



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
COMUNE DI CORIO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE N. 55 IN DATA 28/05/2026

OGGETTO :

DISMISSIONE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI LOCALITA' CASE MACIURLAT CON COLLEGAMENTO VERSO LE RETI DI CORIO FRAZIONE BENNE. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLA PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE.

L'anno duemilaventisei addì ventotto del mese di maggio alle ore diciotto e minuti trenta nella solita sala delle adunanze ed in collegamento mediante videoconferenza secondo le modalità stabilite con deliberazione della Giunta Comunale n.63 del 30.12.2025, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

COGNOME e NOME	PRESENTE
MOTTA SERGIO - Sindaco	Sì
MACARIO BAN MARA - Vice Sindaco	No (Giustificato)
PAIROLERO MARCO - Assessore	Sì (da remoto)
DEVIETTI GOGGIA GIOVANNI - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	1

Assiste all'adunanza, in videoconferenza, il Segretario Comunale Signor. CASTINO Dott. Andrea che, previa identificazione dei partecipanti, provvede alla redazione del presente verbale.

Verificata la presenza e l'identità dei componenti collegati in videoconferenza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor MOTTA Sergio nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Legge 51/94 n. 36 “Disposizioni in materia di risorse idriche” che ha previsto la riorganizzazione territoriale del Servizio Idrico Integrato demandando alle Regioni la delimitazione degli ambiti territoriali ottimali. L’Art. 9 della Legge conferisce ai Comuni e Province di ciascun ambito territoriale la funzione di organizzare il servizio mediante le forme previste dall’Art. 113 del D.Lgs. n. 267/2000 e nel rispetto dei criteri indicati all’Art. 8 della Legge 36/94. Il servizio deve essere gestito nella sua forma integrata, costituita dall’insieme delle attività di captazione, adduzione e distribuzione di acqua ad usi civili, di fognatura e di depurazione delle acque reflue. La Regione Piemonte ha dato attuazione alla legge “Galli” con la propria L.R. 13/97, inerente alla delimitazione degli ambiti territoriali ottimali per l’organizzazione del Servizio Idrico Integrato ed ha delimitato, tra gli altri, l’Ambito n. 3, Torinese, costituito da 13 aree omogenee e da 13 comunità montane;

Richiamata la deliberazione C.C. n. 12 del 4 giugno 2001, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l’affidamento a “SMAT S.p.a.” del Servizio Idrico Integrato approvandone la relativa Convenzione tipo ed il Contratto per la concessione dei beni in uso;

Premesso che:

- a seguito di trasferimento delle competenze del servizio idrico, fognario e depurazione alla Soc. SMAT – Società Metropolitana Acque Torino S.p.A. – con sede in Torino – C.so XI Febbraio n.14, spetta a detta società la predisposizione dei progetti e l’esecuzione delle opere per i nuovi tratti di fognatura ed acquedotto;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale DGC n. 113 del 04/11/2021 veniva approvato in linea tecnica, per quanto di competenza territoriale, il progetto definitivo dell’intervento di “Dismissione dell’impianto di depurazione di località Maciurlat con collegamento verso le reti di Corio Frazione Benne”, – come pervenuto con nota prot. n. 7688 del 19 ottobre 2021, completa di tutti gli elaborati;

Dato atto che con contratto n. 1898 di repertorio in data 20.11.2023 stipulato presso Società Metropolitana Acque Torino S.p.A. in Corso XI Febbraio n. 14 a Torino, l’impresa PIAZZA S.r.l. con sede legale in Torino, Strada Bramafame n. 26/3 – C.F. e P.IVA 07933950011, ha assunto l’esecuzione dei lavori di DISMISSIONE DELL’IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI LOCALITÀ MACIURLAT CON COLLEGAMENTO VERSO LE RETI DI CORIO FRAZIONE BENNE NEL COMUNE DI GROSSO (PROG. 4251/14186) - CIG 97653795AE - CUP G42E23000050005;

Vista la nota della Società Metropolitana Acque Torino S.p.A. in Corso XI Febbraio n. 14, in data 26/02/2026 (prot. n. 19683) acclarata al protocollo dell’Ente in data 27/02/2026 al n. 1570 ad oggetto: “Comuni di Grosso Corio e Nole “Dismissione dell’impianto di depurazione di località Maciurlat con collegamento verso le reti di Corio Frazione Benne” (prog. ATO n. 14186 – da citare nella risposta). – Trasmissione perizia di variante per approvazione di competenza”, con la quale veniva richiesta l’approvazione della perizia di variante di cui all’oggetto con allegati i relativi elaborati progettuali;

