

CITTA' DI LANZO TORINESE

Città Metropolitana di Torino



SETTORE UFF. TECNICO - LAVORI PUBBLICI

N. 255 GEN.

N. 66 / 2026 UFF. TECNICO - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE UFF. TECNICO - LAVORI PUBBLICI

OGGETTO : Affidamento incarico arch. Piercarlo VENESIA per rilievi e redazione di attestati di prestazione energetica (A.P.E.) fabbricato comunale Via Cibrario n. 33 - CIG BC0403A57C

=====
L'anno duemilaventisei, addì dodici del mese di giugno nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE SETTORE UFF. TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 16 gennaio 2017 e s.m.i. è stata approvata la Dotazione Organica del personale, aggiornata recentemente con deliberazione della Giunta Comunale n. 118 dell'08/09/2022;

Dato atto che nel Comune di Lanzo Torinese non è previsto personale con qualifica dirigenziale;

Richiamato l'art. 109 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 che recita testualmente: "nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d) possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli Uffici o dei Servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale anche in deroga a ogni diversa disposizione";

Visti i decreti di nomina dei Responsabili dei vari settori comunali, emessi dal Sindaco;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, dotazione organica e norme di accesso, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/03/1999 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Visto il D.Lgs. 18/8/2000 n. 167 e s.m.i.;

Vista la Legge 15 maggio 1997 n. 127 e s.m.i.;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 26 novembre 2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028 e nota integrativa;

Considerato che l'Amministrazione comunale è proprietaria dell'immobile comunale sito in Via Cibrario n. 33 dotato di alloggi attualmente locati e unità immobiliare ex farmacia attualmente non affittato;

Ravvisata la necessità di aggiornare i contratti di locazione attualmente in essere soprattutto in previsione del riutilizzo del locale ex farmacia;

Rilevato che la vigente normativa dispone che l'aggiornamento contrattuale è subordinato alla redazione dell'attestazione di prestazione energetica (A.P.E.) del fabbricato in questione;

Considerato che con la recente modifica degli impianti termici occorre provvedere alla predisposizione dell'attestazione di prestazione energetica (A.P.E.) dei fabbricati in questione;

Considerato che è stato contattato l'arch. VENESIA Piercarlo con studio professionale in Villanova Canavese (TO) - 10070 - Viale Aiassa n. 1 – C.F. VNSPCR73M05L219F che si è reso disponibile alla prestazione dei servizi per l'importo di € 750,00 oltre € 90,00 per richiesta Codici Certificati Regione Piemonte e INARCASSA esente IVA;

Considerato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Precisato che l'operatore economico non si trova in alcuna delle fattispecie di cui all'art. 94 del D.lgs 36/2023 relativo ai motivi di esclusione delle procedure d'appalto;

Dato atto che il sottoscritto RUP ha effettuato le verifiche necessarie dei requisiti in ordine generale, di idoneità professionale e dell'adeguata capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale in capo all'operatore economico (art. 94-98 del 36/2023);

Dato atto di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto di interessi disciplinate dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

Accertata la regolarità dei versamenti contributivi come risulta dal DURC Inarcassa in corso di validità;

Precisato, pertanto, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: prestazione professionale per incarico di rilievo e redazione A.P.E. edificio Via Cibrario n. 33;
- il contratto ha per oggetto: servizi;
- importo contratto: € 872,00 onnicomprensivo
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto, nel rispetto di quanto disposto dall'art.50 Procedure per l'affidamento comma 1 lettera b);

Visto l'art. 3 della L. n. 136 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e il comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 7 settembre 2010 in base al quale il Codice Identificativo Gara (CIG) è richiesto a cura del responsabile del procedimento prima della procedura di individuazione del contraente;

Visto il Decreto del Sindaco 4/2026 con il quale è stato nominato il Responsabile del Settore Tecnico, attribuendogli contestualmente le funzioni di cui all'art. 109 - comma 2 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 267/2000;

VISTE:

