

REGIONE PIEMONTE

Comune di Varisella

PROGRAMMA REGIONALE PIEMONTE FESR 2021/2027

"Interventi per l'adattamento degli ambiti urbani per la riduzione delle emissioni inquinanti"

VARISELLA - CITTÀ RIGENERATIVA

Progettista

Arch. Enzo ROMEO

Via Rosselli 13 - 10044 Pianezza (TO)

Tel: 011.967.99.75

mail: romeoenzostudio@gmail.com

pec: studioenzo.romeo@architettitorinopec.it

Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Luca Francesco Bertino

Comune di Varisella (TO)

Via Don Giocondo Cabodi, 4

10070 Varisella (TO)

Oggetto:

PLANIMETRIA DI PROGETTO - VALORIZZAZIONE DELLE SPECIE ARBOREE

COMUNE DI VARISELLA

Tav. 06

Scala 1:100

Data: 12/10/2026

BILANCIO DEL VERDE

Alberi rimossi (non autoctoni)

5

Nuove alberature di progetto

15

NUOVO ASSETTO TOTALE

15 alberi

BENEFICI AMBIENTALI DELLE NUOVE ALBERATURE di progetto

Superficie di chioma complessiva (nuove alberature di progetto)

≈ 185 m²

di superficie di chioma

CO₂ assorbita

≈ 70 - 110 kg/anno

di CO₂ assorbita

Intercettazione delle precipitazioni

≈ 9 - 18 m³/anno

di precipitazioni intercettate

Ombreggiamento

≈ 185 m²

di superficie ombreggiata

PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO
SCALA 1:200

LEGENDA:

- A 1

Alberatura esistente da rimuovere
- A 1

Nuova alberatura in progetto
- Sedime alberatura rimossa
- Sedime nuova alberatura

PLANIMETRIA DELLO STATO DI PROGETTO
SCALA 1:200

LEGENDA:

- A 1

Alberatura esistente da rimuovere
- A 1

Nuova alberatura di progetto
- Sedime alberatura rimossa
- Sedime nuova alberatura

ALBERATURE NUOVE PREVISTE
NELLE AIUOLE DRENANTI:

A 6 A 7 A 8 A 9 A 14 A 15

SPECIE DI PROGETTO

Carpinus betulus

Carpino bianco

Specie autoctona

Specie spontanea della flora italiana, adatta al contesto urbano.

Portamento

Albero a portamento rostrale, con chioma densa e regolare, adatto a spazi pubblici e strade alberate.

Valore ecologico e paesaggistico

Contribuisce alla biodiversità urbana e offre un'ottima qualità paesaggistica in tutte le stagioni.

Buona resistenza

Specie rustica e resistente al freddo, al caldo, alla siccità e all'inquinamento atmosferico.

IMMAGINE FOTOREALISTICA DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PREVISTA IN VIA DON GIOCONDO CABODI - AIUOLA

A 10 A 11 A 12 A 13

SPECIE DI PROGETTO

Lagerstroemia indica

Lilla delle Indie (specie ornamentale)

Specie ornamentale

Albero deciduo a portamento rostrale, utilizzato in contesti urbani.

Portamento

Albero a portamento rostrale, con chioma densa e regolare, adatto a spazi pubblici e strade alberate.

Valore paesaggistico

Specie a fioritura estiva (giugno-settembre) che conferisce un'ottima qualità paesaggistica in tutte le stagioni.

Rusticità e adattabilità

Specie rustica e resistente al freddo, al caldo, alla siccità e all'inquinamento atmosferico.

Benefici ambientali

Albero a fioritura estiva che contribuisce alla biodiversità urbana e offre un'ottima qualità paesaggistica in tutte le stagioni.

IMMAGINE FOTOREALISTICA DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PREVISTA NELL'AIUOLA CON MONUMENTO

ALBERATURE PRINCIPALI: SOSTITUZIONI PREVISTE

A 1

SOSTITUITO

A 1

PALMA (Specie non autoctona)

LAGESTROEMIA (Specie ornamentale adatta al contesto urbano, fioritura estiva)

A 2

SOSTITUITO

A 2

CIPRESSO (Specie non autoctona)

CARPINUS BETULUS (Specie autoctona)

A 4

SOSTITUITO

A 3 A 4

ACERO AMERICANO (Specie non autoctona)

CIIEGIO SELVATICO (Specie autoctona, fioritura primaverile)

A 5

SOSTITUITO

A 5

ACERO DI MONTE (Specie non autoctona)

CARPINUS BETULUS (Specie autoctona)