

CITTA' DI LANZO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 106

OGGETTO :

Approvazione studio di fattibilità tecnico-economica intervento di “Messa in sicurezza strutturale di muro di sostegno Via San Giuseppe Benedetto Cottolengo / Vicolo delle Coste II” redatto dall’ing. LUETTO - CUP E16F26000050002 - importo progetto € 62.958,47

L’anno duemilaventisei addì nove del mese di luglio alle ore diciassette minuti trenta nella solita sala delle riunioni, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori :

Cognome e Nome	Presente
1. VOTTERO BERNARDINA FABRIZIO - Sindaco	Sì
2. CASASSA FABRIZIO - Vice Sindaco	Sì
3. ASSALTO ERNESTINA - Assessore	Sì
4. GISOLO PAOLO - Assessore	Sì
5. ZANELLATO ERIKA - Assessore	No
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale . D.SSA CONCETTA CHISARI

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, acquisiti agli atti i pareri espressi ai sensi e per gli effetti dell' art. 49 - comma 1 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267.

Su relazione del Presidente,

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che nel mese di aprile 2021 è stato accertato il cedimento di un tratto di muro di contenimento in pietrame a secco di lunghezza di 10 mt circa e altezza 4 mt circa lungo la strada pedonale di Via Cottolengo.

Considerato che l'area è stata messa in sicurezza richiedendo contestualmente alla Regione Piemonte l'attivazione del Pronto Intervento con richiesta di contributo ai sensi della L.R. 38/78.

Vista la nota pervenuta dalla Regione Piemonte in data 23/04/2026 prot. 5696 con la quale viene trasmessa la Determinazione Dirigenziale DD 2722/A1802B/2025 del 19/12/2025 di ammissione a finanziamento l'intervento di "Ripristino muro di sostegno lungo Via Cottolengo" per l'importo di € 63.000,00;

Richiamata la propria determinazione n. 535/109 del 28/12/2022 con la quale è stato affidato l'incarico professionale per lo studio di fattibilità relativo alle opere di sistemazione del muro di contenimento di cui trattasi all'ing. LUETTO Dario – Studio Archingegno con sede in Leini (TO) Via Caselle n. 90/A

Richiamata la propria determinazione n. 297/81 del 6/07/2026 con la quale è stato affidato all'ing. LUETTO Dario – Studio Archingegno l'incarico professionale per la predisposizione del progetto esecutivo, sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori, contabilità regolare esecuzione, sicurezza in fase di esecuzione;

Rilevato che risulta indispensabile procedere alla realizzazione dell'intervento ammesso a finanziamento;

Visti gli elaborati progettuali pervenuti agli atti comunali in data 13/06/2026 prot. 8188 afferenti lo studio di fattibilità relativo ai lavori di "Messa in sicurezza strutturale di muro di sostegno Via San Giuseppe Benedetto Cottolengo / Vicolo delle Coste II" composti dai seguenti documenti:

M-00 – Elenco elaborati Rev. 02 12/05/2026

M-01 – Estratti e planimetrie Rev. 02 12/05/2026

M-02 – Rilievo dello Stato di Fatto Rev. 02 12/05/2026

M-03 – Stato di Progetto - Muro di sostegno Rev. 02 12/05/2026

M-04 – Cronoprogramma di massima Rev. 02 12/05/2026

M-05 - Relazione Generale Rev. 02 12/05/2026

M-06 – Relazione Tecnica Rev. 02 12/05/2026

M-07 – Elaborato Tecnico Economico Rev. 02 12/05/2026

M-08 – Documentazione Fotografica Rev. 02 12/05/2026

M-09 – Prime indicazioni per la sicurezza

Rilevato che l'opera ammonta a complessivi **Euro 62.958,47**;

Richiamato il D.lgs 36/2023 e s.m.i.;

Considerato che il progetto è stato validato in contraddittorio al professionista in data 9/07/2026 ai sensi dell'art. 42 D.lgs 36/2023;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevoli del Responsabile del Settore Tecnico – sez. LLPP e manutenzione in merito alla regolarità tecnica e del Responsabile del Settore Finanziario in merito alla regolarità contabile, acquisiti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso e considerato;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) di approvare, per le ragioni dettagliatamente indicate in narrativa, che integralmente si richiamano, il progetto di fattibilità tecnico-economico relativo alle opere di **“Messa in sicurezza strutturale di muro di sostegno Via San Giuseppe Benedetto Cottolengo / Vicolo delle Coste II” CUP E16F26000050002** costituito dai seguenti elaborati:

- M-00 – Elenco elaborati Rev. 02 12/05/2026
- M-01 – Estratti e planimetrie Rev. 02 12/05/2026
- M-02 – Rilievo dello Stato di Fatto Rev. 02 12/05/2026
- M-03 – Stato di Progetto - Muro di sostegno Rev. 02 12/05/2026
- M-04 – Cronoprogramma di massima Rev. 02 12/05/2026
- M-05 - Relazione Generale Rev. 02 12/05/2026
- M-06 – Relazione Tecnica Rev. 02 12/05/2026
- M-07 – Elaborato Tecnico Economico Rev. 02 12/05/2026
- M-08 – Documentazione Fotografica Rev. 02 12/05/2026
- M-09 – Prime indicazioni per la sicurezza

- 2) di approvare il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO		
A - Importo per l'esecuzione dei lavori		
A1 - Importo lavori – Stima sommaria		€ 31.437,92
A2 - Oneri per la sicurezza	20,00%	€ 6.287,58
TOTALE A euro		€ 37.725,51
B - Somme a disposizione della stazione appaltante		
B1 - Pulizia dai rovi e preparazione dell'area di intervento		€ 5.500,00
B2 - Spese tecniche relative a:		
Studio di fattibilità, progettazione definitiva/esecutiva, sicurezza in fase di progetto, Direzione lavori, contabilità regolare esecuzione, sicurezza in fase di esecuzione,		€ 6.483,83
Contributo 4% Inarcassa		€ 259,35
B3 - Accordi bonari 3%		€ 1.131,77
B4 - Incentivi – Accantonamenti D.Lgs 50/2016 2%		€ 754,51
B3 – Imprevisti – Arrotondamenti		€ 5.847,45
B4 - IVA 10% su A		€ 3.772,55
B5 - IVA 22% su B1		€ 1.483,50
TOTALE B euro		€ 25.232,96
TOTALE COMPLESSIVO (A+B) euro		€ 62.958,47

- 3) di dare atto che l'intervento è stato inserito in bilancio a carico del **cap. 2667.2** alla voce **“Messa in sicurezza Via Cottolengo”** il cui finanziamento avviene con contributo della Regione Piemonte

- 4) Di dare atto che il R.U.P. di cui al D.lgs. n. 36/2023 art. 15 è il Geom. Vincenzo Pugliese;
- 5) di dare atto che ai sensi dell'art. 7 del DPR 380 del 6 giugno 2001 per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
- 6) Che per la progettualità in argomento è stato espletato il verbale di verifica in contraddittorio con il tecnico incaricato di cui al D.lgs. n.36/2023;

Sempre ad unanimità di voti,

D E L I B E R A

di rendere il provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi delle vigenti leggi.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate.

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
VOTTERO BERNARDINA FABRIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
D.SSA CONCETTA CHISARI
