



Comune di Robassomero

Città Metropolitana di Torino

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N.134 DEL 09/07/2026

OGGETTO: Affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo "Elio Pirotti" di proprietà comunale sito in viale Pertini n.20 - Robassomero.- Avvio procedure di gara.

OGGETTO: Affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo "Elio Pirotti" di proprietà comunale sito in viale Pertini n.20 - Robassomero.- Avvio procedure di gara.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi degli artt. 107 – c. 2 e 3, e 177 del D. Lgs n. 267/2000, nonché del vigente regolamento comunale di organizzazione degli uffici e servizi;

Visto il D. L.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto Sindacale n. 5 del 13/06/2024 di nomina del sottoscritto delle funzioni di Responsabile del Settore Edilizia Privata ed Urbanistica e del Settore Gestione Territorio e Lavori Pubblici;

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 31 del 22/12/2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028, esecutiva, nonché la Nota integrativa e le successive deliberazioni di variazione;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 1 del 13/01/2026 con la quale si provvedeva all'assegnazione delle risorse finanziarie per la gestione del bilancio 2026/2028 ai Responsabili di Area precedentemente designati;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 22/12/2022 con la quale è stato adottato il codice di comportamento dei dipendenti pubblici;

Richiamata la deliberazione di G.C n. 5 del 26/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Triennale per la Trasparenza e per la Corruzione per il triennio 2026-2028;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 52 del 29/06/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si approvava la documentazione predisposta per addivenire all'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo "Elio Pirotti" di proprietà comunale sito in viale Pertini 20 – Robassomero;

Ritenuto ora di procedere all'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo "Elio Pirotti" di proprietà comunale sito in viale Pertini 20 – Robassomero;

Atteso che l'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023 e smi stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici adottino specifico procedimento a contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

Rilevato che, per raggiungere tale scopo si rende necessario individuare i sistemi di affidamento e che occorre attivare tali procedure onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto;

Atteso che ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. 36/2023 e smi il valore della concessione, è stimato in € 131.147,54 (al netto di IVA) annuali, e pertanto in complessivi € 1.311.475,41 (al netto di IVA), per l'intero decennio di concessione, e nel caso di eventuale rinnovo per ulteriori anni cinque, il valore della concessione è stimato per complessivi € 1.967.213,11 (al netto di IVA);

Atteso altresì che l'importo a base di gara del canone annuo di concessione per la gestione dell'impianto sportivo "Elio Pirotti" nello stato di fatto attuale, soggetto ad offerta in aumento in sede di offerta economica, è fissato in € 1.000,00, oltre IVA di legge, per l'intera durata del periodo di concessione:

Visto il D.Lgs. 36/2023 e smi ed il Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia;

Dato per acquisito il parere di competenza del sottoscritto Responsabile del servizio, relativo alla regolarità tecnica, a seguito della sottoscrizione del presente atto;

DETERMINA

DI AVVIARE, relativamente alla "Concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo "Elio Pirotti" di proprietà comunale sito in viale Pertini n.20 - Robassomero", la procedura per l'affidamento della concessione di cui trattasi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs 36/2023 e smi, preceduta da avviso di indagine di mercato.

DI DEMANDARE ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs 36/2023 e smi, le procedure di gara alla Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese.

DI DARE ATTO che il codice CIG per la procedura di affidamento verrà acquisito dalla Centrale Unica di Committenza.

DI DARE ATTO altresì che con successivo provvedimento si provvederà all'impegno e liquidazione della somma di € 660,00, quale contributo richiesto dall'ANAC per l'attivazione delle procedure di gara, ai sensi della Deliberazione della stessa ANAC, da versare in favore dell'Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese.

DI NOMINARE, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 e smi, quale Responsabile Unico del procedimento, per il servizio di cui in oggetto, il tecnico istruttore comunale Arch. Luca Vender.

DI NOMINARE, ai sensi dell'art. 114 D.Lgs 36/2023 e smi, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, per il servizio di cui in oggetto, il tecnico istruttore comunale Geom. Roberto Buratto.

DI DARE ATTO che con il Programma Triennale degli acquisti di beni e di servizi 2026/28, approvato con deliberazione G.C. n. 101/02.12.2025 e successive variazioni, è stato assunto apposito CUI: S83001550017202600002.

DI DARE ATTO che tale servizio afferisce al CPV identificato al n° 92610000-0 "Servizi di gestione di impianti sportivi".

DI TRASMETTERE copia della presente determinazione alla Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese, al Responsabile unico del Progetto, al Direttore dell'Esecuzione del Contratto ed alla tecnicostruttura comunale per il seguito di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
Geom. Silvio OLIVETTI