



Comune di FIANO

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE SERVIZIO FINANZIARIO n. 253 del 06 agosto 2026

Oggetto: Provvedimento di concessione della rateizzazione di somme dovute a titolo di IMU

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista l'istanza assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 4370/2026, con la quale la contribuente in atti identificata come Omissis ha richiesto la rateizzazione del debito tributario derivante dall'avviso di accertamento, liquidazione ed irrogazione delle sanzioni n. 78.LIQ del 02/07/2025 relativo all'IMU per l'anno d'imposta 2020, il tutto ai sensi dell'Articolo 1 e dell'Articolo 2 del vigente *"Regolamento comunale per la concessione di rateizzazioni di pagamento applicabili ai debiti di natura tributaria nonché per entrate patrimoniali e da servizi"* del Comune di Fiano.

Richiamato il suddetto Regolamento Comunale, il quale, all'Articolo 1, disciplina espressamente le concessioni di rateizzazione, prima dell'inizio della procedura esecutiva, per le entrate tributarie di competenza del Comune, disponendo che la presentazione della richiesta interrompe i termini di prescrizione del debito.

Atteso che l'Articolo 2 del medesimo Regolamento attribuisce al Responsabile del servizio interessato la potestà di accoglimento delle istanze assumendo il relativo provvedimento, su richiesta dei debitori che si trovino in condizioni di temporanea ed obiettiva difficoltà finanziaria, fissando i criteri di ammissione e gli scaglioni di rateizzazione.

Dato atto che il predetto avviso di accertamento n. 78.LIQ/2025 è stato notificato in data 25.09.2025 per un importo complessivo dovuto pari a € 2.194,94, così dettagliato nella scheda calcoli dell'Ufficio:

- Quota Capitale IMU: € 1.569,00
- Interessi moratori pregressi: € 153,24
- Sanzioni amministrative: € 470,70
- Spese di notifica: € 2,00

Richiamati i successivi articoli del menzionato Regolamento Comunale ed in particolare:

- l'Articolo 2, il quale stabilisce che per debiti di importo compreso tra € 500,01 e € 3.000,00 può essere concessa una rateizzazione da 5 a 12 rate mensili, subordinatamente all'inesistenza di pregresse morosità;
- l'Articolo 4, che attribuisce al Funzionario Responsabile la competenza ad adottare il provvedimento di concessione entro il termine perentorio di 30 giorni dal ricevimento della domanda;
- l'Articolo 5, il quale prevede che gli interessi di rateizzazione si applicano nella misura pari al tasso legale in vigore alla data della richiesta, calcolati dall'inizio del piano fino alla scadenza dell'ultima rata, con espressa esclusione dal calcolo di sanzioni, interessi moratori pregressi e spese di notifica;
- l'Articolo 6, il quale dispone che le rate mensili scadono l'ultimo giorno di ciascun mese con decorrenza dal mese successivo all'atto di approvazione;

Considerato che il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 10 dicembre 2025, fissa il tasso degli interessi legali nella misura dell'1,60% annuo con decorrenza dal 1° gennaio 2026;

Dato atto che, a seguito dell'istruttoria compiuta dall'Ufficio:

- è stata riscontrata la sussistenza delle condizioni di temporanea ed obiettiva difficoltà finanziaria dichiarate dalla richiedente nell'istanza;
- è stata accertata la regolarità della domanda e l'inesistenza di morosità relative a precedenti debiti, rateazioni o dilazioni in capo alla medesima contribuente istante;
- gli interessi di rateizzazione (pari all'1,60% annuo per la durata di 12 mesi, per un ammontare totale di **€ 25,10**) si applicano unicamente sulla quota capitale IMU di **€ 1.569,00**, mentre la restante parte del debito pari a **€ 625,94** viene suddivisa linearmente senza applicazione di ulteriore interesse, in conformità all'Art. 5 del Regolamento e al comma 800 della Legge n. 160/2019.

Richiamati altresì:

- il decreto sindacale n. 05 del 22 dicembre 2022 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 in data 17 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio pluriennale 2026/2028 e le variazioni intervenute successivamente;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 22 dicembre 2025 con la quale sono stati assegnati gli obiettivi e le risorse finanziarie ai responsabili dei servizi nonché le successive deliberazioni di variazione ed integrazione.

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al funzionario responsabile ai sensi degli artt. 107, 109, comma 2 e 165 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 (TUEL) nonché dell'art. 37 dello Statuto comunale;

DETERMINA

Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituiscono la motivazione.

Di accogliere l'istanza presentata dalla contribuente Omissis registrata al n. 4370/2026, e per l'effetto di concedere la rateizzazione del debito derivante dall'avviso di accertamento IMU n. 78.LIQ/2025 per l'importo complessivo rideterminato di € 2.220,04, di cui € 2.194,94 per debito tributario originario ed € 25,10 per interessi di rateizzazione legale calcolati in modo fisso e lineare.

Di approvare il seguente piano di ammortamento ripartito in 12 rate mensili, con scadenza fissata nell'ultimo giorno di ciascun mese solare a partire dal mese successivo all'approvazione del presente atto (settembre 2026):

Rata	Scadenza	Quota Capitale (IMU) (€)	Quota Fissa (Sanzioni+Int.+Spese) (€)	Interessi di Rateizzazione (1,60% fisso su IMU) (€)	Totale Rata (€)
1	30/09/2026	130,75	52,16	2,09	185,00
2	31/10/2026	130,75	52,16	2,09	185,00
3	30/11/2026	130,75	52,16	2,09	185,00
4	31/12/2026	130,75	52,16	2,09	185,00

Rata	Scadenza	Quota Capitale (IMU) (€)	Quota Fissa (Sanzioni+Int.+Spese) (€)	Interessi di Rateizzazione (1,60% fisso su IMU) (€)	Totale Rata (€)
5	31/01/2027	130,75	52,16	2,09	185,00
6	28/02/2027	130,75	52,16	2,09	185,00
7	31/03/2027	130,75	52,16	2,09	185,00
8	30/04/2027	130,75	52,16	2,09	185,00
9	31/05/2027	130,75	52,16	2,09	185,00
10	30/06/2027	130,75	52,16	2,09	185,00
11	31/07/2027	130,75	52,16	2,09	185,00
12	31/08/2027	130,75	52,18 (Conguaglio)	2,11 (Conguaglio)	185,04 (Conguaglio)
TOTALE —		1.569,00	625,94	25,10	2.220,04

Di stabilire che, ai sensi dell'Articolo 6 del Regolamento Comunale, il mancato pagamento, dopo espresso sollecito, di due rate anche non consecutive nell'arco di sei mesi, comporterà l'automatica decadenza dal beneficio con l'immediata riscuotibilità dell'intero importo residuo in un'unica soluzione mediante le procedure di riscossione coattiva.

Di provvedere alla notifica del presente provvedimento alla contribuente unitamente ai modelli di pagamento F24 predisposti per l'assolvimento delle singole scadenze mensili.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, con la firma del presente atto il responsabile del servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa.

*Il funzionario Responsabile
Dott.ssa Monica BUSSONE*

Documento firmato digitalmente

Copia cartacea conforme al documento informatico originale firmato digitalmente
Fiano,

Il Segretario Comunale dr.ssa Diana VERNEAU

RICORSI - Fatti salvi i diversi termini previsti per legge, contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:- Al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla data di compiuta pubblicazione; - Al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di compiuta pubblicazione