REGIONE PIEMONTE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
UNIONE MONTANA DI COMUNI DELLE VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE

COMUNE DI VALLO TORINESE



PRG
PIANO REGOLATORE GENERALE
variante parziale n.9
ai sensi dell'art.17 - 5° comma della L.R. 56/77
PROGETTO DEFINITIVO

tav. 5v
Azzonamento planimetria generale
scala 1:5000

ESTENSORE: arch. Giovanni Piero Perucca
STUDI GEOLOGICI: geol. Marina Perino

data: ottobre 2026

LEGENDA

confine del territorio comunale

fascia di rispetto stradale (20 m) da viabilità provinciale

ZONIZZAZIONE - ACRONIMI E DESCRIZIONE AREE DI PIANO

- VN — vecchio nucleo
- NR — nuclei rurali
- AC — aree di completamento
- ARs — aree residenziali consolidate sature
- NI — aree di nuovo impianto
- SP — aree a servizio pubblico di di interesse comune (Art. 21 L.R. 56/77)
- SPp — aree di interesse comune a proprieta' e gestione privata
- AIP — aree per insediamenti produttivi artigianali
- AIC — aree produttive di completamento
- AA — aree produttive agricole
- AA — aree agricole di salvaguardia ambientale
- It — impianti tecnologici
- S/A — edifici di valore storico e artistico tutelati ai sensi della Legge 1089/39
- edifici in zona agricola adibiti ad usi extra - agricoli o edifici ex rurali (Atr, 25 L.R. 56/77)
- edifici in zona agricola disabitati o abbandonati (art. 25 L.R. 56/77)
- elettrodotto MT
- reticolo idrografico, principali rii
- reticolo idrografico, tratti di rii minori intubati
- (zona ZRC) fascia di rispetto cimiteriale (200 m) (rif. art. 27 L.R. 56 /77 cosi come modificata dalle LL.RR. 3 e 17 /2013 e dalla L.R. 3 / 2015)
- (*) Vincolo ENAC limite inviluppo aree in cui il terreno naturale attraversa i piani di limitazione degli ostacoli (rif. tav. PC01 Mappe di vincolo limitazioni agli ostacoli e ai pericoli per la navigazione aerea)

(*) E' compreso nel suddetto inviluppo l'itero territorio comunale posto a monte del limite indicato in cartografia

- ZRI — vincolo idrogeologico
- ZRA — aree di rispetto ambientale
- aree di rispetto delle sorgenti e opere di captazione dell'aquedotto (raggio 200 m)

PER LA LOCALIZZAZIONE E DENOMINAZIONE PUNTUALE delle sorgenti, delle opere di captazione, dei serbatoi, dei debatterizzatori e per la rete di adduzione idrica generale, si rimanda alla tav. 3av

PER LA COPERTURA FORESTALE - AREE BOSCATE, si rimanda alla sovrapposizione su aerofoto (fonte Provincia di Torino), riportata nella tav. 3av

RETE DI CONNESSIONE ECOLOGICA

- corridoio di connessione ecologica regionale (facente parte dell'area di connessione ecologica perifluviale di Varisella).

- COPERTURA FORESTALE - AREE BOSCATE si rimanda alla sovrapposizione delle coperture forestali su aerofoto (fonte Provincia di Torino), riportata a lato

- rete di connessione ecologica a livello locale, definizione elementi (Rio Tronta e altri rii del reticolo minore, zona limitrofa alla Cappella di S. Rocco)

