

CITTA' DI LANZO TORINESE

Città Metropolitana di Torino



SETTORE UFF. TECNICO - URBANISTICA

N. 240 GEN.

N. 9 / 2026 UFF. TECNICO - URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE UFF. TECNICO - URBANISTICA

OGGETTO : Affidamento incarico professionale per la redazione dell'aggiornamento dei criteri di programmazione commerciale – Studio Tecnico Architetto Tascarella Fausto Stefano - CIG BB6A4D13B4 - Liquidazione I° acconto.

=====
L'anno duemilaventisei, addì trenta del mese di maggio nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE SETTORE UFF. TECNICO - URBANISTICA

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 16 gennaio 2017 e s.m.i. è stata approvata la Dotazione Organica del personale, aggiornata recentemente con deliberazione della Giunta Comunale n. 118 dell'08/09/2022;

Dato atto che nel Comune di Lanzo Torinese non è previsto personale con qualifica dirigenziale;

Richiamato l'art. 109 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 che recita testualmente: "nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d) possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli Uffici o dei Servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale anche in deroga a ogni diversa disposizione”;

Visti i decreti di nomina dei Responsabili dei vari settori comunali, emessi dal Sindaco;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, dotazione organica e norme di accesso, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/03/1999 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Visto il D.Lgs. 18/8/2000 n. 167 e s.m.i.;

Vista la Legge 15 maggio 1997 n. 127 e s.m.i.;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 26 novembre 2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028 e nota integrativa;

Vista la proposta pervenuta da parte della società Orchidea S.r.l. in data 24/10/2024 al prot. n. 15295, perfezionata in data 20/11/2025 con prot. n. 16891, per la realizzazione di un medio centro commerciale in area "Tn - Terziario di completamento e Terziario di nuovo impianto" di P.R.G.C. con riqualificazione della zona limitrofa e adeguamento di un tratto di via Stura;

Considerato che il succitato intervento prevede il riconoscimento di una nuova Localizzazione urbano periferica L2 con il conseguente aggiornamento della programmazione del commercio in sede fissa della Città di Lanzo Torinese;

Rilevato che è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere con tale modifica;

Richiamata la propria determinazione n. 179/6 del 29/04/2026 con la quale è stato affidato all'Arch. Fausto Stefano Tascarella con studio in Via Roma n. 4 a Cigliano (VC), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino al n. 7984, P.IVA 07248480019, l'incarico professionale per la redazione dell'aggiornamento dei criteri di programmazione commerciale, per un importo di € 13.600,00 al netto di CIPAG al 5% e dell'IVA al 22% per una somma lorda complessiva di € 17.421,60;

Richiamata la trattativa RDO n. 6247933 stipulata con il professionista incaricato attraverso il Mepa di Consip;

Dato atto che l'intervento di cui sopra è riferito a modifiche dei criteri di programmazione urbanistica per gli insediamenti commerciali richieste dalla Società proponente su aree in proprietà, la quale si è assunta integralmente l'importo dell'incarico;

Richiamato l'art. 6 del disciplinare di incarico professionale, il quale prevede un primo acconto alla data di affidamento e sottoscrizione dell'incarico;

Vista la parcella n. 12/2026 del 29/05/2026 presentata dall'Arch. Fausto Stefano Tascarella, con studio in Via Roma n. 4 a Cigliano (VC) - P.IVA 07248480019, per l'importo di € 5.600,00 oltre CIPAG 5% (€ 280,00) e IVA 22% (€ 1.293,60) per complessivi € 7.173,60, da cui sarà detratta la ritenuta di acconto del 20% (€ 1.120,00) afferenti il I acconto dell'incarico professionale assegnato per la redazione dell'aggiornamento dei criteri di programmazione commerciale;

Considerato che la parcella è conforme a quanto decretato con il professionista incaricato;

Accertata la regolarità contributiva come si evince dal Certificato di regolarità contributiva Cassa Geometri prot. n. 0005944 del 29/04/2026 con scadenza 27/08/2026;

Accertata la regolarità fiscale (ex Art. 48-bis D.P.R. n. 602/73);

Ritenuto di dover procedere alla liquidazione della parcella in argomento;

