



COMUNE di PONDERANO
PROVINCIA di Biella

AREA TECNICA

DETERMINA N. 140 IN DATA 21/07/2026

OGGETTO: REALIZZAZIONE PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA G. VERDI E VIA VECCHIA STRADA AL VICINALE VILLANETTO. Approvazione tecnico - finanziaria del progetto esecutivo, decisione a contrarre e modalità di scelta del contraente. CUP J21B25000830004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 32 del 16/12/2025 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) semplificato 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 16/12/2025 di approvazione schema di Bilancio di Previsione 2026/2027/2028 ex D.lgs. 118/2011;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 36 del 28/06/1996, e successive modificazioni, con la quale si è approvato il vigente Regolamento di contabilità;
- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, e successive modificazioni;
- il Decreto del Sindaco n. 1 del 22/03/2024 con la quale è stato individuato il Responsabile del Servizio Tecnico dell'Ente abilitato all'espletamento dei compiti di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATI:

- la Determinazione n. 187 del 07/10/2025 assunta dal Responsabile del Servizio Tecnico di incarico professionale per il dimensionamento e la verifica idraulica dell'attraversamento sul Rio Fontanone;
- la Determinazione n. 188 del 07/10/2025 assunta dal Responsabile del Servizio Tecnico di incarico professionale per la progettazione e la direzione lavori delle opere strutturali relative all'attraversamento sul Rio Fontanone;
- la Determinazione n. 189 del 07/10/2025 assunta dal Responsabile del Servizio Tecnico di incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione;
- la Determinazione n. 202 del 21/10/2025 assunta dal Responsabile del Servizio Tecnico di incarico professionale per redazione PFTE e PE, piano particellare di esproprio e pratica di frazionamento;
- la Deliberazione di G.C. n. 129 del 11/12/2025 avente ad oggetto *“REALIZZAZIONE PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA G. VERDI E VIA VECCHIA STRADA AL VICINALE VILLANETTO. Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica. CUP J21B25000830004”*;

- la Deliberazione di C.C. n. 8 del 23/04/2026 avente ad oggetto “*Variazione di bilancio di previsione 2026-2027-2028 con applicazione avanzo vincolato, avanzo accantonato, avanzo destinato e avanzo libero, variazione di cassa e variazione DUP 2026-2027-2028*”;

CONSIDERATO CHE:

- l'intervento di cui al progetto in oggetto si pone l'obiettivo di messa in sicurezza dei flussi ciclo-pedonali creando un collegamento tra il centro del paese ed il quartiere Fontanone in alternativa alla trafficata Via Mazzini;
- l'opera è inserita nello strumento urbanistico generale vigente che al Foglio 6 mappali n. 859 – 860 – 857 – 456 con un vincolo conformativo per la realizzazione del collegamento in progetto;
- per l'esecuzione dell'opera si rende necessario acquisire al patrimonio le suddette particelle;
- con Deliberazione di C.C. n. 24 del 18/11/2025 avente ad oggetto “Rettifica D.C.C. n. 33 del 02/10/2012 e n. 6 del 16/02/2013 aventi per oggetto “Sdemanializzazione Strada Vicinale del Villanetto – Cessione di area ad uso stradale per passaggio alternativo”, per sopraggiunta variazione del proprietario dei fondi.” si prevede l'acquisizione, a titolo di permuta, dei mappali n. 859 – 860 – 857;
- con atto del Notaio Comotto Rep. n.2.012, Raccolta n. 1.686, registrato a Biella in data 11/02/2026 al n. 757 serie 1T e trascritto a Biella in data 11/02/2026 al n. 1221 Gen. Al n. 985 Part., si acquisivano, a titolo di permuta, i mappali n. 859 – 860 – 857;
- si rende necessario acquisire, mediante procedimento di espropriazione per pubblica utilità, l'area al Foglio 6 mappale 456 sub 9;

VISTO il Progetto Esecutivo pervenuto al prot. comunale in data 11/06/2026 al n. 8128 dal Geom. Luca Pozzo e composto dai seguenti allegati:

- Relazione tecnica-descrittiva e quadro economico;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Computo Metrico;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;
- Stima dei costi della sicurezza;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Analisi e valutazione dei rischi;
- Planimetria di cantiere;
- Fascicolo dell'opera;
- Cronoprogramma;
- Piano particellare di esproprio;
- Tavola unica di progetto;
- Tavola opere strutturali;
- Relazione CAM;

CONSIDERATO che il Quadro Economico è il seguente:

A		IMPORTO LAVORI	
A1	importo lavori a base d'asta	€	48.443,08
	di cui manodopera non soggetta a ribasso	€	13.946,28
A2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.177,88
TOTALE LAVORI		€	50.620,96
B		SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA sui lavori 10%	€	5.062,10
B2	Oneri amministrativi ed imprevisti	€	8.141,20
B3	Indennità di esproprio	€	3.600,00
B3	Spese tecniche	€	13.576,50
B4	Iva su spese tecniche 22%	€	2.986,83

B5	Somma incentivi 2% art. 45 D.Lgs 36/2023	€	1.012,42
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	34.379,04
	TOTALE COMPLESSIVO	€	85.000,00

RICHIAMATA la Deliberazione di G.C. n. 64 del 11/06/2026 di approvazione del progetto esecutivo con dichiarazione di pubblica utilità;

