

# CITTA' DI LANZO TORINESE

## Città Metropolitana di Torino

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 136

**OGGETTO :**

**Approvazione studio di fattibilità tecnico-economica intervento di “Ripristino e messa in sicurezza area mercato di valore storico del Comune di Lanzo” - CUP B69I23004510001 - importo progetto € 68.000,00**

L'anno duemilaventisei addì ventiquattro del mese di settembre alle ore diciotto minuti zero nella solita sala delle riunioni, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori :

| Cognome e Nome                           | Presente       |
|------------------------------------------|----------------|
| 1. VOTTERO BERNARDINA FABRIZIO - Sindaco | Sì (da remoto) |
| 2. CASASSA FABRIZIO - Vice Sindaco       | Sì             |
| 3. ASSALTO ERNESTINA - Assessore         | Sì             |
| 4. GISOLO PAOLO - Assessore              | Sì             |
| 5. ZANELLATO ERIKA - Assessore           | Sì             |
| Totale Presenti:                         | 5              |
| Totale Assenti:                          | 0              |

Assiste alla seduta il Segretario Comunale D.SSA CONCETTA CHISARI

Il Sindaco è presente in video collegamento mediante piattaforma digitale WhatsApp, come previsto dal Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale approvato con provvedimento G.C. n. 34 del 24/03/2022.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, acquisiti agli atti i pareri espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - comma 1 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267.

Su relazione del Presidente,

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la DD 354/A2009C/2026 del 27/07/2026 della Regione Piemonte ad oggetto “Legge n. 206/2023, articolo 33. Legge regionale n. 28/1999, articolo 18, comma 1, lettera a). D.G.R. n. 31-2898/2026/XII del 27/07/2026. Approvazione del bando e del fac-simile di domanda per la concessione di contributi a sostegno di progetti di investimento nei mercati rionali della Regione Piemonte, di cui al decreto del Ministero delle Imprese e del Made in Italy del 7 ottobre 2025 (CUP B69I23004510001). Spesa di euro 870.000,00 sul capitolo 216752 annualità 2026 e 2027 Missione 14, Programma 02.”

Rilevato che il bando di contributo riguarda interventi finalizzati all’ammodernamento, all’ampliamento e alla riqualificazione strutturale dei mercati rionali, con particolare attenzione alle soluzioni innovative che migliorino la fruibilità, la sicurezza, l’efficienza energetica e la sostenibilità ambientale.

La dotazione finanziaria complessiva è ripartita su due distinte linee di intervento:

- **LINEA 1**, riservata ai mercati aventi un numero massimo di posteggi pari a 50;
- **LINEA 2**, riservata ai mercati con un numero di posteggi superiore a 50.

Valutata l’opportunità di partecipare al suddetto bando regionale per la linea 2;

Considerato che le istanze devono essere presentate entro le ore 9.00 del 28 settembre 2026, al Settore Commercio e Terziario - Tutela dei Consumatori della Direzione Cultura, Turismo, Sport e Commercio della Regione Piemonte all’indirizzo di posta certificata: [commercioeterziario@cert.regione.piemonte.it](mailto:commercioeterziario@cert.regione.piemonte.it);

Preso atto che con il decreto del Ministero delle Imprese e del Made in Italy del 7 ottobre 2025 sono state assegnate le risorse secondo i criteri di ripartizione e che la Regione Piemonte è risultata assegnataria dell’importo complessivo di euro 870.000,00 e che per tale trasferimento è stato assegnato il codice unico di progetto (CUP) B69I23004510001.

Rilevato che il contributo regionale può cofinanziare ciascuna proposta progettuale per una percentuale massima del 70% fino a un tetto massimo di 47.500,00 euro per i mercati di cui alla Linea 2 - riservata ai mercati con un numero di posteggi superiore a 50.