Esercitato il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del DLgs n. 267/2000;

Visto l'art. 3 della Legge n. 136 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e il comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 7 settembre 2010 in base al quale il Codice Identificativo Gara (CIG) è richiesto a cura del responsabile del procedimento prima della procedura di individuazione del contraente;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il Decreto del Sindaco n. 5 del 02/01/2026 con il quale è stato nominato il Responsabile del Settore Edilizia Privata e Urbanistica, attribuendogli contestualmente le funzioni di cui all'art. 109 - comma 2 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267/2000;

Viste:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i. recante norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. recante il “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali”;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi”;
- l’art.3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sull’Ordinamento degli uffici e dei servizi comunali;
- il D.P.R. n. 207/2010 per quanto in vigore;

Visti gli articoli 37, del D.Lgs n. 33/2013 ed 1, comma 32 della Legge n. 190/2012, in materia di “amministrazione trasparente”;

Visto l’art. 2, comma 3 e l’art. 17, comma 1 del D.P.R. n. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il “Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Lanzo Torinese”;

Visto l’art. 8, commi 8 e 9 del D.L. n. 66/2014 in materia di riduzione della spesa pubblica e l’art. 9, comma 7;

Considerato che si rende necessario impegnare l’importo complessivo di cui alle premesse sul bilancio dell’esercizio in corso;

Visto il Regolamento Comunale per l’esecuzione delle opere, la fornitura di beni, la prestazione di servizi in economia;

Ritenuto di dover procedere in merito;

Tutto ciò premesso e considerato;

D E T E R M I N A

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di liquidare all’Arch. Fausto Stefano Tascarella, con studio in Via Roma n. 4 a Cigliano (VC) - P.IVA 07248480019, la parcella n. 12/2026 del 29/05/2026 per l’importo di € 5.600,00 oltre CIPAG 5% (€ 280,00) e IVA 22% (€ 1.293,60) per complessivi € **7.173,60**, da cui sarà detratta la ritenuta di acconto del 20% (€ 1.120,00) afferenti il I acconto dell’incarico professionale assegnato per la redazione dell’aggiornamento dei criteri di programmazione commerciale – **CIG BB6A4D13B4**;
3. di dare atto altresì che la spesa di € **7.173,60**, trova copertura a carico del **Cap. 1160.99** “*Formazione ed adeguamento strumenti urbanistici*” del bilancio di previsione per il triennio 2026-2028;

4. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
5. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio ai sensi del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e, inoltre, di adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli articoli 37 del D.Lgs. n. 33/2013 ed 1, co. 32 della legge 190/2012;
6. EVIDENZIARE CHE:
 - in applicazione dall'art. 3 e dall'art. 6 della Legge n. 136, modificato dal D.L. n. 187/2010 in materia di sicurezza pubblica, convertito con Legge n. 217/2010 (in G.U. del 18 dicembre 2010), nonché in applicazione delle disposizioni dell'AVCP (ora ANAC), è attribuito all'intervento il seguente codice di tracciabilità: **CIG BB6A4D13B4**;
 - ai sensi dell'art.1 comma 2 del D.Lgs. n. 165/2001 le pubbliche amministrazioni devono estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal nuovo codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. n. 62/2013) e della deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 27/01/2014, a tutti i collaboratori o consulenti con qualsiasi tipologia di contratto o incarichi e a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione delle autorità politiche, nonché nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;
 - sulla base di quanto sopra precisato l'atto di cottimo si risolverà in caso di mancato rispetto, da parte della ditta aggiudicataria e dei suoi collaboratori, a qualsiasi titolo, degli obblighi previsti da nuovo codice di comportamento;
7. DARE ATTO:
 - che viene qui espresso anche il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000;
 - che il presente provvedimento verrà pubblicato anche nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dall'articolo 37 del D.Lgs. n. 33/2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
 - che il presente provvedimento, debitamente numerato, sarà conservato nel registro delle determinazioni del Comune di Lanzo Torinese;

La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

IL RESPONSABILE SETTORE UFF. TECNICO -
URBANISTICA
Firmato Digitalmente
Arch. Giada Benedetta AIROLA

GBA