



Comune di Robassomero

Città Metropolitana di Torino

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 103 DEL 13/05/2026

OGGETTO: Palestra comunale “Primo Nebiolo”. Interventi manutenzione impianto termico. Affidamento e impegno di spesa (CIG: BBA42BECD0).

OGGETTO: Palestra comunale “Primo Nebiolo”. Interventi manutenzione impianto termico. Affidamento e impegno di spesa (CIG: BBA42BECD0).

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi degli artt. 107 – c. 2 e 3, e 177 del D. Lgs n. 267/2000, nonché del vigente regolamento comunale di organizzazione degli uffici e servizi;

Richiamato l'art. 97, c. 4 – lett. d) del T.U.EE.LL.;

Visto il Decreto Sindacale n. 5 del 13/06/2024 di nomina del sottoscritto delle funzioni di Responsabile del Settore Edilizia Privata ed Urbanistica e del Settore Gestione Territorio e Lavori Pubblici;

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 31 del 22/12/2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028, esecutiva, nonché la Nota integrativa e le successive deliberazioni di variazione;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 1 del 13/01/2026 con la quale si provvedeva all'assegnazione delle risorse finanziarie per la gestione del bilancio 2026/2028 ai Responsabili di Area precedentemente designati;

Rilevato che presso la palestra comunale è necessario provvedere all'intervento di manutenzione dell'impianto termico, consistente nella sostituzione del vaso di espansione e dei sali neutralizzatori acidità di condensa;

Visto il D.Lgs. 36/2023, art. 50, comma 1, lettera a), che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;

Individuata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.lgs 36/2023 e smi, la ditta Termoassistenza Valli di Lanzo di Costantini Massimo, con sede in Lanzo Torinese, via Roma 10, specializzata nella manutenzione di impianti termici, di comprovata esperienza ed idonea per l'effettuazione dell'intervento in oggetto;

Visto il preventivo di spesa presentato dalla suddetta Ditta, pervenuto al protocollo comunale in data 13/04/2026, al n. 3899, per un importo totale di € 700,00, oltre IVA 22%, inerente la manutenzione dell'impianto termico, con la sostituzione del vaso di espansione e dei sali neutralizzatori di condensa, a servizio della palestra comunale, sita in via Vittorio Veneto 3;

Richiamato l'art. 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023 e smi, codice dei contratti pubblici, ai sensi del quale la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Considerato che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi, i contenuti minimi essenziali dell'appalto, sono i seguenti:

- il fine che si intende perseguire è quello di garantire il corretto funzionamento dell'impianto termico presente presso la palestra comunale sita in via Vittorio Veneto 3;

- l'oggetto del contratto è l'intervento manutenzione dell'impianto termico presente presso la palestra comunale con la sostituzione del vaso di espansione e dei sali neutralizzatori di condensa, con rilascio della Certificazione di Conformità da parte della Ditta ad intervento eseguito;

- la forma del contratto è quella ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023 e smi, è attuata mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014;

- le modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.lgs 36/2023 e smi.

Verificata la regolarità contributiva della Ditta mediante modello DURC, prot. INAIL_54113806;

Dato atto che occorre provvedere ad apposito affidamento per l'esecuzione dell'intervento di manutenzione dell'impianto termico presente presso la palestra comunale sita in via Vittorio Veneto 3, ed al conseguente impegno di spesa, per un importo complessivo di € 700,00, oltre IVA 22% (€ 154,00), per complessivi € 854,00;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 e smi, il vigente Statuto Comunale, il regolamento comunale di contabilità ed il regolamento comunale per i servizi, lavori e forniture in economia;

Dato per acquisito il parere di competenza del sottoscritto responsabile del servizio, relativo alla regolarità tecnica, a seguito della sottoscrizione del presente atto;

DETERMINA

DI AFFIDARE alla Ditta Termoassistenza Valli di Lanzo di Costantini Massimo, con sede in Lanzo Torinese, via Roma 10, P.IVA 08461700018, PEC termo.assistenza@pec.it, l'intervento di manutenzione dell'impianto termico presso la palestra comunale sita in via Vittorio Veneto 3, con rilascio della Certificazione di Conformità da parte della Ditta ad intervento eseguito.

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 854,00, IVA compresa, necessaria al pagamento dell'intervento di cui trattasi sul cod. meccanografico 06.01.1, del cap. 2340.8.2 denominato "Manutenzione ordinaria palestra comunale - prestazioni di servizi" del bilancio 2026/2028, competenza 2026.

DI DARE ATTO che la forma del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023 e smi, è attuata mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014.

DI TRASMETTERE copia della presente determinazione alla tecnostruttura comunale per il seguito di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
Geom. Silvio OLIVETTI