



Comune di Varisella

PROGRAMMA REGIONALE PIEMONTE FESR 2021/2027

"Interventi per l'adattamento degli ambiti urbani per la riduzione delle emissioni inquinanti"

VARISELLA - CITTÀ RIGENERATIVA

Progettista

Arch. Enzo ROMEO

Via Rosselli 13 - 10044 Pianezza (TO)

Tel: 011.967.99.75

mail: romeoenzostudio@gmail.com

pec: studioenzoromeo@architettitorinopec.it

Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Luca Francesco Bertino

Comune di Varisella (TO)

**via Don Giocondo Cabodi ,4
10070 Varisella (TO)**



Oggetto:

**QTE_QUADRO
TECNICO ECONOMICO**

Livelli di progetto:

☒ **Progetto di Fattibilità Tecnica
ed Economica**

☐ **Esecutivo**

Data: 12/10/2026

QUADRO ECONOMICO						
	DESCRIZIONI	Aliquote	PROGETTO	AFFIDAMENTO	PERIZIA DI VARIANTE	DIFFERENZE AFFIDAMENTO PERIZIA
A	LAVORI					
A1	Importo soggetto a ribasso d'asta		201.025,89 €			
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		4.466,13 €			
A3	Ribasso d'asta		-			
A4	Totale Lavori		205.492,02 €			
	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		205.492,02 €			
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
B1	I.V.A. su Totale lavori	10,00%	20.549,20 €			
B2	Spese tecniche: studio impatto ambientale, presentazione su portale, rilievi, accertamenti e indagini, progetto di fattibilità tecnica ed economica, presentazione domanda. PFTE		10.500,00 €			
B3	Progettazione partecipata		6.000,00 €			
B4	Spese Tecniche per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, DL, contabilità, rendicontazione CRE		23.000,00 €			
B5	Contributi previdenziali su onorari delle spese tecniche di B2; B3; B4	4,00%	1.580,00 €			
B6	I.V.A. su spese tecniche B2; B3; B4	22,00%	9.037,60 €			
B7	Fondo di cui all'art.45 D.Lgs. 36/2023		4.109,84 €			
B8	Accordi bonari		3.600,00 €			
B9	Contributo ANAC		250,00 €			
B10	Somme per lavori imprevisi ad esecuzione diretta		1.500,00 €			
	TOTALE somme a disposizione		80.126,64 €			
D	Economie		-			
	IMPORTO DI PROGETTO		285.618,66 €			