Dato atto che l’Amministrazione comunale intende partecipare al suddetto avviso proponendo l’intervento di ripristino e messa in sicurezza area mercatale compatibili ai criteri e ai requisiti richiesti dal bando in oggetto;

Visti gli elaborati progettuali redatti dall’ufficio tecnico comunale afferenti lo studio di fattibilità relativo ai lavori di “**Ripristino e messa in sicurezza area mercato di valore storico del Comune di Lanzo**” composti dai seguenti documenti:

- Relazione Tecnica
- Computo metrico
- Elenco Prezzi
- Cronoprogramma
- Tav 1 Elaborato grafico

Rilevato che l’opera ammonta a complessivi **Euro 68.000,00**;

Richiamato il D.lgs 36/2023 e s.m.i.;

Considerato che il progetto è stato validato in contraddittorio al professionista in data 24/09/2026 ai sensi dell'art. 42 D.lgs 36/2023;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Settore Tecnico – sez. LLPP e manutenzione in merito alla regolarità tecnica e del Responsabile del Settore Finanziario in merito alla regolarità contabile, acquisiti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso e considerato;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese,

### DELIBERA

- 1) di approvare, per le ragioni dettagliatamente indicate in narrativa, che integralmente si richiamano, il progetto di fattibilità tecnico-economico relativo alle opere di **“Ripristino e messa in sicurezza area mercato di valore storico del Comune di Lanzo” - CUP B69I23004510001** costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Computo metrico
- Elenco Prezzi
- Cronoprogramma
- Tav 1 Elaborato grafico

- 2) di approvare il seguente quadro economico:

|           |                                                               |          |                  |
|-----------|---------------------------------------------------------------|----------|------------------|
| <b>1</b>  | <b>IMPORTO TOTALE LAVORI (inclusi oneri per la sicurezza)</b> | <b>€</b> | <b>57.993,22</b> |
|           | <b><u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u></b>  |          |                  |
| <b>2</b>  | <b>IVA 10% sui lavori a corpo [10% di 1]</b>                  | <b>€</b> | <b>5.799,32</b>  |
| 3         | Imprevisti [circa il 1% di 1]                                 | €        | 579,93           |
| 4         | IVA 10% su imprevisti [10% di 3]                              | €        | 57,99            |
| <b>5</b>  | <b>Importo totale imprevisti [3+4]</b>                        | <b>€</b> | <b>637,93</b>    |
| <b>6</b>  | <b>Accordi bonari [3% di 1]</b>                               | <b>€</b> | <b>1.739,80</b>  |
| <b>7</b>  | <b>arrotondamenti</b>                                         | <b>€</b> | <b>669,87</b>    |
| <b>8</b>  | <b>Incentivo per il responsabile del procedimento 2,0%</b>    | <b>€</b> | <b>1.159,86</b>  |
| <b>9</b>  | <b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE [2+5+9+10+11+12]</b>   | <b>€</b> | <b>10.006,78</b> |
| <b>10</b> | <b>COSTO COMPLESSIVO [1+9]</b>                                | <b>€</b> | <b>68.000,00</b> |

- 3) di impegnarsi, in caso di ottenimento del finanziamento, a prevedere l'investimento di cui trattasi nel Bilancio di questo ente, nonché di ottenere i relativi pareri necessari;

- 4) di impegnarsi, altresì, a garantire la compartecipazione finanziaria per la parte non coperta dal finanziamento regionale;

- 5) di autorizzare il Sindaco pro-tempore a sottoscrivere la domanda ed inviare tutta la documentazione al fine di richiedere il finanziamento per la realizzazione dell'opera.
- 6) Di dare atto che il R.U.P. di cui al D.lgs. n. 36/2023 art. 15 è il Geom. Vincenzo Pugliese;
- 7) di dare atto che ai sensi dell'art. 7 del DPR 380 del 6 giugno 2001 per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
- 8) Che per la progettualità in argomento è stato espletato il verbale di verifica in contraddittorio con il tecnico incaricato di cui al D.lgs. n.36/2023;

Sempre ad unanimità di voti,

### D E L I B E R A

di rendere il provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi delle vigenti leggi.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate.

IL PRESIDENTE  
Firmato digitalmente  
VOTTERO BERNARDINA FABRIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Firmato digitalmente  
D.SSA CONCETTA CHISARI

---