SERTEC SINCE-1968 ENGINEERING CONSULTING s.r.l.

COMMITTENTE:

COMUNE DI VARISELLA

OGGETTO:

RIGENERAZIONE URBANA DI EDIFICI COMUNALI NEL NUCLEO STORICO DELLA BORGATA MONCOLOMBONE - LOTTO 1A - PRIMO STRALCIO - MESSA IN SICUREZZA

CUP: I97B25000100006

TORINO METROPOLI

REGIONE PIEMONTE

LOCALITÀ DELL'INTERVENTO:

COMUNE DI VARISELLA - BORGATA MONCOLOMBONE

CODICE AREA:

ARC

FASE PROGETTUALE:

PROGETTO ESECUTIVO

N° ELABORATO:

001

ARCHIVIO:						SCALA:
5803	292	ARC	001	ESE	00	varie

TITOLO ELABORATO:

INQUADRAMENTO TERRITORIALE - URBANISTICO

DATA:

Loranzè, OTTOBRE 2026

CONTROLLO QUALITA' ELABORATI			REDATTO	VERIFICATO	RIESAMINATO	APPROVATO	REV	DATA	NOTE
CODICE	AMBITO PROGETTUALE	RESPONSABILE D'AREA		RESP. AREA	COORDINATORE	RESP. PROG.	0	10/2026	EMISSIONE
ARC	ARCHITETTURA ED EDILIZIA	Arch. M. DI PERNA	M.C.	L.V.			1	-	-
GEO	AMBIENTE E TERRITORIO	Geol. P. CAMBULI	-	-			2	-	-
DLS	DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA	Ing. C. PACE	-	-			3	-	-
ENE	ENERGETICA	Ing. A. BREGOLIN	-	-			4	-	-
IDR	IDRAULICA	Ing. G. BERTOLA	-	-	M.C.	L.V.	5	-	-
IEL	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	Dott. Ing. E. MERCADO	-	-			6	-	-
TFM	IMPIANTI TERMOFLUIDOMECCANICI	Ing. A. BREGOLIN	-	-			7	-	-
INF	INFRASTRUTTURE	Ing. A. VACCARONE	-	-			8	-	-
STR	STRUTTURE	Ing. A. VACCARONE	-	-			9	-	-
VVF	PREVENZIONE INCENDI	Ing. K. ALDBAISSY	-	-			10	-	-
EXT	COLLABORATORI ESTERNI		-	-			11	-	-

SERTEC ENGINEERING CONSULTING s.r.l. SINCE-1968

Strada Provinciale 222, n°31
10010 Loranzè (TO)
TEL. 0125.1970499

e-mail:
info.sertec@sertec-engineering.com
www.sertec-engineering.it

IL DIRETTORE TECNICO:
Ph.D. Ing. Gianluca ODETTO

PROGETTISTA:

Ing. Lorenzo VIGNONO
N° 13123 ALBO INGEGNERI
PROVINCIA DI TORINO

TIMB

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO
Dott. Ing. LORENZO VIGNONO
13123 SEZIONE A

ALTRA FIGURA:

TIMBRO:

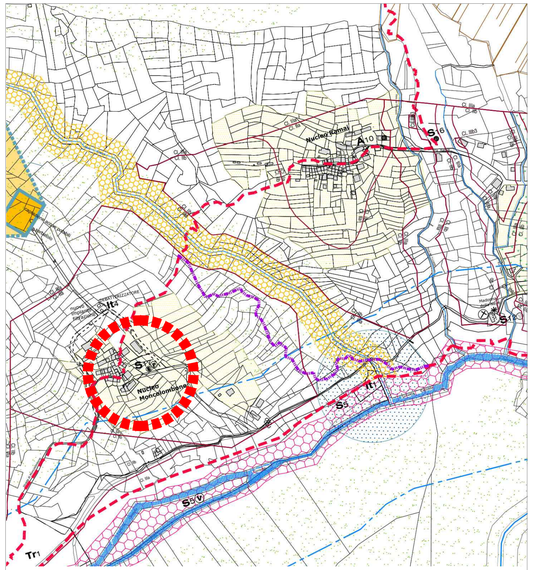
Azienda con sistema qualità certificato ISO 9001

ISO 9001 CERTIFICATO 17259/49

FIDIC

oice Associazione delle organizzazioni di ingegneria di architettura e di consulenza tecnico-economica

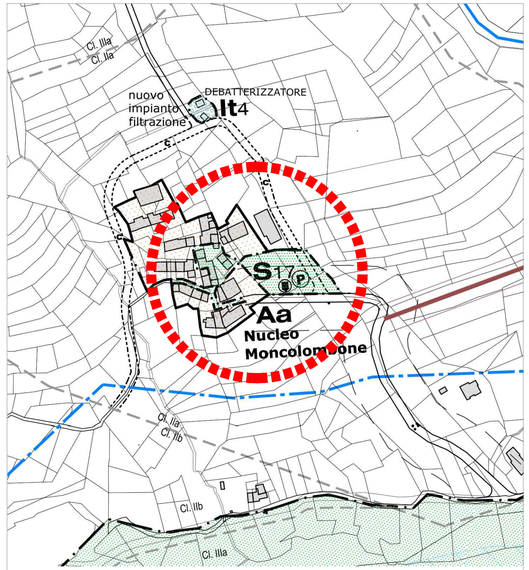
CONFINDUSTRIA



ESTRATTO P.R.G. Revisione al PRGC - Comune di Varisella
Aggiornamento Maggio 2016