- la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

- il D.Lgs. 18 agosto 200, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali”;
- il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi;
- l’art.3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari; Visti: - il D.Lgs. 36/2023 che ha sostituito ed abrogato il Dlgs 50 del 18.04.2016;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi comunali;
- l’art. 9 della legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni e le direttive organizzative impartite dall’ente in materia di pagamenti;

Visti gli articoli 37, del d.lgs. 33/2013 ed 1, co. 32 della legge 190/2012, in materia di “amministrazione trasparente”;

Visto l’art. 2, co. 3 e l’art. 17, co. 1 del d.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il “Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti del comune di Lanzo Torinese”;

Visto l’art. 8, co 8 e 9 del D.L. 66/2014 in materia di riduzione della spesa pubblica e l’art. 9, comma 7;

Considerato che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell’art. 3 di detta legge, e, che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositati;

Considerato che si rende necessario impegnare l’importo complessivo di cui alle premesse sul bilancio dell’esercizio in corso;

Ritenuto di dover procedere in merito,

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di affidare, i sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, per i motivi esposti in premessa, il servizio di redazione attestazione di prestazione energetica (A.P.E.) relativo all’immobile sito in Via Cibrario n.33 all’operatore economico arch. VENESIA Piercarlo con studio professionale in Villanova Canavese (TO) - 10070 - Viale Aiassa n. 11 – C.F. VNSPCR73M05L219F per l’importo di € 750,00 oltre bolli € 2,00, INARCASSA 4% (€ 30,08) e importo per richiesta Codici certificati Regione Piemonte € 90,00 esente IVA 22%;
- 3) di impegnare la spesa complessiva di € **872,08** sul bilancio comunale dell’esercizio in corso che trova copertura a carico del **cap. 328.99** alla voce “Prestazioni professionali, studi e consulenze nell’ambito del Servizio Tecnico” finanziato con fondi propri di bilancio;
- 4) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi D. Lgs. n. 241/1990, è il sottoscritto Responsabile del Servizio geom. Vincenzo PUGLIESE;

- 5) Di attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, secondo quanto stabilito dalle misure organizzative adottate dall'ente e nei limiti ivi previsti;
- 6) Di disporre la comunicazione, al prestatore affidatario dell'appalto, dell'indirizzo url del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente→Atti Generali", il "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Lanzo Torinese", approvato con deliberazione della Giunta Comunale, in conformità a quanto disposto dal D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, contenente i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall'art. 2, co. 3 del citato D.P.R.;
- 7) Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio ai sensi del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti ed, inoltre, di adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli articoli 37 del d.lgs. 33/2013 ed 1, co. 32 della legge 190/2012.

8) EVIDENZIARE CHE:

- in applicazione dall'art. 3 e dall'art. 6 della legge n. 136, modificato dal Decreto Legge n.187 del 12 novembre 2010, in materia di sicurezza pubblica, convertito con legge n. 217 del 2010 (in G.U. del 18 dicembre 2010), nonché in applicazione delle disposizioni dell'AVCP (ora ANAC), è attribuito all'intervento il seguente codice di tracciabilità: **CIG BC0403A57C**;
- ai sensi dell'art.1 comma 2 del D.lgs.165/2001 le pubbliche amministrazioni devono estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal nuovo codice di comportamento dei dipendenti pubblici (Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n.62) e della deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 27/01/2014, a tutti i collaboratori o consulenti con qualsiasi tipologia di contratto o incarichi e a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione delle autorità politiche, nonché nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;

9) DARE ATTO:

- che viene qui espresso anche il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, comma 1, del D.L. 18.08.2000 n. 267;
- che il presente provvedimento verrà pubblicato anche nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dagli articolo 37 del D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- che il presente provvedimento, debitamente numerato, sarà conservato nel registro delle determinazioni del Comune di Lanzo Torinese;

10) TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del PARERE E VISTO previsto dal Regolamento di Contabilità per tutti gli atti di impegno e liquidazione;

La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui

all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Lavori Pubblici e manutenzione
Geom. Vincenzo PUGLIESE
(Documento firmato digitalmente)

mmp