Vista la perizia suppletiva e di variante, per quanto riguarda le opere insistenti sul Comune di Corio, inerente l’intervento di “Dismissione dell’impianto di depurazione di località Maciurlat con collegamento verso le reti di Corio Frazione Benne (prog. ATO n. 14186)” redatta per conto della SMAT Spa, dallo Studio Associato Geom. Alain CHAUVIE e Ing. Andrea MARTIGNONI, con sede Via Chiesa di Miradolo n. 20, San Secondo di Pinerolo (TO), dell’importo di € 446.000,00 di cui € 389.263,78 per lavori ed € 56.736,37 per somme a disposizione;

Visti gli elaborati tecnici della perizia di variante trasmessi dalla Soc. SMAT ed acquisiti al protocollo dell'Ente in data 27/02/2026 al n. 1570, consistenti in:

- Allegato -B- Relazione;
- TAV. 1- Inquadramento territoriale – Estratti P.R.G.C.;
- TAV. 2- Planimetria su base catastale;
- TAV. 5- Particolari costruttivi.

Visto il Quadro Economico perizia suppletiva e di variante, così articolato:

IMPORTO LAVORI		
Importo lavori a base d'asta	€	353.877,77
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	8.648,10
Incremento importo dei lavori in variante	€	98.363,78
Totale lavori+oneri	€	460.889,65
Ribasso d'asta -15,838	€ -	71.626,02
	Totale Importo Lavori	€ 389.263,63
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza (compresa cassa di previdenza)	€	31.000,00
Spese tecniche per collaudo amministrativo (compresa cassa di previdenza)	€	
Oneri per il monitoraggio ambientale - compreso archeologo	€	2.000,00
Lavori in economia	€	
Allacciamenti ai pubblici servizi	€	2.000,00
Penali, adeg. Prezzi (art. 106, c. 1, lett. a, del D. Lgs. 50/2016 ex art. 133 c. 7 D.Lgs 163/06 minimo 1%)	€	4.000,00
Accordi bonari (art. 205 D.Lgs. 50/2016 e ex art. 12 c. 1 dpr 207/10 almeno pari al 3%)	€	11.000,00
Spese e pubblicazioni	€	3.000,00
Sondaggi e collaudi	€	3.000,00
Acquisizioni, asservimenti, occupazione aree	€	3.000,00
Imprevisti e arrotondamenti (DPR 207/10 art. 42 c. 3 fino ad un massimo del 10%)	€	2.000,00
	Totale Somme a disposizione	€ 61.000,00
	Somme Residue a ribasso d'asta	€ - 4.263,63
	Totale Importo Lavori + Totale Somme a disposizione	€ 446.000,00

Dato atto che:

- il progetto di perizia suppletiva e di variante prevede l'esecuzione di opere sul territorio di questo Comune e il quadro economico subisce variazioni come specificato in premessa;
- che le spese occorrenti per la realizzazione dell'opera e quelle connesse saranno finanziate interamente dalla Soc. SMAT S.p.A in quanto soggetto gestore del servizio idrico integrato e pertanto non comportano oneri a carico del bilancio del comune di Corio;
- l'approvazione del progetto di variante dell'intervento di che trattasi costituisce dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza;
- l'intervento oggetto della presente deliberazione è conforme per quanto di competenza del comune di Corio al P.R.G.C. vigente;
- sulle aree oggetto d'intervento non vi sono presenti usi civici;

Dato altresì atto che:

- sul progetto di variante si dovranno acquisire, se dovuti, gli occorrenti pareri/assensi da parte degli Enti competenti;
- la suddetta approvazione rientra tra le opere pubbliche previste dall' art. 7 punto b) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i, pertanto in sostituzione del rilascio del permesso di costruire.

Visto il D.Lgs.18/04/2016 n. 50 e s.m.i.

Visto il D.P.R. 08/06/2001 n. 327.

