercato/ stima per vendita o locazione |
|----|-------------|---|---|------------------------------|-------|------------------|-----|---------|---|
| | | | | NCEU | | | NCT | | |
| | | | | Fg. | P.IIa | sub | Fg. | P.IIa | |
| 1 | Atella | Casina laghi di Monticchio | In pessime condizioni: da ristrutturare | | | | 1 | 34 | € 850.000,00 |
| 2 | Avigliano | Ex Collegio Provinciale C.so Gianturco | In buone condizioni | 87 | 1954 | 1-2 | | | € 3.179.400,00 |
| 3 | Lagonegro | Caserma dei Carabinieri Via Calabria | In buone condizioni | 59 | 299 | | | | € 823.160,00 |
| 4 | Lavello | Casa Cantoniera lungo la SP 48 al km 3+650 con annesso terreno di pertinenza | In pessime condizioni: da ristrutturare | 27 | 208 | | 27 | 806 | in corso |
| 5 | Melfi | Porzione del Convento di Sant'Antonio Largo Sant'Antonio | In pessime condizioni: da ristrutturare | 105 | 1358 | 2-3-4 | | | in corso |
| 6 | Melfi | Casa Cantoniera lungo la SP 48 al km 16+300 con annesso terreno di pertinenza | In pessime condizioni con terreno annesso | | | | 3 | 60 – 61 | in corso |
| 7 | Montemilone | Casa cantoniera - lungo SP76 al 13+500 Macinali | In pessime condizioni - con terreno annesso | 30 | 28 | 1-2 | 30 | 22 | in corso |
| 8 | Potenza | via Cavour – garage | In ottime condizioni | 48 | 3167 | 25 | | | € 21.700 |
| 9 | Potenza | Appartamento Santa Maria - Piazzale Abruzzo,4 | Da ristrutturare | 30 | 293 | 21 | | | € 130.750,00 |
| 10 | Potenza | Ex consultorio Via Angilla Vecchia Parco Baden-Powell | In buone condizioni | 29 | 490 | 1 | | | in corso |
| 11 | Potenza | Immobile Località Sant'Antonio La Macchia | In buone condizioni | 32 | 2158 | | | | € 6.094.800,00 |
| 12 | Potenza | Immobile sede APOF-IL | In buone condizioni | 50 | 110 | | | | in corso |
| 13 | Potenza | Ex IPAI Via P.Grippo, 1-3 Piazza Gianturco | In buone condizioni | 49 | 377 | 1-2 | | | € 2.790.671,26 |
| 14 | Potenza | Parte dell'edificio di p.zza Mario Pagano utilizzato dalla Prefettura per complessivi mq 2.932,80 | In buone condizioni | 105 | 1773 | 4-5 (in parte)-7 | | | in corso |
| 16 | Tolve | Ex Caserma dei carabinieri C.so Vitt.Emanuele, 12 | In buone condizioni | 72 | 208 | 2 | | | € 191.660,00 |
| 17 | Tolve | Deposito/Garage lungo la SP ex SS 96 al km 10+600 - Via Nazionale | In buone condizioni | verifiche catastali in corso | | | | | in corso |

TRIENNIO 2024/2026 – ALLEGATO B) SUOLI/RELITTI STRADALI DA ALIENARE/VALORIZZARE

| N. | Comune | Descrizione immobile | Dati catastali | | Stima |
|----|-------------------------|---|----------------|---|-----------------|
| | | | NCT | | |
| | | | Fg. | P.lla | |
| 1 | Abriola | Relitto stradale nel centro abitato di sup. pari a circa mq 50 | 39 | 252 | <i>in corso</i> |
| 2 | Avigliano | Relitto stradale nel centro abitato di sup. pari a circa mq 328 | 80 | 70 | <i>in corso</i> |
| 3 | Avigliano | Suolo di pertinenza della SP 6 1° tr | 79 | 641 | <i>in corso</i> |
| 4 | Baragiano | Relitto stradale lungo SP 83 km 5+558 sx fg 25 porzione p.lla 288 di mq 46 e porzione di p.lla 238 per mq 205 | 25 | 288,205 | <i>in corso</i> |
| 5 | Castelsaraceno | Porzione di sedime della S.P. n.36 dell'Armizzone di sup. pari a circa 55 mq (fg. 30 p.lla 853) | 30 | “strada” | <i>in corso</i> |
| 6 | Castelsaraceno | Porzione di sedime della S.P. n.36 dell'Armizzone di sup. pari a circa 32 mq (fg. 30 p.lla 925) | 30 | “strada” | <i>in corso</i> |
| 7 | Castelsaraceno | Porzione di terreno adiacente la SP 36 dell'Armizzone di circa mq 45 | 30 | 947 | <i>in corso</i> |
| 8 | Castelluccio Inferiore | Porzione di terreno adiacente la SP 4 di circa mq 78 | 46 | “strada” | € 2.277,01 |
| 9 | Lagonegro | Porzione di suolo adiacente la palestra provinciale di via Napoli | 58 | 252 | <i>in corso</i> |
| 10 | Maschito | Relitto stradale lungo la SP 10 III tronco - km 64+900 - pari a mq 37 | 26 | 362 | € 2.413,91 |
| 11 | Melfi | Terreno di mq 3800 nella zona Industriale lungo la SP 48 | 5 | 191-1104-1147-1148- porzione della 1060 | <i>in corso</i> |
| 12 | Moliterno | Relitto stradale lungi la SP 19 | 17 | “strada” | <i>in corso</i> |
| 13 | Montemurro | Acquisto terreni lungo al SP 11 Montemurro-Spinoso | 52 | 6 – 7 | <i>in corso</i> |
| 14 | Potenza | Suolo ubicato alla via Ciccotti lungo SP ex SS 7 “Appia” | 30 | 3385 | <i>in corso</i> |
| 15 | Potenza | Terreno lungo la SP ex SS 7 “Appia” | 19 | 1511 | <i>in corso</i> |
| 16 | San Chirico Nuovo | Richiesta acquisto suolo occupato in parte da fabbricato lungo la SP 38 | 13 | 704 – 705 | <i>in corso</i> |
| 17 | San Costantino Albanese | Porzione di sedime della SP 4 di sup. pari a circa 4 mq (fg.23 p.lla 378) | 23 | “strada” | € 2.434,69 |

