



COMUNE DI VALLO TORINESE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 69 DEL 28/04/2026

OGGETTO:

incarico progettazione defniva/esecutiva, direzione lavori, sicurezza cantiere per lavori di RIGENERAZIONE DELCENTRO STORICO Via Cardinal Pellegrino, Piazza San Secondo, CUP: F67B24000580006 – cig: BB7001EBB4”.

L'anno duemilaventisei addì ventotto del mese di aprile

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal D.L.vo 77/95 e dal regolamento di contabilità il responsabile del servizio determina:

Oggetto: incarico progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, sicurezza cantiere per lavori di RIGENERAZIONE DEL CENTRO STORICO Via Cardinal Pellegrino, Piazza San Secondo, CUP: F67B24000580006 – cig: BB7001EBB4”.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista l'attribuzione al sottoscritto Geom. Tortomano Vincenzo delle funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica;

Visto il provvedimento sindacale n° 1/2026 con il quale si nominava il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica;

Vista la delibera del C.C. n° 26 del 25.11.2025 esecutiva, relativa a: “Bilancio di previsione 2026/28;

Vista la delibera della G.C. n° 79 del 16.12.2025, di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2026;

PREMESSO CHE:

Nell'ambito del PR FESR 2021-2027, Priorità V” Coesione e sviluppo territoriale, Azione V.5i.1, le Strategie Urbane d'Area (SUA) rappresentano un complesso di interventi ed azioni concepiti in modo organico e coordinato tra loro, caratterizzati da intersettorialità e da una stretta coerenza ed integrazione, con l'obiettivo di promuovere la competitività del sistema regionale e lo sviluppo delle aree identificate sotto il profilo economico, ambientale, culturale e sociale.

Nello specifico, attraverso le SUA saranno implementati interventi prioritariamente focalizzati sulle seguenti tematiche:

- valorizzazione del territorio in chiave di sviluppo sostenibile con particolare attenzione agli aspetti ambientali e climatici;
- rigenerazione urbana nelle diverse accezioni di inclusione sociale, miglioramento della qualità della vita e centralità ai cittadini anche attraverso la restituzione alla collettività di spazi e beni pubblici riqualificati;
- valorizzazione del patrimonio culturale e naturale, incrementando le potenzialità della filiera turistico ricettiva del territorio;
- potenziamento della digitalizzazione e promozione della mobilità sostenibile.

I beneficiari sono 14 aggregazioni di Comuni, individuate dalla DGR n. 80-6284 del 16.12.2022, (Determinazione dirigenziale REG. n. 203 del 15.05.2023); la nona (CIRIACESE) così composta: Ciriè (individuato come Comune capofila), Fiano, Givoletto, Grosso La Cassa, Mathi, Nole, Robassomero, San Carlo Canavese, San Francesco al Campo, San Maurizio Canavese, Val della Torre, Vallo Torinese, Varisella, Villanova Canavese.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n° 53 del 22/10/2024 con la quale si approvava, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori di RIGENERAZIONE DEL CENTRO STORICO Via Cardinal Pellegrino, Piazza San Secondo CUP F67B24000580006 a firma dello STUDIO TECNICO ASSOCIATO SADO, con sede in TORINO, VIA DEI MILLE N° 42 P.IVA 09996730017, per una spesa complessiva di €. 380.658,45 oneri fiscali compresi.

Considerato che con nota della Regione Piemonte, pervenuta al protocollo Comunale il 05/09/2025 prot n° 2007, veniva concesso un contributo pari ad 115.188,80;

Visto che occorre affidare la progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, sicurezza cantiere per lavori di RIGENERAZIONE DEL CENTRO STORICO Via Cardinal Pellegrino, Piazza San Secondo;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-

finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Incarico professionale per la redazione del progetto di definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, direzione lavori, contabilità;

Importo del contratto: €. 25.000,00 oltre iva e cnpai;

Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

APPURATO:

che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare

le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

PRECISATO che:

in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

DATO ATTO che in data 23/04/2026 (termine ultimo per l'invio di un offerta fissato al 28/04/2026, alle ore 10.00), tramite la piattaforma telematica MEPA RdO nr. 6266452, è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola ai seguenti operatori economici:

- STUDIO TECNICO ASSOCIATO SADO, con sede in TORINO, VIA DEI MILLE N° 42 P.IVA 09996730017;

RITENUTO di affidare allo STUDIO TECNICO ASSOCIATO SADO, con sede in TORINO, VIA DEI MILLE N° 42 P.IVA 09996730017 le attività in parola per un importo di €. 31.720,00, di cui €. 25.000,00 per incarico, €. 1.000,00 per cnpai ed €. 5.720,00 per I.V.A al 22% in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Atteso che nel rispetto della normativa sulla tracciabilità è stato richiesto il codice CIG n. BB7001EBB4 riferito all'incarico in oggetto citato;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Visto il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio economico finanziario ai sensi del vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

Di affidare, tramite RdO nr. 6266452, allo STUDIO TECNICO ASSOCIATO SADO, con sede in TORINO, VIA DEI MILLE N° 42 P.IVA 09996730017 l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, direzione lavori, contabilità per i lavori di "RIGENERAZIONE DELCENTRO STORICO Via Cardinal Pellegrino, Piazza San Secondo, CUP: F67B24000580006, dietro corrispettivo di €. 31.720,00, di cui €. 25.000,00 per incarico, €. 1.000,00 per cnpai ed €. 5.720,00 per I.V.A al 22%.

Di imputare la spesa di €. 31.720,00 sul Cap. 2060. della spesa del Bilancio del corrente esercizio, che presenta adeguata disponibilità.

Di trasmettere il presente atto al servizio economico finanziario per il visto e seguito di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente
F.to: TORTOMANO Geom. Vincenzo

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, consentiti dalla legge.
Lì, 28/04/2026 Il Segretario Comunale Dott.ssa Concetta CHISARI