RICHIAMATO il Verbale di validazione redatto dal RUP in data 13/06/2026 con la quale si è proceduto alla verifica dei contenuti del progetto esecutivo e la rispondenza a quanto previsto dall'art.42 del D.Lgs 36/2023 e dal quale si evince che la documentazione risulta completa ed esaustiva – Validazione con esito positivo;

CONSIDERATO:

- che con prot. 8135 del 11/06/2026 è stato comunicato, con mezzo raccomandata a.r., l'avvio del procedimento espropriativo finalizzato all'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 16 c. 4 del D.P.R. n. 327/01;
- che la suddetta raccomandata è stata restituita al mittente e pertanto si è provveduto a pubblicare avviso sostitutivo di avvio del procedimento per irreperibili ai sensi dell'art. 16 c. 8 del D.P.R. n. 327/01;
- che non sono pervenute osservazioni entro i termini fissati;

VISTO:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.P.R. 327/2001 e succ. mod.;
- il D.Lgs. 36/2023 e succ. mod.;

RITENUTO assumere il presente provvedimento al fine di approvare dal punto di vista tecnico – finanziario l'opera pubblica;

DETERMINA

1) Di approvare il Progetto Esecutivo pervenuto al prot. comunale in data 11/06/2026 al n. 8128 dal Geom. Luca Pozzo e composto dai seguenti allegati:

- Relazione tecnica-descrittiva e quadro economico;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Computo Metrico;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;
- Stima dei costi della sicurezza;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Analisi e valutazione dei rischi;
- Planimetria di cantiere;
- Fascicolo dell'opera;
- Cronoprogramma;
- Piano particellare di esproprio;
- Tavola unica di progetto;
- Tavola opere strutturali;
- Relazione CAM;

2) Di approvare il seguente quadro economico:

A	IMPORTO LAVORI		
A1	importo lavori a base d'asta	€	48.443,08
	di cui manodopera non soggetta a ribasso	€	13.946,28
A2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.177,88

	TOTALE LAVORI	€	50.620,96
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Iva sui lavori 10%	€	5.062,10
B2	Oneri amministrativi ed imprevisti	€	8.141,20
B3	Indennità di esproprio	€	3.600,00
B3	Spese tecniche	€	13.576,50
B4	Iva su spese tecniche 22%	€	2.986,83
B5	Somma incentivi 2% art. 45 D.Lgs 36/2023	€	1.012,42
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	34.379,04
	TOTALE COMPLESSIVO	€	85.000,00

3) Di dare atto ai sensi dell'art. 17 del d.Lgs 36/2023 e dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 la presente è anche determinazione – decisione a contrarre / individuazione delle modalità di scelta del contraente:

- Il fine è l'affidamento dei lavori “REALIZZAZIONE PERCORSO CICLO-PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA VIA G. VERDI E VIA VECCHIA STRADA AL VICINALE VILLANETTO”;
- Importo dei lavori, come da quadro economico: pari ad € 50.620,96 di cui per oneri della sicurezza € 2.177,88 e di cui costo della manodopera € 13.946,28;
- Forma del contratto: lettera commerciale/contratto come previsto dall'art. 18 comma 1 del D.lgs 36/2023;
- Modalità di scelta del contraente: ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) l'affidamento dei lavori avverrà tramite affidamento diretto utilizzando la piattaforma MEPA;
- Modalità di offerta: criterio del minor prezzo sull'importo a base d'asta;
- Modalità di appalto: l'appalto è a misura e come da capitolato speciale d'appalto sono individuate le seguenti categorie: a) OG3 – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane;
- Tempistiche per l'esecuzione dei lavori: 62 giorni naturali consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- Cauzione: verrà richiesto il deposito della cauzione definitiva per l'esecuzione delle opere in misura pari al 5% dell'importo contrattuale, come previsto dall'art. 53 comma 4 del codice dei contratti;
- Penale per ritardo del termine di ultimazione lavori: 1% dell'importo netto contrattuale per ogni giorno;

4) Di dare atto che l'opera trova finanziamento nel bilancio di previsione 2026 nel cap. 3472/99 e di impegnare l'importo di € 72.020,12 (importo al netto delle spese tecniche di progettazione già impegnate) necessario alla realizzazione dell'opera;

5) Di dare atto che il CUP relativo al presente impegno è: J21B25000830004;

6) Di fare salvi i disposti di cui agli artt. 163 e 191 del D.Lgs 267/2000;

7) Di dare atto che la spesa assunta con la presente determinazione è esigibile nell'esercizio finanziario 2026;

8) Di attestare, per quanto di competenza, che è stata preventivamente accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione con i relativi stanziamenti di Bilancio, con le regole di Finanza Pubblica e la programmazione dei flussi di cassa, ai sensi dell'art. 9 - comma 1 - lettera a - punto 2 - del D.L. 1/7/2009 N. 78, convertito con modificazioni in Legge 3/8/2009 N. 102;

9) Di dare atto che la presente determinazione, in virtù dell'apposizione del visto di regolarità contabile e copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, deve intendersi esecutiva;

10) Di trasmettere la presente all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

Il Responsabile del Servizio

Firmato digitalmente

MENEGHETTI arch. Daniele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Ponderano.