Visto il D.Lgs. 18/8/2000 n. 167 e s.m.i.;

Vista la Legge 15 maggio 1997 n. 127 e s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U.EE.LL. e ss.mm.ii. dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di approvare, in linea tecnica,

- la perizia suppletiva e di variante, per quanto riguarda le opere insistenti sul Comune di Corio, inerente l'intervento di "Dismissione dell'impianto di depurazione di località Maciurlat con collegamento verso le reti di Corio Frazione Benne (prog. ATO n. 14186)" redatta per conto della SMAT Spa, dallo Studio Associato Geom. Alain CHAUVIE e Ing. Andrea MARTIGNONI, con sede Via Chiesa di Miradolo n. 20, San Secondo di Pinerolo (TO), dell'importo di € 446.000,00 di cui € 389.263,78 per lavori ed € 56.736,37 per somme a disposizione;
- gli elaborati tecnici della perizia di variante trasmessi dalla Soc. SMAT ed acquisiti al protocollo dell'Ente in data 27/02/2026 al n. 1570, consistenti in:
 - Allegato -B- Relazione;
 - TAV. 1- Inquadramento territoriale – Estratti P.R.G.C.;
 - TAV. 2- Planimetria su base catastale;
 - TAV. 5- Particolari costruttivi.
- il Quadro Economico perizia suppletiva e di variante, così articolato:

IMPORTO LAVORI		
Importo lavori a base d'asta	€	353.877,77
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	8.648,10
Incremento importo dei lavori in variante	€	98.363,78
Totale lavori+oneri	€	460.889,65
Ribasso d'asta -15,838	€ -	71.626,02
	Totale Importo Lavori	€ 389.263,63
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza (compresa cassa di previdenza)	€	31.000,00
Spese tecniche per collaudo amministrativo (compresa cassa di previdenza)	€	
Oneri per il monitoraggio ambientale - compreso archeologo	€	2.000,00
Lavori in economia	€	
Allacciamenti ai pubblici servizi	€	2.000,00
Penali, adeg. Prezzi (art. 106, c. 1, lett. a, del D. Lgs. 50/2016 ex art. 133 c. 7 D.Lgs 163/06 minimo 1%)	€	4.000,00
Accordi bonari (art. 205 D.Lgs. 50/2016 e ex art. 12 c. 1 dpr 207/10 almeno pari al 3%)	€	11.000,00
Spese e pubblicazioni	€	3.000,00
Sondaggi e collaudi	€	3.000,00
Acquisizioni, asservimenti, occupazione aree	€	3.000,00
Imprevisti e arrotondamenti (DPR 207/10 art. 42 c. 3 fino ad un massimo del 10%)	€	2.000,00
	Totale Somme a disposizione	€ 61.000,00
	Somme Residue a ribasso d'asta	€ - 4.263,63
	Totale Importo Lavori + Totale Somme a disposizione	€ 446.000,00

Di dare atto che:

- il progetto di perizia suppletiva e di variante prevede l'esecuzione di opere sul territorio di questo Comune e il quadro economico subisce variazioni come specificato in premessa;
- che le spese occorrenti per la realizzazione dell'opera e quelle connesse saranno finanziate interamente dalla Soc. SMAT S.p.A in quanto soggetto gestore del servizio idrico integrato e pertanto non comportano oneri a carico del bilancio del comune di Corio;
- l'approvazione del progetto di variante dell'intervento di che trattasi costituisce dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza;
- l'intervento oggetto della presente deliberazione è conforme per quanto di competenza del comune di Corio al P.R.G.C. vigente;
- sulle aree oggetto d'intervento non vi sono presenti usi civici;

Di dare altresì atto che:

- sul progetto di variante si dovranno acquisire, se dovuti, gli occorrenti pareri/assensi da parte degli Enti competenti;
- la suddetta approvazione rientra tra le opere pubbliche previste dall' art. 7 punto b) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i, pertanto in sostituzione del rilascio del permesso di costruire.

Di demandare al titolare della posizione organizzativa dell'area tecnica la responsabilità e l'espletamento del presente procedimento.

Di dichiarare, stante l'urgenza, con successiva e separata votazione unanime e favorevole, resa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
F.to MOTTA SERGIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
F.to CASTINO Dott. Andrea

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in formato digitale.

Corio, li 04/06/2026

Il Segretario Comunale
CASTINO Dott. Andrea