TAVOLA n. 3b: Carta dei Vincoli - sviluppo concentrico -
Scala 1 : 5.000

L'oggetto di intervento rientra in una ZONA ESCLUSA DAL VINCOLO IDROGEOLOGICO e ricade nella Classe IIa con pericolosità geomorfologica moderata.
Presenza di percorso sentieristico localizzato nel catasto regionale sentieri e/o rilevati dal C.A.I. - compresi nella rete ecologica locale: PERCORSO N° 4) Area camper / Comune di Vallo Torinese



ESTRATTO P.R.G. Revisione al PRGC - Comune di Varisella
Aggiornamento Maggio 2016

TAVOLA n. 5: Azzonamento
Scala 1 : 2.000

L'oggetto di intervento rientra in una zona destinata a SERVIZI PUBBLICI (S) all'interno della zona (Aa) di vecchio impianto di pregio ambientale / Borgata Moncolombone

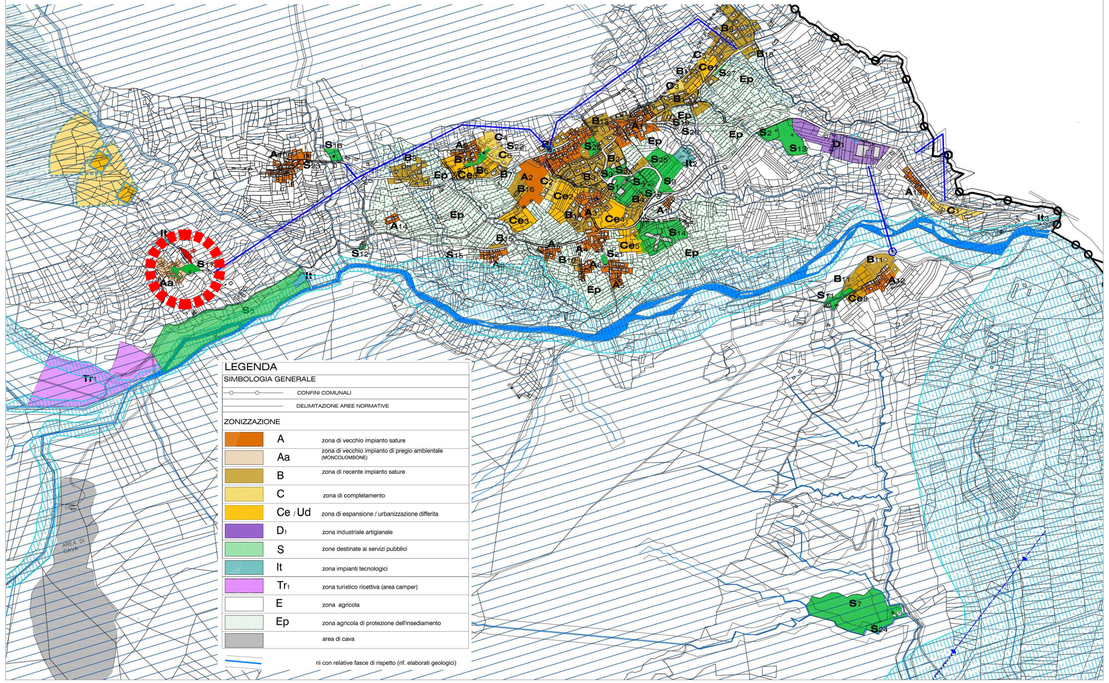
ESTRATTO MAPPA CATASTALE
Visura telematica 14/01/2019

Foglio 13 - Particelle 129, 156, 298, 300
Scala 1 : 1.000

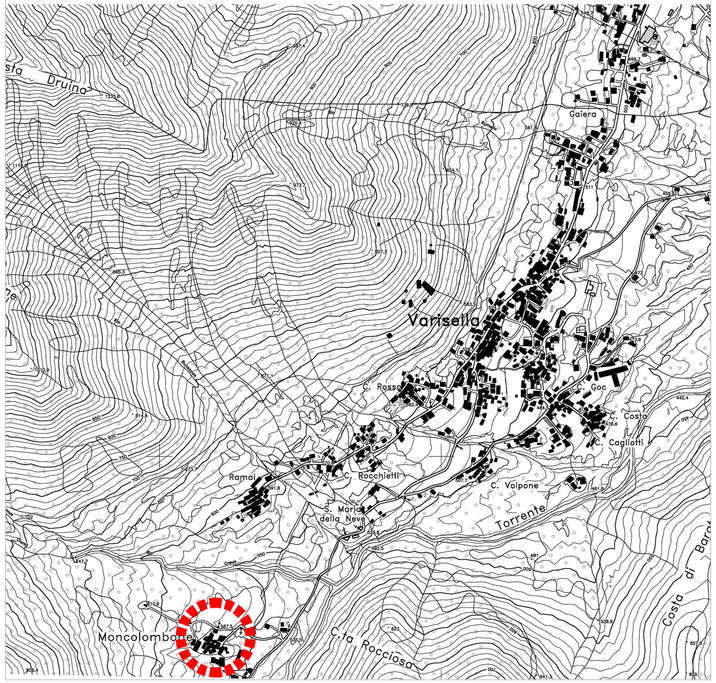
N

ESTRATTO P.R.G. Revisione al PRGC - Comune di Varisella
Aggiornamento Maggio 2016

TAVOLA n. 4: Azzonamento - Planimetria generale
Scala 1 : 10.000



ESTRATTO C.T.R. - Carta Tecnica Regionale (1991 - 1995) REGIONE PIEMONTE
Aggiornamento 2018/2019

SEZIONI 134140
Scala 1 : 10.000

N