TRIENNIO 2024/2026 – ALLEGATO C) IMMOBILI OGGETTO DI RICOGNIZIONE PATRIMONIALE

| SCUOLE DI PROPRIETA' PROVINCIALE | | | Dati catastali | | | | | Azione prevista |
|----------------------------------|--------------|--|----------------|--|---------------------------------|-----|---|--------------------------|
| N. | Comune | Nome/Tipo Istituto scolastico | NCEU | | | NCT | | |
| | | | Fg. | P.IIa | sub | Fg. | P.IIa | |
| 1 | Maratea | Istituto d'Istruzione Superiore Polivalente | 30 | 2626 (ex 454a) 2627 (ex 455a) 2628 (ex 458a) | 1 1 1-2 | 30 | 1379 (ex 453 b)- 1380 (ex 454a)- 1383 (ex 455a)-1376 e 1377 (ex 449 b ,c)-1388 e 1390 (ex 458 a,c)-1387 (ex 457 b) | Dismissione non prevista |
| 2 | Marsiconuovo | Liceo Scientifico con annessa palestra | 39 | 1611 1612 1613 1614 1616 1617 1618 | 1 1 1 1 1 1 1 | 39 | 155-156-159-628-629-630-162- 574-647-643-644-645-145-651- 648-649-650 porzione della 222 | Dismissione non prevista |
| RELITTO STRADALE | | | Dati catastali | | | | | Azione prevista |
| N. | Comune | Tipologia | NCEU | | | NCT | | |
| | | | Fg. | P.IIa | sub | Fg. | P.IIa | |
| 3 | Pignola | Relitto stradale lungo la SP 5 “della Sellata” | | | | 16 | 1086 | Dismissione non prevista |



Provincia di Potenza

Provincia di Potenza

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio relativamente al triennio 2024-2026 - annualità 2024, redatto ai dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito in L.133/2008.

Il Responsabile del SETTORE EDILIZIA PATRIMONIO a norma degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Potenza, 25/03/2024

Il Responsabile del
SETTORE EDILIZIA PATRIMONIO

ENRICO SPERA



ENRICO SPERA
25.03.2024
19:58:39 UTC

DeIC N° 00002/2024 del 26/03/2024



Provincia di Potenza

Provincia di Potenza

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio relativamente al triennio 2024-2026 - annualità 2024, redatto ai dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito in L.133/2008.

Il Responsabile del SETTORE FINANZIARIO a norma degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Potenza, 25/03/2024

Il Responsabile del
SETTORE FINANZIARIO

ROSA PACE



ROSA PACE
25.03.2024
21:04:02 UTC

DeIC N° 00002/2024 del 26/03/2024

La seduta viene tolta alle ore 12:44

Letto, confermato e sottoscritto.

Del che si è redatto il presente verbale a cura del Segretario Generale GIOVANNI CONTE che attesta autenticità a mezzo sottoscrizione con firma digitale:

Presidente del Consiglio
CHRISTIAN GIORDANO

Segretario Generale
GIOVANNI CONTE

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del D.Lgs 267/2000 per 15 giorni consecutivi.

Potenza, 26/03/2024

NICOLA CARMINE PANTALEO

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 26/03/2024, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000).

Potenza, 26/03/2024

Segretario Generale
GIOVANNI CONTE

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____
attesta che la presente copia cartacea della Deliberazione n° DEL 2/2024 è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. N° 82/2005.

Potenza, li _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.



NICOLA CARMINE
PANTALEO
26.03.2024

DeIC N° 00002/2024 del 26/03/2024

13



Provincia di Potenza
Provincia di Potenza

Certificazione di Avvenuta Pubblicazione

SPETT.LE
SETTORE EDILIZIA PATRIMONIO

Ai sensi delle normative/regolamenti vigenti, si attesta/certifica che l'Atto avente oggetto 'Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio relativamente al triennio 2024-2026 - annualità 2024, redatto ai dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito in L.133/2008.' è stato affisso all'Albo Pretorio Online dal 26/03/2024 al 10/04/2024 ed è stato registrato con progressivo N° PAP-00587-2024.