CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI CORIO

DETERMINAZIONE

AREA TECNICA

N. 134

del 06/11/2026

OGGETTO :

SCUOLA D'INFANZIA "EMILIA BONARDI", VARIAZIONE CATASTALE E DIAGNOSI ENERGETICA. AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA. CODICE CIG: BDB0FF677A.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Corio. Responsabile Procedimento: Giachetti Diego (D.Lgs. n. 39/93 art.3).
La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Preliminarmente, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., il sottoscritto esercita il controllo di regolarità amministrativa del presente atto apponendo la sottoscrizione in calce al presente provvedimento;

uccessivamente:

PREMESSO

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 30/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 30/12/2025 è stato approvato il DUPS per il periodo 2026-2028;

- che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 31/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026-2028;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 12/05/2026 è stata approvata la 1^ Variazione al Bilancio di Previsione 2026/2028 ai sensi dell'art 175 comma 4 del TUEL – D.Lgs 267/2000 con applicazione avanzo di amministrazione al 31/12/2025;

- che con decreto del Sindaco n. 10 del 30/07/2024 è stato nominato Responsabile dell'Area TECNICA il Sig. NICOLINTI Antonio;

Atteso che l'adozione del presente atto compete al Responsabile del servizio ai sensi dell'art.107 del T.U.E.L. 18/08/2000 n.267;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Considerato che risulta necessario procedere alla variazione catastale e alla diagnosi energetica dell'edificio scolastico comunale scuola primaria "Emilia Bonardi";

Visto l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, come modificato dalla Legge 145/2018 – art. 1 comma 130 -, il quale prevede l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, solo per gli acquisti superiori a 5.000 euro ed inferiori alla soglia di rilievo comunitario;

Preso atto che sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

Visto l'articolo 1, comma 501, della Legge 208/2015 che ha modificato l'articolo 3, comma 23-ter, del D.L. 90/2014, convertito in Legge 114/2014, il quale autorizza gli enti di qualsiasi dimensione ad effettuare acquisti in via autonoma sotto la soglia dei 40.000 euro;

Richiamato l'art. 50 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 che recita: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

Visto il preventivo, pervenuto al prot. 9498 in data 05/11/2026 con il quale il professionista Arch. Musso Roberto con studio in Coassolo Torinese (To) – Via San Pietro n. 36, C.F. MSSRRT93E29L219E e P. IVA 12088960013 si rende disponibile ad accettare l'incarico in oggetto a fronte di una spesa pari ad € 4.000,00 oltre CNPAIA 4% pari ad € 160,00 per un importo totale di € 4.160,00;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, richiedendo il CIG attraverso la piattaforma TRASPARE;

Vista la procedura di affidamento diretto in data 05/11/2026 cod. gara GA-00251, su piattaforma TRASPARE con il professionista "Arch. Musso Roberto";

Accertata:

- la regolarità dei versamenti contributivi come risulta da INCARCASSA matricola 925312 in data 03/11/2026;
- la tracciabilità dei flussi finanziari, agli atti del Comune;
- l'acquisizione del CIG: BDB0FF677A ai sensi della Legge 13/8/2010 n. 136 e art. 6 del D.L. 12/11/2010 n. 187 convertito nelle Legge 217/2010;

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 118/2011;
- il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 aggiornato dai successivi provvedimenti (tra cui il D.Lgs. 209/2024 e la Legge 34/2026);
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1) di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2) di affidare all'architetto Musso Roberto con studio in Coassolo Torinese (To) – Via San Pietro n. 36, C.F. MSSRRT93E29L219E e P. IVA 12088960013, la variazione catastale e la diagnosi energetica dell'edificio scolastico in parola a fronte di un corrispettivo di € 4.000,00 oltre CNPAIA 4% pari ad € 160,00, per un importo totale di € 4.160,00;
3) di impegnare la spesa complessiva di € 4.160,00, al capitolo 580.260.13 ad oggetto "UFFICIO TECNICO -PRESTAZIONE DI SERVIZI - INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI" del bilancio 2026/2028 (anno 2026), con esigibilità 31/12/2026;
4) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., quanto segue:
   - il fine che il contratto intende perseguire è la variazione catastale e alla diagnosi energetica dell'edificio comunale scuola primaria "Emilia Bonardi";
   - l'oggetto del contratto è la variazione catastale e alla diagnosi energetica dell'edificio comunale scuola primaria "Emilia Bonardi";
   - modalità di scelta del contraente è la richiesta di preventivo;
   - l'affidamento viene perfezionato tramite corrispondenza;

5) Di attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, secondo quanto stabilito dalle misure organizzative adottate dall'ente e nei limiti ivi previsti;

6) Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio ai sensi del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti ed, inoltre, di adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli articoli 37 del d.lgs. 33/2013 ed 1, co. 32 della legge 190/2012;

7) Di dare atto:

   - che a tale affidamento è stato assegnato il seguente CIG: BDB0FF677A;
   - che il contraente ha comunicato a questa Amministrazione i riferimenti bancari/postali in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dalla Legge n. 136/2010;

- la regolarità dei versamenti contributivi come risulta da INCARCASSA matricola 925312 in data 03/11/2026, agli atti del Comune;

8) Di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

9) Di stabilire che il presente provvedimento è assunto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 183, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

10) Di assicurare la pubblicità del presente atto sul sito internet del Comune di Corio, nel rispetto di quanto stabilito dal D.Lgs. del 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

11) Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario, per i successivi e conseguenti adempimenti;

12) di assicurare la pubblicità del presente atto sul sito internet del Comune di Corio, nel rispetto di quanto stabilito dal D.Lgs. del 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

13) di trasmettere il presente atto al professionista "Arch. Musso Roberto" con studio in Coassolo Torinese (To) – Via San Pietro n. 36;

Si dà atto che l'istruttoria è stata curata dall'Ufficio Tecnico e che il Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area TECNICA, NICOLINTI Antonio.

Il sottoscritto attesta, altresì, la compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 c.1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009 e s.m.i..

IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA
Firmato digitalmente
NICOLINTI Antonio

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Corio, lì 20/11/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA