

CITTA' DI LANZO TORINESE

Città Metropolitana di Torino



SETTORE UFF. TECNICO - LAVORI PUBBLICI

N. 344 GEN.

N. 98 / 2026 UFF. TECNICO - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE UFF. TECNICO - LAVORI PUBBLICI

OGGETTO : Determina a contrarre mediante la piattaforma telematica Traspare per l'affidamento dei lavori di " Intervento di Restauro e Risanamento conservativo superfici esterne della cappella cimiteriale e il risanamento delle coperture a falda della Cappella e del portico" – CUP E19D25000360004

=====

L'anno duemilaventisei, addì dieci del mese di agosto nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE SETTORE UFF. TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 16 gennaio 2017 e s.m.i. è stata approvata la Dotazione Organica del personale, aggiornata recentemente con deliberazione della Giunta Comunale n. 118 dell'08/09/2022;

Dato atto che nel Comune di Lanzo Torinese non è previsto personale con qualifica dirigenziale;

Richiamato l'art. 109 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 che recita testualmente: "nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d) possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli Uffici o dei Servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale anche in deroga a ogni diversa disposizione";

Visti i decreti di nomina dei Responsabili dei vari settori comunali, emessi dal Sindaco;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, dotazione organica e norme di accesso, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/03/1999 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Visto il D.Lgs. 18/8/2000 n. 167 e s.m.i.;

Vista la Legge 15 maggio 1997 n. 127 e s.m.i.;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 26 novembre 2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028 e nota integrativa;

Considerato che è intenzione dell'Amministrazione C.le realizzare l'intervento di Restauro e Risanamento conservativo superfici esterne della cappella cimiteriale e portico (parte vecchia).

Richiamata la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. n. 578/168 del 31/12/2025 con la quale è stato affidato all'arch. Floriana GISOLO con studio professionale in Torino (TO) Via Raffaello Lambruschini n. 6 a Torino, l'incarico professionale per attività di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità C.R.E., CSP e CSE ai sensi del D.Lgs 81/08, per l'intervento di Restauro e Risanamento conservativo superfici esterne della cappella cimiteriale e portico, siti in Lanzo Torinese;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 30/07/2026 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativa alle "Restauro e Risanamento conservativo superfici esterne della cappella cimiteriale e il risanamento delle coperture a falda della Cappella e del portico" per l'importo di € 127.631,62;

Rilevato che il quadro economico generale di spesa risulta così articolato:

A	Area intervento, sup.lorda mq 500 ca., (restauro e risanamento delle superfici decorate esterne, ripasso manto di copertura, sostituzione serramenti esterni)	€ 97.137,38	
A.1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 38.022,18	
A.2	Costi manodopera non soggetti a ribasso	€ 59.115,20	
	Onere per la messa in sicurezza del cantiere D.Lgs 81/08 non soggetti a ribasso		
		€ 3.885,50	
	TOTALE LAVORI		€ 101.022,88
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti art. 5 comma 2 allegato I.7 D.Lgs. 36/2023 (comprensivi di I.V.A.)	€ 893,66	
B.2	Accantonamento di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a) D.Lgs. 36/2023	€ 1.457,06	
B.3	Incentivi funzioni tecniche art.45 D.lgs 36/2023 e s.m.i.	€ 2.020,46	
B.4	Progettazione, direzione lavori, contabilità C.R.E. e coordinatore in fase di progettazione e in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs 81/08	€ 9.564,37	
B.6	CNPAIA 4%	€ 382,57	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 14.318,12
C	I.V.A		
C.1	I.V.A. 10% su lavori a base d'asta	€ 10.102,29	
C.2	I.V.A. 22% su CNPAIA	€ 84,17	
C.3	I.V.A. 22% su Spese tecniche	€ 2.104,16	
	TOTALE IVA		€ 12.290,62
	TOTALE COMPLESSIVO		127.631,62 €

Rilevata l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: **lavori di restauro e risanamento conservativo superfici esterne della cappella cimiteriale e il risanamento delle coperture a falda della Cappella e del portico**”;

Importo d'appalto € **101.022,88** oltre IVA,

di cui:

opere soggetto a ribasso d'asta	€ 38.022,18
costi per la manodopera non soggetti a ribasso	€ 59.115,20
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.885,50

La ditta dovrà indicare sull'offerta i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pena l'esclusione, ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D.lgs. 36/2023;

- la durata dei lavori è di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- le clausole principali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, nello schema di contratto, nel presente atto e sulla lettera di invito;
- il contratto sarà stipulato “a corpo”;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 c.1 lett a) del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

CONSIDERATO:

- che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- che per l'affidamento di che trattasi questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006

Rilevato quindi individuare gli operatori economici da invitare alla procedura tramite Albo Operatori economici dell'Unione Montana di Comuni delle Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone direttamente sulla piattaforma telematica “TRASPARE” che permette di garantire il principio di rotazione degli inviti, imparzialità e trasparenza;

Ai sensi dell'art. 58 le lavorazioni oggetto di appalto sono caratterizzate da una sostanziale omogeneità tecnico - operativa tale da non permettere la suddivisione in lotti distinti.

Viene garantita comunque la piena accessibilità anche alle microimprese, piccole e medie imprese;

Rilevato che il responsabile del procedimento è il geom. Vincenzo PUGLIESE responsabile del Settore Tecnico LLPP;

Rilevato che l'appalto di cui trattasi è assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m. e i.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali attribuite ai Responsabili dei servizi ed uffici ai sensi dell'art. 107 del precitato D.lgs n° 267/00 e nella fattispecie al sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico compete l'espletamento delle procedure di gara e l'affidamento del servizio di cui trattasi;

Visto il Decreto del Sindaco n. 4/2026 con il quale il sottoscritto è stato nominato responsabile del Settore Tecnico LLPP, attribuendogli contestualmente le funzioni di cui all'art. 109 - comma 2 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 267/2000;

Vista l'attestazione sulla regolarità contabile e copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 151, 4° comma e 153, 5° comma, del D.lgs 267/00;

Ritenuto di procedere in merito,

Visto:

- il D. Lgs. 18.08.2000 n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";
- il D. Lgs. 36/2023 che ha sostituito ed abrogato il Dlgs 50/2016;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- Visti gli articoli 37, del d.lgs. 33/2013 ed 1, co. 32 della legge 190/2012, in materia di "amministrazione trasparente";
- Visto l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del d.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti del comune di Lanzo Torinese";

Ritenuto di dover procedere in merito,

Visto lo Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

- 1) Di richiamare integralmente le premesse del presente atto;
- 2) Di indire, per le motivazioni dettagliatamente riportate in premessa e secondo quanto prescritto dall'articolo 50, comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 una procedura per l'affidamento dei lavori di: **“Restauro e Risanamento conservativo superfici esterne della cappella cimiteriale e il risanamento delle coperture a falda della Cappella e del portico”**
- 3) Di invitare a presentare offerta n. 4 operatori economici scelti dall'Albo Operatori economici dell'Unione Montana di Comuni delle Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone direttamente

sulla piattaforma telematica “TRASPARE” che permette di garantire il principio di rotazione degli inviti, imparzialità e trasparenza, puntualizzando che l’elenco delle ditte invitate non viene pubblicato all’Albo Pretorio Informatico e sulla piattaforma TRASPARE.

- 4) Di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- 5) Di dare atto della insussistenza di situazioni di conflitto d’interessi per il Responsabile del Settore firmatario del presente provvedimento in attuazione dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- 6) Di rilevare che il Codice CUP assegnato è il seguente: E19D25000360004
- 7) Di evidenziare che:
 - in applicazione dall’art. 3 e dall’art. 6 della legge n. 136, modificato dal Decreto legge n.187 del 12 novembre 2010, in materia di sicurezza pubblica, convertito con legge n. 217 del 2010 (in G.U. del 18 dicembre 2010), nonché in applicazione delle disposizioni dell’AVCP (ora ANAC), è attribuito all’intervento il seguente codice di tracciabilità: **CIG: in corso di acquisizione sulla piattaforma telematica.**
 - ai sensi dell’art.1 comma 2 del D.lgs.165/2001 le pubbliche amministrazioni devono estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal nuovo codice di comportamento dei dipendenti pubblici (Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n.62) e della deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 27/01/2014, a tutti i collaboratori o consulenti con qualsiasi tipologia di contratto o incarichi e a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione delle autorità politiche, nonché nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell’Amministrazione;
- 8) Di rilevare che la spesa complessiva di € **127.631,62**, trova copertura nel bilancio dell’esercizio in corso a carico del **cap. 2295.99** alla voce “Opere comuni cimitero/manutenzione straordinaria” finanziato con fondi propri di bilancio;
- 9) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi D. Lgs. n. 241/1990, è il sottoscritto Responsabile del Servizio geom. Vincenzo PUGLIESE.
- 10) DARE ATTO:
 - che viene qui espresso anche il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica e di correttezza dell’azione amministrativa reso ai sensi e per gli effetti dell’art. 147 bis, comma 1, del D.L. 18.08.2000 n. 267;
 - che il presente provvedimento verrà pubblicato anche nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi di quanto disposto dagli articolo 37 del D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
 - che il presente provvedimento, debitamente numerato, sarà conservato nel registro delle determinazioni del Comune di Lanzo Torinese;
- 11) TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per l’apposizione del PARERE E VISTO previsto dal Regolamento di Contabilità per tutti gli atti di impegno e liquidazione;

La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Lavori Pubblici e Manutenzione
Geom. Vincenzo PUGLIESE
(Documento firmato digitalmente)

mmp